

# 平成20年 住宅・土地統計調査 結果概要

目 次	
【調査の概要】 .....	1
用語の解説 .....	2
【結果の概要】 .....	7
第1章 住宅・世帯の概況.....	7
1 - 1 総住宅数と総世帯数.....	7
1 - 2 居住世帯の有無.....	8
第2章 住宅の状況.....	9
2 - 1 住宅の種類.....	9
2 - 2 住宅の建て方、構造.....	10
2 - 3 住宅の建築の時期.....	12
2 - 4 住宅の所有の関係.....	13
2 - 5 住宅の規模.....	14
2 - 6 一戸建住宅の敷地面積.....	15
2 - 7 設備.....	16
第3章 世帯の居住状況.....	21
3 - 1 持ち家世帯率.....	21
3 - 2 家計を主に支える者の居住状況.....	22
3 - 3 居住密度.....	26
3 - 4 借家の家賃.....	26
3 - 5 最寄の生活関連施設までの距離.....	27
第4章 居住面積水準の状況.....	30
4 - 1 最低居住面積水準.....	30
4 - 2 誘導居住面積水準.....	31
第5章 高齢者のいる世帯.....	32
5 - 1 世帯数の推移.....	32
5 - 2 住宅の建て方・所有の関係.....	34
5 - 3 高齢者の子が住んでいる場所.....	35
5 - 4 居住状況.....	35
5 - 5 高齢者に配慮した設備のある住宅の割合.....	37
第6章 住宅・土地の所有状況.....	39
6 - 1 住宅・土地所有の概況.....	39
6 - 2 世帯が所有する現住居以外の住宅.....	43
6 - 3 世帯が所有する現住居の敷地以外の宅地など.....	44
参考表 .....	45

平成22年 3月

長野県 企画部 情報統計課



## 調査の概要

### 1 調査の目的

住宅・土地統計調査は、我が国における住宅及び住宅以外で人が居住する建物に関する実態、現住居以外の住宅及び土地の保有状況、住宅等に居住している世帯に関する実態を調査し、その現状と推移を全国及び地域別に明らかにすることにより、住宅・土地関連諸施策の基礎資料を得ることを目的としています。

今回の「平成 20 年住宅・土地統計調査」では、平成 18 年に今後の住宅政策の基本となる「住生活基本法」が公布・施行され、住宅政策が「量」から「質」の向上へと基本的な転換が図られたことを踏まえ、既存住宅の改修の実態や耐震性、防火性、防犯性など住宅の質に関する事項の把握の充実が図られています。

### 2 調査の根拠

統計法（昭和 22 年法律第 18 号）及び住宅・土地統計調査規則（昭和 57 年総理府令第 41 号）

### 3 調査の期日

平成 20 年 10 月 1 日

（昭和 23 年以来 5 年ごとに実施してきており、今回の調査は 13 回目に当たります。）

### 4 調査の地域

全国の平成 17 年国勢調査調査区の中から全国平均約 4 分の 1 を抽出し、これらの調査区において平成 20 年 2 月 1 日現在により設定した単位区のうち約 21 万単位区について調査しました。

長野県では、平成 17 年国勢調査の 15,360 調査区の中から 3,519 調査単位区について調査を実施しました。

### 5 調査の対象

調査の期日において、調査の地域内にあるすべての住宅及び住宅以外で人が居住する建物並びにこれらに居住している世帯（長野県では、調査対象合計 59,823 世帯）

### 6 調査の方法

調査は、総務大臣（総務省統計局長） - 都道府県知事 市町村長 指導員（長野県 280 名）調査員（長野県 1,513 名）の系統により、調査員が各調査対象を訪問して調査票を配布し、後日収集する方法により行いました。

### 7 確報集計結果の公表時期（総務省統計局）

(1) 都道府県別結果（長野県編） 平成 22 年 1 月 27 日

(2) 全国結果 平成 22 年 2 月 24 日

### 8 利用上の注意

統計表は、標本調査による推計値のため、結果数値には標本誤差が含まれています。

結果数値は 10 位を四捨五入して 100 位までを有効数字として表章しています。また、「第 6 章 住宅・土地の所有状況」の統計表については、100 位を四捨五入して 1000 位までを有効数字として表章しています。したがって、表中の個々の数字の合計は必ずしも総数と一致しません。

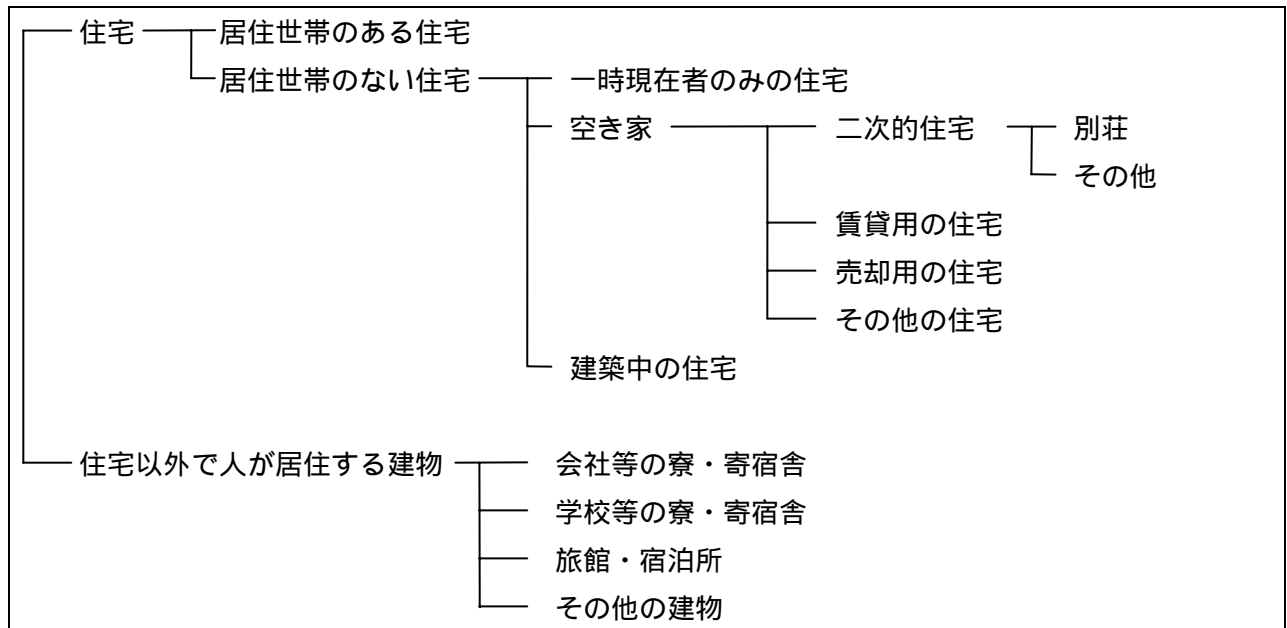
本文中に使用されている記号等は次のとおりです。

「 - 」は該当数字が皆無のもの、又は数字が得られないものを示します。

「 0 」は調査又は集計したが、該当数字が表章単位に満たないものを示します。

# 用語の解説

## 住宅



### 住 宅

一戸建の住宅やアパートのように完全に区画された建物の一部で、一つの世帯が独立して家庭生活を営むことができるように建築又は改造されたものをいう。

ここで、「完全に区画された」とは、コンクリート壁や板壁などの固定的な仕切りで、同じ建物の他の部分と完全に遮断されている状態をいう。

また、「一つの世帯が独立して家庭生活を営むことができる」とは、次の四つの設備要件を満たしていることをいう。

一つ以上の居住室  
 専用の炊事用流し(台所)  
 専用のトイレ  
 専用の出入口

共用であっても、他の世帯の居住部分を通らずに、いつでも使用できる状態のものを含む。

(屋外に面している出入口又は居住者やその世帯への訪問者がいつでも通れる共用の廊下などに面している出入口)

したがって、上記の要件を満たしていれば、ふだん人が居住していなくても、ここでいう「住宅」となる。

また、ふだん人が居住していない住宅を「居住世帯のない住宅」として、次のとおり区分した。

### 一時現在者のみの住宅

昼間だけ使用しているとか、何人かの人が交代で寝泊まりしているなど、そこにふだん居住している者が一人もいない住宅

### 空き家

#### 二次的住宅

別 荘……週末や休暇時に避暑・避寒・保養などの目的で使用される住宅で、ふだんは人が住んでいない住宅

その他……ふだん住んでいる住宅とは別に、残業で遅くなったときに寝泊まりするなど、たまに寝泊まりしている人がいる住宅

#### 賃貸用の住宅

新築・中古を問わず、賃貸のために空き家になっている住宅

#### 売却用の住宅

新築・中古を問わず、売却のために空き家になっている住宅

### その他の住宅

上記以外の人に住んでいない住宅で、例えば、転勤・入院などのため居住世帯が長期にわたって不在の住宅や建て替えなどのために取り壊すことになっている住宅など  
建築中の住宅

住宅として建築中のもので、棟上げは終わっているが、戸締まりができるまでにはなっていないもの(鉄筋コンクリートの場合は、外壁が出来上がったもの)。

なお、戸締まりができる程度になっている場合は、内装が完了していなくても、「空き家」とした。

また、建築中の住宅でも、ふだん人が居住している場合には、建築中とはせずに人が居住する一般の住宅とした。

### 住宅以外で人が居住する建物

住宅以外の建物でも、ふだん人が居住していれば調査の対象とした。この住宅以外の建物には、次のものが含まれる。

会社・官公庁・団体の独身寮などのように、生計を共にしない単身の従業員をまとめて居住させる「会社等の寮・寄宿舍」

学校の寄宿舍などのように、生計を共にしない単身の学生・生徒をまとめて居住させる「学校等の寮・寄宿舍」

旅館や宿泊所・保養所などのように、旅行者など一時滞在者の宿泊のための「旅館・宿泊所」

下宿屋、社会施設・病院・工場・作業場・事務所などや建設従業者宿舎のように臨時応急的に建てられた建物で、住宅に改造されていない「その他の建物」

なお、この調査で、「人が居住している」、「居住している世帯」などという場合の「居住している」とは、ふだん住んでいるということで、調査日現在当該住居に既に3か月以上にわたって住んでいるか、あるいは調査日の前後を通じて3か月以上にわたって住むことになっている場合をいう。

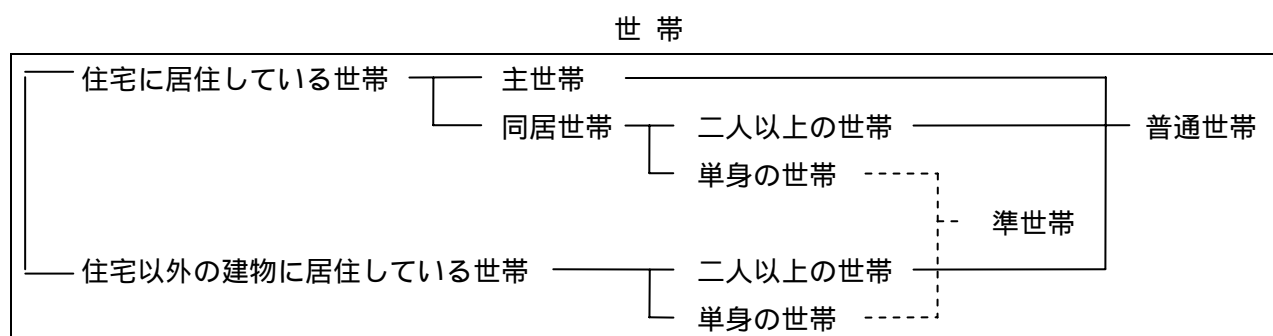
### 高齢者対応型住宅

その敷地に接している道路から共同住宅の各住宅の入り口まで、介助無しに車いすで通行できる構造になっているものをいい、次の要件をおおむね満たしているものとした。

道路から住棟内まで高低差のある場合は、傾斜路が設置してあること

エレベーターの入り口の幅が80 cm以上あり、乗り場ボタン及びエレベーター内の操作盤が、車いす利用者に配慮した設計になっていること

共用の廊下に段差が無く、その幅が140 cm以上あること



### 主世帯、同居世帯

1 住宅に 1 世帯が住んでいる場合はその世帯を「主世帯」とし、1 住宅に 2 世帯以上住んでいる場合には、そのうちの主な世帯（家の持ち主や借り主の世帯など）を「主世帯」とし、他の世帯を「同居世帯」とした。

なお、単身者が友人と共同でアパートの 1 室を借りて住んでいる場合など、1 住宅に二人以上の単身者が住んでいる場合は、便宜上、そのうちの一人を「主世帯」とし、他の人は一人一人を「同居世帯」とした。

### 普通世帯、準世帯

「普通世帯」とは、住居と生計を共にしている家族などの世帯をいう。家族と一緒に間借りや同居している世帯及び一人で一戸を構えて暮らしている世帯も「普通世帯」とした。

主世帯は、すべて「普通世帯」である。住宅に住む同居世帯や住宅以外の建物に住む世帯の場合は、家族と一緒に住んでいたたり、寮・寄宿舎の管理人の世帯であれば「普通世帯」とした。

「準世帯」とは、単身の下宿人・間借り人、雇主と同居している単身の住み込みの従業員や、寄宿舎・旅館など住宅以外の建物に住んでいる単身者又はそれらの人々の集まりの世帯をいう。

### 高齢者のいる主世帯

65 歳以上の世帯員がいる主世帯を「高齢者のいる主世帯」とし、その世帯を次の三つの型に区分した。

#### 高齢単身主世帯

65 歳以上の単身者のみの主世帯

#### 高齢夫婦主世帯

夫婦とも若しくはいずれか一方が 65 歳以上の夫婦一組のみの主世帯

#### その他の高齢者主世帯

高齢者のいる主世帯から、を除いたもの

## 住宅及び土地の所有等（調査票乙に関する集計）

統計表に＜乙＞印のある結果の「住宅又は土地を所有している」とは、その世帯の世帯員（世帯主を含む。）が名義人となっているものをいう（共有名義の場合を含む。）

### 住宅・土地の所有状況

世帯における住宅・土地の所有状況を次のとおり区分した。

#### 1 現住居の敷地を所有している

##### (1) 現住居を所有している

- ア 現住居以外の住宅を所有
- イ 現住居の敷地以外の宅地などを所有
- ウ 農地・山林を所有
- エ 現住居以外の住宅・現住居の敷地以外の宅地などを所有
- オ 現住居以外の住宅・農地・山林を所有
- カ 現住居の敷地以外の宅地など・農地・山林を所有
- キ 現住居以外の住宅・現住居の敷地以外の宅地など・農地・山林を所有
- ク いずれも所有していない

##### (2) 現住居を所有していない

- ア 現住居以外の住宅を所有
- イ 現住居の敷地以外の土地を所有
- ウ いずれも所有していない

#### 2 現住居の敷地を所有していない

##### (1) 現住居を所有している

- ア 現住居以外の住宅を所有
- イ 現住居の敷地以外の土地を所有
- ウ いずれも所有していない

##### (2) 現住居を所有していない

- ア 現住居以外の住宅を所有
- イ 現住居の敷地以外の土地を所有
- ウ いずれも所有していない

その世帯の世帯員が住宅・土地などの一部でも所有していれば「所有している」とした。

また、最近取得した住宅・土地で、登記がまだ済んでいない場合やローンなどの支払が完了していない場合も「所有している」とした。

### 現住居以外に所有する住宅・土地

現住居以外に所有している住宅とは、その世帯が現在居住している住宅又は住宅以外の建物以外に所有している住宅をいう。

現住居以外に所有する土地とは、その世帯が現在居住している住宅又は住宅以外の建物の敷地以外に所有している土地（農地、山林、住宅用地、事業用地、原野、荒れ地、池沼など）をいう。

居住面積水準

居住面積水準			世帯人数別の面積（例）（単位：㎡）			
			単身	2人	3人	4人
最低居住面積水準	世帯人数に応じて、健康で文化的な住生活の基礎として必要不可欠な住宅の面積に関する水準（すべての世帯の達成を目指す）		25	30 【30】	40 【35】	50 【45】
誘導居住面積水準	世帯人数に応じて、豊かな住生活の実現の前提として、多様なライフスタイルを想定した場合に必要と考えられる住宅の面積に関する水準	<都市居住型> 都心とその周辺での共同住宅居住を想定	40	55 【55】	75 【65】	95 【85】
		<一般型> 郊外や都市部以外での戸建住宅居住を想定	55	75 【75】	100 【87.5】	125 【112.5】

【 】内は、3～5歳児が1名いる場合

最低居住面積水準

世帯人数に応じて、健康で文化的な住生活を営む基礎として必要不可欠な住宅の面積に関する水準である。

- （１）単身者 25㎡
- （２）2人以上の世帯 10㎡×世帯人数  
+ 10㎡

誘導居住面積水準

世帯人数に応じて、豊かな住生活の実現の前提として多様なライフスタイルに対応するために必要と考えられる住宅の面積に関する水準であり、都市の郊外及び都市部以外の一般地域における戸建住宅居住を想定した一般型誘導居住面積水準と、都市の中心及びその周辺における共同住宅居住を想定した都市居住型誘導居住面積水準からなる。

（１）一般型誘導居住面積水準

- 単身者 55㎡
- 2人以上の世帯 25㎡×世帯人数  
+ 25㎡

（２）都市居住型誘導居住面積水準

- 単身者 40㎡
- 2人以上の世帯 20㎡×世帯人数  
+ 15㎡



# 結 果 の 概 要

## 第 1 章 住宅・世帯の概況

### 1 - 1 総住宅数と総世帯数

総住宅数は 94 万 6 千戸 1 世帯当たりの住宅数は 1.24 戸

平成 20 年 10 月 1 日現在における長野県の総住宅数は 94 万 6300 戸、総世帯数は 76 万 3900 世帯となっています。平成 15 年からの増加数をみると、それぞれ 5 万 5500 戸、2 万 2600 世帯、増加率は 6.2%、3.0%となっています。また、昭和 38 年の総住宅数（43 万 4000 戸）と比べると、この 45 年間で 2.2 倍となっています。

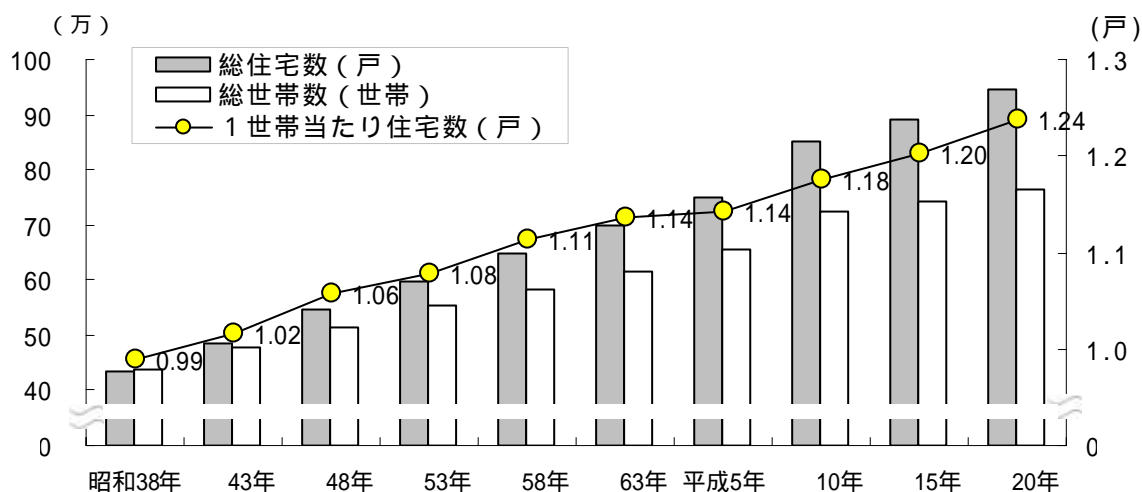
昭和 38 年には総世帯数が総住宅数を上回っていましたが、43 年に逆転し、その後も総住宅数の増加は総世帯数の増加を上回っています。その結果、平成 20 年には総住宅数が総世帯数を 18 万 2400 戸上回って、1 世帯当たりの住宅数（総住宅数 ÷ 総世帯数）は 1.24 戸となっています。

< 表 1 - 1、図 1 - 1 >

表 1 - 1 総住宅数及び総世帯数の推移

	総住宅数 (戸) 〔 a 〕	増減数 (戸)	増減率 (%)	総世帯数 (世帯) 〔 b 〕	増減数 (世帯)	増減率 (%)	1 世帯当たり 住宅数 (戸) 〔 a / b 〕
昭和 38 年	434,000	30,000	7.4	438,600	24,600	5.9	0.99
43 年	484,990	50,990	11.7	477,440	38,840	8.9	1.02
48 年	545,500	60,510	12.5	515,500	38,060	8.0	1.06
53 年	596,900	51,400	9.4	553,100	37,600	7.3	1.08
58 年	647,400	50,500	8.5	581,200	28,100	5.1	1.11
63 年	697,500	50,100	7.7	614,000	32,800	5.6	1.14
平成 5 年	749,900	52,400	7.5	656,800	42,800	7.0	1.14
10 年	850,400	100,500	13.4	723,500	66,700	10.2	1.18
15 年	890,800	40,400	4.8	741,300	17,800	2.5	1.20
20 年	946,300	55,500	6.2	763,900	22,600	3.0	1.24

図 1 - 1 総住宅数及び総世帯数の推移



## 1 - 2 居住世帯の有無

総住宅数 19.3%が空き家

総住宅数のうち居住世帯のある住宅は 75 万 8300 戸で、総住宅数の 80.1%を占め、空き家などの居住世帯のない住宅は 18 万 8000 戸で、総住宅数の 19.9%となっています。

居住世帯のない住宅のうち、空き家についてその推移を見ると、昭和 38 年には 1 万 4300 戸（総住宅数の 3.3%）にすぎませんでしたが、その後一貫して増加を続け、平成 20 年には 18 万 3000 戸（総住宅数の 19.3%）となっています。

全国平均の空き家は 13.1%（平成 20 年）、全国順位は山梨県に次いで 2 位となっています。

空き家の内訳をみると、市場に供給可能な賃貸・売却用の住宅が空き家全体の 43.6%、別荘などの二次的な住宅が 23.9%などとなっています。

<表1 - 2、図1 - 2、図1 - 3、参考表1、参考表2、第1表>

表1 - 2 居住世帯の有無別住宅数の推移

		総住宅数	居住世帯あり		居住世帯なし			
			総数	同居世帯あり	総数	一時現在者のみ	空き家 うち二次的	建築中
住宅数 (戸)	昭和 38 年	434,000	415,000	15,300	18,500	1,200	14,300	3,100
	43 年	484,990	459,360	9,220	25,630	2,900	18,510	4,210
	48 年	545,500	501,700	5,600	43,800	4,300	33,500	5,900
	53 年	596,900	541,100	3,300	55,800	3,300	47,300	5,100
	58 年	647,400	566,600	1,800	80,900	4,700	72,600	3,600
	63 年	697,500	606,700	1,700	90,800	4,300	83,000	3,500
	平成 5 年	749,900	648,000	1,800	101,900	3,800	94,700	3,300
	10 年	850,400	713,900	1,800	136,500	3,900	129,800	2,800
	15 年	890,800	735,300	2,300	155,500	4,600	148,900	2,100
	20 年	946,300	758,300	2,300	188,000	3,500	183,000	1,500
割合 (%)	昭和 38 年	100.0	95.6	3.5	4.3	0.3	3.3	0.7
	43 年	100.0	94.7	1.9	5.3	0.6	3.8	0.9
	48 年	100.0	92.0	1.0	8.0	0.8	6.1	1.1
	53 年	100.0	90.7	0.6	9.3	0.6	7.9	0.9
	58 年	100.0	87.5	0.3	12.5	0.7	11.2	0.6
	63 年	100.0	87.0	0.2	13.0	0.6	11.9	0.5
	平成 5 年	100.0	86.4	0.2	13.6	0.5	12.6	0.4
	10 年	100.0	83.9	0.2	16.1	0.5	15.3	0.3
	15 年	100.0	82.5	0.3	17.5	0.5	16.7	0.2
	20 年	100.0	80.1	0.2	19.9	0.4	19.3	0.2
増減率 (%)	昭和 38～43 年	11.7	10.7	-39.7	38.5	141.7	29.4	35.8
	43～48 年	12.5	9.2	-39.3	70.9	48.3	81.0	40.1
	48～53 年	9.4	7.9	-41.1	27.4	-23.3	41.2	-13.6
	53～58 年	8.5	4.7	-45.5	45.0	42.4	53.5	-29.4
	58～63 年	7.7	7.1	-5.6	12.2	-8.5	14.3	-2.8
	63～5 年	7.5	6.8	5.9	12.2	-11.6	14.1	-5.7
	5～10 年	13.4	10.2	0.0	34.0	2.6	37.1	-15.2
	10～15 年	4.8	3.0	27.8	13.9	17.9	14.7	-25.0
	15～20 年	6.2	3.1	0.0	20.9	-23.9	22.9	-28.6

注) 二次的住宅は別荘など（昭和 53 年から調査）

図1 - 2 空き家数の推移

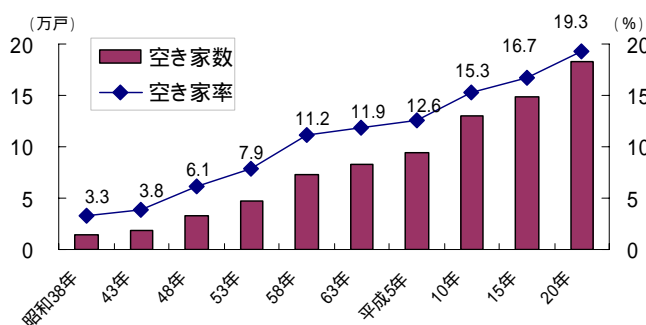
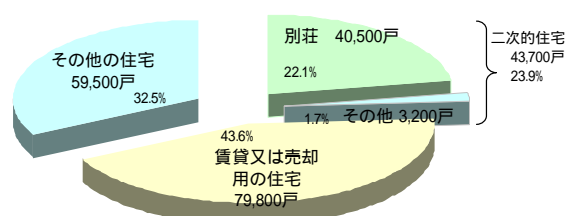


図1 - 3 空き家の内訳 (平成 20 年)



# 第2章 住宅の状況

## 2-1 住宅の種類

「専用住宅」が住宅全体の96.3%を占める

居住世帯のある住宅75万8300戸を住宅の種類別にみると、居住専用に建築された「専用住宅」が73万600戸、居住部分が農林漁業や店舗等の事業用の部分と結合している「店舗その他の併用住宅」が2万7700戸となっており、専用住宅の占める割合(96.3%)が高くなっています。

45年前の昭和38年には、「専用住宅」は52.8%、「農林漁業併用住宅」と「店舗その他の併用住宅」あわせ47.2%となっていました。以降一貫して「専用住宅」の割合が上昇しています。

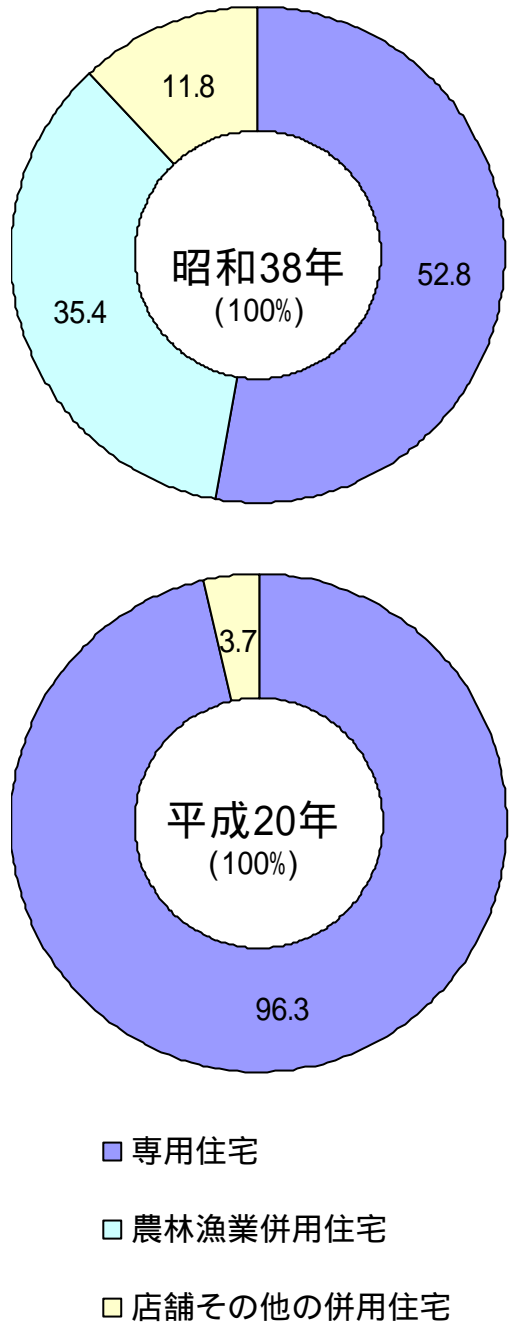
一方、「店舗その他の併用住宅」(農林漁業併用住宅を含む。)の占める割合は低下を続け、平成20年では3.7%となっています。

<表2-1、図2-1>

表2-1 住宅の種類別建物数  
(昭和38年、平成20年)

	住宅数又は住宅以外で人が居住する建物数(戸)	
	昭和38年	平成20年
住宅総数	415,100	758,300
専用住宅	219,000	730,600
農林漁業併用住宅	147,000	-
店舗その他の併用住宅	49,100	27,700

図2-1 住宅の種類別割合  
(昭和33年、平成20年)



## 2 - 2 住宅の建て方、構造

### 5 戸に 1 戸は共同住宅

居住世帯のある住宅を建て方別にみると、「一戸建」が 57 万 5100 戸で住宅全体の 75.8%を占め、「長屋建」は 2 万 7200 戸で 3.6%、「共同住宅」は 15 万 3900 戸で 20.3%などとなっています。平成 15 年と比べると一戸建が 1 万 2400 戸、2.2%の増加、共同住宅が 1 万 2500 戸、8.8%の増加などとなっています。

建て方別の割合を昭和 38 年と比較してみると、共同住宅の割合が 2.9%から 20.3%に 17.4 ポイント上昇している一方、一戸建は 86.5%から 75.8%へ 10.7 ポイント、長屋建は 10.2%から 3.6%へ 6.6 ポイントそれぞれ低下しています。

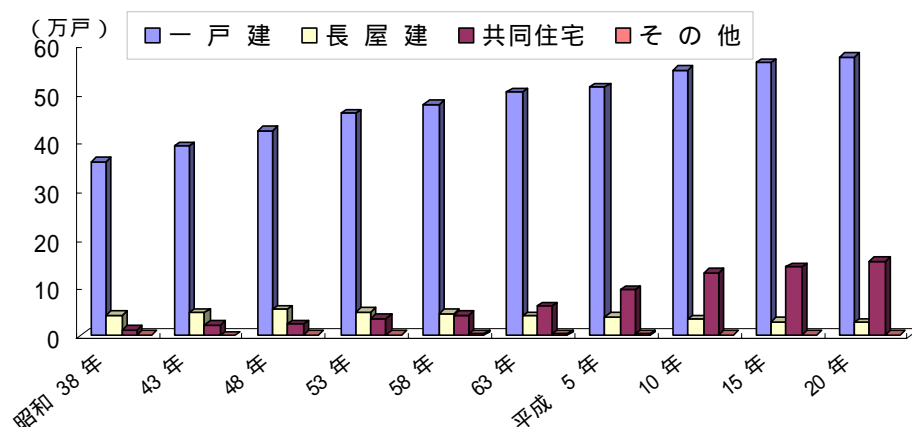
<表2 - 2、図2 - 2、第3表>

表2 - 2 住宅の建て方別住宅数の推移

	住 宅 数 (戸)					割 合 (%)				
	総 数	一 戸 建	長 屋 建	共同住宅	そ の 他	総 数	一 戸 建	長 屋 建	共同住宅	そ の 他
昭和 38 年	415,000	359,000	42,500	11,900	1,900	100.0	86.5	10.2	2.9	0.5
43 年	459,360	390,090	46,640	21,800	830	100.0	84.9	10.2	4.7	0.2
48 年	501,700	422,400	54,100	23,900	1,400	100.0	84.2	10.8	4.8	0.3
53 年	541,100	457,400	49,200	35,400	1,800	100.0	84.5	9.1	6.5	0.3
58 年	566,600	476,500	45,100	42,400	2,500	100.0	84.1	8.0	7.5	0.4
63 年	606,700	502,600	40,500	60,600	3,000	100.0	82.8	6.7	10.0	0.5
平成 5 年	648,000	512,300	38,300	95,000	2,400	100.0	79.1	5.9	14.7	0.4
10 年	713,900	548,300	34,100	129,700	1,900	100.0	76.8	4.8	18.2	0.3
15 年	735,300	562,700	28,900	141,400	2,300	100.0	76.5	3.9	19.2	0.3
20 年	758,300	575,100	27,200	153,900	2,200	100.0	75.8	3.6	20.3	0.3
	増 減 数 (戸)					増 減 率 (%)				
	総 数	一 戸 建	長 屋 建	共同住宅	そ の 他	総 数	一 戸 建	長 屋 建	共同住宅	そ の 他
昭和38～43 年	44,360	31,090	4,140	9,900	-1,070	10.7	8.7	9.7	83.2	-56.3
43～48 年	42,340	32,310	7,460	2,100	570	9.2	8.3	16.0	9.6	68.7
48～53 年	39,400	35,000	-4,900	11,500	400	7.9	8.3	-9.1	48.1	28.6
53～58 年	25,500	19,100	-4,100	7,000	700	4.7	4.2	-8.3	19.8	38.9
58～63 年	40,100	26,100	-4,600	18,200	500	7.1	5.5	-10.2	42.9	20.0
63～5 年	41,300	9,700	-2,200	34,400	-600	6.8	1.9	-5.4	56.8	-20.0
5～10 年	65,900	36,000	-4,200	34,700	-500	10.2	7.0	-11.0	36.5	-20.8
10～15 年	21,400	14,400	-5,200	11,700	400	3.0	2.6	-15.2	9.0	21.1
15～20 年	23,000	12,400	-1,700	12,500	-100	3.1	2.2	-5.9	8.8	-4.3

注)「その他」は工場や事務所の一部に住宅がある場合をいいます。

図2 - 2 住宅の建て方別住宅数の推移



## 5戸に1戸は非木造住宅

居住世帯のある住宅を構造別にみると、「木造」が27万8100戸で住宅全体の36.7%、「防火木造」が31万3300戸で41.3%、鉄筋・鉄骨コンクリート造等の「非木造」が16万6900戸で22.0%となっています。構造別割合の推移をみると、「木造」の割合が昭和38年の94.7%から36.7%に大幅に低下する一方で、「防火木造」が3.3%から41.3%に、「非木造」が2.0%から22.0%にそれぞれ大幅に上昇しています。

また、平成20年の住宅の構造を建て方別にみると、一戸建住宅では95.2%を木造（防火木造含む）建築住宅が占めています。これに対し、共同住宅では木造建築住宅は15.1%に過ぎず、鉄筋・鉄骨コンクリート造が57.8%で主たる建築構造となっています。

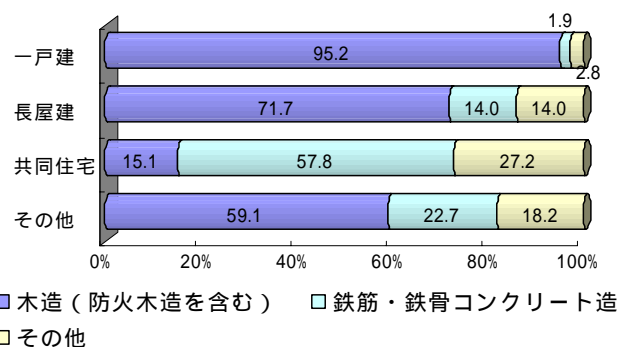
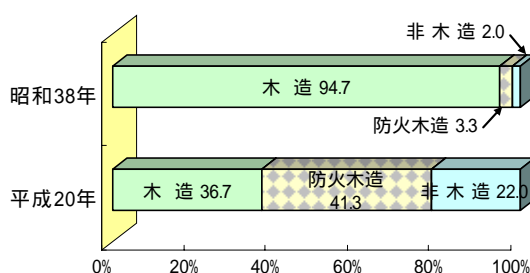
<表2-3、図2-3、図2-4、第4表>

表2-3 構造別住宅数の推移

		総 数	木 造	防火木造	非 木 造	鉄筋・鉄骨 コンクリート造	そ の 他
住 宅 数 (戸)	昭和38年	415,000	393,000	13,500	8,300	-	-
	43年	459,360	407,930	32,820	18,260	5,690	12,920
	48年	501,700	380,000	89,100	32,700	12,800	19,900
	53年	541,100	402,300	99,500	39,200	24,400	14,900
	58年	566,600	384,700	127,300	54,600	39,800	14,800
	63年	606,700	360,100	179,400	67,200	54,600	12,600
	平成5年	648,000	331,600	219,300	97,100	74,300	22,900
	10年	713,900	310,700	265,900	137,200	109,000	28,300
	15年	735,300	331,000	256,500	147,700	93,900	53,800
	20年	758,300	278,100	313,300	166,900	104,400	62,500
割 合 (%)	昭和38年	100.0	94.7	3.3	2.0	-	-
	43年	100.0	88.8	7.1	4.0	1.2	2.8
	48年	100.0	75.7	17.8	6.5	2.6	4.0
	53年	100.0	74.3	18.4	7.2	4.5	2.8
	58年	100.0	67.9	22.5	9.6	7.0	2.6
	63年	100.0	59.4	29.6	11.1	9.0	2.1
	平成5年	100.0	51.2	33.8	15.0	11.5	3.5
	10年	100.0	43.5	37.2	19.2	15.3	4.0
	15年	100.0	45.0	34.9	20.1	12.8	7.3
	20年	100.0	36.7	41.3	22.0	13.8	8.2
増 減 率 (%)	昭和38～43年	10.7	3.8	143.1	120.0	-	-
	43～48年	9.2	-6.8	171.5	79.1	125.0	54.0
	48～53年	7.9	5.9	11.7	19.9	90.6	-25.1
	53～58年	4.7	-4.4	27.9	39.3	63.1	-0.7
	58～63年	7.1	-6.4	40.9	23.1	37.2	-14.9
	63～5年	6.8	-7.9	22.2	44.5	36.1	81.7
	5～10年	10.2	-6.3	21.2	41.3	46.7	23.6
	10～15年	3.0	6.5	-3.5	7.7	-13.9	90.1
	15～20年	3.1	-16.0	22.1	13.0	11.2	16.2

注) 防火木造は、柱・はりなどの骨組みが木造で、屋根や外壁など延焼のおそれのある部分がモルタル、サイディングボード、トタンなどの防火性能を有する材料でできているもの。  
その他は、鉄骨造、レンガ造、ブロック造など。

図2-3 住宅の構造別割合(昭和38年、平成20年) 図2-4 住宅の建て方別構造別割合(平成20年)



## 2 - 3 住宅の建築の時期

### 住宅の約3割は平成8年（1996）年以降の建築

居住世帯のある住宅を建築の時期別にみると、昭和25年以前に建築された住宅は4万9700戸で住宅全体の6.6%となっています。一方、平成8年以降に建築された住宅は22万3400戸で全体の29.5%となっています。

また、建築の時期別に建て方の割合をみると、昭和35年までに建築された住宅では9割以上が一戸建住宅ですが、平成3年以降では一戸建住宅は6割強となり、共同住宅が3割以上となっています。

一戸建について建築の時期別割合をみると、昭和25年以前に建築された住宅は4万8300戸で一戸建全体の8.4%、平成8年以降に建築された住宅（14万7000戸）は一戸建全体の25.6%などとなっています。

<表2-4、図2-5、図2-6、第5表>

表2-4 建築の時期別住宅の建て方別住宅数(平成20年)

	総 数		一 戸 建		長 屋 建		共同住宅		その他	
	(戸)	(%)	(戸)	(%)	(戸)	(%)	(戸)	(%)	(戸)	(%)
総 数	758,300	100.0	575,100	100.0	27,200	100.0	153,900	100.0	2,200	100.0
昭和25年 以前	49,700	6.6	48,300	8.4	1,000	3.7	100	0.1	300	13.6
昭和26年 ~ 35年	19,100	2.5	18,200	3.2	700	2.6	100	0.1	100	4.5
昭和36年 ~ 45年	68,700	9.1	58,000	10.1	6,700	24.6	3,500	2.3	400	18.2
昭和46年 ~ 55年	143,900	19.0	125,700	21.9	6,900	25.4	10,800	7.0	500	22.7
昭和56年 ~ 平成2年	145,100	19.1	110,800	19.3	4,600	16.9	29,500	19.2	200	9.1
平成3年 ~ 7年	86,300	11.4	56,700	9.9	1,000	3.7	28,400	18.5	200	9.1
平成8年 ~ 12年	102,200	13.5	67,100	11.7	1,700	6.3	33,300	21.6	100	4.5
平成13年 ~ 17年	84,500	11.1	55,700	9.7	1,900	7.0	26,700	17.3	100	4.5
平成18年 ~ 20年9月	36,700	4.8	24,200	4.2	900	3.3	11,600	7.5	0	0.0
不 詳	22,000	2.9	10,300	1.8	1,700	6.3	9,800	6.4	200	9.1

図2-5 建築の時期別住宅の建て方別割合

(平成20年)

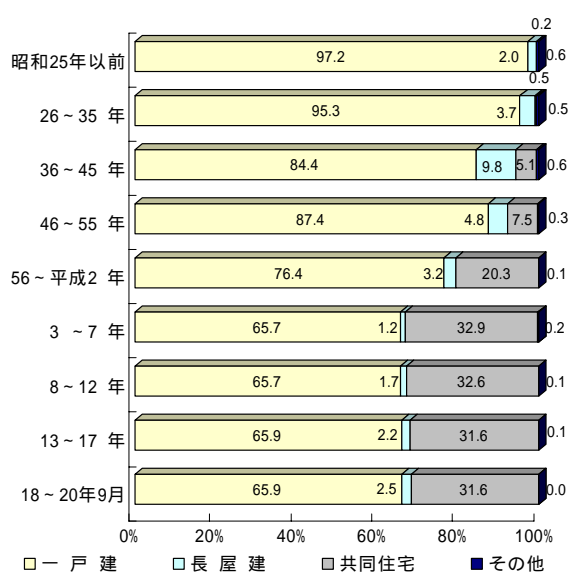
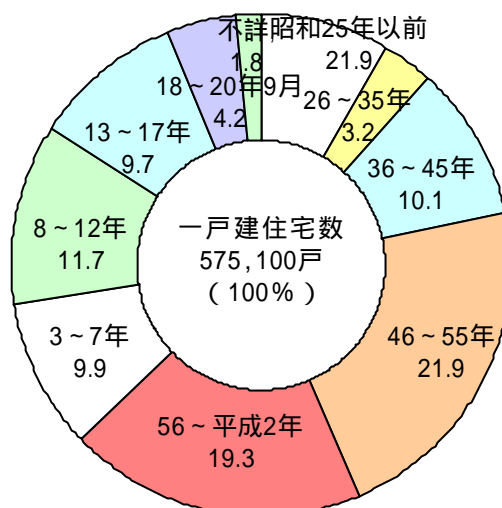


図2-6 一戸建住宅の建築時期別割合

(平成20年)



## 2 - 4 住宅の所有の関係

持ち家住宅率は72.4%

居住世帯のある住宅を所有の関係別にみると、「持ち家」が54万9100戸で、住宅全体の72.4%(以下「持ち家住宅率」という。)となり、「借家」が20万1300戸、26.5%となっています。

持ち家住宅率の推移をみると、昭和38年の78.1%からおおむね減少傾向が続いていましたが、平成10年の71.5%を底に、平成15年の72.2%、平成20年の72.4%と連続して上昇しています。

住宅の建て方別に持ち家の割合をみると、一戸建は93.2%、長屋建が9.2%、共同住宅が5.8%などとなっています。

<表2-5、図2-7、図2-8、第8表>

表2-5 住宅の所有の関係別住宅数の推移

		総数 1)	持ち家	借家			
				総数	公営・公団 公社の借家	民営借家	給与住宅
住宅数 (戸)	昭和38年	415,000	324,000	90,900	14,700	59,200	17,100
	43年	459,360	354,730	104,630	21,360	64,880	18,390
	48年	501,700	383,900	117,900	32,900	65,200	19,700
	53年	541,100	411,900	129,100	35,200	75,700	18,200
	58年	566,600	436,000	130,600	33,700	74,800	22,000
	63年	606,700	458,600	147,700	32,200	97,000	18,500
	平成5年	648,000	472,300	174,800	32,700	116,300	25,800
	10年	713,900	510,500	198,900	36,700	135,200	27,000
	15年	735,300	531,000	197,600	33,200	142,800	21,600
	20年	758,300	549,100	201,300	31,100	146,700	23,400
割合 (%)	昭和38年	100.0	78.1	21.9	3.5	14.3	4.1
	43年	100.0	77.2	22.8	4.6	14.1	4.0
	48年	100.0	76.5	23.5	6.6	13.0	3.9
	53年	100.0	76.1	23.9	6.5	14.0	3.4
	58年	100.0	77.0	23.0	5.9	13.2	3.9
	63年	100.0	75.6	24.3	5.3	16.0	3.0
	平成5年	100.0	72.9	27.0	5.0	17.9	4.0
	10年	100.0	71.5	27.9	5.1	18.9	3.8
	15年	100.0	72.2	26.9	4.5	19.4	2.9
	20年	100.0	72.4	26.5	4.1	19.3	3.1
増減率 (%)	昭和38~43年	10.7	9.5	15.1	45.3	9.6	7.5
	43~48年	9.2	8.2	12.7	54.0	0.5	7.1
	48~53年	7.9	7.3	9.5	7.0	16.1	-7.6
	53~58年	4.7	5.9	1.2	-4.3	-1.2	20.9
	58~63年	7.1	5.2	13.1	-4.5	29.7	-15.9
	63~5年	6.8	3.0	18.3	1.6	19.9	39.5
	5~10年	10.2	8.1	13.8	12.2	16.3	4.7
	10~15年	3.0	4.0	-0.7	-9.5	5.6	-20.0
	15~20年	3.1	3.4	1.9	-6.3	2.7	8.3

1) 住宅の所有関係「不詳」を含む。

図2-7 持ち家住宅率の割合の推移

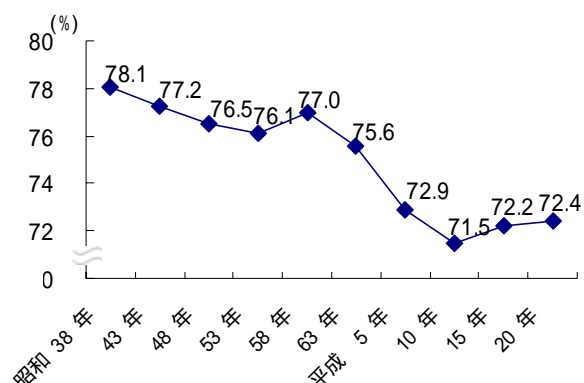
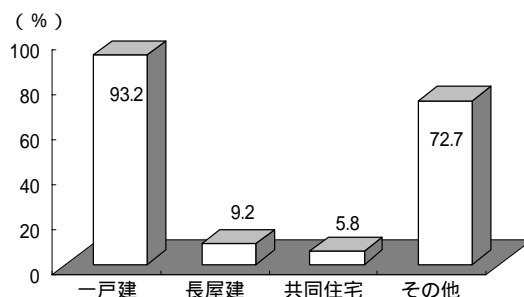


図2-8 住宅の建て方別持ち家の割合

(平成20年)





## 2 - 5 住宅の規模

専用住宅 1 住宅当たりの延べ面積は 124.56 m<sup>2</sup>

居住専用に建築された「専用住宅」について、その規模を 1 住宅当たりでみると、居住室数は 5.64 室、居住室の畳数は 41.77 畳、延べ面積は 124.56 m<sup>2</sup>となっています。

1 住宅当たりの延べ面積は、平成 15 年と比べて 0.47 m<sup>2</sup>、0.4%の減少となっています。また、延べ面積を昭和 38 年と比べると、この 45 年間で、持ち家では 1.60 倍、借家では 1.09 倍、専用住宅全体で 1.58 倍となっています。

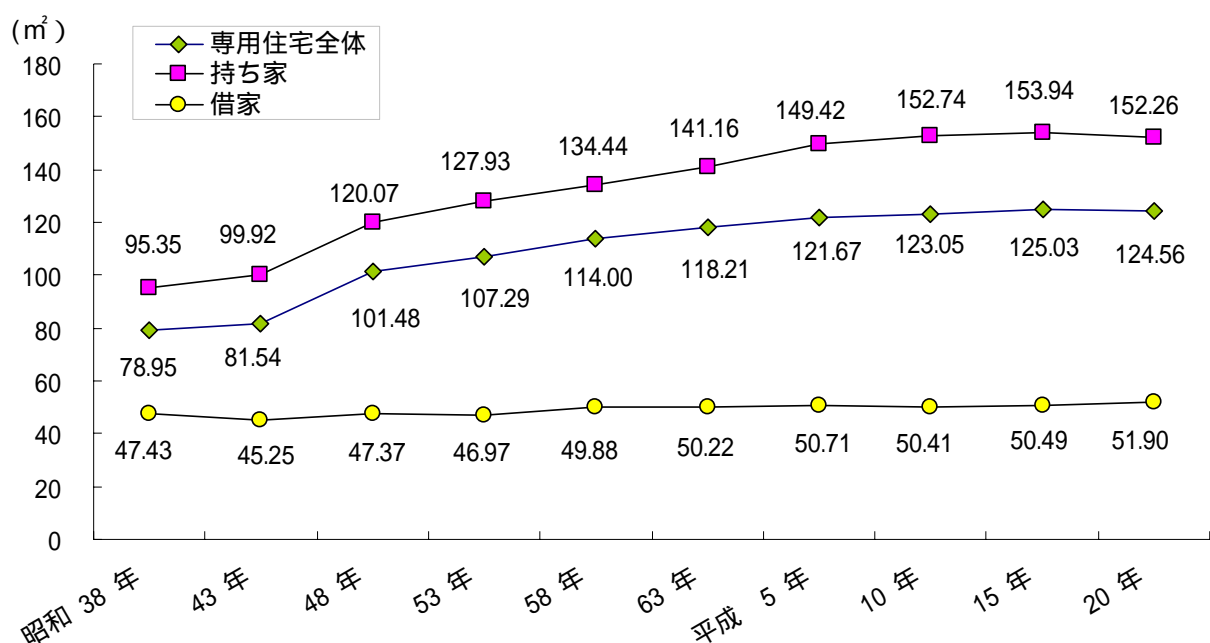
<表 2 - 6、図 2 - 9、第 7 表>

表 2 - 6 住宅の規模(専用住宅 1 住宅当たり)の推移

	居住室数 (室)	居住室畳数 (畳)	延べ面積 (m <sup>2</sup> )	1 室当たり人員
昭和 38 年	4.10	26.66	78.95	-
43 年	4.15	27.38	81.54	0.93
48 年	4.90	32.52	101.48	0.78
53 年	5.36	36.03	107.29	0.68
58 年	5.63	37.20	114.00	0.64
63 年	5.77	39.93	118.21	0.60
平成 5 年	5.73	40.32	121.67	0.56
10 年	5.70	40.27	123.05	0.53
15 年	5.73	42.09	125.03	0.51
20 年	5.64	41.77	124.56	0.50

注) 居住室の延べ面積(居住室のほか玄関、便所、台所などを含めた住宅の床面積の合計。)

図 2 - 9 持ち家・借家別専用住宅の 1 住宅当たり延べ面積の推移





### 専用住宅の6割が延べ面積100㎡以上

専用住宅の延べ面積別にみると、「150㎡以上」の住宅が住宅全体の31.3%で、次いで「100～149㎡」が30.2%、「70～99㎡」が12.7%と続いています。平成15年と比べると、「30～49㎡」が7.6%減となっていますが、他の階級はすべて増加となっており、特に「70～99㎡」が14.0%、「30㎡未満」が13.4%と高い増加率となっています。

<表2-7>

表2-7 延べ面積別専用住宅数(平成15年、20年)

	住宅数(戸)		割合(%)		増加数(戸)	増減率(%)
	平成15年	平成20年	平成15年	平成20年	平成15年～20年	平成15年～20年
総数 1)	704,200	730,600	100.0	100.0	26,400	3.7
30㎡未満	35,100	39,800	5.0	5.4	4,700	13.4
30～49㎡	74,600	68,900	10.6	9.4	-5,700	-7.6
50～69	71,400	71,900	10.1	9.8	500	0.7
70～99	81,600	93,000	11.6	12.7	11,400	14.0
100～149	208,400	220,300	29.6	30.2	11,900	5.7
150㎡以上	226,600	229,000	32.2	31.3	2,400	1.1

1) 延べ面積「不詳」を含む。

## 2-6 一戸建住宅の敷地面積

### 一戸建の「持ち家」の敷地面積は「借家」の約2.4倍

一戸建住宅の所有の関係別敷地面積別住宅数をみると、持ち家では敷地面積300㎡以上の住宅が50.4%と過半数を占めています。一方借家では敷地面積99㎡以下が46.8%となっています。1住宅当たり敷地面積は、借家の157㎡に対し持ち家は377㎡と約2.4倍の広さとなっています。

<表2-8、図2-10>

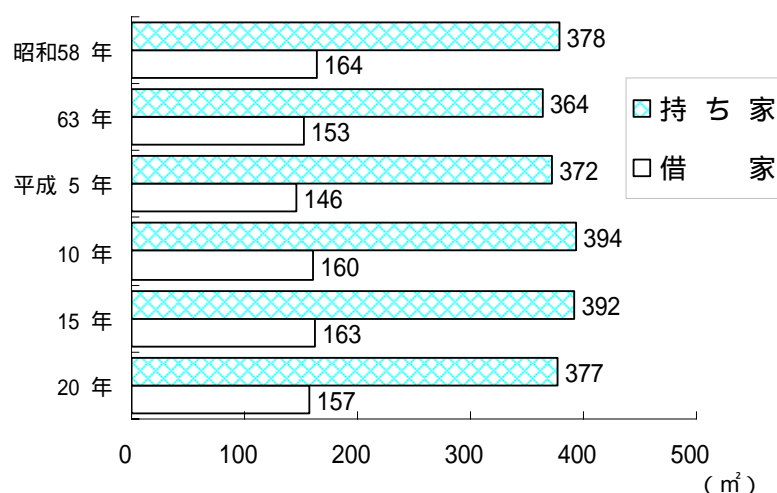
表2-8 一戸建住宅の所有の関係別敷地面積別住宅数(平成20年)

	総数 1)		持ち家		借家	
	(戸)	(%)	(戸)	(%)	(戸)	(%)
総数 2)	575,100	100.0	536,000	100.0	36,500	100.0
50㎡未満	1,900	0.3	700	0.1	1,200	3.3
50～74㎡	13,100	2.3	5,100	1.0	8,000	21.9
75～99	20,400	3.5	12,600	2.4	7,900	21.6
100～149	47,200	8.2	40,700	7.6	6,500	17.8
150～199	76,500	13.3	71,300	13.3	5,200	14.2
200～299	139,500	24.3	135,600	25.3	4,000	11.0
300～499	165,100	28.7	162,500	30.3	2,700	7.4
500～699	54,300	9.4	53,700	10.0	600	1.6
700～999	36,100	6.3	35,600	6.6	400	1.1
1000～1499	14,400	2.5	14,300	2.7	100	0.3
1500㎡以上	4,000	0.7	4,000	0.7	0	0.0
1住宅当たり敷地面積	363 ㎡		377 ㎡		157 ㎡	

1) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。

2) 敷地面積「不詳」を含む。

図2 - 10 一戸建住宅の所有の関係別1住宅当たりの敷地面積の推移



## 2 - 7 設備

水洗化率は87.3%まで上昇

水洗トイレ（浄化槽による水洗トイレを含む。）のある住宅数は66万1700戸で、平成15年の56万4600戸と比べて9万7100戸、17.2%増加しています。その結果水洗トイレのある住宅の割合（以下「水洗化率」という。）は87.3%となり平成15年（76.8%）に比べ10.5ポイント上昇しています。

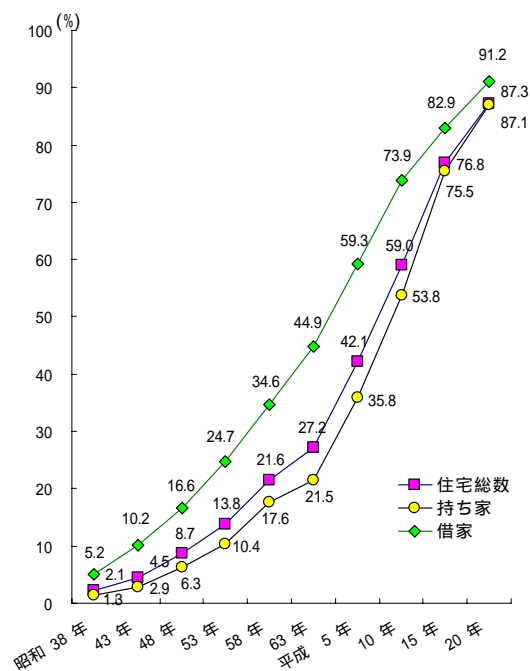
また、水洗化率の推移を住宅の所有の関係別にみると、過去、持ち家は借家に比べ水洗化率が低く、またその差が拡大する傾向が続き、平成5年では23.5ポイントの差がありましたが、その後は持ち家の水洗化が急速に進み、平成20年には持ち家と借家の水洗化率の差は4.1ポイントとなっています。

<表2 - 9、図2 - 11、第6表>

表2 - 9 水洗トイレの有無別住宅の推移

		総数 1)	水洗	水洗ではない
住宅数 (戸)	昭和38年	415,000	8,900	406,000
	43年	459,360	20,840	438,520
	48年	501,700	43,500	458,200
	53年	541,100	74,700	466,400
	58年	566,600	122,300	444,300
	63年	606,700	164,800	441,600
	平成5年	648,000	272,900	374,200
	10年	713,900	421,500	287,900
	15年	735,300	564,600	176,000
	20年	758,300	661,700	88,800
割合 (%)	昭和38年	100.0	2.1	97.8
	43年	100.0	4.5	95.5
	48年	100.0	8.7	91.3
	53年	100.0	13.8	86.2
	58年	100.0	21.6	78.4
	63年	100.0	27.2	72.8
	平成5年	100.0	42.1	57.7
	10年	100.0	59.0	40.3
	15年	100.0	76.8	23.9
	20年	100.0	87.3	11.7
増減率 (%)	昭和38～43年	10.7	134.2	8.0
	43～48年	9.2	108.7	4.5
	48～53年	7.9	71.7	1.8
	53～58年	4.7	63.7	-4.7
	58～63年	7.1	34.8	-0.6
	63～5年	6.8	65.6	-15.3
	5～10年	10.2	54.5	-23.1
	10～15年	3.0	34.0	-38.9
	15～20年	3.1	17.2	-49.5

図2 - 11 住宅の所有の関係別水洗化率の推移



1) 設備状況「不詳」を含む。

## 手すりのある住宅は 46.6%

高齢者や身体障害者などに配慮した住宅設備についてみると、「手すりがある」住宅は 35 万 3100 戸で、住宅全体の 46.6%を占めています。手すりの設置場所をみると、「階段」が 22 万 9300 戸で住宅全体の 30.2%と最も多く、以下「トイレ」が 18 万 9400 戸で 25.0%、「浴室」が 18 万 800 戸で 23.8%、「玄関」が 6 万 2500 戸で 8.2%などとなっています。

また、「またぎやすい高さの浴槽」がある住宅は 21 万 600 戸で 27.8%、「廊下などの幅が車椅子で通行可能」な住宅は 16 万 9500 戸で 22.4%、「段差のない屋内」となっている住宅は 16 万 3000 戸で 21.5%、「道路から玄関まで車椅子で通行可能」な住宅は 10 万 5700 戸で 13.9%となっています。

高齢者等のための何らかの設備がある住宅の割合を建築の時期別にみると、平成 8 年～12 年に建築された住宅では 61.4%、平成 13 年～17 年に建築された住宅では 71.6%、平成 18 年以降に建築された住宅では 76.4%と、最近建築された住宅でその割合は高くなっています。

<表 2 - 10、図 2 - 12、参考表 5、参考表 6、第 14 表>

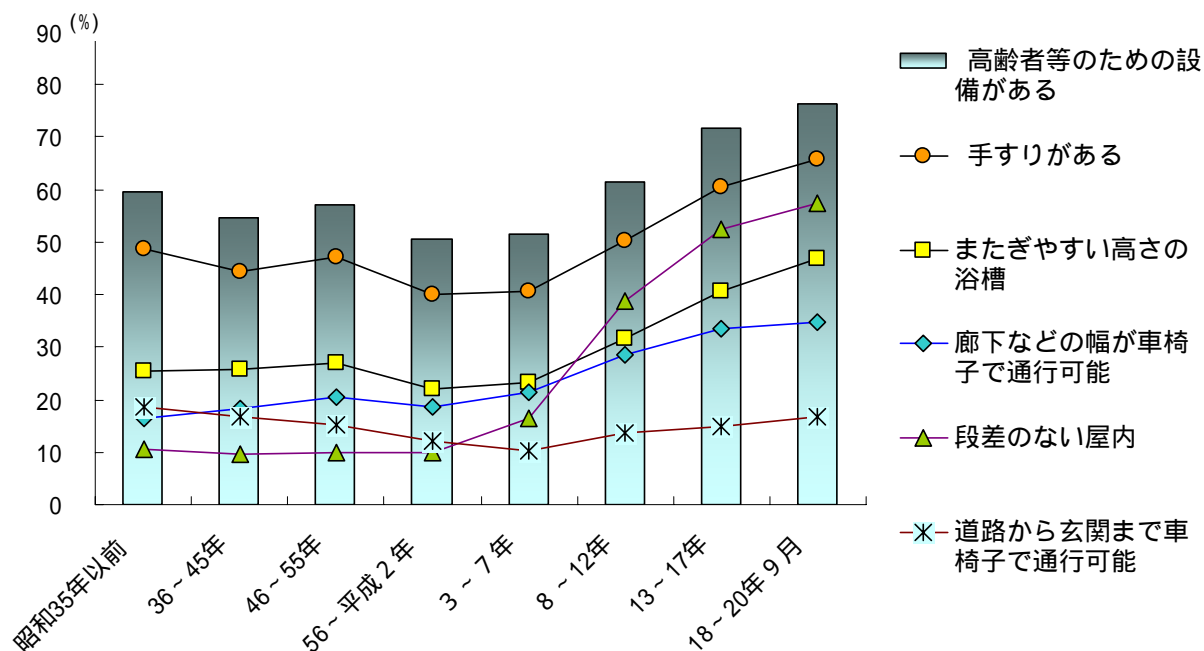
表 2 - 10 建築の時期、高齢者のための設備状況別住宅数（平成 20 年）

	総 数	昭和35年 以前	36～45年	46～55年	56～ 平成2年	3～7年	8～12年	13～17年	18～ 20年 9月
	1)								
住宅数（戸）									
総 数	758,300	68,800	68,700	143,900	145,100	86,300	102,200	84,500	36,800
高齢者等のための設備がある 2)	432,400	41,100	37,600	82,300	73,600	44,500	62,700	60,500	28,100
手すりがある	353,100	33,500	30,500	68,100	58,100	35,000	51,300	51,200	24,200
玄関	62,500	6,200	4,700	9,300	6,700	4,700	10,400	13,300	6,900
トイレ	189,400	22,400	18,200	37,500	28,000	16,900	26,300	26,700	12,700
浴室	180,800	15,300	13,400	30,600	22,200	15,500	33,200	34,400	15,800
脱衣所	29,800	3,900	2,700	5,600	4,700	2,400	4,200	4,000	2,300
廊下	55,100	7,400	5,900	12,100	10,300	4,000	6,600	5,900	2,700
階段	229,300	13,400	16,300	37,800	37,600	24,900	39,000	40,300	19,600
居住室	11,000	1,800	1,000	2,200	1,800	1,000	1,100	1,200	800
その他	5,500	900	600	1,200	1,000	400	400	500	400
またぎやすい高さの浴槽	210,600	17,500	17,800	38,900	31,800	20,100	32,300	34,300	17,200
廊下などの幅が車椅子で通行可能	169,500	11,300	12,500	29,300	27,100	18,400	29,200	28,400	12,800
段差のない屋内	163,000	7,200	6,600	14,500	14,600	14,300	39,800	44,400	21,100
道路から玄関まで車椅子で通行可能	105,700	12,800	11,500	22,100	17,400	8,800	13,800	12,600	6,200
高齢者等のための設備がない	318,000	27,700	31,100	61,600	71,500	41,800	39,500	23,900	8,600
割合（%）									
総 数	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
高齢者等のための設備がある 2)	57.0	59.7	54.7	57.2	50.7	51.6	61.4	71.6	76.4
手すりがある	46.6	48.7	44.4	47.3	40.0	40.6	50.2	60.6	65.8
玄関	8.2	9.0	6.8	6.5	4.6	5.4	10.2	15.7	18.8
トイレ	25.0	32.6	26.5	26.1	19.3	19.6	25.7	31.6	34.5
浴室	23.8	22.2	19.5	21.3	15.3	18.0	32.5	40.7	42.9
脱衣所	3.9	5.7	3.9	3.9	3.2	2.8	4.1	4.7	6.3
廊下	7.3	10.8	8.6	8.4	7.1	4.6	6.5	7.0	7.3
階段	30.2	19.5	23.7	26.3	25.9	28.9	38.2	47.7	53.3
居住室	1.5	2.6	1.5	1.5	1.2	1.2	1.1	1.4	2.2
その他	0.7	1.3	0.9	0.8	0.7	0.5	0.4	0.6	1.1
またぎやすい高さの浴槽	27.8	25.4	25.9	27.0	21.9	23.3	31.6	40.6	46.7
廊下などの幅が車椅子で通行可能	22.4	16.4	18.2	20.4	18.7	21.3	28.6	33.6	34.8
段差のない屋内	21.5	10.5	9.6	10.1	10.1	16.6	38.9	52.5	57.3
道路から玄関まで車椅子で通行可能	13.9	18.6	16.7	15.4	12.0	10.2	13.5	14.9	16.8
高齢者等のための設備がない	41.9	40.3	45.3	42.8	49.3	48.4	38.6	28.3	23.4

1) 建築の時期「不詳」を含む。

2) 複数回答があるので、内訳の計は総数に一致しない。

図2 - 12 建築の時期別にみた高齢者等のための設備がある住宅割合(平成 20 年)



### 共同住宅で高い自動火災感知設備設置率

自動火災感知設備のある住宅は22万9000戸で、住宅全体に占める割合は30.2%となっています。

自動火災感知設備設置率を住宅の建て方別にみると、一戸建 23.9%、長屋建 40.4%、共同住宅 51.7%、その他 40.9%となっており、共同住宅で設置率が高くなっています。

<表2 - 11、第9表>

### 持ち家で高い省エネルギー設備等の設置率

省エネルギー設備等のある住宅についてみると、「太陽熱を利用した温水機器等がある」住宅が6万5100戸で住宅全体に占める割合は8.6%、「太陽光を利用した発電機器等がある」住宅が1万4100戸で1.9%、二重サッシ又は複層ガラスの窓が「全ての窓にある」住宅が15万3700戸で20.3%、「一部の窓にある」住宅が21万3600戸で28.2%となっています。

これを住宅の所有の関係別にみると、持ち家の設置率は、「太陽熱を利用した温水機器等がある」住宅が11.6%(借家の設置率0.6%)、「太陽光を利用した発電機器等がある」住宅が2.5%(同0.1%)、二重サッシ又は複層ガラスの窓が「全ての窓にある」住宅が24.0%(同10.9%)、「一部の窓にある」住宅が34.8%(同11.2%)となっており、省エネルギー設備等を設置している住宅は、持ち家で高くなっています。

<表2 - 11、第10表>

表2 - 11 住宅の所有の関係・建て方別防火設備・省エネルギー設備等別住宅数(平成 20 年)

		住宅総数 1) 2)	自動火災感 知設備あり	省エネルギー設備等あり			
				太陽熱を利用した温水 機器等あり	太陽光を利用した発電 機器等あり	二重サッシ又は 複層ガラスの窓	
						全ての窓に あり	一部の窓に あり
実数 (戸)	総数 3)	758,300	229,000	65,100	14,100	153,700	213,600
	住宅の所有の関係						
	持ち家	549,100	137,500	63,900	13,900	131,800	191,000
	借家	201,300	91,500	1,200	200	21,900	22,600
	うち民営借家	146,700	59,400	1,000	100	16,200	16,100
	住宅の建て方						
	一戸建	575,100	137,600	64,100	13,900	130,200	193,300
	長屋建	27,200	11,000	100	100	1,300	2,700
	共同住宅	153,900	79,600	800	100	22,100	16,600
	その他	2,200	900	100	0	200	1,000
割合 (%)	総数 3)	100.0	30.2	8.6	1.9	20.3	28.2
	住宅の所有の関係						
	持ち家	100.0	25.0	11.6	2.5	24.0	34.8
	借家	100.0	45.5	0.6	0.1	10.9	11.2
	うち民営借家	100.0	40.5	0.7	0.1	11.0	11.0
	住宅の建て方						
	一戸建	100.0	23.9	11.1	2.4	22.6	33.6
	長屋建	100.0	40.4	0.4	0.4	4.8	9.9
	共同住宅	100.0	51.7	0.5	0.1	14.4	10.8
	その他	100.0	40.9	4.5	0.0	9.1	45.5

1) 自動火災感知設備の状況「不詳」を含む。2) 省エネルギー設備等「不詳」を含む。

3) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。

## 持ち家のうち耐震診断が行われた住宅の割合は 10.2%

持ち家のうち、耐震診断が行われた住宅は 5 万 6200 戸で、持ち家全体の 10.2%となっています。そのうち耐震性が確保されていた住宅は 3 万 6900 戸で 6.7%となっています。

耐震診断をしたことのある住宅の割合は全国で 10.3%、長野県の 10.2%の順位は 11 位となっています。

持ち家のうち、耐震改修工事が行われた住宅は 2 万 500 戸で、持ち家全体の 3.7%となっています。平成 15 年の 1 万 5400 戸(2.9%)と比べると 0.8 ポイント上昇しています。

耐震改修工事が行われた住宅の割合を建築の時期別にみると、平成 18 年～20 年 9 月に建築された住宅が 10.1%と最も高く、次いで平成 13 年～17 年が 5.0%、昭和 35 年以前が 4.0%などとなっています。

<表2 - 12、表2 - 13、図2 - 13、参考表3、参考表4>

表2 - 12 住宅の耐震診断の有無、耐震改修工事の状況別持ち家数(平成 20 年)

	総数	耐震改修工事をした						耐震改修 工事をし ていない
		総数 1)	壁の新 設・補強	筋かいの 設置	基礎の補 強	金具によ る補強	その他	
持ち家総数	549,100	20,500	8,800	8,900	8,500	8,400	3,000	528,700
耐震診断をしたことがある	56,200	8,300	4,300	4,200	4,000	3,700	1,400	47,900
耐震性が確保されていた	36,900	4,800	2,400	2,600	2,900	2,100	1,000	32,100
耐震性が確保されていなかった	19,200	3,500	1,900	1,700	1,200	1,600	400	15,700
耐震診断をしたことはない	493,000	12,200	4,500	4,700	4,500	4,600	1,700	480,800
割合 - 1 ( % )								
持ち家総数	100.0	3.7	1.6	1.6	1.5	1.5	0.5	96.3
耐震診断をしたことがある	100.0	14.8	7.7	7.5	7.1	6.6	2.5	85.2
耐震性が確保されていた	100.0	13.0	6.5	7.0	7.9	5.7	2.7	87.0
耐震性が確保されていなかった	100.0	18.2	9.9	8.9	6.3	8.3	2.1	81.8
耐震診断をしたことはない	100.0	2.5	0.9	1.0	0.9	0.9	0.3	97.5
割合 - 2 ( % )								
持ち家総数	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
耐震診断をしたことがある	10.2	40.5	48.9	47.2	47.1	44.0	46.7	9.1
耐震性が確保されていた	6.7	23.4	27.3	29.2	34.1	25.0	33.3	6.1
耐震性が確保されていなかった	3.5	17.1	21.6	19.1	14.1	19.0	13.3	3.0
耐震診断をしたことはない	89.8	59.5	51.1	52.8	52.9	54.8	56.7	90.9

1) 複数回答であるため、内訳の合計とは必ずしも一致しない。

○ 割合 - 1 は、住宅の耐震診断の有無別にみた耐震改修工事の状況が占める割合

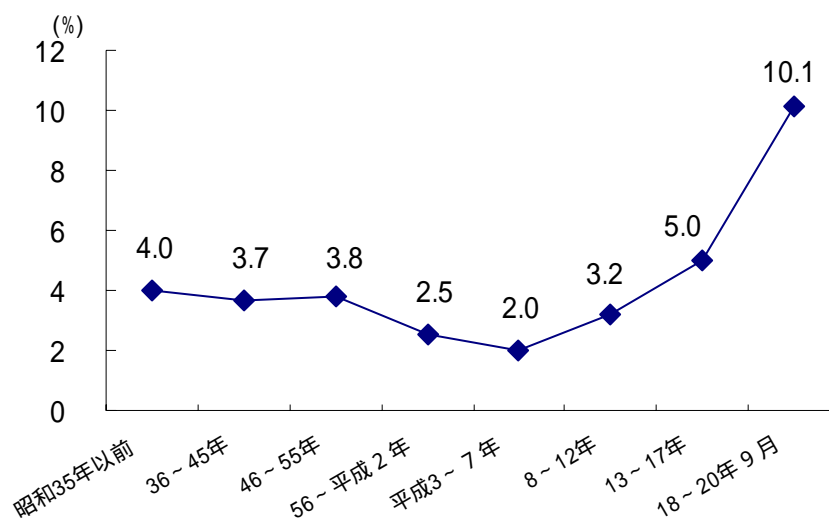
○ 割合 - 2 は、住宅の耐震改修工事の状況別にみた耐震診断の有無が占める割合

表2 - 13 住宅の耐震改修工事の状況別持ち家数(平成 15 年、20 年)

	総数	耐震改修工事をした						耐震改修 工事をし ていない
		総数 1)	壁の新 設・補強	筋かいの 設置	基礎の補 強	金具によ る補強	その他	
(戸)								
平成15年	531,000	15,400	7,100	5,200	7,300	6,300	2,200	515,600
20年	549,100	20,500	8,800	8,900	8,500	8,400	3,000	528,700
割合 ( % )								
平成15年	100.0	2.9	1.3	1.0	1.4	1.2	0.4	97.1
20年	100.0	3.7	1.6	1.6	1.5	1.5	0.5	96.3

1) 複数回答であるため、内訳の合計とは必ずしも一致しない。

図2 - 13 建築の時期別住宅の耐震改修工事をした住宅の割合(平成 20 年)



### 第3章 世帯の居住状況

#### 3 - 1 持ち家世帯率

若干上昇（0.2％）した持ち家世帯率

普通世帯 76 万 1500 世帯のうち、持ち家に居住している主世帯は 54 万 9100 世帯で、普通世帯に占める割合（持ち家世帯率）は 72.1％となり、平成 15 年と比べると 0.2 ポイント上昇しました。

持ち家世帯率を世帯の年間収入階級別にみると、年間収入が多くなる程持ち家世帯率は高くなり、年間収入「400 万円～500 万円未満」の世帯で 72.1％と、平均の持ち家世帯率と同率になっています。

<表3 - 1、図3 - 1、図3 - 2、第 11 表>

表3 - 1 年間収入階級別 持ち家に住む普通世帯数(平成 10 年、15 年、20 年)

	平成10年			平成15年			平成20年		
	総 数 1) (世帯)	持 ち 家 (世帯)	持ち家 世帯率 (%)	総 数 1) (世帯)	持 ち 家 (世帯)	持ち家 世帯率 (%)	総 数 1) (世帯)	持 ち 家 (世帯)	持ち家 世帯率 (%)
総 数 2)	720,400	510,500	70.9	738,900	531,000	71.9	761,500	549,100	72.1
200万円未満	98,400	58,000	58.9	111,400	63,800	57.3	120,500	74,400	61.7
200 ～ 300未満	84,300	50,300	59.7	102,800	64,500	62.7	114,600	76,000	66.3
300 ～ 400	98,000	60,600	61.8	110,500	74,700	67.6	118,500	81,500	68.8
400 ～ 500	93,800	63,400	67.6	96,500	69,000	71.5	92,600	66,800	72.1
500 ～ 700	144,000	108,400	75.3	133,900	105,900	79.1	135,800	108,100	79.6
700 ～ 1000	119,500	100,400	84.0	112,600	97,500	86.6	109,500	94,500	86.3
1000 ～ 1500	56,000	50,700	90.5	46,300	42,100	90.9	38,900	35,400	91.0
1500万円以上	17,500	16,300	93.1	13,000	12,100	93.1	12,000	11,500	95.8

- 1) 住宅の所有の関係不詳を含む。
- 2) 年間収入不詳を含む。

図3 - 1 持ち家世帯率の推移

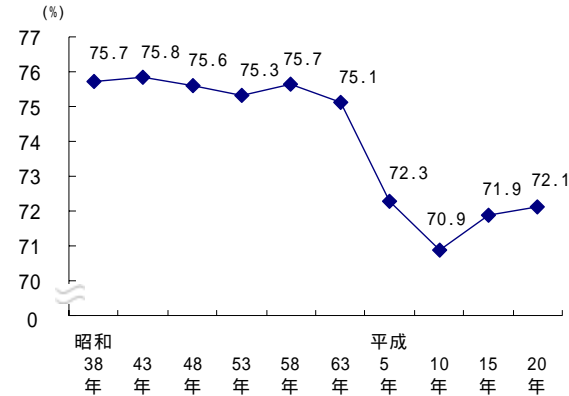
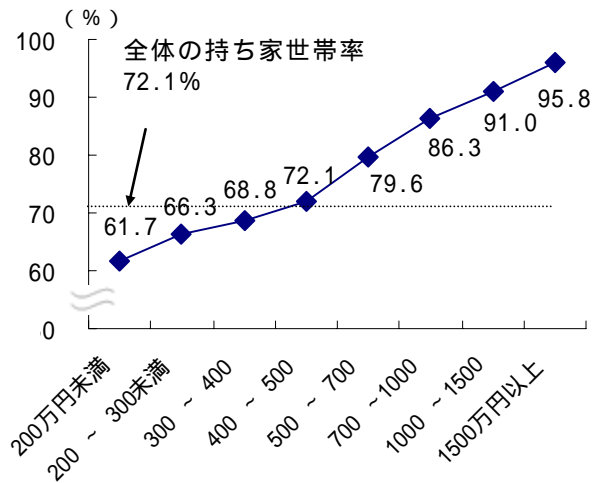


図3 - 2 年間収入別 持ち家世帯率(平成 20 年)



### 3 - 2 家計を主に支える者の居住状況

#### 50 歳以上の年齢階級で持ち家世帯率が上昇

家計を主に支える者の年齢階級別に持ち家世帯率をみると、「25～29 歳」の 10.9%に比べ、「30～34 歳」で 29.6%、「35～39 歳」で 45.9%と大きく上昇し、「40～44 歳」で 62.7%と半数を超え、50 歳以上の各年齢階級で約 8 割を超えています。

年齢階級別の持ち家世帯率の推移をみると、年齢階級が高くなるにつれて持ち家世帯率も高くなるという傾向は昭和 58 年から一貫して変わっていません。

<表 3 - 2、表 3 - 3、図 3 - 3>

表 3 - 2 家計を主に支える者の年齢階級別

持ち家に住む普通世帯数(平成 20 年)

	総 数 1) (世帯)	持 ち 家 (世帯)	持ち家 世帯率 (%)
総 数 2)	761,500	549,100	72.1
25歳未満	18,400	300	1.6
25 ～ 29	26,700	2,900	10.9
30 ～ 34	43,900	13,000	29.6
35 ～ 39	53,400	24,500	45.9
40 ～ 44	56,300	35,300	62.7
45 ～ 49	61,800	45,900	74.3
50 ～ 54	69,500	55,900	80.4
55 ～ 59	87,700	74,300	84.7
60 ～ 64	83,500	73,800	88.4
65 ～ 69	73,700	66,200	89.8
70 ～ 74	61,400	56,100	91.4
75歳以上	108,100	98,900	91.5

1) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。

2) 年齢「不詳」を含む。

図 3 - 3 家計を主に支える者の年齢階級別

持ち家世帯率(平成 15 年、20 年)

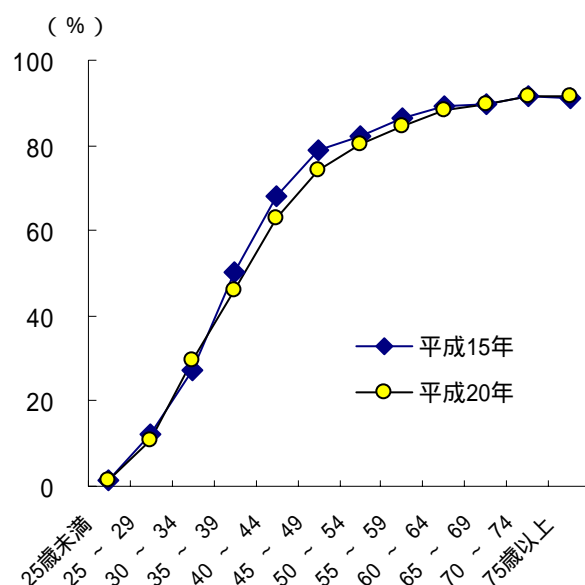


表 3 - 3 家計を主に支える者の年齢別持ち家世帯率の推移

(単位：%)														
	総数 (世帯)	25歳未満	25～29 歳	30～34	35～39	40～44	45～49	50～54	55～59	60～64	65～69	70～74	75歳以上	不詳
昭和58年	75.7	13.3	36.3	56.0	70.6	80.2	83.7	86.1	88.6	88.2	87.0			-
63年	75.1	6.3	23.7	50.4	67.5	76.8	83.8	85.7	89.4	91.3	88.3	85.8		-
平成 5年	72.3	3.3	17.2	38.7	61.3	75.7	80.6	84.5	86.5	90.3	89.5	87.2	4.0	
10年	70.9	2.7	11.4	30.4	54.2	70.3	78.2	82.6	86.6	89.3	91.7	89.7	25.3	
15年	71.9	1.4	12.2	27.2	50.4	67.9	78.8	82.2	86.2	89.2	89.9	91.3	90.9	12.4
20年	72.1	1.6	10.9	29.6	45.9	62.7	74.3	80.4	84.7	88.4	89.8	91.4	91.5	11.7



## 持ち家で長い通勤時間

雇用者普通世帯（家計を主に支える者が雇用者である普通世帯）について、家計を主に支える者の通勤時間別にみると、「自宅・住み込み」の世帯は 4200 世帯で雇用者普通世帯全体の 1.1%となっており、「15 分未満」が 13 万 7700 世帯で 34.8%、「15～30 分未満」が 14 万 7900 世帯で 37.4%となっており、通勤時間 30 分未満の世帯が 7 割以上を占めています。

一方、通勤時間「1 時間以上」の世帯は 1 万 8900 世帯で 4.8%となっています。雇用者普通世帯全体の通勤時間の中央値は 20.5 分で、平成 15 年（23.1 分）に比べ 2.6 分短くなっています。

住宅の所有の関係別に通勤時間をみると、持ち家は「30 分未満」が 70.3%、「1 時間以上」が 5.8%で、持ち家以外は「30 分未満」が 79.4%、「1 時間以上」が 2.8%となっており、持ち家の通勤時間が長くなっています。

<表3 - 4、図3 - 4、図3 - 5>

表3 - 4 住宅の所有の関係、家計を主に支える者の通勤時間別家計を主に支える者が雇用者である普通世帯数(平成 15 年、20 年)

	総数 1)	自宅・ 住み込み	15分未満	15～30分 未満	30分～1 時間未満	1時間～1 時間30分 未満	1時間30 分～2時 間未満	2時間以上	不 詳	中央値 (分)
平成20年										
家計を主に支える者が雇用者である普通世帯総数	395,200	4,200	137,700	147,900	83,600	13,600	3,300	2,000	2,800	20.5
持ち家	262,400	2,800	82,000	99,700	62,400	11,000	2,600	1,700	300	22.0
持ち家以外	132,900	1,400	55,800	48,300	21,100	2,600	800	300	2,600	17.5
公営の借家	17,000	0	6,700	6,600	3,200	300	100	0	0	19.0
都市再生機構・公社の借家	1,900	0	700	800	400	0	0	-	-	20.4
民営借家	89,600	400	36,000	35,000	15,300	1,900	400	300	300	18.5
給与住宅	22,800	700	12,100	5,300	1,900	300	200	0	2,300	12.0
同居・住宅以外の建物に居住	1,500	300	300	500	300	0	0	-	-	19.7
平成15年										
家計を主に支える者が雇用者である普通世帯総数	403,000	6,800	115,200	145,600	106,300	20,300	4,300	1,700	2,800	23.1
持ち家	263,800	3,900	66,100	95,000	77,100	16,100	3,500	1,400	700	25.0
持ち家以外	139,200	2,800	49,200	50,600	29,300	4,200	700	300	2,100	19.4
公営の借家	19,100	100	5,600	8,000	4,800	500	100	-	0	20.3
都市再生機構・公社の借家	1,800	0	600	600	500	100	-	0	0	21.0
民営借家	95,200	900	32,600	36,100	20,800	3,100	500	200	900	20.0
給与住宅	21,000	1,000	10,000	5,500	2,700	500	100	0	1,200	15.5
同居・住宅以外の建物に居住	2,200	800	300	400	500	100	100	0	-	20.2

1) 家計を主に支える者の通勤時間「不詳」を含む。

平成 15 年の「15 分未満」の「うち 0 分」は「自宅・住み込み」としました。

図3 - 4 家計を主に支える者(雇用者)の通勤時間別割合(平成 15 年、20 年)

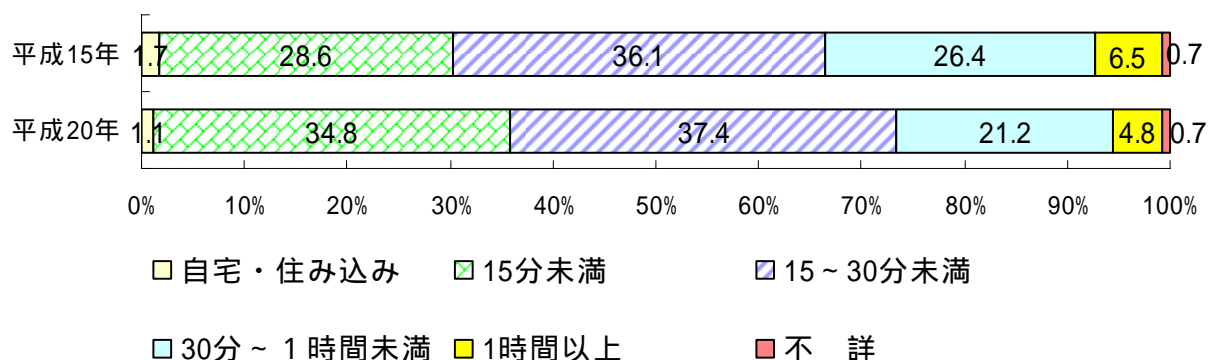
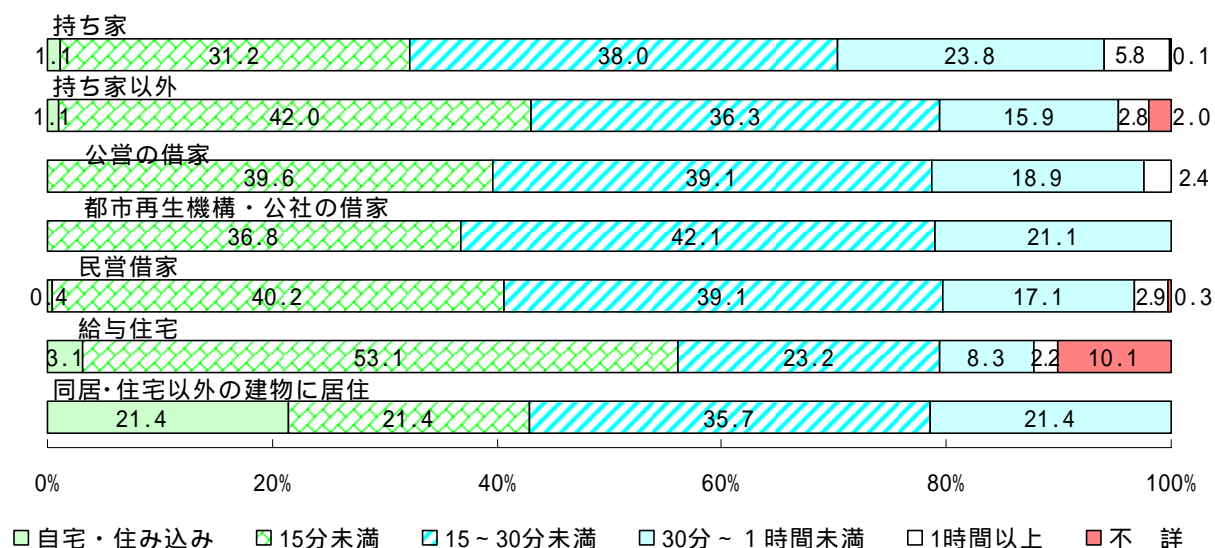


図3 - 5 住宅の所有の関係別家計を主に支える者（雇用者）の通勤時間別割合（平成 20 年）



平成 16 年以降に現住居に入居した世帯の半数以上が借家からの移動

移動世帯（家計を主に支える者の現住居への入居時期が平成 16 年以降である主世帯）は 14 万 8700 世帯で、移動世帯率（主世帯全体に占める移動世帯の割合）は 19.6%となっています。平成 15 年の移動世帯率（21.9%）と比べると、2.3 ポイント低下となっています。

移動世帯の現在の居住形態は、持ち家が 4 万 5600 世帯で移動世帯全体の 30.7%となっており、借家が 10 万 3000 世帯で 69.3%となっています。

移動世帯の家計を主に支える者の従前の居住形態をみると、従前の住居が借家だった世帯が 7 万 9300 世帯で移動世帯全体の 53.3%と半数以上を占めており、次いで親族の家が 3 万 6800 世帯（24.7%）、持ち家が 2 万 1800 世帯（14.7%）、下宿・間借り又は住み込み、寮・寄宿舍等の「その他」が 8600 世帯（5.8%）となっています。

また、現住居が持ち家か借家かにかかわらず、従前の住居が借家だった世帯が半数以上（それぞれ 57.0%、51.9%）を占めています。

<表3 - 5、図3 - 6>

図3 - 6 家計を主に支える者の従前の居住形態、現在の居住形態別移動世帯の割合（平成 20 年）

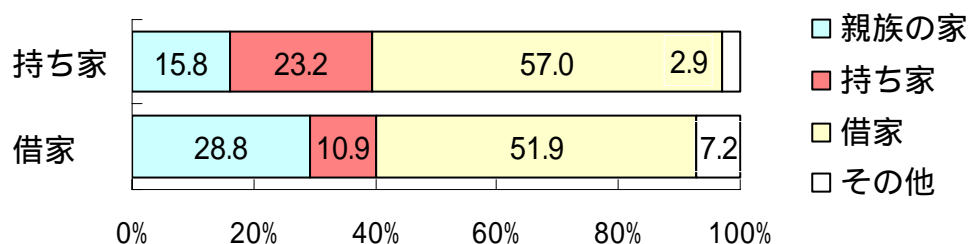


表3 - 5 家計を主に支える者の現在の居住形態、平成 16 年以降に現住居に入居した世帯の従前の居住形態別主世帯数(平成 15 年、20 年)

	総 数	うち平成16年以降に現住居に入居した世帯				
		総 数 1)	家計を主に支える者の従前の居住形態			
			親族の家	持ち家	借家	その他 2)
平成20年						
主世帯	758,300	148,700	36,800	21,800	79,300	8,600
持ち家	549,100	45,600	7,200	10,600	26,000	1,300
借家	201,300	103,000	29,700	11,200	53,500	7,400
割合(%) - 1						
主世帯	100.0	19.6	4.9	2.9	10.5	1.1
持ち家	100.0	8.3	1.3	1.9	4.7	0.2
借家	100.0	51.2	14.8	5.6	26.6	3.7
割合(%) - 2						
主世帯	...	100.0	24.7	14.7	53.3	5.8
持ち家	...	100.0	15.8	23.2	57.0	2.9
借家	...	100.0	28.8	10.9	51.9	7.2
割合(%) - 3						
主世帯	...	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
持ち家	...	30.7	19.6	48.6	32.8	15.1
借家	...	69.3	80.7	51.4	67.5	86.0
平成15年						
主世帯	735,300	161,200	42,800	22,600	83,400	10,800
持ち家	531,000	46,900	7,800	10,800	27,100	1,200
借家	197,600	114,300	34,900	11,800	56,400	9,600
割合(%) - 1						
主世帯	100.0	21.9	5.8	3.1	11.3	1.5
持ち家	100.0	8.8	1.5	2.0	5.1	0.2
借家	100.0	57.8	17.7	6.0	28.5	4.9
割合(%) - 2						
主世帯	...	100.0	26.6	14.0	51.7	6.7
持ち家	...	100.0	16.6	23.0	57.8	2.6
借家	...	100.0	30.5	10.3	49.3	8.4
割合(%) - 3						
主世帯	...	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
持ち家	...	29.1	18.2	47.8	32.5	11.1
借家	...	70.9	81.5	52.2	67.6	88.9

1) 家計を主に支える者の従前の居住形態「不詳」を含む。

2) 家計を主に支える者の従前の居住形態「下宿・間借り又は住み込み」、「寮・寄宿舍」及び「その他」を含む。

○ 割合 - 1 は、家計を主に支える者の現在の居住形態別にみた主世帯総数に占める平成 16 年以降に現住居に入居した世帯の割合

○ 割合 - 2 は、家計を主に支える者の現在の居住形態別にみた平成 16 年以降に現住居に入居した世帯に占める家計を主に支える者の従前の居住形態の割合

○ 割合 - 3 は、家計を主に支える者の従前の居住形態別にみた主世帯に占める現在の居住形態の割合

注) 平成 15 年は、平成 11 年以降に現住居に入居した世帯

### 3 - 3 居住密度

1人当たり居住室の畳数は14.99畳に増加

住宅に居住する世帯の1人当たり居住室の畳数は、昭和38年の7.29畳から一貫して増加し、平成20年では14.99畳となっています。この結果、昭和38年から平成20年までの45年間に1人当たり居住室の畳数は2.06倍に増加し、世帯の居住密度は低下しています。1人当たり居住室の畳数を住宅の所有の関係別にみると、持ち家が16.39畳、借家が9.36畳となっており、住宅の規模同様に持ち家が借家を上回っています。

<表3 - 6>

表3 - 6 住宅の所有の関係別居住密度(1人当たり居住室の畳数)の推移

	総数 1)	持ち家	借家							
			総数	公営の借 家	都市再生 機構・公 社の借家 2)	民営借家				給与住宅
						木造		非木造		
						設備専用	設備共用	設備専用	設備共用	
昭和38 年	7.29	7.81		3.78		5.27	4.06			5.21
43 年	7.82	8.39	5.12	3.92		5.48	4.51			5.93
48 年	8.70	9.43	5.37	4.17		5.94	5.41			5.85
53 年	9.93	10.76	6.11	4.61	4.53	6.83	6.34	7.52	7.85	6.61
58 年	10.43	11.21	6.61	5.17	3.33	7.34	6.82	8.05	6.63	7.01
63 年	11.66	12.55	7.43	5.68	4.34	8.06	6.49	8.68	5.43	7.76
平成 5 年	12.51	13.53	8.08	6.22	6.26	8.51	6.80	8.81	6.29	8.85
10 年	13.39	14.58	8.54	6.58	7.91	9.18	7.90	8.74	7.54	9.41
15 年	14.32	15.66	8.89	7.76	6.25	9.43		8.90		9.39
20 年	14.99	16.39	9.36	8.33	6.85	10.14		9.10		9.90

1) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。

2) 平成15年までは「公団・公社の借家」として表章

注) 昭和38年～昭和48年の「民間借家」は、「木造」、「非木造」の区分なし

平成15年及び20年の「民間借家」は、「設備専用」、「設備共用」の区分なし

### 3 - 4 借家の家賃

専用住宅1畳当たりの家賃は2,231円

「専用住宅」の借家19万9500戸の家賃総額を畳数総数で除した1畳当たりの家賃は2,231円となっています。これを住宅の所有の関係別にみると、非木造の民間借家が3,260円で最も高く、次いで都市再生機構・公社の借家が2,087円となっています。

1畳当たりの家賃の上昇率をみると、平成5年までは30%を超える上昇率でしたが、その後上昇率が鈍化し、平成20年では公営の借家、民間借家(木造)、民間借家(非木造)が前回調査に比べてマイナスとなっています。

<表3 - 7>

表3 - 7 専用住宅借家戸数、借家に居住する主世帯の1畳当たり家賃の推移

	昭和53年	昭和58年	昭和63年	平成 5年	平成10年	平成15年	平成20年
専用住宅借家戸数（戸）	121,400	125,000	141,200	171,200	195,400	195,000	199,500
1 畳当たり家賃（円）							
専用住宅総数	758	1,055	1,402	1,894	2,186	2,220	2,231
公営の借家	492	688	745	1,019	1,058	939	938
都市再生機構・公社の借家	397	913	1,236	1,577	2,070	1,875	2,087
民営借家（木造）1）	946	1,301	1,563	2,015	2,124	2,191	2,054
民営借家（非木造）	-	-	2,523	3,202	3,553	3,331	3,260
給与住宅	267	396	531	787	890	937	1,132
増減率（％）							
専用住宅総数	-	39.2	32.9	35.1	15.4	1.6	0.5
公営の借家	-	39.8	8.3	36.8	3.8	-11.2	-0.1
都市再生機構・公社の借家	-	130.0	35.4	27.6	31.3	-9.4	11.3
民営借家（木造）1）	-	37.5	20.1	28.9	5.4	3.2	-6.3
民営借家（非木造）	-	-	-	26.9	11.0	-6.2	-2.1
給与住宅	-	48.3	34.1	48.2	13.1	5.3	20.8

1）平成10年までは民営借家（木造・設備専用）のデータ  
平成10年までは、台所及び便所が専用か共用かにより区分

### 3 - 5 最寄りの生活関連施設までの距離

3世帯のうち2世帯は医療機関まで1km未満

主世帯について、最寄りの医療機関（診療科目として内科、外科又は小児科のいずれかを含む常設の病院・医院・診療所等）までの距離をみると、「250m未満」が13万4900世帯で、主世帯全体の17.8%となり、「250～500m未満」が18万1800世帯（24.0%）、「500～1000m未満」が19万2500世帯（25.4%）となっており、1000m未満の世帯は67.2%と3分2を占めています。これを持ち家及び借家の別にみると、1000m未満の世帯の割合は、持ち家世帯（61.4%）が借家世帯（82.4%）を下回っています。

<表3 - 8>

「夫婦とも65歳以上の世帯」のうち最寄りの医療機関までの距離が  
1km以上の世帯の割合は、36.4%

夫婦とも65歳以上の世帯、65歳以上の単身世帯について、住居から最寄りの医療機関までの距離が1km以上である世帯の割合は、それぞれ36.4%、30.9%となっています。これを全国21.5%、17.7%と比べると、それぞれ14.9ポイント、13.2ポイント高く、相対的に医療機関から遠いところにあることがうかがえます。

<参考表7>

表3 - 8 最寄りの生活関連施設までの距離、住宅の所有の関係別主世帯数(平成20年)

	住宅数(戸)			割合(%)		
	総数	持ち家	借家	総数	持ち家	借家
	758,300	549,100	201,300	100.0	100.0	100.0
最寄りの医療機関までの距離						
250m未満	134,900	87,500	45,800	17.8	15.9	22.8
250～500m未満	181,800	114,300	64,800	24.0	20.8	32.2
500～1000	192,500	135,400	55,200	25.4	24.7	27.4
1000m以上	249,100	211,900	35,500	32.8	38.6	17.6
最寄りの公園までの距離						
250m未満	126,800	83,800	41,500	16.7	15.3	20.6
250～500m未満	152,900	101,100	50,300	20.2	18.4	25.0
500～1000	178,200	122,300	54,000	23.5	22.3	26.8
1000m以上	300,400	242,000	55,500	39.6	44.1	27.6
最寄りの公民館・集会所までの距離						
250m未満	267,200	210,100	54,900	35.2	38.3	27.3
250～500m未満	224,600	153,600	68,100	29.6	28.0	33.8
500～1000	167,700	118,200	47,700	22.1	21.5	23.7
1000m以上	98,800	67,300	30,600	13.0	12.3	15.2
最寄りの緊急避難場所までの距離						
250m未満	209,800	154,000	53,900	27.7	28.0	26.8
250～500m未満	226,800	158,800	65,100	29.9	28.9	32.3
500～1000	199,800	141,300	56,600	26.3	25.7	28.1
1000～2000	93,400	71,900	20,500	12.3	13.1	10.2
2000m以上	28,500	23,200	5,200	3.8	4.2	2.6
最寄りの老人サービスセンターまでの距離						
250m未満	48,400	35,700	12,200	6.4	6.5	6.1
250～500m未満	98,400	63,200	34,200	13.0	11.5	17.0
500～1000	210,400	137,800	69,500	27.7	25.1	34.5
1000～2000	194,800	146,000	47,200	25.7	26.6	23.4
2000m以上	206,300	166,400	38,200	27.2	30.3	19.0
最寄りの郵便局・銀行までの距離						
100m未満	47,200	33,800	12,900	6.2	6.2	6.4
100～200m未満	72,500	47,700	24,300	9.6	8.7	12.1
200～500	206,200	131,900	71,000	27.2	24.0	35.3
500～1000	197,800	142,600	53,800	26.1	26.0	26.7
1000m以上	234,500	193,300	39,300	30.9	35.2	19.5
最寄りの駅までの距離						
250m未満	26,500	18,500	7,800	3.5	3.4	3.9
250～500m未満	84,100	57,000	26,100	11.1	10.4	13.0
500～1000	127,600	88,100	38,400	16.8	16.0	19.1
1000～2000	185,100	125,600	56,800	24.4	22.9	28.2
2000m以上	335,000	259,800	72,300	44.2	47.3	35.9

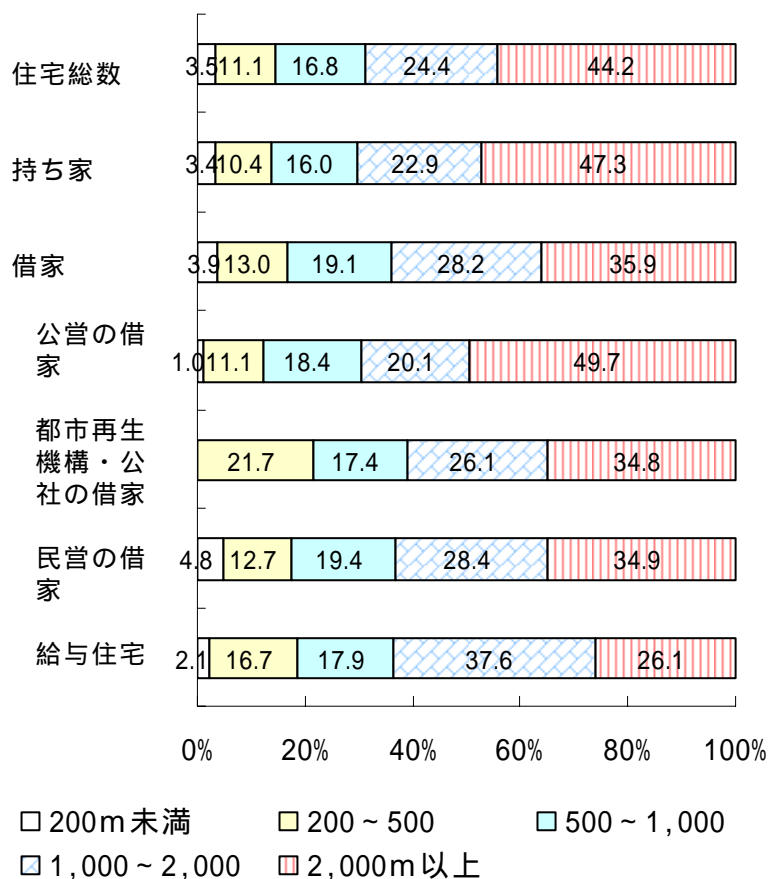
## 駅まで遠い持ち家世帯

住宅の所有の関係別に最寄りの鉄道の駅までの距離別の割合をみると、1000m未満は、持ち家世帯が 29.8%、借家世帯が 36.0%で、「2000m以上」は、それぞれ 47.3%、35.9%となっており、鉄道の駅までの距離は、持ち家世帯が借家世帯より遠くなっています。

借家世帯の内訳をみると、「2000m以上」の割合は、公営の借家世帯が 49.7%と持ち家世帯と同様に高くなっており、給与住宅 26.1%、都市再生機構・公社の借家世帯が 34.8%、民営借家の世帯が 34.9%と低くなっています。

< 図3 - 7 >

図3 - 7 住宅の所有の関係別にみた最寄りの鉄道の駅までの距離別主世帯の割合 (平成 20 年)



## 第4章 居住面積水準の状況

### 4-1 最低居住面積水準

#### 9割以上の世帯が最低居住面積水準を確保

最低居住面積水準は、世帯人数に応じた健康で文化的な住生活を営む基礎として必要不可欠な住宅の面積に関する水準として設定されています。最低居住面積水準以上の世帯の割合は、96.0%となっています。

住宅の所有の関係別にみると、借家における最低居住面積水準以上の世帯の割合は89.4%で、持ち家の99.9%に比べ、10.5ポイント下回っています。借家の内訳をみると、公営の借家は92.4%、都市再生機構・公社の借家は78.3%、民営借家は88.5%、給与住宅は92.3%となっており、都市再生機構・公社の借家で最も低くなっています。

また、住宅の建て方別にみると、一戸建は99.3%、長屋建は88.6%、共同住宅は85.3%などとなっています。

さらに、世帯人員別にみると、1人世帯は89.3%で、2人以上の世帯は各世帯いずれも90%以上となっています。

<表4-1、図4-1、第12表>

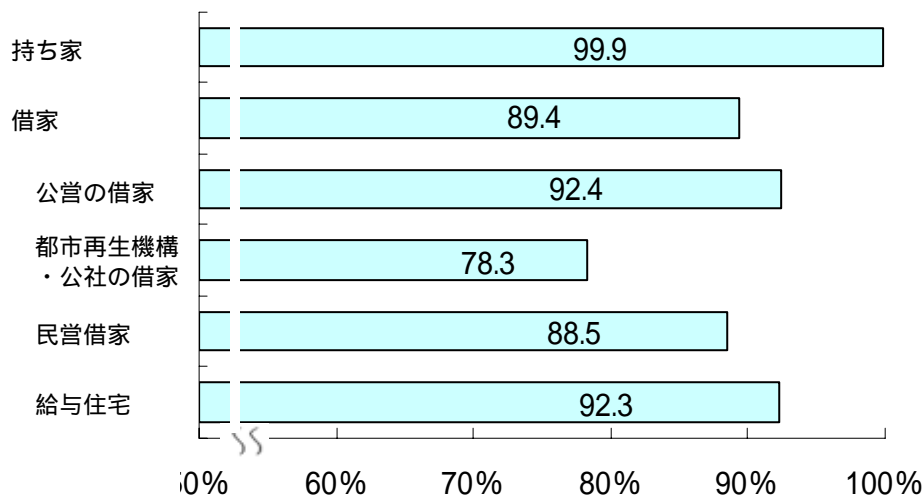
表4-1 最低居住面積水準・誘導居住面積水準状況、住宅の所有の関係・建て方・世帯人員別主世帯数  
(平成20年)

	戸数					割合(%)				
	総数 1)	最低居住面積水準		誘導居住面積水準		総数 1)	最低居住面積水準		誘導居住面積水準	
		水準以上の世帯	水準未満の世帯	水準以上の世帯	水準未満の世帯		水準以上の世帯	水準未満の世帯	水準以上の世帯	水準未満の世帯
主世帯総数 2)	758,300	728,300	22,100	530,400	220,000	100.0	96.0	2.9	69.9	29.0
【住宅の所有の関係】										
持ち家	549,100	548,400	800	466,300	82,800	100.0	99.9	0.1	84.9	15.1
借家	201,300	179,900	21,400	64,100	137,200	100.0	89.4	10.6	31.8	68.2
公営の借家	28,800	26,600	2,200	8,900	19,900	100.0	92.4	7.6	30.9	69.1
都市再生機構・公社の借家	2,300	1,800	500	300	2,000	100.0	78.3	21.7	13.0	87.0
民営借家	146,700	129,900	16,800	45,500	101,300	100.0	88.5	11.5	31.0	69.1
給与住宅	23,400	21,600	1,800	9,400	14,000	100.0	92.3	7.7	40.2	59.8
【建て方】										
一戸建	575,100	570,800	1,700	472,100	100,500	100.0	99.3	0.3	82.1	17.5
長屋建	27,200	24,100	2,300	5,400	21,000	100.0	88.6	8.5	19.9	77.2
共同住宅	153,900	131,200	18,100	51,300	98,000	100.0	85.3	11.8	33.3	63.7
その他	2,200	2,200	-	1,600	600	100.0	100.0	-	72.7	27.3
【世帯人員】										
1人	175,300	156,600	12,400	109,100	59,800	100.0	89.3	7.1	62.2	34.1
2人	212,300	209,700	1,800	178,500	33,000	100.0	98.8	0.8	84.1	15.5
3人	146,000	142,800	2,800	106,500	39,200	100.0	97.8	1.9	72.9	26.8
4人	118,400	114,900	3,200	72,800	45,300	100.0	97.0	2.7	61.5	38.3
5人	58,700	57,300	1,300	35,700	23,000	100.0	97.6	2.2	60.8	39.2
6人以上	47,600	47,000	600	27,900	19,700	100.0	98.7	1.3	58.6	41.4

1) 最低居住面積水準及び誘導居住面積水準状況「不詳」を含む。 2) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。



図4 - 1 住宅の所有の関係別最低居住面積水準以上の世帯の割合 (平成 20 年)



#### 4 - 2 誘導居住面積水準

誘導居住面積水準以上の世帯は約 7 割

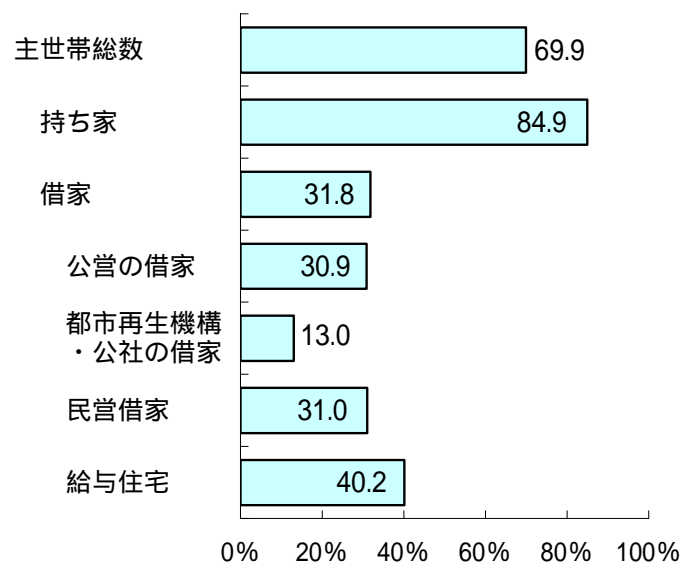
誘導居住面積水準は、世帯人数に応じた豊かな住生活の実現の前提として多様なライフスタイルに対応するために必要と考えられる住宅の面積の水準として設定されています。

誘導居住面積水準以上の世帯の割合は 69.9%となっています。

誘導居住面積水準以上の世帯の割合を持ち家及び借家の別にみると、持ち家が 84.9%、借家が 31.8%で、持ち家と借家の差は 53.1 ポイントとなっています。また、住宅の建て方別にみると、一戸建が 82.1%、長屋建が 19.9%、共同住宅が 33.3%などとなっており、さらに、世帯人員別にみると、2人世帯が 84.1%と最も高く、次いで3人世帯が 72.9%、1人世帯が 62.2%などとなっています。

<表4 - 1、図4 - 2>

図4 - 2 住宅の所有の関係別誘導居住面積水準以上の世帯の割合 (平成 20 年)



注)「都市型住宅」と「一般型住宅」の誘導居住面積水準以上の住宅に住む世帯の合計を、誘導居住面積水準以上の世帯としています。

## 第5章 高齢者のいる世帯

### 5 - 1 世帯数の推移

高齢者のいる主世帯は 47.5%

高齢者（65歳以上の世帯員）のいる主世帯数をみると、平成20年は36万200世帯で、主世帯全体に占める割合は47.5%となっています。また、75歳以上の世帯員のいる主世帯は21万2600世帯で、平成15年と比べると16.4%増加し、主世帯全体に占める割合は28.0%にまで上昇しています。  
<表5 - 1、図5 - 1、第13表>

小規模化が進む高齢者のいる世帯

高齢者のいる主世帯について、世帯の型別に平成15年からの増加率をみると、高齢単身主世帯が27.2%、高齢夫婦主世帯が12.3%、その他の高齢者主世帯が1.0%の増加で、高齢単身主世帯と高齢夫婦主世帯の増加率が高くなっています。

また、高齢単身主世帯と高齢夫婦主世帯を合わせると15万5200世帯となり、高齢者のいる主世帯全体の43.1%を占めています。これは平成15年の39.4%と比べると3.7ポイントの上昇となり、高齢者のいる主世帯の数が増加を続ける中、多人数同居型ではなく、高齢単身者のみ又は高齢者夫婦のみの世帯が増加し、世帯の小規模化が進んでいることを示しています。

<表5 - 1、図5 - 1、図5 - 2>

表5 - 1 世帯の型別高齢者のいる主世帯数の推移

		主世帯		高齢者（65歳以上）のいる主世帯			75歳以上の世帯員のいる主世帯			
				総 数	単身 主世帯 1)	夫婦 主世帯 2)	その他の 主世帯	総 数	単身 主世帯 3)	夫婦 主世帯 4)
		総 数	単身 主世帯 1)							
世帯数	昭和58 年	566,600	197,300	15,800	27,500	154,000	-	-	-	-
	63 年	606,700	229,100	21,700	37,900	169,500	105,200	8,400	11,000	85,800
	平成 5 年	648,000	263,700	29,700	52,700	181,300	126,100	13,400	16,500	96,200
	10 年	713,900	303,000	40,000	71,500	191,500	150,700	19,700	22,800	108,200
	15 年	735,300	334,800	48,100	83,700	203,000	182,600	25,400	32,100	125,100
	20 年	758,300	360,200	61,200	94,000	205,000	212,600	43,200	43,200	126,200
割合 1（％）	昭和58 年	100.0	34.8	2.8	4.9	27.2	-	-	-	-
	63 年	100.0	37.8	3.6	6.2	27.9	17.3	1.4	1.8	14.1
	平成 5 年	100.0	40.7	4.6	8.1	28.0	19.5	2.1	2.5	14.8
	10 年	100.0	42.4	5.6	10.0	26.8	21.1	2.8	3.2	15.2
	15 年	100.0	45.5	6.5	11.4	27.6	24.8	3.5	4.4	17.0
	20 年	100.0	47.5	8.1	12.4	27.0	28.0	5.7	5.7	16.6
割合 2（％）	昭和58 年	....	100.0	8.0	13.9	78.1	-	-	-	-
	63 年	....	100.0	9.5	16.5	74.0	45.9	3.7	4.8	37.5
	平成 5 年	....	100.0	11.3	20.0	68.8	47.8	5.1	6.3	36.5
	10 年	....	100.0	13.2	23.6	63.2	49.7	6.5	7.5	35.7
	15 年	....	100.0	14.4	25.0	60.6	54.5	7.6	9.6	37.4
	20 年	....	100.0	17.0	26.1	56.9	59.0	12.0	12.0	35.0
増減率（％）	昭和58～63 年	7.1	16.1	37.3	37.8	10.1	-	-	-	-
	63～5 年	6.8	15.1	36.9	39.1	7.0	19.9	59.5	50.0	12.1
	5～10 年	10.2	14.9	34.7	35.7	5.6	19.5	47.0	38.2	12.5
	10～15 年	3.0	10.5	20.3	17.1	6.0	21.2	28.9	40.8	15.6
	15～20 年	3.1	7.6	27.2	12.3	1.0	16.4	70.1	34.6	0.9

1) 65歳以上の単身者のみの世帯

2) 夫婦とも又はいずれか一方が65歳以上の夫婦一組のみの世帯

3) 75歳以上の単身者のみの世帯

4) 夫婦とも又はいずれか一方が75歳以上の夫婦一組のみの世帯

図5 - 1 高齢者のいる主世帯の推移

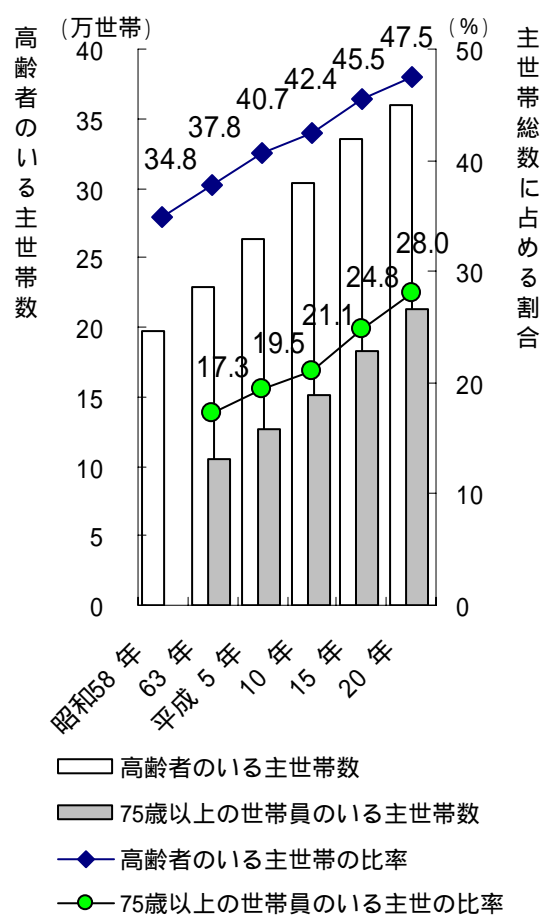
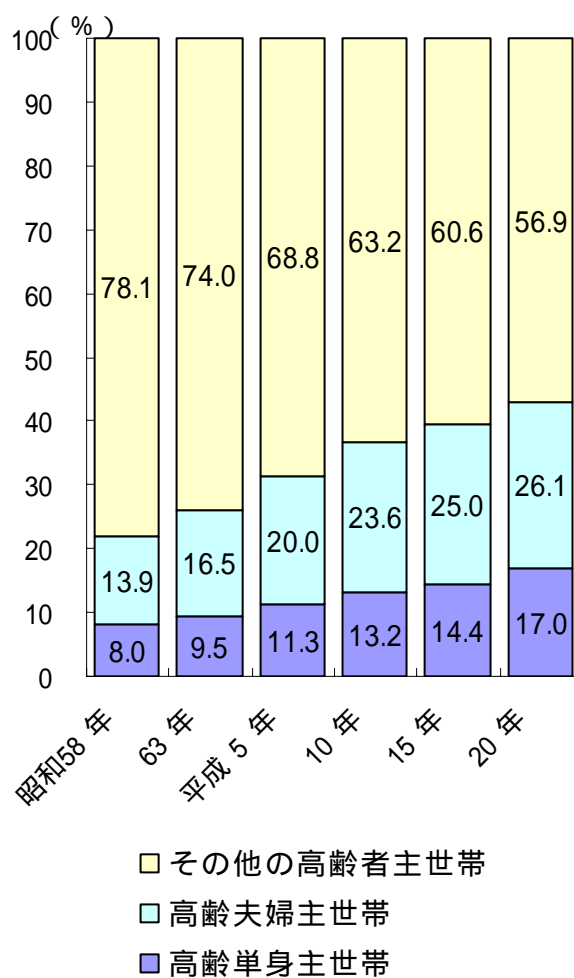


図5 - 2 高齢者のいる主世帯の世帯の型別割合の推移



## 5 - 2 住宅の建て方・所有の関係

### 一戸建に居住する割合が高い高齢者のいる世帯

高齢者のいる主世帯の居住する住宅について、その建て方別割合をみると、一戸建 94.2%、長屋建 2.2%、共同住宅 3.3%、その他 0.4%となっており、主世帯全体(それぞれ 75.8%、3.6%、20.3%、0.3%)に比べ一戸建の割合が高くなっています。このうち高齢単身主世帯については長屋建(6.7%)及び共同住宅(10.9%)に居住する割合が他の高齢世帯に比べ高くなっています。

また、高齢者のいる主世帯について、住宅の所有の関係別割合をみると、持ち家が 92.9%、借家が 6.9%となっており、主世帯全体(それぞれ 72.4%、26.5%)に比べ、持ち家の割合が高くなっています。このうち高齢単身主世帯については借家に住んでいる割合(20.3%)が他の高齢世帯に比べ高くなっています。

<表5 - 2>

表5 - 2 世帯の型、住宅の建て方別及び住宅の所有関係別高齢者のいる主世帯数(平成 20 年)

	主世帯 総 数	高齢者(65歳以上)のいる主世帯				75歳以上の世帯員のいる主世帯			
		総 数	単身主世帯 1)	夫婦主世帯 2)	その他の主世帯	総 数	単身主世帯 3)	夫婦主世帯 4)	その他の主世帯
総 数 5)	758,300	360,200	61,200	94,000	205,000	212,600	37,200	43,200	132,200
実数									
一戸建	575,100	339,400	50,200	89,700	199,500	203,300	32,200	41,600	129,500
長屋建	27,200	7,800	4,100	1,500	2,200	3,300	1,800	600	900
共同住宅	153,900	11,800	6,700	2,400	2,700	5,100	3,100	700	1,300
その他	2,200	1,300	200	400	700	900	100	200	600
割合(%)									
総 数 5)	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
一戸建	75.8	94.2	82.0	95.4	97.3	95.6	86.6	96.3	98.0
長屋建	3.6	2.2	6.7	1.6	1.1	1.6	4.8	1.4	0.7
共同住宅	20.3	3.3	10.9	2.6	1.3	2.4	8.3	1.6	1.0
その他	0.3	0.4	0.3	0.4	0.3	0.4	0.3	0.5	0.5
実数									
持ち家	549,100	334,500	48,400	89,100	197,000	200,900	31,200	41,300	128,400
借家	201,300	25,000	12,400	4,900	7,700	11,200	5,600	1,800	3,800
公営の借家	28,800	8,600	4,900	1,800	1,900	3,400	2,200	700	500
都市再生機構・公社の借家	2,300	200	100	100	0	0	-	-	0
民営借家	146,700	15,700	7,300	2,900	5,500	7,600	3,400	1,100	3,100
給与住宅	23,400	500	100	100	300	200	0	0	200
割合(%)									
総 数 5)	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
持ち家	72.4	92.9	79.1	94.8	96.1	94.5	83.9	95.6	97.1
借家	26.5	6.9	20.3	5.2	3.8	5.3	15.1	4.2	2.9
公営の借家	3.8	2.4	8.0	1.9	0.9	1.6	5.9	1.6	0.4
都市再生機構・公社の借家	0.3	0.1	0.2	0.1	0.0	0.0	-	-	0.0
民営借家	19.3	4.4	11.9	3.1	2.7	3.6	9.1	2.5	2.3
給与住宅	3.1	0.1	0.2	0.1	0.1	0.1	0.0	0.0	0.2

- 1) 65歳以上の単身者のみの主世帯    2) 夫婦とも又はいずれか一方が65歳以上の夫婦一組のみの主世帯  
 3) 75歳以上の単身者のみの主世帯    4) 夫婦とも又はいずれか一方が75歳以上の夫婦一組のみの主世帯  
 5) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。

### 5 - 3 高齢者が住んでいる場所

別世帯の子が身近に住んでいる高齢単身普通世帯は約 1 割

「高齢単身普通世帯」(6 万 1200 世帯)について、別世帯の子供がどこに住んでいるかをみると、同じ建物や同じ敷地内などに住んでいる世帯と徒歩 5 分程度の距離に住んでいる世帯は、合わせて 6000 世帯で高齢単身普通世帯の 9.8%となり、単身で生活している高齢者の約 10 人に 1 人が徒歩 5 分以内の近住型居住スタイル(同居を含む。)をとっています。

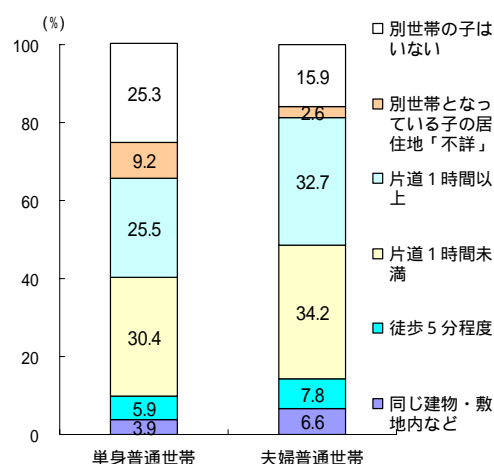
また、「高齢夫婦普通世帯」(9 万 4400 世帯)では、同じ建物や同じ敷地内などに住んでいる世帯と徒歩 5 分程度の距離に住んでいる世帯は、合わせて 1 万 3600 世帯、高齢夫婦普通世帯の 14.4%となっています。

<表5 - 3、図5 - 3>

表5 - 3、図5 - 3 別世帯の子が住んでいる場所別単身及び夫婦のみの高齢普通世帯数

(平成 20 年)

		65歳以上単身 普通世帯	65歳以上夫婦 普通世帯
普通世帯数	総数	61,200	94,400
	同じ建物・敷地内など 1)	2,400	6,200
	徒歩 5 分程度	3,600	7,400
	片道 1 時間未満	18,600	32,300
	片道 1 時間以上	15,600	30,900
	別世帯となっている子の居住地「不詳」	5,600	2,500
	別世帯の子はいない	15,500	15,000
割合 (%)	総数	100.0	100.0
	同じ建物・敷地内など 1)	3.9	6.6
	徒歩 5 分程度	5.9	7.8
	片道 1 時間未満	30.4	34.2
	片道 1 時間以上	25.5	32.7
	別世帯となっている子の居住地「不詳」	9.2	2.6
	別世帯の子はいない	25.3	15.9



1) 「一緒に住んでいる」を含む。

### 5 - 4 居住状況

高齢者のいる主世帯は居住面積水準以上の割合が高い

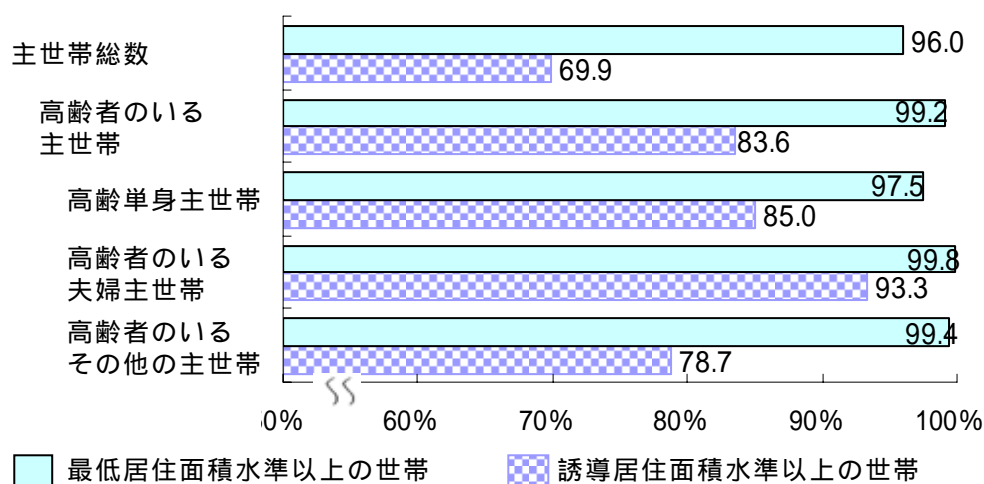
高齢者のいる主世帯について、最低居住面積水準以上の世帯及び誘導居住面積水準以上の世帯の割合をみると、最低居住面積水準以上の世帯は 99.2%、誘導居住面積水準以上の世帯は 83.6%となっており、主世帯全体(それぞれ 96.0%、69.9%)に比べ、共に割合が高くなっています。

これを世帯の型別にみると、高齢単身主世帯では、最低居住面積水準以上が 97.5%、誘導居住面積水準以上が 85.0%、高齢者のいる夫婦主世帯では、それぞれ 99.8%、93.3%となっています。

高齢者のいるその他の主世帯では、最低居住面積水準以上が 99.4%、誘導居住面積水準以上が 78.7%と、誘導居住面積水準以上の世帯の割合が低くなっています。

<図5 - 4>

図5 - 4 高齢者のいる主世帯の世帯の型別居住面積水準以上の世帯割合(平成20年)



共同住宅に住む高齢者のいる主世帯の約 1 / 3 がエレベーターのある住宅に居住

共同住宅に居住する高齢者のいる主世帯について、共同住宅の設備状況をみると、エレベーターありの世帯の割合が 35.6% となっています。

これを世帯の型別にみると、高齢単身主世帯が 37.3%、高齢者のいる夫婦主世帯が 37.5%、高齢者のいるその他の主世帯が 29.6% となっています。

また、共同住宅に居住する高齢者のいる主世帯のうち、高齢者対応型の共同住宅に居住する世帯の割合は 25.4% となっています。

< 図5 - 5、表5 - 4 >

図5 - 5 高齢者のいる主世帯の世帯の型別エレベーター付き共同住宅及び高齢者対応型共同住宅に居住する世帯割合(平成20年)

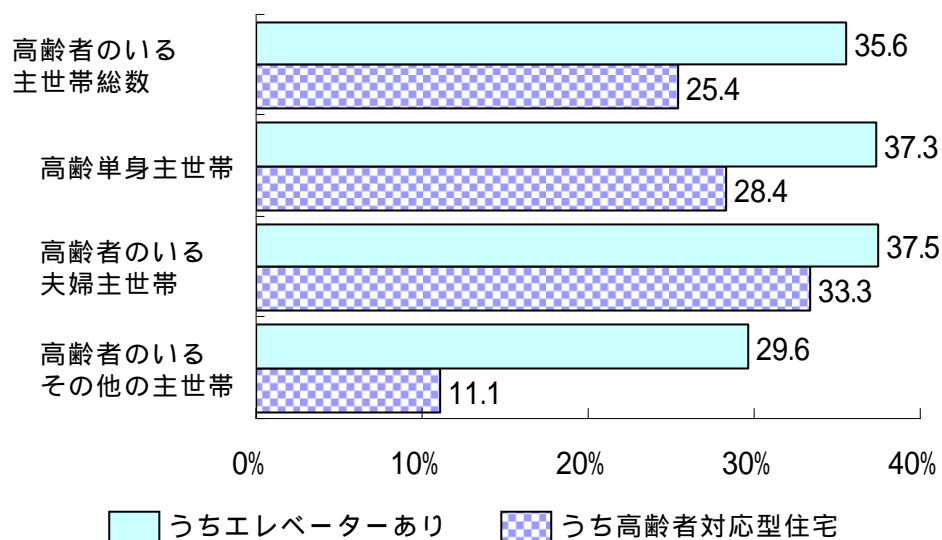


表5 - 4 世帯の型、住宅の建て方別高齢者のいる主世帯数(平成 20 年)

	総数	一戸建	長屋建		共同住宅		その他
					うちエレベーターあり	うち高齢者対応型共同住宅	
高齢者のいる主世帯総数	360,200	339,400	7,800	11,800	4,200	3,000	1,300
高齢単身主世帯	61,200	50,200	4,100	6,700	2,500	1,900	200
高齢者のいる夫婦主世帯	94,000	89,700	1,500	2,400	900	800	400
高齢者のいるその他の主世帯	205,000	199,500	2,200	2,700	800	300	700
割合(%) - 1							
高齢者のいる主世帯総数	100.0	94.2	2.2	3.3	1.2	0.8	0.4
高齢単身主世帯	100.0	82.0	6.7	10.9	4.1	3.1	0.3
高齢者のいる夫婦主世帯	100.0	95.4	1.6	2.6	1.0	0.9	0.4
高齢者のいるその他の主世帯	100.0	97.3	1.1	1.3	0.4	0.1	0.3
割合(%) - 2							
高齢者のいる主世帯総数				100.0	35.6	25.4	
高齢単身主世帯				100.0	37.3	28.4	
高齢者のいる夫婦主世帯				100.0	37.5	33.3	
高齢者のいるその他の主世帯				100.0	29.6	11.1	

## 5 - 5 高齢者に配慮した設備のある住宅の割合

高齢者のいる主世帯の約 7 割は高齢者等に配慮した設備がある

高齢者等のための設備の状況を高齢者のいる主世帯についてみると、高齢者のいる主世帯が住む 36 万 200 戸のうち 25 万 4200 戸、割合で 70.6%に高齢者等のための何らかの設備があり、居住世帯のある住宅全体の割合に比べて 13.6 ポイント高くなっています。内訳をみると「手すりがある」の割合が 59.6%と最も高く、ついで「またぎやすい高さの浴槽」36.6%、「廊下などの幅が車椅子で通行可能」30.0%などとなっています。

高齢者等のための設備がある住宅の割合を都道府県別にみると、長野県が 57.0%と最も高く、次いで山形県が 56.3%、熊本県が 56.2%などとなっています。

<表5 - 5、図5 - 6、参考表5、参考表6、第 14 表>

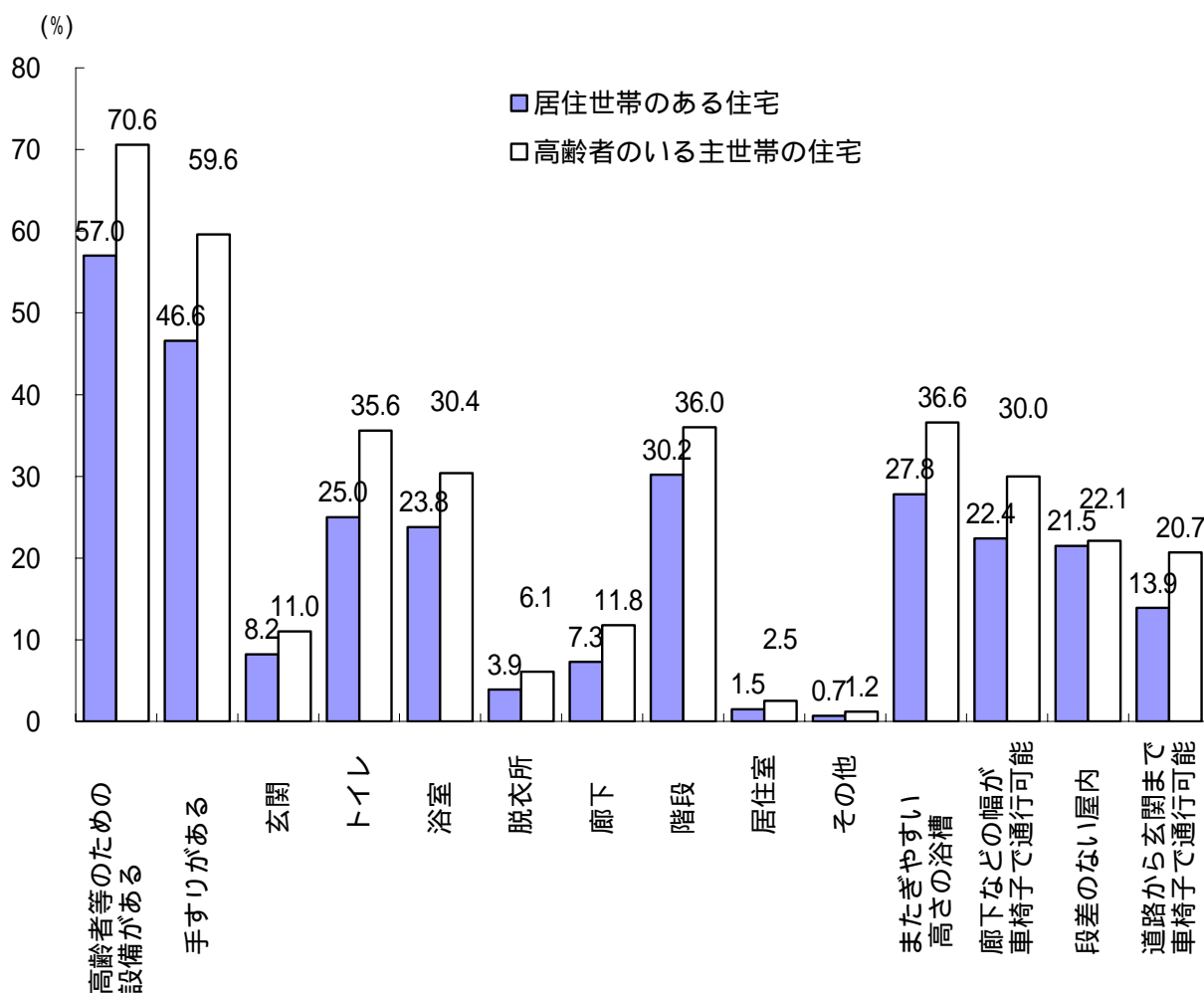
表5 - 5 高齢者等のための設備がある住宅の割合(平成20年)

	居住世帯のある住宅		高齢者のいる主世帯の住宅	
	住宅数(戸)	割合(%)	住宅数(戸)	割合(%)
総数 1)	758,300	100.0	360,200	100.0
高齢者等のための設備がある 2)	432,400	57.0	254,200	70.6
手すりがある	353,100	46.6	214,600	59.6
玄関	62,500	8.2	39,700	11.0
トイレ	189,400	25.0	128,300	35.6
浴室	180,800	23.8	109,500	30.4
脱衣所	29,800	3.9	21,900	6.1
廊下	55,100	7.3	42,600	11.8
階段	229,300	30.2	129,800	36.0
居住室	11,000	1.5	9,000	2.5
その他	5,500	0.7	4,200	1.2
またぎやすい高さの浴槽	210,600	27.8	132,000	36.6
廊下などの幅が車椅子で通行可能	169,500	22.4	108,200	30.0
段差のない屋内	163,000	21.5	79,500	22.1
道路から玄関まで車椅子で通行可能	105,700	13.9	74,400	20.7
高齢者等のための設備がない	318,000	41.9	105,300	29.2

1) 建築の時期「不詳」を含む。

2) 複数回答があるので、内訳の計は総数に一致しない。

図5 - 6 高齢者等のための設備がある住宅の割合(居住世帯のある住宅、高齢者のいる主世帯比較)  
(平成20年)





## 第6章 住宅・土地の所有状況

### 6 - 1 住宅・土地所有の概況

現住居以外の住宅を所有する普通世帯 9.3%  
現住居の敷地以外の土地を所有する普通世帯は 37.5%

普通世帯（76万1000世帯）における住宅と土地の所有状況をみると、住宅を所有する普通世帯が51万7000世帯、土地を所有する普通世帯が49万2000世帯となっており、所有率はそれぞれ67.9%、64.7%となっています。

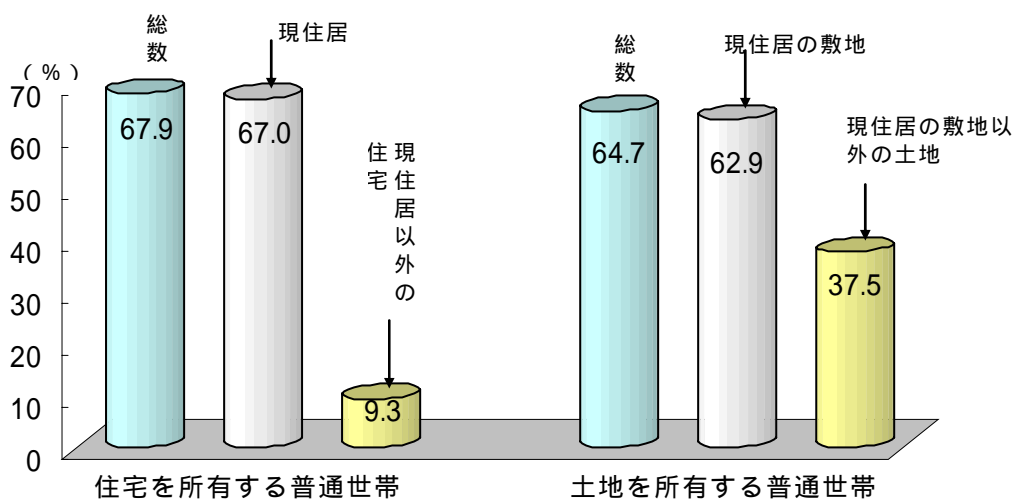
住宅を所有する普通世帯のうち現住居を所有するのは51万世帯、現住居以外の住居を所有するのは7万1000世帯で、所有率はそれぞれ67.0%、9.3%となっています。

また、土地を所有する普通世帯のうち、現住居の敷地を所有するのは47万9000世帯で、現住居の敷地以外の土地を所有するのは28万5000世帯で所有率はそれぞれ62.9%、37.5%となっています。

なお、現住居と現住居の敷地の両方を所有している普通世帯は47万2000世帯で所有率は62.0%となっています。

<図6 - 1、表6 - 1、第15表>

図6 - 1 普通世帯における住宅と土地の所有率(平成20年)



注) 現住居を所有する普通世帯、現住居以外の住宅を所有する普通世帯は一部重複する。  
現住居の敷地を所有する普通世帯、現住居の敷地以外の土地を所有する普通世帯は一部重複する。

年齢階級が高い普通世帯で住宅と土地の所有率が高い

普通世帯の家計を主に支える者の年齢階級別に住宅の所有率をみると、年齢階級が高くなるに従い所有率が上昇し、「40～44歳」で50%に達し、「75歳以上」では86.5%と最も高くなっています。

年齢階級別に土地の所有率をみると、住宅所有率と同様に年齢階級が高くなるに従い所有率が上昇し、「75歳以上」で84.6%と最も高くなっています。

住宅と土地の所有率を年齢階級別に比較すると、ほとんどの年齢階級で住宅の所有率が土地の所有率を上回っており、「40～44歳」で7.0ポイント差と最大になっています。

<表6-1、図6-2>

表6-1 家計を主に支える者の年齢・住宅・土地の所有状況別普通世帯数(平成20年)

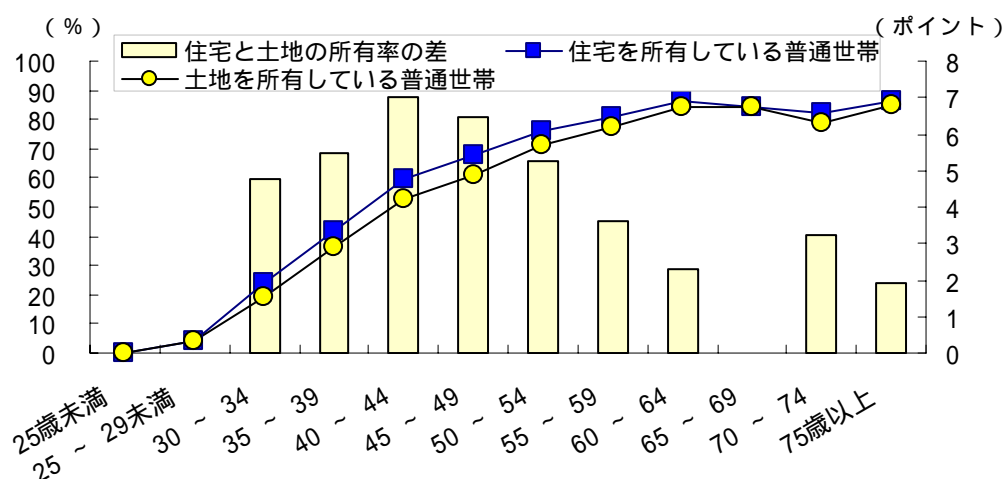
	世帯総数 1)	住宅を所有している世帯				土地を所有している世帯			いずれも 所有して いない世 帯
		総 数 2)	現住居を 所有して いる世帯	現住居以 外の住宅 を所有し ている世 帯		総 数 2)	現住居の 敷地を所 有してい る世帯	現住居の 敷地以外 の土地を 所有して いる世帯	
世帯数	総数	761,000	517,000	510,000	71,000	492,000	479,000	285,000	199,000
	25歳未満	20,000	0	0	0	0	0	0	19,000
	25～29未満	24,000	1,000	1,000	0	1,000	1,000	0	21,000
	30～34	42,000	10,000	10,000	0	8,000	8,000	1,000	31,000
	35～39	55,000	23,000	23,000	1,000	20,000	20,000	4,000	30,000
	40～44	57,000	34,000	33,000	3,000	30,000	29,000	11,000	20,000
	45～49	62,000	42,000	41,000	4,000	38,000	37,000	18,000	16,000
	50～54	76,000	58,000	57,000	8,000	54,000	52,000	32,000	13,000
	55～59	83,000	67,000	66,000	11,000	64,000	63,000	41,000	11,000
	60～64	87,000	75,000	74,000	13,000	73,000	72,000	47,000	8,000
	65～69	75,000	63,000	63,000	11,000	63,000	61,000	41,000	8,000
	70～74	62,000	51,000	51,000	7,000	49,000	48,000	30,000	8,000
	75歳以上	104,000	90,000	90,000	10,000	88,000	86,000	56,000	7,000
割合 (%)	総数	100.0	67.9	67.0	9.3	64.7	62.9	37.5	26.1
	25歳未満	100.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	95.0
	25～29未満	100.0	4.2	4.2	0.0	4.2	4.2	0.0	87.5
	30～34	100.0	23.8	23.8	0.0	19.0	19.0	2.4	73.8
	35～39	100.0	41.8	41.8	1.8	36.4	36.4	7.3	54.5
	40～44	100.0	59.6	57.9	5.3	52.6	50.9	19.3	35.1
	45～49	100.0	67.7	66.1	6.5	61.3	59.7	29.0	25.8
	50～54	100.0	76.3	75.0	10.5	71.1	68.4	42.1	17.1
	55～59	100.0	80.7	79.5	13.3	77.1	75.9	49.4	13.3
	60～64	100.0	86.2	85.1	14.9	83.9	82.8	54.0	9.2
	65～69	100.0	84.0	84.0	14.7	84.0	81.3	54.7	10.7
	70～74	100.0	82.3	82.3	11.3	79.0	77.4	48.4	12.9
	75歳以上	100.0	86.5	86.5	9.6	84.6	82.7	53.8	6.7

1) 内訳に重複があるため、総数とその内訳の合計は一致しない。

2) 家計を主に支える者の年齢・従業上の地位及び世帯の年間収入階級不詳を含む。

注) 表中の「世帯」とは、以下全表「普通世帯」を示す。

図6 - 2 普通世帯の家計を主に支える者の年齢別住宅・土地所有率(平成 20 年)



### 自営業主の住宅・土地所有率が高い

普通世帯の家計を主に支える者の従業上の地位別に住宅・土地の所有率をみると、自営業主の所有率が住宅 87.9%、土地 86.4%で、雇用者の所有率(住宅 64.8%、土地 60.0%)より高くなっています。

現住居以外の住宅、現住居の敷地以外の土地の所有率をみても、自営業主の所有率は住宅 16.4%、土地 72.1%で、雇用者の所有率(住宅 7.8%、土地 29.6%)より高くなっています。

<表6 - 2、図6 - 3>

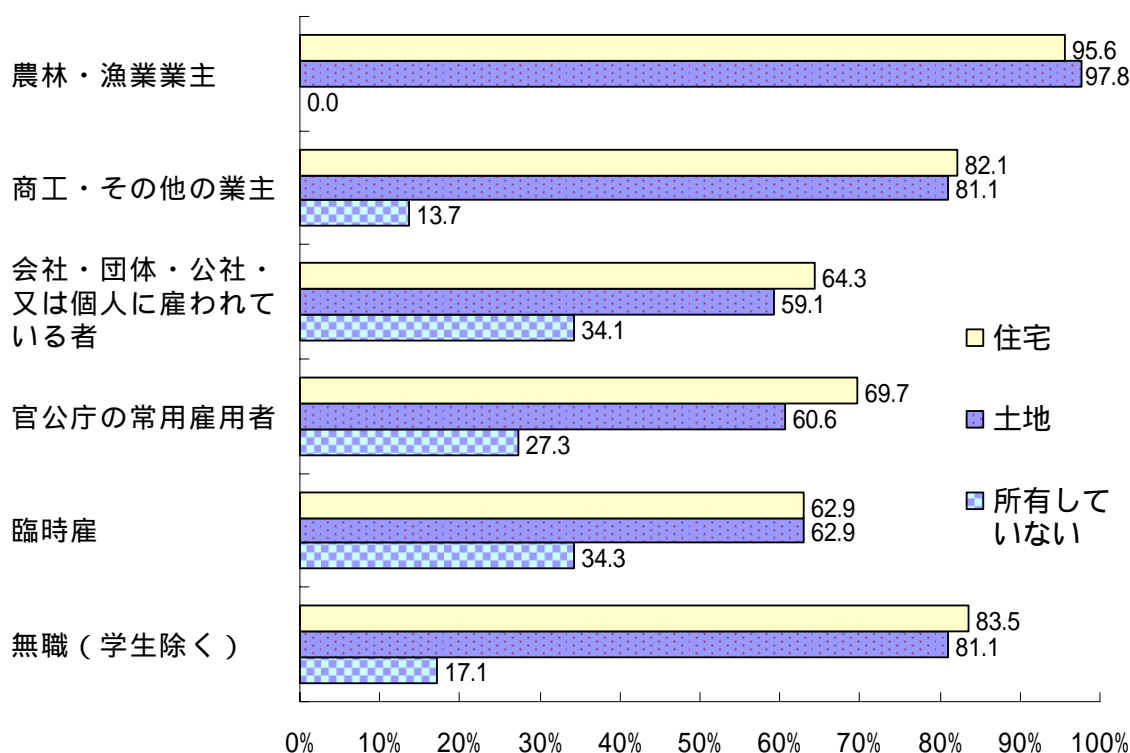
表6 - 2 家計を主に支える者の従業上の地位、住宅・土地の所有状況別普通世帯数(平成 20 年)

		世帯総数 1)	住宅を所有している世帯			土地を所有している世帯			いずれも所有していない世帯
			総数 2)	現住居を所有している世帯	現住居以外の住宅を所有している世帯	総数 2)	現住居の敷地を所有している世帯	現住居の敷地以外の土地を所有している世帯	
世帯数	総数 3)	761,000	517,000	510,000	71,000	492,000	479,000	285,000	199,000
	自営業主	140,000	123,000	122,000	23,000	121,000	118,000	101,000	13,000
	農林・漁業業主	45,000	43,000	43,000	6,000	44,000	44,000	51,000	0
	商工・その他の業主	95,000	78,000	77,000	17,000	77,000	74,000	50,000	13,000
	雇用者	395,000	256,000	251,000	31,000	237,000	230,000	117,000	133,000
	会社・団体・公社・又は個人に雇われている者	328,000	211,000	207,000	25,000	194,000	189,000	96,000	112,000
	官公庁の常用雇用者	33,000	23,000	22,000	3,000	20,000	19,000	12,000	9,000
	臨時雇	35,000	22,000	22,000	2,000	22,000	21,000	10,000	12,000
	無職	170,000	137,000	137,000	17,000	133,000	130,000	65,000	29,000
	学生	6,000	0	0	0	0	0	0	6,000
	その他	164,000	137,000	137,000	17,000	133,000	130,000	65,000	23,000
割合(%)	総数 3)	100.0	67.9	67.0	9.3	64.7	62.9	37.5	26.1
	自営業主	100.0	87.9	87.1	16.4	86.4	84.3	72.1	9.3
	農林・漁業業主	100.0	95.6	95.6	13.3	97.8	97.8	113.3	0.0
	商工・その他の業主	100.0	82.1	81.1	17.9	81.1	77.9	52.6	13.7
	雇用者	100.0	64.8	63.5	7.8	60.0	58.2	29.6	33.7
	会社・団体・公社・又は個人に雇われている者	100.0	64.3	63.1	7.6	59.1	57.6	29.3	34.1
	官公庁の常用雇用者	100.0	69.7	66.7	9.1	60.6	57.6	36.4	27.3
	臨時雇	100.0	62.9	62.9	5.7	62.9	60.0	28.6	34.3
	無職	100.0	80.6	80.6	10.0	78.2	76.5	38.2	17.1
	学生	100.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	100.0
	その他	100.0	83.5	83.5	10.4	81.1	79.3	39.6	14.0

1) 現住居の所有の有無「不詳」及び現住居の敷地の所有の有無「不詳」を含む。

2) 複数回答であるため、内訳の合計とは必ずしも一致しない。 3) 家計を主に支える者の従業上の地位「不詳」を含む。

図6 - 3 普通世帯の家計を主に支えるものの従業上の地位別住宅・土地所有率(平成 20 年)



#### 年収が高い普通世帯で住宅と土地の所有率が高い

普通世帯の年間収入階級別に住宅の所有率をみると、「200 万円未満」で 54.2%と最も低くなっており、年間収入階級が高くなるにつれて所有率がおおむね上昇し、「1000～1500 万円未満」で 90.5%と最も高くなっています。これを現住居と現住居以外の住宅に分けてみると、共に年間収入階級が高くなるにつれて所有率もおおむね上昇しており、特に現住居以外の住宅の所有率は年間収入階級が高くなるほど上昇が顕著で、「2000 万円以上」では 40.0%と、4 割の世帯が現住居以外の住宅を所有しています。

普通世帯の年間収入階級別に土地の所有率をみると、年間収入階級が高くなるにつれておおむね上昇し、「1000～1500 万円未満」、「1500～2000 万円未満」では 85.7%となっています。これを現住居の敷地と現住居の敷地以外の土地に分けてみると、住宅の所有率と同様の傾向となっています。

住宅と土地の所有率を世帯の年間収入階級別と比べると、ほとんどの年間収入階級で住宅の所有率が上回っています。

<表6 - 3、図6 - 4、図6 - 5>

表6 - 3 年間収入階級別 住宅・土地の所有状況別普通世帯数(平成20年)

		世帯総数 1)	住宅を所有している世帯			土地を所有している世帯			いずれも所有していない世帯
			総 数 2)	現住居を所有している世帯	現住居以外の住宅を所有している世帯	総 数 2)	現住居の敷地を所有している世帯	現住居の敷地以外の土地を所有している世帯	
世帯数	総 数 3)	761,000	517,000	510,000	71,000	492,000	479,000	285,000	199,000
	200万円未満	120,000	65,000	65,000	5,000	63,000	61,000	33,000	49,000
	200 ～ 300未満	112,000	67,000	66,000	8,000	65,000	63,000	35,000	41,000
	300 ～ 400	120,000	77,000	77,000	9,000	73,000	71,000	39,000	37,000
	400 ～ 500	90,000	62,000	62,000	7,000	59,000	57,000	31,000	22,000
	500 ～ 700	138,000	106,000	104,000	13,000	100,000	97,000	58,000	25,000
	700 ～ 1000	107,000	90,000	89,000	13,000	85,000	84,000	50,000	13,000
	1000 ～ 1500	42,000	38,000	37,000	8,000	36,000	35,000	28,000	3,000
	1500 ～ 2000	7,000	6,000	6,000	2,000	6,000	6,000	6,000	0
2000万円以上	5,000	4,000	4,000	2,000	4,000	4,000	3,000	0	
割合（％）	総 数 3)	100.0	67.9	67.0	9.3	64.7	62.9	37.5	26.1
	200万円未満	100.0	54.2	54.2	4.2	52.5	50.8	27.5	40.8
	200 ～ 300未満	100.0	59.8	58.9	7.1	58.0	56.3	31.3	36.6
	300 ～ 400	100.0	64.2	64.2	7.5	60.8	59.2	32.5	30.8
	400 ～ 500	100.0	68.9	68.9	7.8	65.6	63.3	34.4	24.4
	500 ～ 700	100.0	76.8	75.4	9.4	72.5	70.3	42.0	18.1
	700 ～ 1000	100.0	84.1	83.2	12.1	79.4	78.5	46.7	12.1
	1000 ～ 1500	100.0	90.5	88.1	19.0	85.7	83.3	66.7	7.1
	1500 ～ 2000	100.0	85.7	85.7	28.6	85.7	85.7	85.7	0.0
2000万円以上	100.0	80.0	80.0	40.0	80.0	80.0	60.0	0.0	

1) 現住居の所有の有無「不詳」及び現住居の敷地の所有の有無「不詳」を含む。

2) 複数回答であるため、内訳の合計とは必ずしも一致しない。3) 世帯の年間収入階級「不詳」を含む。

図6 - 4 普通世帯の年間収入階級別住宅所有率  
(平成20年)

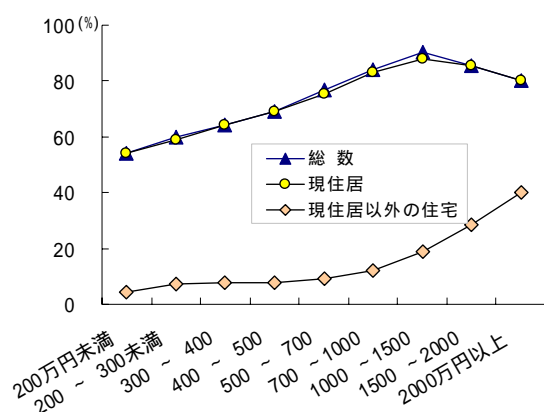
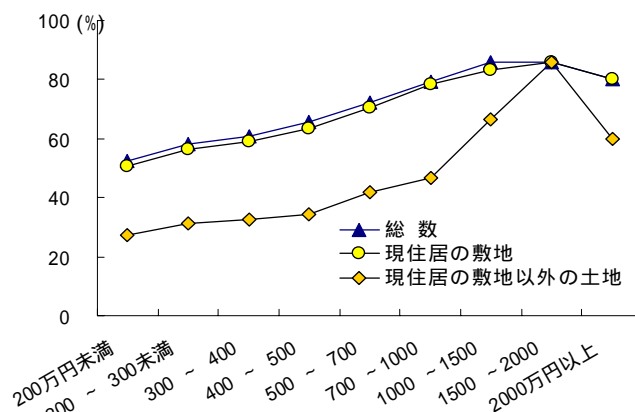


図6 - 5 普通世帯の年間収入階級別土地所有率  
(平成20年)



## 6 - 2 世帯が所有する現住居以外の住宅

普通世帯が現住居以外に所有する住宅は12万2000戸

現住居以外に住宅を所有する普通世帯(7万1000世帯)が所有する現住居以外の住宅数は12万2000戸で、1世帯当たり1.7戸の住宅を所有していることになります。

これらの普通世帯が現住居以外に所有する住宅の用途をみると、「貸家用」が7万4000戸で最も多く、60.7%を占めています。次いで「親族居住用」が3万戸(24.6%)、売却用や取り壊すことになっている住宅である「その他」が1万2000戸(9.8%)、「二次的住宅・別荘用」が6000戸(4.9%)となっています。

<表6 - 4>

表6 - 4 普通世帯が現住居以外に所有する住宅の主な用途別住宅数(平成20年)

	総 数 1)	親族居住用	二次的住宅 ・別荘用	貸家用	その他
住宅数(戸)	122,000	30,000	6,000	74,000	12,000
割合(%)	100.0	24.6	4.9	60.7	9.8

1) 現住居以外に所有する住宅の主な用途「不詳」を含む。

### 6 - 3 世帯が所有する現住居の敷地以外の住宅など

年収が高い普通世帯で現住居の敷地以外の宅地などの所有率が高い

現住居の敷地以外に宅地などを所有する普通世帯は11万世帯で、宅地などの所有率(普通世帯全体に占める現住居の敷地以外に宅地などを所有する普通世帯の割合)は14.5%となっています。また、普通世帯が所有する現住居の敷地以外の宅地などの件数は13万6000件となっており、1世帯当たり所有件数は1.2件となります。

普通世帯の年間収入階級別に現住居の敷地以外の宅地などの所有率をみると、「200万円未満」では6.7%となっており、年間収入階級が高くなるにつれて宅地などの所有率もおおむね高くなり、「1500～2000万円未満」では42.9%となっています。

<表6 - 5>

表6 - 5 年間収入階級別現住居の敷地以外の宅地等を所有する普通世帯及び所有件数

(平成20年)

	総 数 1)	世 帯 の 年 間 収 入 階 級								
		200万円 未満	200 ～ 300未満	300 ～ 400	400 ～ 500	500 ～ 700	700 ～ 1000	1000 ～ 1500	1500 ～ 2000	2000万 円以上
普通世帯総数	761,000	120,000	112,000	120,000	90,000	138,000	107,000	42,000	7,000	5,000
現住居の敷地以外の宅地などを 所有する普通世帯数	110,000	8,000	14,000	14,000	13,000	21,000	21,000	12,000	3,000	2,000
所有率（％）	14.5	6.7	12.5	11.7	14.4	15.2	19.6	28.6	42.9	40.0
普通世帯が現住居の敷地以外に 所有する宅地などの所有件数	136,000	10,000	16,000	17,000	15,000	28,000	24,000	16,000	4,000	4,000
普通世帯が現住居の敷地以外に 所有する宅地などの1世帯 当たり所有件数	1.2	1.3	1.1	1.2	1.2	1.3	1.1	1.3	1.3	2.0

1) 世帯の年間収入階級「不詳」を含む。

参考表 1 居住世帯の有無別住宅数 全国、都道府県

	住宅総数									割合（％）								
	総 数	居住世帯なし								空家								
		総 数	空き家					総数	二次的住宅				賃貸用の住宅	売却用の住宅	その他の住宅			
			二次的住宅	賃貸用の住宅	売却用の住宅	その他の住宅												
							別 荘		その他									
										順位	別 荘	その他						
全国	57,586,000	7,987,600	7,567,900	243,700	167,500	4,093,700	339,400	2,723,600	13.1		3.2	2.2	54.1	4.5	36.0			
01北海道	2,730,500	390,100	374,400	6,100	4,600	239,600	15,100	109,100	13.7	27	1.6	1.2	64.0	4.0	29.1			
02青森県	580,800	87,400	84,700	900	1,100	47,700	1,400	33,600	14.6	17	1.1	1.3	56.3	1.7	39.7			
03岩手県	549,500	78,800	77,300	1,600	2,100	38,300	2,000	33,400	14.1	26	2.1	2.7	49.5	2.6	43.2			
04宮城県	1,013,900	144,200	138,400	2,800	2,200	89,100	4,900	39,500	13.7	29	2.0	1.6	64.4	3.5	28.5			
05秋田県	437,400	57,100	55,300	600	1,200	25,200	1,600	26,700	12.6	37	1.1	2.2	45.6	2.9	48.3			
06山形県	432,700	49,700	47,500	700	900	24,700	1,000	20,200	11.0	43	1.5	1.9	52.0	2.1	42.5			
07福島県	808,200	108,600	105,000	2,900	1,600	60,100	2,200	38,200	13.0	35	2.8	1.5	57.2	2.1	36.4			
08茨城県	1,223,800	187,600	178,400	4,400	4,100	107,200	6,900	55,900	14.6	19	2.5	2.3	60.1	3.9	31.3			
09栃木県	839,900	131,300	126,300	10,900	1,900	67,100	4,200	42,300	15.0	12	8.6	1.5	53.1	3.3	33.5			
10群馬県	855,800	130,400	123,100	4,400	2,100	66,700	5,100	44,800	14.4	20	3.6	1.7	54.2	4.1	36.4			
11埼玉県	3,029,000	341,100	322,600	2,900	6,600	191,700	23,300	98,100	10.7	45	0.9	2.0	59.4	7.2	30.4			
12千葉県	2,717,700	373,100	355,900	20,400	8,900	190,800	24,200	111,500	13.1	34	5.7	2.5	53.6	6.8	31.3			
13東京都	6,780,500	840,500	750,300	2,000	14,800	464,800	46,000	222,700	11.1	41	0.3	2.0	61.9	6.1	29.7			
14神奈川県	4,067,800	455,600	428,600	16,900	6,800	260,700	28,000	116,300	10.5	46	3.9	1.6	60.8	6.5	27.1			
15新潟県	929,700	119,000	112,800	5,100	3,000	53,200	5,500	46,000	12.1	40	4.5	2.7	47.2	4.9	40.8			
16富山県	424,300	55,500	52,200	300	1,700	24,900	1,900	23,300	12.3	39	0.6	3.3	47.7	3.6	44.6			
17石川県	498,000	76,400	72,700	1,200	1,900	38,100	2,600	28,900	14.6	16	1.7	2.6	52.4	3.6	39.8			
18福井県	308,700	49,000	46,700	500	700	24,100	900	20,500	15.1	9	1.1	1.5	51.6	1.9	43.9			
19山梨県	398,300	83,600	80,900	14,100	2,100	35,600	3,600	25,400	20.3	1	17.4	2.6	44.0	4.4	31.4			
20長野県	946,300	188,000	183,000	40,500	3,200	76,200	3,600	59,500	19.3	2	22.1	1.7	41.6	2.0	32.5			
21岐阜県	835,700	123,100	117,900	4,400	3,800	60,400	3,700	45,700	14.1	24	3.7	3.2	51.2	3.1	38.8			
22静岡県	1,597,900	238,500	226,800	46,100	4,900	104,800	7,700	63,300	14.2	22	20.3	2.2	46.2	3.4	27.9			
23愛知県	3,132,900	368,400	343,600	2,200	6,800	206,400	14,000	114,300	11.0	44	0.6	2.0	60.1	4.1	33.3			
24三重県	791,000	110,100	104,600	3,700	3,400	41,600	2,800	53,200	13.2	32	3.5	3.3	39.8	2.7	50.9			
25滋賀県	567,600	76,300	73,300	4,900	2,600	28,400	2,100	35,300	12.9	36	6.7	3.5	38.7	2.9	48.2			
26京都府	1,270,200	183,400	167,000	3,400	7,600	79,400	10,300	66,300	13.1	33	2.0	4.6	47.5	6.2	39.7			
27大阪府	4,346,000	660,900	625,100	1,400	14,000	385,900	38,800	185,000	14.4	21	0.2	2.2	61.7	6.2	29.6			
28兵庫県	2,520,700	351,300	336,200	6,700	7,200	178,200	20,200	123,900	13.3	31	2.0	2.1	53.0	6.0	36.9			
29奈良県	592,600	90,100	86,400	1,600	1,700	40,500	5,800	36,700	14.6	18	1.9	2.0	46.9	6.7	42.5			
30和歌山県	467,900	85,700	83,700	3,900	2,700	31,600	3,000	42,500	17.9	3	4.7	3.2	37.8	3.6	50.8			
31鳥取県	247,200	38,600	38,000	1,000	600	17,100	900	18,500	15.4	7	2.6	1.6	45.0	2.4	48.7			
32島根県	295,800	45,900	44,200	600	1,400	15,000	600	26,600	14.9	13	1.4	3.2	33.9	1.4	60.2			
33岡山県	866,600	131,900	128,300	1,800	3,300	53,200	2,700	67,400	14.8	14	1.4	2.6	41.5	2.1	52.5			
34広島県	1,356,200	208,700	198,300	4,800	8,200	95,200	5,400	84,600	14.6	15	2.4	4.1	48.0	2.7	42.7			
35山口県	691,600	107,600	104,600	1,400	2,000	44,400	2,300	54,400	15.1	10	1.3	1.9	42.4	2.2	52.0			
36徳島県	355,600	58,600	56,500	1,500	2,000	24,000	1,100	28,000	15.9	6	2.7	3.5	42.5	1.9	49.6			
37香川県	446,400	73,700	71,400	1,600	2,300	33,200	1,300	33,100	16.0	5	2.2	3.2	46.5	1.8	46.4			
38愛媛県	681,100	107,100	102,800	1,400	2,300	49,100	1,900	48,000	15.1	11	1.4	2.2	47.8	1.8	46.7			
39高知県	377,700	64,900	62,600	1,100	2,300	27,400	900	30,800	16.6	4	1.8	3.7	43.8	1.4	49.2			
40福岡県	2,374,800	340,800	324,600	2,000	5,800	203,500	15,600	97,700	13.7	28	0.6	1.8	62.7	4.8	30.1			
41佐賀県	322,900	36,800	35,700	500	700	15,800	1,100	17,600	11.1	42	1.4	2.0	44.3	3.1	49.3			
42長崎県	631,100	91,900	88,800	1,000	1,500	38,900	2,300	45,200	14.1	25	1.1	1.7	43.8	2.6	50.9			
43熊本県	769,500	105,700	102,800	3,200	1,800	48,500	2,800	46,500	13.4	30	3.1	1.8	47.2	2.7	45.2			
44大分県	546,500	79,300	77,200	1,900	1,400	37,500	2,000	34,400	14.1	23	2.5	1.8	48.6	2.6	44.6			
45宮崎県	509,600	65,900	62,900	300	1,300	27,100	2,000	32,100	12.3	38	0.5	2.1	43.1	3.2	51.0			
46鹿児島県	851,300	133,100	129,900	1,400	2,500	48,700	2,400	75,000	15.3	8	1.1	1.9	37.5	1.8	57.7			
47沖縄県	566,500	62,100	58,400	900	1,900	32,200	1,700	21,900	10.3	47	1.5	3.3	55.1	2.9	37.5			

注） 割合の「二次的住宅」～「その他の住宅」は空き家総数に対する割合

参考表 2 居住世帯の有無別住宅数 長野県(広域)

	住宅総数												住宅以外 で人が 居住する 建物数	
	総 数	居住世帯あり			居住世帯なし									
		総 数	同居世帯 なし	同居世帯 あり	総 数	一時現在 者のみ	空き家					建築中		
							総 数	二次的住 宅	賃貸用の 住宅	売却用の 住宅	その他の 住宅			
実数（世帯）														
佐久地域	105,620	70,460	70,270	200	35,160	710	34,250	15,770	9,310	490	8,680	190	230	
上小地域	93,150	72,650	72,070	580	20,510	310	20,130	5,190	8,800	230	5,910	70	160	
諏訪地域	99,470	73,040	72,820	210	26,440	410	25,940	10,660	8,980	320	5,970	90	440	
上伊那地域	78,940	64,370	64,150	210	14,570	100	14,320	1,810	7,360	50	5,090	160	90	
下伊那地域	70,680	60,000	59,830	160	10,680	180	10,450	1,600	4,240	70	4,540	60	160	
木曽地域	15,800	12,960	12,940	20	2,840	110	2,680	190	510	120	1,850	50	40	
松本地域	185,400	154,300	153,760	550	31,100	1,080	29,560	1,640	16,890	1,110	9,920	450	550	
大北地域	26,060	21,870	21,700	180	4,180	210	3,950	700	970	70	2,220	20	360	
長野地域	237,850	199,490	199,300	190	38,360	150	37,850	5,850	17,850	1,050	13,100	370	210	
北信地域	33,330	29,160	29,120	40	4,160	240	3,870	280	1,280	70	2,240	60	530	
北信	271,170	228,650	228,420	230	42,530	390	41,710	6,130	19,130	1,120	15,330	420	740	
東信	198,770	143,110	142,340	770	55,660	1,020	54,380	20,960	18,120	720	14,580	260	380	
中信	227,260	189,140	188,390	750	38,120	1,400	36,190	2,530	18,370	1,300	13,990	530	950	
南信	249,090	197,400	196,810	590	51,690	680	50,700	14,080	20,580	440	15,600	310	690	
割合（％）														
佐久地域	100.0	66.7	66.5	0.2	33.3	0.7	32.4	14.9	8.8	0.5	8.2	0.2	0.2	
上小地域	100.0	78.0	77.4	0.6	22.0	0.3	21.6	5.6	9.4	0.2	6.3	0.1	0.2	
諏訪地域	100.0	73.4	73.2	0.2	26.6	0.4	26.1	10.7	9.0	0.3	6.0	0.1	0.4	
上伊那地域	100.0	81.5	81.3	0.3	18.5	0.1	18.1	2.3	9.3	0.1	6.4	0.2	0.1	
下伊那地域	100.0	84.9	84.6	0.2	15.1	0.3	14.8	2.3	6.0	0.1	6.4	0.1	0.2	
木曽地域	100.0	82.0	81.9	0.1	18.0	0.7	17.0	1.2	3.2	0.8	11.7	0.3	0.3	
松本地域	100.0	83.2	82.9	0.3	16.8	0.6	15.9	0.9	9.1	0.6	5.4	0.2	0.3	
大北地域	100.0	83.9	83.3	0.7	16.0	0.8	15.2	2.7	3.7	0.3	8.5	0.1	1.4	
長野地域	100.0	83.9	83.8	0.1	16.1	0.1	15.9	2.5	7.5	0.4	5.5	0.2	0.1	
北信地域	100.0	87.5	87.4	0.1	12.5	0.7	11.6	0.8	3.8	0.2	6.7	0.2	1.6	
北信	100.0	84.3	84.2	0.1	15.7	0.1	15.4	2.3	7.1	0.4	5.7	0.2	0.3	
東信	100.0	72.0	71.6	0.4	28.0	0.5	27.4	10.5	9.1	0.4	7.3	0.1	0.2	
中信	100.0	83.2	82.9	0.3	16.8	0.6	15.9	1.1	8.1	0.6	6.2	0.2	0.4	
南信	100.0	79.2	79.0	0.2	20.8	0.3	20.4	5.7	8.3	0.2	6.3	0.1	0.3	



参考表 3 耐震診断をしたことのある住宅数  
(持ち家)全国、都道府県

	実数 (戸)	割合 (%)	順位
全国	3,132,800	10.3	
北海道	106,400	7.9	17
青森県	15,000	4.2	46
岩手県	17,300	5.1	39
宮城県	66,900	12.6	6
秋田県	13,300	4.5	43
山形県	16,700	5.8	35
福島県	29,600	6.2	31
茨城県	53,800	7.3	20
栃木県	35,300	7.3	21
群馬県	29,400	5.7	38
埼玉県	198,700	11.3	8
千葉県	174,100	11.5	7
東京都	475,000	17.9	1
神奈川県	313,900	15.2	3
新潟県	41,400	6.9	23
富山県	16,600	5.8	36
石川県	20,500	7.0	22
福井県	12,800	6.4	26
山梨県	20,100	9.2	15
長野県	56,200	10.2	11
岐阜県	30,900	5.9	34
静岡県	146,400	16.6	2
愛知県	212,200	13.3	5
三重県	46,300	9.3	13
滋賀県	31,000	9.0	16
京都府	61,600	9.3	14
大阪府	215,200	11.0	9
兵庫県	186,500	13.5	4
奈良県	28,700	7.9	18
和歌山県	19,200	6.9	24
鳥取県	9,300	6.4	27
島根県	9,100	5.0	40
岡山県	28,400	5.8	37
広島県	68,100	9.7	12
山口県	23,500	6.1	32
徳島県	13,100	6.4	28
香川県	19,600	7.4	19
愛媛県	24,200	6.4	29
高知県	14,000	6.7	25
福岡県	115,700	10.6	10
佐賀県	8,800	4.4	45
長崎県	16,800	4.7	42
熊本県	27,200	6.4	30
大分県	17,700	6.0	33
宮崎県	14,100	4.8	41
鹿児島県	21,400	4.5	44
沖縄県	10,400	4.1	47

参考表 4 耐震診断をしたことのある住宅数  
(持ち家)長野県(広域)

	実数 (戸)	割合 (%)	順位
佐久地域	4,420	7.9	8
上小地域	3,180	5.8	10
諏訪地域	5,030	9.4	6
上伊那地域	6,270	12.8	3
下伊那地域	6,010	13.2	2
木曽地域	2,210	21.7	1
松本地域	9,220	9.1	7
大北地域	2,180	11.9	4
長野地域	15,770	11.5	5
北信地域	1,900	7.7	9
北信	17,670	11.0	2
東信	7,600	6.9	4
中信	13,610	10.5	3
南信	17,300	11.7	1

参考表 5 高齢者等のための設備がある  
住宅割合 全国、都道府県

	割合（％）		
	平成20年	順位	平成15年
全国	48.7		39.8
北海道	45.4	43	36.3
青森県	46.9	40	37.5
岩手県	52.3	17	43.0
宮城県	49.7	25	41.1
秋田県	53.9	11	43.3
山形県	56.3	2	49.3
福島県	50.7	19	41.7
茨城県	48.6	32	40.5
栃木県	50.0	24	41.4
群馬県	52.4	16	43.6
埼玉県	49.1	30	39.2
千葉県	48.1	36	38.3
東京都	44.8	44	3.4
神奈川県	46.1	41	37.4
新潟県	55.1	5	46.5
富山県	54.1	8	48.3
石川県	50.2	23	40.3
福井県	53.9	12	46.4
山梨県	50.7	20	41.7
長野県	57.0	1	49.4
岐阜県	53.7	13	44.8
静岡県	48.9	31	42.7
愛知県	48.2	34	40.1
三重県	50.6	22	44.5
滋賀県	54.5	7	48.0
京都府	47.3	38	39.6
大阪府	49.5	28	39.7
兵庫県	54.8	6	45.4
奈良県	54.0	10	45.5
和歌山県	51.0	18	43.0
鳥取県	53.2	14	44.8
島根県	56.1	4	49.1
岡山県	48.5	33	41.8
広島県	49.7	26	41.6
山口県	50.7	21	43.6
徳島県	48.2	35	41.2
香川県	54.1	9	44.7
愛媛県	47.5	37	42.3
高知県	47.3	39	39.0
福岡県	45.8	42	35.5
佐賀県	52.7	15	44.4
長崎県	49.5	29	41.2
熊本県	56.2	3	37.6
大分県	49.6	27	42.4
宮崎県	44.4	45	38.1
鹿児島県	44.4	46	39.8
沖縄県	32.5	47	24.4

参考表 6 高齢者等のための設備がある  
住宅割合 長野県(広域)

	割合（％）		
	平成20年	順位	平成15年
佐久地域	62.5	3	54.0
上小地域	56.3	7	48.8
諏訪地域	54.8	9	47.5
上伊那地域	57.5	6	51.9
下伊那地域	60.3	4	55.1
木曽地域	63.7	2	56.2
松本地域	54.3	10	47.5
大北地域	65.4	1	54.6
長野地域	55.4	8	46.2
北信地域	59.7	5	51.6
北信	55.9	4	46.9
東信	59.4	1	51.5
中信	56.3	3	48.9
南信	57.3	2	51.2

参考表 7 最寄りの医療機関までの距離が1km以上の世帯数 全国、都道府県

	夫婦とも 65歳以上の世帯			65歳以上の 単身世帯		
	実数 (世帯)	割合 (%)	順位	実数 (世帯)	割合 (%)	順位
全国	851,800	21.5		732,300	17.7	
北海道	56,300	24.7	35	49,200	20.4	37
青森県	13,800	35.9	11	14,700	33.2	9
岩手県	17,300	44.0	2	16,000	40.8	2
宮城県	16,400	26.3	32	12,600	21.4	36
秋田県	13,800	38.3	7	12,900	34.5	8
山形県	10,200	32.7	17	6,900	25.0	29
福島県	18,800	33.5	14	15,600	28.8	16
茨城県	28,400	37.5	8	22,400	34.6	7
栃木県	15,400	31.0	23	12,400	27.5	22
群馬県	17,500	28.2	30	12,900	23.4	33
埼玉県	26,300	13.7	43	19,400	11.7	42
千葉県	31,900	18.6	39	24,900	17.5	39
東京都	11,400	3.2	47	13,600	2.8	47
神奈川県	16,500	3.4	46	11,200	4.4	46
新潟県	22,300	33.4	16	18,000	31.0	11
富山県	8,600	29.3	27	7,700	27.4	23
石川県	10,900	32.6	18	7,900	26.5	27
福井県	6,500	30.8	24	5,200	26.9	24
山梨県	10,600	36.3	10	8,300	32.0	10
長野県	27,800	36.4	9	18,900	30.9	12
岐阜県	20,000	32.3	20	13,600	28.2	18
静岡県	24,400	24.3	37	23,000	23.9	32
愛知県	23,800	12.6	44	17,200	9.6	44
三重県	19,000	29.7	26	16,100	28.0	20
滋賀県	9,400	27.2	31	7,500	26.6	26
京都府	13,100	14.5	41	11,900	13.0	40
大阪府	20,200	7.2	45	16,300	4.4	45
兵庫県	26,600	14.1	42	21,000	10.2	43
奈良県	9,500	19.8	38	7,600	18.4	38
和歌山県	10,200	24.7	36	10,100	21.9	34
鳥取県	5,700	33.5	15	5,700	30.3	13
島根県	10,700	41.3	3	10,100	39.1	3
岡山県	22,100	32.1	21	18,100	29.8	14
広島県	26,200	25.0	34	23,000	21.4	35
山口県	21,200	32.6	19	19,500	28.2	17
徳島県	10,100	34.8	12	9,400	29.8	15
香川県	10,800	29.1	28	8,500	25.5	28
愛媛県	19,500	32.1	22	17,200	28.0	19
高知県	13,300	40.1	6	14,300	35.8	5
福岡県	23,700	14.9	40	23,700	12.3	41
佐賀県	6,000	25.8	33	6,100	24.6	30
長崎県	15,500	28.7	29	15,500	26.6	25
熊本県	20,200	33.7	13	17,500	27.6	21
大分県	19,600	40.3	5	16,800	35.0	6
宮崎県	19,800	40.4	4	18,500	36.7	4
鹿児島県	41,400	47.9	1	43,400	43.6	1
沖縄県	9,300	30.8	25	10,000	24.0	31



第1表 居住世帯の有無別住宅数

	住宅総数			居住世帯なし																
	総数	居住世帯あり		空き家												建築中				
		総数	割合(%)	二次的住宅				賃貸用の住宅				売却用の住宅				その他の住宅				
				別荘		その他		賃貸用の住宅		売却用の住宅		その他の住宅								
				割合(%)	順位	割合(%)	順位	割合(%)	順位	割合(%)	順位	割合(%)	順位							
				割合(%)	順位	割合(%)	順位	割合(%)	順位	割合(%)	順位	割合(%)	順位	割合(%)	順位					
全国	57,586,000	49,598,300	7,587,900	13.1	411,200	0.7	243,700	0.4	167,500	0.3	4,093,700	7.1	339,400	0.6	2,723,600	4.7	93,300			
01北海道	2,730,500	2,340,300	374,400	13.7	27	10,600	0.4	39	6,100	0.2	28	4,600	0.2	46	15,100	0.6	15	109,100	4.0	40
02青森県	580,800	493,500	84,700	14.6	17	2,000	0.3	42	900	0.2	38	1,100	0.2	45	47,700	8.2	7	33,600	5.8	25
03岩手県	549,500	470,700	77,300	14.1	26	3,700	0.7	19	1,600	0.3	22	2,100	0.4	13	38,300	7.0	21	2,000	0.4	31
04宮城県	1,013,900	869,700	138,400	13.7	29	4,900	0.5	31	2,800	0.3	23	2,200	0.2	41	89,100	8.8	3	4,900	0.5	18
05秋田県	437,400	380,300	55,300	12.6	37	1,800	0.4	35	600	0.1	40	1,200	0.3	28	25,200	5.8	38	1,600	0.4	28
06山形県	432,700	383,000	47,500	11.0	43	1,600	0.4	40	700	0.2	35	900	0.2	43	24,700	5.7	41	1,000	0.2	46
07福島県	808,200	699,700	105,000	13.0	35	4,500	0.6	28	2,900	0.4	17	1,600	0.2	44	60,100	7.4	14	2,200	0.3	43
08茨城県	1,223,800	1,036,200	178,400	14.6	19	8,400	0.7	17	4,400	0.4	16	4,100	0.3	19	107,200	8.8	5	6,900	0.6	14
09栃木県	839,900	708,700	126,300	15.0	12	12,800	1.5	4	10,900	1.3	4	1,900	0.2	37	67,100	8.0	9	4,200	0.5	17
10群馬県	855,800	725,300	123,100	14.4	20	6,500	0.8	16	4,400	0.5	10	2,100	0.2	31	66,700	7.8	11	5,100	0.6	12
11埼玉県	3,029,000	2,688,000	322,600	10.7	45	9,500	0.3	45	2,900	0.1	41	6,600	0.2	39	191,700	6.3	32	23,300	0.8	7
12千葉県	2,717,700	2,344,500	355,900	13.1	34	29,300	1.1	7	20,400	0.8	7	8,900	0.3	20	190,800	7.0	19	24,200	0.9	4
13東京都	6,780,500	5,939,900	750,300	11.1	41	16,800	0.2	47	2,000	0.0	47	14,800	0.2	38	464,800	6.9	24	46,000	0.7	9
14神奈川県	4,067,800	3,612,200	428,600	10.5	46	23,700	0.6	25	16,900	0.4	14	6,800	0.2	42	260,700	6.4	31	28,000	0.7	8
15新潟県	929,700	810,700	112,800	12.1	40	8,000	0.9	15	5,100	0.5	8	3,000	0.3	21	53,200	5.7	39	5,500	0.6	13
16富山県	424,300	368,800	52,200	12.3	39	2,000	0.5	33	300	0.1	43	1,700	0.4	12	24,900	5.9	37	1,900	0.4	20
17石川県	498,000	421,600	72,700	14.6	16	3,100	0.6	22	1,200	0.2	27	1,900	0.4	14	38,100	7.7	12	2,600	0.5	16
18福井県	308,700	259,700	46,700	15.1	9	1,200	0.4	38	500	0.2	34	700	0.2	36	24,100	7.8	10	900	0.3	39
19山梨県	398,300	314,600	80,900	20.3	1	16,200	4.1	2	14,100	3.5	2	2,100	0.5	6	35,600	8.9	1	3,600	0.9	2
20長野県	946,300	758,300	183,000	19.3	2	43,700	4.6	1	40,500	4.3	1	3,200	0.3	16	76,200	8.1	8	3,600	0.4	25
21岐阜県	835,700	712,600	117,900	14.1	24	8,200	1.0	8	4,400	0.5	9	3,800	0.5	10	60,400	7.2	16	3,700	0.4	22
22静岡県	1,597,900	1,359,400	226,800	14.2	22	51,000	3.2	3	46,100	2.9	3	4,900	0.3	23	104,800	6.6	29	7,700	0.5	19
23愛知県	3,132,900	2,764,400	343,600	11.0	44	9,000	0.3	46	2,200	0.1	44	6,800	0.2	24	206,400	6.6	28	14,000	0.4	21
24三重県	791,000	680,900	104,600	13.2	32	7,100	0.9	12	3,700	0.5	11	3,400	0.4	11	41,600	5.3	44	2,800	0.4	33
25滋賀県	567,600	491,300	73,300	12.9	36	7,500	1.3	6	4,900	0.9	5	2,600	0.5	9	28,400	5.0	46	2,100	0.4	26
26京都府	1,270,200	1,086,800	167,000	13.1	33	11,000	0.9	14	3,400	0.3	25	7,600	0.6	3	79,400	6.3	34	10,300	0.8	5
27大阪府	4,346,000	3,685,100	625,100	14.4	21	15,500	0.4	41	1,400	0.0	46	14,000	0.3	22	385,900	8.9	2	38,800	0.9	3
28兵庫県	2,520,700	2,169,400	336,200	13.3	31	13,900	0.6	29	6,700	0.3	26	7,200	0.3	27	178,200	7.1	18	20,200	0.8	6
29奈良県	592,600	502,500	86,400	14.6	18	3,400	0.6	26	1,600	0.3	24	1,700	0.3	26	40,500	6.8	25	5,800	1.0	1
30和歌山県	467,900	382,100	83,700	17.9	3	6,700	1.4	5	3,900	0.8	6	2,700	0.6	4	31,600	6.8	26	3,000	0.6	11
31鳥取県	247,200	208,600	38,000	15.4	7	1,600	0.6	21	1,000	0.4	15	600	0.2	33	17,100	6.9	22	900	0.4	30
32島根県	295,800	249,900	44,200	14.9	13	2,000	0.7	18	600	0.2	31	1,400	0.5	8	15,000	5.1	45	600	0.2	47
33岡山県	866,600	734,700	128,300	14.8	14	5,100	0.6	24	1,800	0.2	29	3,300	0.4	15	53,200	6.1	36	2,700	0.3	36
34広島県	1,356,200	1,147,600	198,300	14.6	15	13,000	1.0	9	4,800	0.4	19	8,200	0.6	2	95,200	7.0	20	5,400	0.4	23
35山口県	691,600	584,100	104,600	15.1	10	3,500	0.5	30	1,400	0.2	32	2,000	0.3	25	44,400	6.4	30	2,300	0.3	35
36徳島県	355,600	297,000	56,500	15.9	6	3,400	1.0	10	1,500	0.4	12	2,000	0.6	5	24,000	6.7	27	1,100	0.3	37
37香川県	446,400	372,700	71,400	16.0	5	3,900	0.9	13	1,600	0.4	18	2,300	0.5	7	33,200	7.4	13	1,300	0.3	40
38愛媛県	681,100	574,000	102,800	15.1	11	3,800	0.6	27	1,400	0.2	30	2,300	0.3	17	49,100	7.2	17	1,900	0.3	42
39高知県	377,700	312,800	62,600	16.6	4	3,400	0.9	11	1,100	0.3	21	2,300	0.6	1	27,400	7.3	15	900	0.2	45
40福岡県	2,374,800	2,034,000	324,600	13.7	28	7,800	0.3	44	2,000	0.1	42	5,800	0.2	32	203,500	8.6	6	15,600	0.7	10
41佐賀県	322,900	286,100	35,700	11.1	42	1,300	0.4	36	500	0.2	39	700	0.2	42	15,800	4.9	47	1,100	0.3	34
42長崎県	631,100	539,200	88,800	14.1	25	2,500	0.4	37	1,000	0.2	37	1,500	0.2	34	38,900	6.2	35	2,300	0.4	29
43熊本県	769,500	663,800	102,800	13.4	30	5,000	0.6	20	3,200	0.4	13	1,800	0.2	35	48,500	6.3	33	2,800	0.4	32
44大分県	546,500	467,200	77,200	14.1	23	3,300	0.6	23	1,900	0.3	20	1,400	0.3	29	37,500	6.9	23	2,000	0.4	27
45鹿児島県	509,600	443,000	62,900	12.3	38	1,700	0.3	43	300	0.1	45	1,300	0.3	30	27,100	5.3	43	2,000	0.4	24
46鹿児島県	851,300	718,200	129,900	15.3	8	3,800	0.4	34	1,400	0.2	33	2,500	0.3	24	48,700	5.7	40	2,400	0.3	41
47沖縄県	566,500	504,400	58,400	10.3	47	2,700	0.5	32	900	0.2	36	1,900	0.3	18	32,200	5.7	42	1,700	0.3	38

第2表 住宅数及び住宅以外で人が居住する建物数並びに世帯の種類別世帯数並びに世帯人員 全国、都道府県

	住宅数又は 住宅以外で 人が居住す る 建物数	世帯総数				
		総 数	主世帯			
			総 数	1人世帯 (%)	2人以上の世帯 順位	
全国	49,598,300	49,894,500	49,598,300	14,734,600	29.7	34,863,800
01北海道	2,340,300	2,358,600	2,340,300	764,800	32.7	4 1,575,600
02青森県	493,500	495,500	493,500	127,700	25.9	25 365,700
03岩手県	470,700	472,500	470,700	115,100	24.5	32 355,600
04宮城県	869,700	871,900	869,700	251,600	28.9	13 618,100
05秋田県	380,300	381,900	380,300	85,800	22.6	41 294,500
06山形県	383,000	383,900	383,000	83,600	21.8	43 299,400
07福島県	699,700	702,000	699,700	169,300	24.2	33 530,300
08茨城県	1,036,200	1,040,200	1,036,200	238,500	23.0	40 797,600
09栃木県	708,700	711,400	708,700	168,900	23.8	34 539,800
10群馬県	725,300	728,800	725,300	168,900	23.3	37 556,500
11埼玉県	2,688,000	2,710,000	2,688,000	690,300	25.7	26 1,997,700
12千葉県	2,344,500	2,357,500	2,344,500	636,300	27.1	20 1,708,300
13東京都	5,939,900	5,980,900	5,939,900	2,525,300	42.5	1 3,414,600
14神奈川県	3,612,200	3,640,800	3,612,200	1,132,700	31.4	7 2,479,500
15新潟県	810,700	814,700	810,700	187,600	23.1	38 623,100
16富山県	368,800	370,200	368,800	80,100	21.7	44 288,700
17石川県	421,600	423,800	421,600	113,700	27.0	21 307,900
18福井県	259,700	260,300	259,700	51,100	19.7	47 208,500
19山梨県	314,600	315,800	314,600	77,700	24.7	31 236,900
20長野県	758,300	761,100	758,300	175,300	23.1	39 583,000
21岐阜県	712,600	717,000	712,600	145,300	20.4	46 567,300
22静岡県	1,359,400	1,369,000	1,359,400	336,100	24.7	29 1,023,300
23愛知県	2,764,400	2,787,500	2,764,400	768,900	27.8	18 1,995,500
24三重県	680,900	683,600	680,900	160,200	23.5	36 520,700
25滋賀県	491,300	493,900	491,300	116,800	23.8	35 374,500
26京都府	1,086,800	1,092,400	1,086,800	366,900	33.8	2 719,900
27大阪府	3,685,100	3,707,600	3,685,100	1,228,000	33.3	3 2,457,100
28兵庫県	2,169,400	2,181,800	2,169,400	593,400	27.4	19 1,576,000
29奈良県	502,500	504,900	502,500	107,000	21.3	45 395,600
30和歌山県	382,100	383,400	382,100	94,400	24.7	30 287,700
31鳥取県	208,600	209,100	208,600	54,600	26.2	24 154,000
32島根県	249,900	251,100	249,900	62,700	25.1	28 187,200
33岡山県	734,700	739,400	734,700	212,200	28.9	14 522,500
34広島県	1,147,600	1,154,900	1,147,600	356,200	31.0	8 791,300
35山口県	584,100	587,600	584,100	169,300	29.0	11 414,800
36徳島県	297,000	298,400	297,000	82,800	27.9	17 214,100
37香川県	372,700	374,900	372,700	94,000	25.2	27 278,700
38愛媛県	574,000	578,300	574,000	167,100	29.1	10 406,900
39高知県	312,800	314,600	312,800	96,900	31.0	9 215,900
40福岡県	2,034,000	2,043,200	2,034,000	661,100	32.5	5 1,372,900
41佐賀県	286,100	286,800	286,100	64,300	22.5	42 221,800
42長崎県	539,200	542,700	539,200	144,200	26.7	22 395,000
43熊本県	663,800	667,500	663,800	176,400	26.6	23 487,500
44大分県	467,200	469,300	467,200	135,300	29.0	12 332,000
45宮崎県	443,800	446,100	443,800	124,800	28.1	16 319,000
46鹿児島県	718,200	721,700	718,200	228,900	31.9	6 489,300
47沖縄県	504,400	506,000	504,400	142,600	28.3	15 361,800

第3表 住宅の建て方(4区分)別住宅数 全国、都道府県

	総 数	一戸建		長屋建		共同住宅		その他				
		総 数		総 数		総 数						
		割合 (%)	順位	割合 (%)	順位	割合 (%)	順位	割合 (%)	順位			
全国	49,598,300	27,450,200	55.3		1,329,800	2.7	20,684,300	41.7	134,000	0.3	20	
01北海道	2,340,300	1,249,000	53.4	40	120,700	5.2	962,300	41.1	10	8,300	0.4	7
02青森県	493,500	378,200	76.6	5	17,500	3.5	95,800	19.4	44	2,000	0.4	5
03岩手県	470,700	357,500	76.0	8	11,900	2.5	100,500	21.4	39	800	0.2	40
04宮城県	869,700	514,900	59.2	35	15,500	1.8	338,000	38.9	12	1,200	0.1	47
05秋田県	380,300	313,200	82.4	1	7,700	2.0	58,400	15.4	47	900	0.2	27
06山形県	383,000	299,100	78.1	4	6,000	1.6	76,800	20.1	42	1,200	0.3	15
07福島県	699,700	512,600	73.3	18	19,300	2.8	165,900	23.7	32	1,800	0.3	24
08茨城県	1,036,200	759,800	73.3	17	17,300	1.7	257,000	24.8	29	2,100	0.2	34
09栃木県	708,700	515,800	72.8	19	10,700	1.5	180,800	25.5	27	1,300	0.2	38
10群馬県	725,300	548,900	75.7	10	15,500	2.1	159,700	22.0	37	1,300	0.2	39
11埼玉県	2,688,000	1,500,000	55.8	38	37,900	1.4	1,144,000	42.6	9	6,000	0.2	29
12千葉県	2,344,500	1,274,200	54.3	39	44,200	1.9	1,022,300	43.6	8	3,800	0.2	44
13東京都	5,939,900	1,686,500	28.4	47	93,700	1.6	4,134,900	69.6	1	24,900	0.4	3
14神奈川県	3,612,200	1,494,900	41.4	45	80,300	2.2	2,027,800	56.1	2	9,300	0.3	23
15新潟県	810,700	615,800	76.0	7	15,200	1.9	178,200	22.0	38	1,600	0.2	35
16富山県	368,800	290,700	78.8	3	4,800	1.3	72,700	19.7	43	600	0.2	43
17石川県	421,600	298,000	70.7	22	5,600	1.3	117,300	27.8	21	700	0.2	41
18福井県	259,700	208,600	80.3	2	3,700	1.4	46,400	17.9	46	1,000	0.4	6
19山梨県	314,600	232,300	73.8	14	5,400	1.7	75,900	24.1	31	1,100	0.3	8
20長野県	758,300	575,100	75.8	9	27,200	3.6	153,900	20.3	40	2,200	0.3	17
21岐阜県	712,600	537,400	75.4	11	14,700	2.1	158,500	22.2	36	2,000	0.3	19
22静岡県	1,359,400	897,500	66.0	33	26,200	1.9	432,200	31.8	15	3,600	0.3	21
23愛知県	2,764,400	1,411,700	51.1	41	78,400	2.8	1,268,600	45.9	7	5,700	0.2	31
24三重県	680,900	507,700	74.6	13	15,000	2.2	156,800	23.0	34	1,400	0.2	32
25滋賀県	491,300	331,000	67.4	31	12,900	2.6	146,600	29.8	17	800	0.2	42
26京都府	1,086,800	611,500	56.3	37	30,000	2.8	443,200	40.8	11	2,100	0.2	36
27大阪府	3,685,100	1,468,700	39.9	46	190,300	5.2	2,019,200	54.8	3	6,900	0.2	37
28兵庫県	2,169,400	1,091,500	50.3	42	64,400	3.0	1,008,800	46.5	6	4,700	0.2	30
29奈良県	502,500	338,800	67.4	29	22,400	4.5	140,500	28.0	19	800	0.2	45
30和歌山県	382,100	287,000	75.1	12	20,500	5.4	73,600	19.3	45	1,000	0.3	22
31鳥取県	208,600	153,300	73.5	15	7,200	3.5	47,800	22.9	35	300	0.1	46
32島根県	249,900	190,000	76.0	6	9,000	3.6	50,700	20.3	41	300	0.1	48
33岡山県	734,700	509,800	69.4	27	22,500	3.1	200,900	27.3	22	1,500	0.2	33
34広島県	1,147,600	662,700	57.7	36	36,100	3.1	444,700	38.8	13	4,000	0.3	10
35山口県	584,100	403,800	69.1	28	15,700	2.7	162,800	27.9	20	1,700	0.3	16
36徳島県	297,000	209,700	70.6	24	10,700	3.6	75,600	25.5	28	1,000	0.3	11
37香川県	372,700	263,200	70.6	23	11,400	3.1	96,900	26.0	26	1,300	0.3	9
38愛媛県	574,000	403,900	70.4	26	16,600	2.9	152,100	26.5	24	1,300	0.2	28
39高知県	312,800	223,500	71.5	20	11,000	3.5	77,400	24.7	30	900	0.3	18
40福岡県	2,034,000	963,200	47.4	43	59,000	2.9	1,006,500	49.5	5	5,200	0.3	25
41佐賀県	286,100	210,000	73.4	16	9,300	3.3	65,900	23.0	33	900	0.3	14
42長崎県	539,200	363,300	67.4	30	18,900	3.5	154,500	28.7	18	2,500	0.5	2
43熊本県	663,800	441,100	66.5	32	20,900	3.1	199,700	30.1	16	2,100	0.3	13
44大分県	467,200	298,900	64.0	34	11,700	2.5	155,100	33.2	14	1,500	0.3	12
45宮崎県	443,800	315,400	71.1	21	9,800	2.2	117,500	26.5	25	1,100	0.2	26
46鹿児島県	718,200	506,800	70.6	25	18,000	2.5	190,400	26.5	23	3,000	0.4	4
47沖縄県	504,400	223,700	44.3	44	7,100	1.4	269,200	53.4	4	4,400	0.9	1

第4表 建物の構造(5区分)別住宅数 全国，都道府県

	総 数	構 造						鉄骨造	その他
		木 造		防火木造		鉄 筋・鉄 骨 コンクリート造			
		割合 (%)	順位	割合 (%)	順位	割合 (%)	順位		
全国	49,598,300	13,445,400	27.1	15,787,700	31.8	16,277,400	32.8	3,935,700	152,100
01北海道	2,340,300	229,300	9.8 45	1,417,500	60.6 3	614,000	26.2 15	52,400	27,100
02青森県	493,500	98,900	20.0 42	343,600	69.6 1	42,900	8.7 47	7,800	300
03岩手県	470,700	159,000	33.8 31	246,100	52.3 4	49,900	10.6 45	15,400	300
04宮城県	869,700	233,200	26.8 36	350,200	40.3 12	231,800	26.7 14	53,400	1,100
05秋田県	380,300	86,400	22.7 40	250,800	65.9 2	33,200	8.7 46	8,800	1,200
06山形県	383,000	134,000	35.0 28	189,200	49.4 5	48,100	12.6 43	11,400	400
07福島県	699,700	258,100	36.9 25	292,100	41.7 9	106,200	15.2 38	41,300	1,900
08茨城県	1,036,200	429,500	41.4 18	360,300	34.8 17	157,600	15.2 37	86,700	2,100
09栃木県	708,700	217,200	30.6 34	316,000	44.6 6	110,900	15.6 35	63,100	1,400
10群馬県	725,300	279,600	38.5 21	287,700	39.7 13	95,100	13.1 42	61,100	1,800
11埼玉県	2,688,000	528,100	19.6 43	1,115,100	41.5 10	813,800	30.3 11	226,000	4,900
12千葉県	2,344,500	569,300	24.3 39	838,900	35.8 15	770,400	32.9 9	161,300	4,600
13東京都	5,939,900	538,600	9.1 46	1,668,200	28.1 24	3,100,600	52.2 2	621,700	10,900
14神奈川県	3,612,200	523,300	14.5 44	1,292,000	35.8 16	1,495,900	41.4 5	290,700	10,200
15新潟県	810,700	338,800	41.8 17	339,000	41.8 8	100,700	12.4 44	30,200	2,100
16富山県	368,800	127,300	34.5 30	163,900	44.4 7	58,600	15.9 34	18,300	600
17石川県	421,600	186,400	44.2 14	130,600	31.0 20	77,700	18.4 30	26,600	300
18福井県	259,700	133,300	51.3 3	70,900	27.3 25	40,300	15.5 36	15,000	200
19山梨県	314,600	112,200	35.7 27	118,900	37.8 14	60,600	19.3 29	21,800	1,000
20長野県	758,300	278,100	36.7 26	313,300	41.3 11	104,400	13.8 41	59,900	2,600
21岐阜県	712,600	353,000	49.5 4	159,900	22.4 41	120,000	16.8 32	78,800	1,000
22静岡県	1,359,400	470,300	34.6 29	419,500	30.9 21	309,700	22.8 24	157,200	2,700
23愛知県	2,764,400	728,000	26.3 37	640,200	23.2 35	1,035,000	37.4 7	355,100	6,100
24三重県	680,900	324,400	47.6 8	159,300	23.4 34	116,000	17.0 31	78,200	3,100
25滋賀県	491,300	197,700	40.2 19	111,600	22.7 40	128,100	26.1 16	51,700	2,200
26京都府	1,086,800	343,600	31.6 32	274,700	25.3 29	404,400	37.2 8	62,300	1,900
27大阪府	3,685,100	768,400	20.9 41	795,600	21.6 42	1,767,700	48.0 3	346,400	7,000
28兵庫県	2,169,400	554,800	25.6 38	538,900	24.8 31	889,000	41.0 6	180,700	6,000
29奈良県	502,500	190,000	37.8 24	148,800	29.6 23	124,800	24.8 18	37,100	1,900
30和歌山県	382,100	186,800	48.9 6	87,600	22.9 38	75,200	19.7 27	29,800	2,800
31鳥取県	208,600	113,600	54.5 2	47,900	23.0 37	28,900	13.9 40	17,600	600
32島根県	249,900	159,900	64.0 1	42,300	16.9 46	37,300	14.9 39	9,700	800
33岡山県	734,700	318,300	43.3 15	183,200	24.9 30	144,300	19.6 28	86,500	2,500
34広島県	1,147,600	332,500	29.0 35	341,600	29.8 22	376,400	32.8 10	93,900	3,100
35山口県	584,100	270,000	46.2 10	107,800	18.5 45	139,500	23.9 22	62,000	4,700
36徳島県	297,000	126,300	42.5 16	68,400	23.0 36	80,600	27.1 13	20,500	1,200
37香川県	372,700	180,800	48.5 7	79,400	21.3 43	84,500	22.7 25	27,000	1,200
38愛媛県	574,000	261,700	45.6 11	130,500	22.7 39	138,800	24.2 19	40,700	2,300
39高知県	312,800	146,900	47.0 9	73,700	23.6 33	64,200	20.5 26	26,200	1,800
40福岡県	2,034,000	627,900	30.9 33	391,100	19.2 44	883,200	43.4 4	122,800	9,000
41佐賀県	286,100	141,200	49.4 5	76,600	26.8 26	47,400	16.6 33	19,900	1,100
42長崎県	539,200	243,800	45.2 12	139,300	25.8 28	130,200	24.1 20	24,000	1,900
43熊本県	663,800	297,600	44.8 13	164,700	24.8 32	156,700	23.6 23	41,800	3,000
44大分県	467,200	178,400	38.2 22	122,400	26.2 27	131,500	28.1 12	33,400	1,600
45宮崎県	443,800	176,800	39.8 20	138,600	31.2 19	106,300	24.0 21	21,000	1,000
46鹿児島県	718,200	273,500	38.1 23	233,700	32.5 18	178,500	24.9 17	30,500	2,000
47沖縄県	504,400	18,700	3.7 47	6,200	1.2 47	466,600	92.5 1	8,400	4,500



第5表 建築の時期(13区分)別住宅数 全国 都道府県

	総 数 1)	昭和25年以前	昭和26年～ 35年	昭和36年～ 45年	昭和45年以前		昭和46年～ 55年	昭和46年～ 平成7年		平成8年～ 12年	平成13年～ 15年	平成16年	平成17年	平成18年	平成19年	平成20年1月 ～ 9月		平成28年 以降		
					割合 (%)	順位		割合 (%)	順位							割合 (%)	順位			
全国	49,598,300	1,858,500	1,162,000	3,890,400	13.9	45	8,969,000	5,286,000	287,000	48.8	1	6,296,800	3,577,300	1,184,100	1,149,000	1,009,400	586,900	30.1		
01北海道	2,340,300	29,900	39,700	144,600	9.2	45	468,200	561,000	287,000	56.2	1	291,400	161,500	51,800	49,700	44,500	24,100	28.6	24	
02青森県	493,500	16,400	15,400	42,000	15.0	31	103,000	96,400	53,500	51.2	11	59,000	35,500	11,800	8,600	6,900	4,100	27.2	28	
03岩手県	470,700	28,800	18,100	48,300	20.2	10	96,800	85,100	49,700	49.2	25	54,500	32,400	8,400	9,100	7,500	4,700	27.1	30	
04宮城県	869,700	30,500	20,100	58,400	12.5	41	173,100	185,400	104,900	53.3	2	122,500	60,100	20,600	15,100	15,800	14,300	31.0	13	
05秋田県	380,300	18,200	14,600	40,900	19.4	17	85,800	71,700	39,900	51.9	6	43,400	25,400	7,400	6,500	5,700	3,800	26.0	41	
06山形県	383,000	22,400	11,400	34,300	17.8	25	83,200	72,700	39,900	51.1	12	51,200	25,000	7,900	8,000	7,700	4,000	28.9	20	
07福島県	699,700	44,200	21,500	62,500	18.3	21	144,400	134,800	81,400	51.5	10	81,100	45,800	15,100	13,900	10,900	7,500	26.7	34	
08茨城県	1,036,200	40,600	22,700	71,100	13.0	39	195,800	215,100	129,200	52.1	4	129,000	69,800	25,600	23,100	20,900	30.7	15		
09栃木県	708,700	26,300	14,900	46,000	12.3	42	124,200	141,000	84,900	49.4	22	101,300	57,300	19,800	16,600	20,000	14,300	33.9	2	
10群馬県	725,300	35,800	16,100	56,100	14.9	32	132,400	146,800	86,700	50.4	15	94,200	53,900	19,100	17,500	16,000	8,600	31.1	11	
11埼玉県	2,688,000	36,600	31,900	168,400	8.8	47	450,200	587,900	360,100	52.0	5	354,700	210,700	72,700	69,100	60,500	35,700	32.2	6	
12千葉県	2,344,500	46,700	28,400	156,900	9.9	44	432,600	481,300	270,600	50.5	14	297,600	176,800	52,100	59,900	52,800	32,700	31.1	10	
13東京都	5,939,900	65,500	103,900	442,300	10.3	43	897,400	1,128,700	544,700	43.3	47	737,300	464,800	166,300	173,700	137,100	132,300	67,000	31.6	8
14神奈川県	3,612,200	39,500	47,200	238,400	9.0	46	559,100	772,700	408,400	48.2	32	493,100	305,600	97,200	98,200	85,000	81,900	46,500	33.4	3
15新潟県	810,700	42,600	23,600	79,100	17.9	24	162,000	157,300	86,800	50.1	16	94,200	50,900	17,600	17,800	15,700	15,700	8,600	27.5	27
16富山県	368,800	22,000	15,900	40,600	21.3	5	70,200	69,100	32,700	46.6	40	48,000	24,000	8,700	7,100	8,800	7,100	4,500	29.3	19
17石川県	421,600	25,200	14,200	38,000	18.4	20	76,100	78,500	46,000	47.6	37	55,500	31,100	10,400	8,800	8,300	5,700	30.4	16	
18福井県	259,700	18,700	10,000	25,500	20.9	6	48,300	45,900	22,400	44.9	46	30,700	18,500	5,800	6,600	5,500	5,200	2,600	28.8	21
19山梨県	314,600	18,700	9,800	24,900	17.0	28	53,900	62,500	36,400	48.6	30	42,200	24,700	7,800	7,500	5,300	2,900	31.1	12	
20長野県	758,300	49,700	19,100	68,700	18.1	22	143,900	145,100	86,300	49.5	20	102,200	54,000	15,300	16,400	15,200	8,000	29.5	18	
21岐阜県	712,600	45,600	28,100	68,300	19.9	13	138,000	136,600	74,800	49.0	27	89,700	52,300	15,200	13,100	15,900	12,100	7,100	28.8	22
22静岡県	1,359,400	43,800	30,200	100,800	12.9	40	247,000	268,100	155,100	49.3	24	177,800	106,000	33,500	34,500	33,000	21,100	32.3	5	
23愛知県	2,764,400	76,600	61,700	220,500	13.0	38	486,100	551,900	299,600	48.4	31	348,700	216,200	75,600	64,300	73,900	68,700	42,000	32.2	7
24三重県	680,900	40,900	20,600	54,700	17.1	27	114,500	130,200	71,300	46.4	42	84,000	43,900	13,700	13,600	16,900	12,700	7,600	28.3	26
25滋賀県	491,300	26,200	8,500	32,500	13.7	34	81,400	92,400	55,300	46.6	41	76,700	38,900	13,400	11,200	12,500	13,200	6,000	35.0	1
26京都府	1,086,800	70,700	20,500	81,100	15.9	29	189,200	209,700	96,700	45.6	44	130,500	74,100	22,300	25,800	22,500	21,100	11,600	28.3	25
27大阪府	3,685,100	114,700	77,000	353,000	14.8	33	690,200	705,700	327,500	46.8	39	472,900	268,400	85,200	82,400	73,200	37,900	29.9	17	
28兵庫県	2,169,400	80,600	46,400	167,900	13.6	35	396,000	415,000	232,100	48.1	34	375,400	149,700	49,500	46,400	50,000	36,700	16,100	33.4	4
29奈良県	502,500	27,800	10,000	41,100	15.7	30	98,300	107,400	50,400	51.0	13	58,300	33,400	9,300	7,700	12,000	4,700	26.5	35	
30和歌山県	382,100	35,900	18,000	38,100	24.1	2	71,500	68,700	41,700	47.6	36	38,400	22,000	6,300	6,400	6,000	3,400	23.1	47	
31鳥取県	208,600	16,200	8,300	18,000	20.4	9	43,200	39,200	19,600	48.9	29	24,500	13,700	4,700	4,900	3,300	2,700	1,900	26.7	33
32島根県	249,900	33,000	10,100	22,600	26.3	1	49,200	44,700	21,200	46.1	43	25,200	15,700	4,100	3,500	3,600	1,900	24.0	46	
33岡山県	734,700	61,000	25,400	60,800	20.0	11	131,200	125,700	73,000	44.9	45	85,300	42,800	14,000	18,000	16,000	11,700	8,400	26.7	32
34広島県	1,147,600	66,900	35,700	97,500	17.4	26	214,800	215,900	120,900	48.1	35	128,600	78,500	24,400	23,500	19,900	22,300	13,700	27.1	29
35山口県	584,100	44,500	22,600	52,600	20.5	7	117,700	113,000	55,000	48.9	28	67,300	32,200	11,200	11,200	8,800	6,300	25.4	43	
36徳島県	297,000	22,900	11,000	26,700	20.4	8	62,100	55,800	29,500	49.6	19	35,100	18,600	5,800	4,900	4,300	1,900	26.1	39	
37香川県	372,700	21,300	13,500	35,000	18.7	18	73,900	65,100	35,700	46.9	38	48,500	27,500	8,400	7,900	10,600	8,200	4,300	31.0	14
38愛媛県	574,000	38,100	21,400	53,300	19.7	14	115,200	111,800	56,900	49.5	21	60,500	37,800	11,000	12,000	10,300	7,000	26.4	36	
39高知県	312,800	24,800	13,300	29,500	21.6	3	62,600	64,100	27,200	49.2	26	32,500	21,900	6,300	6,500	4,700	3,800	1,800	24.8	45
40福岡県	2,034,000	72,100	50,000	147,300	13.2	36	389,000	437,800	226,900	51.8	7	239,600	133,800	49,600	45,300	43,400	26,300	28.8	23	
41佐賀県	286,100	24,000	11,000	26,500	21.5	4	54,300	54,800	33,000	49.7	18	35,600	16,500	6,000	5,900	5,200	2,500	26.8	31	
42長崎県	539,200	36,500	22,900	48,300	20.0	12	104,100	105,700	49,700	48.1	33	61,100	33,200	12,200	9,400	5,900	5,100	25.3	44	
43熊本県	663,800	48,600	24,800	55,300	19.4	16	123,700	135,400	68,400	49.3	23	70,200	37,800	14,400	13,500	17,100	12,200	8,500	26.2	38
44大分県	467,200	34,000	14,400	38,000	18.5	19	97,000	94,800	49,500	51.6	8	53,200	29,500	9,100	8,400	6,300	4,600	26.0	42	
45宮崎県	443,800	15,000	8,600	36,800	18.1	23	88,700	96,000	47,400	52.3	3	51,200	26,300	8,700	7,500	8,600	3,600	26.1	40	
46鹿児島県	718,200	53,300	28,600	57,900	19.5	15	135,400	156,100	67,400	50.0	17	82,000	41,100	16,200	14,200	12,600	13,000	9,400	26.2	37
47沖縄県	504,400	11,600	14,600	39,500	13.0	37	94,300	116,800	49,000	51.6	9	61,000	38,100	12,900	11,800	15,000	5,500	31.2	9	

1) 建築の時期「不詳」を含む。

第6表 住宅の設備状況別住宅数 全国，都道府県

	総 数	台 所				トイレ				浴 室				洗面所			
		専 用				水洗トイレ				あ り				あ り			
		総 数	独立の台所		順位	あ り	割合 (%)	順位	割合 (%)	あ り	割合 (%)	順位	割合 (%)	順位	割合 (%)	順位	割合 (%)
			割合 (%)	順位													
全国	49,598,300	47,979,400	20,154,000	40.6		45,008,500	90.7			44,451,000	89.6			47,386,200	95.5		44,410,200 89.5
01北海道	2,340,300	2,292,900	989,500	42.3	13	2,110,800	90.2	23		2,192,000	93.7	2		2,236,000	95.5	41	1,935,600 82.7 47
02青森県	493,500	493,200	204,200	41.4	16	391,700	79.4	41		405,000	82.1	44		473,700	96.0	38	421,200 85.3 45
03岩手県	470,700	466,300	184,400	39.2	23	328,100	69.7	47		380,700	80.9	45		460,000	97.7	13	407,700 86.6 44
04宮城県	869,700	856,500	425,000	48.9	3	755,800	86.9	34		774,700	89.1	21		852,400	98.0	5	758,600 87.2 42
05秋田県	380,300	377,800	158,600	41.7	15	281,000	73.9	45		318,600	83.8	41		373,700	98.3	4	350,700 92.2 17
06山形県	383,000	378,300	158,200	41.3	17	339,300	88.6	27		335,400	87.6	28		376,500	98.3	3	355,800 92.9 12
07福島県	699,700	685,900	342,600	49.0	2	608,800	87.0	33		597,600	85.4	37		682,100	97.5	21	619,100 88.5 41
08茨城県	1,036,200	1,015,800	438,300	42.3	12	941,300	90.8	20		925,800	89.3	19		1,012,400	97.7	15	935,500 90.3 33
09栃木県	708,700	695,700	321,100	45.3	8	648,800	91.5	18		636,300	89.8	17		691,100	97.5	20	639,800 90.3 34
10群馬県	725,300	714,100	318,200	43.9	9	665,700	91.8	15		651,400	89.8	16		710,100	97.9	8	652,800 90.0 35
11埼玉県	2,688,000	2,601,900	1,177,100	43.8	10	2,552,000	94.9	4		2,490,000	92.6	3		2,593,900	96.5	35	2,426,800 90.3 32
12千葉県	2,344,500	2,248,800	1,076,000	45.9	7	2,178,700	92.9	12		2,146,700	91.6	7		2,239,300	95.5	42	2,107,100 89.9 36
13東京都	5,939,900	5,538,900	2,842,500	47.9	4	5,542,600	93.3	11		5,374,600	90.5	13		5,429,600	91.4	47	5,042,900 84.9 46
14神奈川県	3,612,200	3,420,100	1,704,500	47.2	5	3,401,900	94.2	7		3,316,900	91.8	6		3,387,700	93.8	44	3,137,600 86.9 43
15新潟県	810,700	794,100	324,000	40.0	20	742,700	91.6	17		715,700	88.3	24		791,600	97.6	18	745,500 92.0 20
16富山県	368,800	365,100	129,400	35.1	31	346,500	94.0	8		331,900	90.0	14		357,400	96.9	28	350,000 94.9 2
17石川県	421,600	415,700	182,900	43.4	11	402,700	95.5	2		374,600	88.9	22		408,900	97.0	27	395,400 93.8 7
18福井県	259,700	254,800	78,000	30.0	43	239,600	92.3	13		227,800	87.7	27		251,400	96.8	30	247,300 95.2 1
19山梨県	314,600	307,300	145,100	46.1	6	294,900	93.7	9		286,200	91.0	10		306,400	97.4	26	287,800 91.5 24
20長野県	758,300	748,600	300,300	39.6	21	661,700	87.3	32		697,800	92.0	5		739,500	97.5	19	702,600 92.7 14
21岐阜県	712,600	701,900	201,200	28.2	46	655,000	91.9	14		626,100	87.9	26		686,300	97.7	14	672,300 94.3 5
22静岡県	1,359,400	1,332,700	481,900	35.4	28	1,292,200	95.1	3		1,240,600	91.3	9		1,324,900	97.5	22	1,246,500 91.7 22
23愛知県	2,764,400	2,676,500	977,000	35.3	30	2,612,100	94.5	6		2,502,000	90.5	12		2,653,100	96.0	39	2,523,300 91.3 27
24三重県	680,900	654,700	210,700	30.9	41	590,100	86.7	36		590,300	86.7	33		648,800	95.3	43	622,600 91.4 26
25滋賀県	491,300	476,900	173,800	35.4	29	450,800	91.8	16		449,000	91.4	8		475,900	96.9	29	465,700 94.8 3
26京都府	1,086,800	1,034,200	424,000	39.0	24	986,300	90.8	21		969,100	89.2	20		1,015,300	93.4	45	988,800 91.0 29
27大阪府	3,685,100	3,518,700	1,413,400	38.4	25	3,440,100	93.4	10		3,314,400	89.9	15		3,401,700	92.3	46	3,261,700 88.5 40
28兵庫県	2,169,400	2,097,600	772,800	35.6	27	2,054,000	94.7	5		2,002,700	92.3	4		2,075,700	95.7	40	2,022,200 93.2 11
29奈良県	502,500	490,200	167,900	33.4	35	459,200	91.4	19		455,400	90.6	11		485,000	96.5	33	472,900 94.1 6
30和歌山県	382,100	375,300	120,300	31.5	39	288,300	75.5	44		305,000	79.8	46		368,300	96.4	36	352,000 92.1 18
31鳥取県	208,600	205,300	58,600	28.1	47	184,500	88.4	28		181,300	86.9	32		204,000	97.8	10	197,500 94.7 4
32島根県	249,900	247,700	75,900	30.4	42	198,500	79.4	40		208,900	83.6	42		246,400	98.6	1	233,800 93.6 9
33岡山県	734,700	718,400	248,400	33.8	34	625,900	85.2	38		631,600	86.0	35		717,800	97.7	16	675,400 91.9 21
34広島県	1,147,600	1,131,200	400,300	34.9	32	1,027,400	89.5	24		1,017,900	88.7	23		1,122,200	97.8	11	1,041,500 90.8 31
35山口県	584,100	576,200	189,700	32.5	38	511,100	87.5	31		507,800	86.9	31		572,400	98.0	6	534,200 91.5 25
36徳島県	297,000	293,000	92,400	31.1	40	268,500	90.4	22		256,000	86.2	34		289,400	97.4	23	275,800 92.9 13
37香川県	372,700	366,100	109,700	29.4	45	332,000	89.1	26		325,300	87.3	29		363,100	97.4	24	348,800 93.6 8
38愛媛県	574,000	562,600	190,500	33.2	36	494,700	86.2	37		477,900	83.3	43		554,000	96.5	34	528,000 92.0 19
39高知県	312,800	307,000	93,700	30.0	44	228,100	72.9	46		244,400	78.1	47		302,400	96.7	32	281,100 89.9 37
40福岡県	2,034,000	1,962,600	760,400	37.4	26	1,765,800	86.8	35		1,823,100	89.6	18		1,957,500	96.2	37	1,848,400 90.9 30
41佐賀県	286,100	283,800	98,400	34.4	33	217,500	76.0	43		241,400	84.4	39		282,000	98.6	2	264,900 92.6 15
42長崎県	539,200	532,500	220,700	40.9	19	411,900	76.4	42		455,300	84.4	38		527,900	97.9	9	493,300 91.5 23
43熊本県	663,900	653,900	272,100	41.0	18	581,500	87.6	30		568,800	85.7	36		649,000	97.8	12	605,000 91.1 28
44大分県	467,200	463,000	196,600	42.1	14	412,700	88.3	29		407,500	87.2	30		452,000	96.7	31	436,200 93.4 10
45宮崎県	443,800	438,300	174,600	39.3	22	395,900	89.2	25		391,200	88.1	25		434,900	98.0	7	410,700 92.5 16
46鹿児島県	718,200	709,600	363,500	50.6	1	599,300	83.4	39		604,400	84.2	40		699,700	97.4	25	638,300 88.9 39
47沖縄県	504,400	498,100	166,700	33.0	37	490,300	97.2	1		473,600	93.9	1		492,700	97.7	17	449,600 89.1 38

第7表 住宅の所有の関係(2区分)別1住宅当たり居室数、1住宅当たり居住室の量数、  
1住宅当たり延べ面積及び1人当たり居住室の量数(専用住宅) 全国、都道府県

	1 住 宅 当 た り 居 住 室 数 (室)			1 住 宅 当 た り 居 住 室 の 量 数 (量)			1 住 宅 当 た り 延 べ 面 積 (㎡)			1 人 当 た り 居 住 室 の 量 数 (量)		
	総 数	持 ち 家 順 位	借 家 順 位	総 数	持 ち 家 順 位	借 家 順 位	総 数	持 ち 家 順 位	借 家 順 位	総 数	持 ち 家 順 位	借 家 順 位
	順位	順位	順位	順位	順位	順位	順位	順位	順位	順位	順位	順位
全国	4,64	5,79	2,74	32,43	41,34	17,70	92,41	121,03	45,07	12,77	14,18	9,24
01北海道	4,44	5,50	40	33,40	42,45	21,04	90,07	118,50	51,26	14,45	12	11,12
02青森県	5,53	6,55	15	41,12	49,67	20,22	4	122,38	10	15,11	4	10,04
03岩手県	5,65	6,75	11	2,87	28	18,85	20	123,74	9	14,80	8	9,35
04宮城県	4,76	6,12	24	34,38	45,19	17	40,43	98,72	30	12,97	29	9,01
05秋田県	5,99	4	6,85	10	2,91	22	52,66	2	52,28	7	16,03	2
06山形県	5,87	5	6,88	9	2,78	32	43,43	5	163,15	3	14,31	13
07福島県	5,38	18	6,51	17	2,88	25	38,53	14	49,52	19	14,62	25
08茨城県	5,09	24	2,76	34	36,41	22	43,78	27	47,45	30	12,87	33
09栃木県	5,02	27	2,69	42	36,17	23	44,46	23	45,98	39	12,92	32
10群馬県	5,07	25	2,88	27	36,45	21	43,78	26	47,71	29	13,29	26
11埼玉県	4,42	42	2,73	38	30,77	39	37,43	41	43,96	43	11,73	43
12千葉県	4,47	40	2,74	37	31,74	38	38,82	37	44,90	41	12,25	38
13東京都	3,38	47	2,29	47	23,24	47	32,78	47	37,74	47	10,87	46
14神奈川県	4,00	46	2,58	45	27,96	44	35,54	44	41,82	45	11,40	45
15新潟県	5,82	8	2,74	35	43,15	6	51,80	5	48,10	26	14,91	6
16富山県	6,46	1	2,72	40	47,84	1	56,45	1	50,30	15	16,42	1
17石川県	5,63	13	2,65	43	42,04	7	52,65	3	47,22	31	15,57	3
18福井県	6,24	2	7,12	2	3,11	5	44,60	3	55,48	1	14,49	10
19山梨県	5,16	22	2,74	36	37,60	18	46,11	15	47,18	33	13,75	18
20長野県	5,64	12	2,91	23	41,77	8	50,34	9	51,90	9	14,92	5
21岐阜県	6,02	3	7,09	3	2,98	17	43,48	4	48,91	22	14,89	7
22静岡県	4,92	30	2,85	29	35,58	24	44,70	21	46,76	35	12,93	31
23愛知県	4,75	36	2,78	33	33,89	28	44,82	20	45,46	40	12,86	34
24三重県	5,67	10	2,88	24	39,49	12	46,36	14	47,81	27	14,47	11
25滋賀県	5,83	7	2,72	41	40,08	11	48,84	11	46,03	38	14,12	14
26京都府	4,53	38	2,57	46	30,15	41	38,46	38	40,79	46	12,59	36
27大阪府	4,09	44	2,73	39	27,20	46	35,76	43	41,95	44	11,47	44
28兵庫県	4,82	33	2,99	15	33,03	33	40,48	33	48,78	23	12,95	30
29奈良県	5,62	14	6,44	19	38,21	16	44,33	24	52,89	5	13,83	17
30和歌山県	5,28	21	6,07	26	34,18	27	40,00	35	48,47	25	13,12	28
31鳥取県	5,82	9	6,98	5	3,05	11	39,08	13	52,59	6	13,97	16
32島根県	5,87	6	6,91	7	3,07	10	37,95	17	53,05	4	13,57	17
33岡山県	5,31	20	6,53	16	2,82	31	35,42	25	50,76	12	14,75	24
34広島県	4,83	32	6,05	29	2,88	26	32,96	34	46,63	36	13,47	23
35山口県	5,12	23	3,10	8	33,62	29	40,80	31	49,87	17	15,41	13
36徳島県	5,33	19	2,97	18	36,59	20	44,50	22	49,35	20	14,05	15
37香川県	5,59	14	3,11	6	38,32	15	45,76	16	51,26	10	14,51	9
38愛媛県	5,06	26	6,07	27	3,09	9	33,51	30	50,76	12	13,63	20
39高知県	4,99	28	5,91	33	3,11	7	31,80	37	50,24	16	13,24	27
40福岡県	4,33	43	2,83	30	29,85	42	39,41	36	46,82	34	12,17	41
41佐賀県	5,47	17	6,49	18	3,21	2	37,28	19	53,67	2	12,76	35
42長崎県	4,90	31	5,81	35	3,15	3	31,81	36	52,16	8	12,32	37
43熊本県	4,82	34	5,86	34	2,92	21	32,57	35	48,68	24	12,20	40
44大分県	4,93	29	6,13	22	2,94	20	33,16	32	50,41	14	12,15	42
45宮崎県	4,67	37	5,50	39	3,04	13	30,25	40	50,41	14	12,15	42
46鹿児島県	4,49	39	5,27	42	2,97	19	28,51	43	49,81	18	12,22	39
47沖縄県	4,08	45	5,11	45	3,05	12	27,61	45	47,19	32	10,30	47

第8表 住宅の所有の関係(5区分)別住宅数 全国、都道府県

	実数				割合(%)															
	総数	持ち家	借家				総数	持ち家		借家										
			公営の借家	都市再生機構・公社の借家	民営借家	給与住宅		総数	持ち家		借家									
									割合(%)	順位	割合(%)	順位	割合(%)	順位	割合(%)	順位				
全国	49,598,300	30,316,100	17,770,000	2,088,900	918,000	13,365,500	1,397,600	100.0	61.1	35.8	4.2	1.9	26.9	2.8						
01北海道	2,340,300	1,339,200	955,600	164,200	11,900	689,100	90,400	100.0	57.2	42	40.8	5	7.0	1	0.5	22	29.4	8	3.9	2
02青森県	493,500	353,900	139,500	19,800	800	108,700	10,300	100.0	71.7	13	28.3	31	4.0	23	0.4	21	22.0	28	2.1	43
03岩手県	470,700	338,600	128,200	15,800	2,800	97,500	12,200	100.0	71.9	12	27.2	36	3.4	29	0.6	18	20.7	34	2.6	23
04宮城県	869,700	529,000	328,000	29,100	6,100	266,600	26,300	100.0	60.8	39	37.7	7	3.3	30	0.7	13	30.7	5	3.0	13
05秋田県	380,300	298,100	79,800	10,400	900	59,600	8,900	100.0	78.4	1	21.0	46	2.7	38	0.2	37	15.7	46	2.3	35
06山形県	383,000	289,100	90,400	10,100	1,100	70,900	8,200	100.0	75.5	4	23.6	43	2.6	41	0.3	34	18.5	41	2.1	41
07福島県	699,700	481,200	207,600	34,100	2,400	154,200	16,900	100.0	68.8	23	29.7	25	4.9	17	0.3	29	22.0	27	2.4	31
08茨城県	1,036,200	732,900	285,300	30,100	5,800	217,200	32,200	100.0	70.7	15	27.5	34	2.9	35	0.6	19	21.0	32	3.1	11
09栃木県	708,700	486,500	209,700	19,200	2,000	169,300	19,200	100.0	68.6	24	29.6	27	2.7	39	0.3	35	23.9	19	2.7	20
10群馬県	725,300	512,800	202,200	31,300	900	156,200	13,800	100.0	70.7	16	27.9	32	4.3	22	0.1	43	21.5	30	1.9	45
11埼玉県	2,688,000	1,755,100	854,500	37,500	78,200	672,500	66,300	100.0	65.3	32	31.8	21	1.4	47	2.9	5	25.0	16	2.5	29
12千葉県	2,344,500	1,510,900	740,200	35,100	88,800	540,200	76,100	100.0	64.4	34	31.6	22	1.5	46	3.8	2	23.0	23	3.2	8
13東京都	5,939,900	2,650,900	2,909,300	274,600	225,900	2,206,300	202,500	100.0	44.6	47	49.0	1	4.6	20	3.8	1	37.1	2	3.4	5
14神奈川県	3,612,200	2,066,600	1,357,000	99,100	88,300	1,068,300	101,400	100.0	57.2	43	37.6	8	2.7	37	2.4	8	29.6	7	2.8	17
15新潟県	810,700	599,400	198,200	22,800	1,800	154,500	19,100	100.0	73.9	5	24.4	42	2.8	36	0.2	38	19.1	39	2.4	33
16富山県	368,800	285,700	79,700	11,100	1,500	57,800	9,400	100.0	77.5	2	21.6	45	3.0	33	0.4	28	15.7	45	2.5	25
17石川県	421,600	291,400	124,700	11,100	1,800	100,600	11,200	100.0	69.1	21	29.6	28	2.6	42	0.4	27	23.9	20	2.7	22
18福井県	259,700	200,900	54,200	8,600	800	38,600	6,200	100.0	77.4	3	20.9	47	3.3	31	0.3	32	14.9	47	2.4	32
19山梨県	314,600	218,300	90,800	15,900	1,400	66,200	7,400	100.0	69.4	19	28.9	29	5.1	15	0.4	26	21.0	31	2.4	34
20長野県	758,300	549,100	201,300	28,800	2,300	146,700	23,400	100.0	72.4	11	26.5	37	3.8	24	0.3	33	19.3	38	3.1	12
21岐阜県	712,600	526,300	177,300	14,300	4,700	138,800	19,500	100.0	73.9	6	24.9	41	2.0	45	0.7	14	19.5	36	2.7	19
22静岡県	1,359,400	881,400	452,500	36,500	7,300	364,400	44,300	100.0	64.8	33	33.3	14	2.7	40	0.5	20	26.8	12	3.3	7
23愛知県	2,764,400	1,599,000	1,083,000	131,900	60,400	796,900	93,800	100.0	57.8	41	39.2	6	4.8	19	2.2	9	28.8	9	3.4	6
24三重県	680,900	497,000	160,000	16,600	4,100	117,300	22,000	100.0	73.0	7	23.5	44	2.4	43	0.6	17	17.2	43	3.2	9
25滋賀県	491,300	346,000	133,900	10,000	3,900	95,100	25,000	100.0	70.4	17	27.3	35	2.0	44	0.8	12	19.4	37	5.1	1
26京都府	1,086,800	660,500	378,900	37,800	22,900	294,900	23,300	100.0	60.8	40	34.9	11	3.5	28	2.1	10	27.1	11	2.1	39
27大阪府	3,685,100	1,951,800	1,575,100	233,300	130,600	1,146,000	65,200	100.0	53.0	45	42.7	4	6.3	5	3.5	3	31.1	4	1.8	46
28兵庫県	2,169,400	1,379,000	723,400	134,100	55,800	484,000	49,500	100.0	63.6	36	33.3	13	6.2	7	2.6	6	27.3	26	2.3	37
29奈良県	502,500	364,600	125,800	15,500	12,900	89,600	7,800	100.0	72.6	10	25.0	40	3.1	32	2.6	7	17.8	42	1.6	47
30和歌山県	382,100	278,200	98,800	17,400	1,900	71,100	8,400	100.0	72.8	9	25.9	39	4.6	21	0.5	23	18.6	40	2.2	38
31鳥取県	208,600	146,000	59,400	10,200	1,100	42,900	5,100	100.0	70.0	18	28.5	30	4.9	16	0.5	21	20.6	35	2.4	30
32島根県	249,900	182,400	65,700	13,300	2,400	42,300	7,800	100.0	73.0	8	26.3	38	5.3	12	1.0	11	16.9	44	3.1	10
33岡山県	734,700	488,800	233,900	22,000	4,700	185,600	21,500	100.0	66.5	26	31.8	20	3.0	34	0.6	15	25.3	15	2.9	15
34広島県	1,147,600	701,800	429,900	43,000	5,200	341,200	40,500	100.0	61.2	38	37.5	9	3.7	26	0.5	25	29.7	6	3.5	3
35山口県	584,100	387,800	188,600	35,000	3,700	132,400	17,600	100.0	66.4	27	32.3	19	6.0	9	0.6	16	22.7	25	3.0	14
36徳島県	297,000	204,900	88,100	14,300	500	67,500	5,900	100.0	69.0	22	29.7	26	4.8	18	0.2	40	22.7	24	2.0	44
37香川県	372,700	264,400	102,700	13,300	900	77,700	9,900	100.0	70.9	14	27.6	33	3.6	27	0.2	36	20.8	33	2.9	16
38愛媛県	574,000	376,600	186,500	21,700	100	150,000	14,700	100.0	65.6	31	32.5	18	3.8	25	0.4	47	26.1	13	2.6	24
39高知県	312,800	208,900	98,100	16,100	200	74,000	7,800	100.0	66.8	25	31.4	23	5.1	14	0.1	46	23.7	21	2.5	27
40福岡県	2,034,000	1,090,400	879,600	124,200	61,200	639,900	54,200	100.0	53.6	44	43.2	3	6.1	8	3.0	4	31.5	3	2.7	21
41佐賀県	286,100	198,200	85,600	15,800	900	61,700	7,200	100.0	69.3	20	29.9	24	5.5	11	0.3	31	21.6	29	2.5	26
42長崎県	539,200	354,100	178,600	35,800	2,500	125,400	15,100	100.0	65.7	30	33.1	16	6.6	2	0.5	24	23.3	22	2.8	18
43熊本県	663,800	426,800	227,800	37,000	2,200	173,300	15,400	100.0	64.3	35	34.3	12	5.6	10	0.3	30	26.1	14	2.3	36
44大分県	467,200	292,700	171,100	24,300	800	130,000	16,000	100.0	62.6	37	36.6	10	5.2	13	0.2	39	27.1	10	3.4	4
45宮崎県	443,800	292,900	145,500	27,900	700	107,400	9,500	100.0	66.0	28	32.8	17	6.3	6	0.2	42	24.2	17	2.1	42
46鹿児島県	718,200	472,400	237,900	46,400	800	172,900	17,800	100.0	65.8	29	33.1	15	6.5	3	0.1	44	24.1	18	2.5	28
47沖縄県	504,400	253,000	245,700	32,500	400	202,000	10,800	100.0	50.2	46	48.7	2	6.4	4	0.1	45	40.0	1	2.1	40

第9表 自動火災感知設備の状況(6区分)別住宅数 全国、都道府県

自治体	総 数	自動火災感知設備がある										自動火災感知設備はない				自動火災感知設備設置率 (%)	順位										
		1)		2)		室		台		階段		廊下		その他													
		割合 (%)	順位	割合 (%)	順位	割合 (%)	順位	割合 (%)	順位	割合 (%)	順位	割合 (%)	順位	割合 (%)	順位												
全国	49,598,300	22,302,100	45.0			14,357,300	28.9			14,467,400	29.2			2,678,800	5.4		2,742,700	5.5		2,762,000	5.6		25,783,900	52.0		45.0	
01北海道	2,340,300	1,178,200	50.3	7		830,400	35.5	8		757,300	32.4	7		160,600	6.9	10	126,800	5.4	15	157,200	6.7	6	1,116,700	47.7	39	50.3	7
02青森県	493,500	282,700	57.3	5		197,500	40.0	5		141,500	28.7	14		85,800	17.4	3	48,100	9.7	2	32,900	6.7	7	210,700	42.7	42	57.3	5
03岩手県	470,700	196,300	41.7	16		114,200	24.3	18		127,500	27.1	17		45,300	9.6	7	32,000	6.8	6	21,800	4.6	21	270,600	57.5	30	41.7	16
04宮城県	869,700	642,100	73.8	1		456,000	52.4	1		501,700	57.7	1		137,000	15.8	4	81,100	9.3	3	85,100	9.8	1	214,900	24.7	47	73.8	1
05秋田県	380,300	107,100	28.2	43		51,500	13.5	46		72,100	19.0	44		21,200	5.6	16	15,800	4.2	31	12,800	3.4	41	270,900	71.2	4	28.2	43
06山形県	383,000	126,500	33.0	31		67,500	17.6	31		90,200	23.6	25		23,200	6.1	13	21,200	5.5	14	15,200	4.0	28	253,000	66.1	16	33.0	31
07福島県	699,700	215,100	30.7	36		109,400	15.6	39		153,100	21.9	33		35,300	5.0	19	27,400	3.9	35	24,100	3.4	39	473,700	67.7	11	30.7	36
08茨城県	1,036,200	336,500	32.5	32		194,500	18.8	27		208,700	20.1	41		44,400	3.4	26	38,700	3.3	39	38,700	3.7	34	681,800	65.8	17	32.5	32
09栃木県	708,700	217,600	30.7	37		122,800	17.3	33		145,000	20.5	39		30,200	4.3	27	31,500	4.4	27	23,000	3.2	44	478,700	67.5	12	30.7	37
10群馬県	725,300	301,700	41.6	17		190,600	26.3	17		167,100	23.0	28		49,900	6.9	9	33,300	4.6	25	37,000	5.1	18	413,400	57.0	32	41.6	17
11埼玉県	2,688,000	1,287,700	47.9	11		875,200	32.6	10		807,700	30.0	12		162,200	6.0	14	153,900	5.7	13	181,800	6.8	5	1,321,900	49.2	35	47.9	11
12千葉県	2,344,500	1,174,100	50.1	9		824,100	35.2	9		821,000	35.0	3		154,600	6.6	11	137,700	5.9	11	166,300	7.1	3	1,077,100	45.9	40	50.1	9
13東京都	5,939,900	2,987,100	50.3	8		2,126,300	35.8	7		1,742,400	29.3	13		192,000	3.2	34	397,600	6.7	7	367,300	6.2	11	2,573,100	43.3	41	50.3	8
14神奈川県	3,612,200	1,638,500	45.4	15		1,071,200	29.7	13		1,115,600	30.9	10		104,800	2.9	38	192,900	5.3	17	239,900	6.6	8	1,785,100	49.4	34	45.4	15
15新潟県	810,700	242,700	29.9	40		122,100	15.1	41		169,800	20.9	37		41,400	5.1	18	37,100	4.6	26	27,900	3.4	40	554,900	68.4	9	29.9	40
16富山県	368,800	230,900	62.6	4		157,300	42.7	4		122,400	33.2	6		76,700	20.8	1	30,200	8.2	4	22,400	6.1	12	134,600	36.5	44	62.6	4
17石川県	421,600	273,600	64.9	2		202,600	48.1	2		144,700	34.3	4		82,800	19.6	2	42,700	10.1	1	34,800	8.3	2	142,500	33.8	45	64.9	2
18福井県	259,700	85,800	33.0	30		50,300	19.4	26		56,500	21.8	35		19,800	7.6	8	14,900	5.7	12	9,900	3.8	31	169,300	65.2	19	33.0	30
19山梨県	314,600	91,500	29.1	42		41,400	13.2	47		68,600	21.8	34		9,500	3.0	37	14,800	4.7	22	10,200	3.2	45	217,600	69.2	7	29.1	42
20長野県	758,300	229,000	30.2	38		120,900	15.9	38		151,900	20.0	42		37,700	5.0	20	38,000	5.0	21	28,900	3.8	32	521,400	68.8	8	30.2	38
21岐阜県	712,600	229,600	32.2	33		121,100	17.0	35		169,200	23.7	23		36,500	5.1	17	31,000	4.4	29	29,100	4.1	26	474,000	66.5	14	32.2	33
22静岡県	1,359,400	524,700	38.6	23		281,900	20.7	23		357,600	26.3	20		59,200	4.4	24	55,000	4.0	33	56,400	4.1	25	809,200	59.5	25	38.6	23
23愛知県	2,764,400	1,770,700	64.1	3		1,242,800	45.0	3		1,274,100	46.1	2		306,000	11.1	6	206,800	7.5	5	189,200	6.8	4	911,400	33.0	46	64.1	3
24三重県	680,900	367,700	54.0	6		248,500	36.5	6		214,000	31.4	8		87,000	12.8	5	45,500	6.7	8	35,200	5.2	17	289,300	42.5	43	54.0	6
25滋賀県	491,300	196,100	39.9	21		118,100	24.0	19		137,900	28.1	16		30,700	6.2	12	25,500	5.2	18	26,500	5.4	15	283,800	57.8	29	39.9	21
26京都府	1,086,800	508,800	46.8	13		316,700	29.1	14		329,100	30.3	11		51,700	4.8	22	58,500	5.4	16	57,000	4.7	20	530,600	48.8	36	46.8	13
27大阪府	3,685,100	1,748,200	47.4	12		1,116,100	30.3	12		1,042,000	28.3	15		135,100	3.7	32	234,800	6.4	9	197,000	5.3	16	1,778,700	48.3	38	47.4	12
28兵庫県	2,169,400	1,049,600	48.4	10		629,300	29.0	15		743,900	34.3	5		94,200	4.3	25	135,100	6.2	10	137,400	6.3	9	1,052,800	48.5	37	48.4	10
29奈良県	502,500	194,700	38.7	22		118,800	23.6	20		130,700	26.0	21		24,500	4.9	21	23,600	4.7	23	28,900	5.8	13	295,700	58.8	26	38.7	22
30和歌山県	382,100	122,500	32.1	35		74,600	19.5	25		72,900	19.1	43		21,500	5.6	15	16,300	4.3	30	15,100	4.0	29	254,500	66.6	13	32.1	35
31鳥取県	208,600	67,000	32.1	34		34,700	16.6	36		47,900	23.0	29		8,700	4.2	30	6,700	3.2	42	7,500	3.6	38	138,400	66.3	15	32.1	34
32島根県	249,900	74,800	29.9	41		38,100	15.2	40		50,800	20.3	40		10,600	4.2	28	8,500	3.4	38	9,400	3.8	33	173,300	69.3	6	29.9	41
33岡山県	734,700	249,700	34.0	27		130,100	17.7	30		173,300	23.6	24		27,600	3.8	31	24,100	3.3	40	26,700	3.6	36	473,000	64.4	22	34.0	27
34広島県	1,147,600	475,700	41.5	18		302,400	26.4	16		306,500	26.7	19		50,100	4.4	23	57,600	5.0	20	64,600	5.6	14	656,000	57.2	31	41.5	18
35山口県	584,100	200,800	34.4	25		103,500	17.7	29		133,800	22.9	30		18,700	3.2	35	16,500	2.8	45	21,700	3.7	35	375,700	64.3	23	34.4	25
36徳島県	297,000	79,600	26.8	47		40,900	13.8	44		53,900	18.1	46		7,500	2.5	44	9,600	3.2	41	8,400	2.8	47	213,400	71.9	2	26.8	47
37香川県	372,700	112,200	30.1	39		61,800	16.6	37		80,700	21.7	36		9,300	2.5	45	15,200	4.1	32	16,400	4.4	22	254,900	68.4	10	30.1	39
38愛媛県	574,000	193,000	33.6	29		98,500	17.2	34		133,100	23.2	27		16,400	2.9	39	18,300	3.2	43	20,700	3.6	37	370,100	64.5	21	33.6	29
39高知県	312,800	84,800	27.1	45		44,900	14.4	43		58,000	18.5	45		8,600	2.7	41	8,500	2.7	46	9,600	3.1	46	222,200	71.0	5	27.1	45
40福岡県	2,034,000	934,900	46.0	14		624,400	30.7	11		544,700	26.8	18		63,100	3.1	36	93,400	4.6	24	127,200	6.3	10	1,035,100	50.9	33	46.0	14
41佐賀県	286,100	79,600	27.8	44		41,400	14.5	42		59,300	20.7	38		9,300	3.3	33	8,400	2.9	44	9,500	3.3	42	204,300	71.4	3	27.8	44
42長崎県	539,200	193,900	36.0	24		109,600	20.3	24		125,300	23.2	26		22,600	4.2	29	19,600	3.6	37	25,700	4.8	19	338,800	62.8	24	36.0	24
43熊本県	663,800	226,100	34.1	26		118,700	17.9	28		147,300	22.2	32		18,800	2.8	40	28,900	4.4	28	29,100	4.4	23	428,500	64.6	20	34.1	26
44大分県	467,200	157,300	33.7	28		81,500	17.4	32		104,400	22.3	31		11,900	2.5	42	17,200	3.7	36	19,000	4.1	27	306,500	65.6	18	33.7	28
45宮崎県	443,800	119,300	26.9	46		61,000	13.7	45		78,500	17.7	47		7,400	1.7	47	11,600	2.6	47	14,700	3.3	43	319,100	71.9	1	26.9	46
46鹿児島県	718,200	289,200	40.3	20		164,100	22.8	21		176,100	24.5	22		18,200	2.5	43	29,000	4.0	34	29,800	4.1	24	421,100	58.6	27	40.3	20
47沖縄県	504,400	207,100	41.1	19		108,000	21.4	22		157,700	31.3	9		9,300	1.8	46	25,900	5.1	19	19,500	3.9	30	291,600	57.8	28	41.1	19

1)自動火災感知設備の状況「不詳」を含む。

2)権数回答であるため、内訳の合計とは必ずしも一致しない。

第10表 省エネルギー設備等(7区分)別住宅数 全国、都道府県

	総 数		実 数		割合(%)											
					省エネルギー設備等				割合(%)							
					省エネルギー設備等				省エネルギー設備等				省エネルギー設備等			
					省エネルギー設備等				省エネルギー設備等				省エネルギー設備等			
					太陽熱を利用した温水機器等	太陽熱を利用した温水機器	太陽熱を利用した温水機器	二重サッシ又は複層ガラスの窓	太陽熱を利用した温水機器等のある住宅	太陽熱を利用した温水機器のある住宅	二重サッシ又は複層ガラスの窓がある住宅	二重サッシ又は複層ガラスの窓がある住宅	二重サッシ又は複層ガラスの窓がある住宅	二重サッシ又は複層ガラスの窓がある住宅	二重サッシ又は複層ガラスの窓がある住宅	二重サッシ又は複層ガラスの窓がある住宅
	あり	なし	あり	なし	あり	なし	あり	なし	割合(%)	割合(%)	割合(%)	割合(%)	割合(%)	割合(%)	割合(%)	割合(%)
1)																
全国	49,598,300	2,623,600	45,462,500	520,500	47,585,500	5,255,500	5,185,400	37,645,200	5.3	1.0	10.6	10.5				
01北海道	2,340,300	18,100	2,276,800	7,500	2,287,300	1,508,600	434,300	352,000	0.8	0.3	47	18.6	8			
02青森県	493,500	8,900	484,500	2,200	491,200	191,200	154,000	148,200	1.8	0.4	45	31.2	2			
03岩手県	470,700	18,300	448,600	5,200	461,600	142,800	129,800	194,300	3.9	1.1	30	30.3	3			
04宮城県	869,700	26,900	830,100	7,800	849,200	130,100	125,600	601,300	3.1	0.9	35	14.4	11			
05秋田県	380,300	6,000	372,000	1,800	376,200	113,300	133,300	131,400	1.6	0.5	44	35.1	1			
06山形県	383,000	10,000	369,400	3,100	376,400	69,400	97,600	212,500	2.6	0.8	38	25.5	6			
07福島県	699,700	30,300	658,500	8,500	680,200	90,400	94,200	504,200	4.3	1.2	28	12.9	10			
08茨城県	1,036,200	64,400	953,900	12,900	1,005,400	97,500	90,300	830,600	6.2	1.2	27	9.4	17			
09栃木県	708,700	41,600	654,700	12,200	684,100	91,300	74,400	530,500	5.9	1.7	12	12.9	11			
10群馬県	725,300	63,400	651,700	11,700	703,400	91,500	80,900	542,700	8.7	1.6	18	12.6	12			
11埼玉県	2,688,000	98,600	2,511,000	24,600	2,585,000	215,600	235,700	2,158,300	3.7	0.9	33	8.0	19			
12千葉県	2,344,500	68,900	2,182,300	21,400	2,229,700	174,200	193,600	1,883,400	2.9	0.9	34	7.4	21			
13東京都	5,939,900	51,500	5,508,800	22,000	5,538,200	358,700	461,500	4,740,100	0.9	0.4	46	6.0	28			
14神奈川県	3,612,200	72,400	3,351,300	23,000	3,400,700	236,600	314,000	2,873,000	2.0	0.6	42	6.6	24			
15新潟県	810,700	16,600	780,900	4,200	793,400	125,900	210,300	461,400	2.0	0.5	43	15.5	7			
16富山県	368,800	10,500	355,000	3,000	362,500	48,100	87,100	230,200	2.8	0.8	37	13.0	9			
17石川県	421,600	14,000	402,100	3,300	412,800	44,200	67,100	304,800	3.3	0.8	40	10.5	15			
18福井県	259,700	14,700	240,400	2,700	252,400	27,500	42,200	185,400	5.7	1.0	31	10.6	14			
19山梨県	314,600	28,300	280,900	6,000	303,100	37,500	37,800	233,800	9.0	1.9	6	11.9	13			
20長野県	758,300	65,100	685,300	14,100	736,300	153,700	213,600	383,100	8.6	1.9	9	20.3	5			
21岐阜県	712,600	69,200	634,400	11,000	692,700	65,800	87,900	550,000	9.7	1.5	20	9.2	18			
22静岡県	1,359,400	103,200	1,230,700	22,500	1,311,400	102,100	110,900	1,120,900	7.6	1.7	15	7.5	20			
23愛知県	2,764,400	130,500	2,551,600	28,100	2,654,000	183,500	230,400	2,268,200	4.7	1.0	32	6.6	23			
24三重県	680,900	50,000	607,000	9,300	647,700	43,700	58,900	554,400	7.3	1.4	23	6.4	26			
25滋賀県	491,300	33,200	446,700	9,300	470,600	47,900	53,600	378,400	6.8	1.9	7	9.7	16			
26京都府	1,086,800	35,000	1,004,500	8,600	1,030,900	61,200	103,800	874,400	3.2	0.8	39	5.6	32			
27大阪府	3,685,100	68,500	3,458,400	23,600	3,503,300	139,100	269,300	3,118,500	1.9	0.6	41	3.8	46			
28兵庫県	2,169,400	82,400	2,020,000	25,200	2,077,200	128,100	192,800	1,781,500	3.8	1.2	29	5.9	30			
29奈良県	502,500	29,400	461,000	7,700	482,700	30,000	48,400	412,000	5.9	1.5	21	6.0	29			
30和歌山県	382,100	36,200	340,800	4,900	372,100	19,700	26,800	330,600	9.5	1.3	25	5.2	35			
31鳥取県	208,600	29,600	175,800	2,800	202,600	14,500	22,700	168,200	14.2	9	1.3	24	7.0	22		
32島根県	249,900	40,100	208,000	4,000	244,100	12,300	28,300	207,500	16.0	5	1.6	19	4.9	36		
33岡山県	734,700	79,700	642,900	12,600	710,000	48,000	68,200	606,500	10.8	1.7	14	6.5	25			
34広島県	1,147,600	108,800	1,022,900	18,900	1,112,800	67,200	110,000	954,600	9.5	1.6	16	5.9	31			
35山口県	584,100	81,300	495,200	11,000	585,400	37,200	49,900	489,400	13.9	1.9	8	6.4	27			
36徳島県	297,000	28,100	265,000	4,800	288,200	12,600	19,300	261,000	9.5	1.6	17	4.2	41			
37香川県	372,700	55,600	311,500	6,400	360,700	20,700	29,900	316,400	14.9	7	1.7	13	5.6	33		
38愛媛県	574,000	81,300	481,800	9,900	553,200	31,100	42,400	489,600	14.2	1.7	11	5.4	34			
39高知県	312,800	56,400	250,600	4,300	302,700	12,400	16,500	278,100	18.0	3	1.4	22	4.0	43		
40福岡県	2,034,000	134,800	1,835,200	25,900	1,944,200	90,200	123,500	1,756,400	6.6	1.3	26	4.4	38			
41佐賀県	286,100	46,800	237,100	8,700	275,200	12,500	20,300	251,100	16.4	4	3.0	1	4.4	40		
42長崎県	539,200	77,900	454,800	10,300	522,400	23,900	33,800	475,000	14.4	8	1.9	5	4.4	39		
43熊本県	663,800	136,900	517,800	14,500	640,200	30,800	47,800	576,100	20.6	2	2.2	3	4.6	37		
44大分県	467,200	72,200	391,600	8,500	455,300	18,800	32,700	412,300	15.5	6	1.8	10	4.0	42		
45宮崎県	443,800	119,600	318,800	12,100	426,300	17,500	23,800	397,100	26.9	1	2.7	2	3.9	44		
46鹿児島県	718,200	97,700	612,500	14,600	695,600	27,900	36,800	645,600	13.6	12	2.0	4	3.9	45		
47沖縄県	504,400	11,000	487,700	4,200	494,500	8,600	19,900	470,200	2.2	40	0.8	36	1.7	47		

1) 省エネルギー設備等「不詳」を含む。



第11表 世帯の種類(3区分)、住宅の所有の関係(6区分)別普通世帯数 全国、都道府県

	実数										割合(%)											
	世帯数					割合					割合					割合						
	総数	総数	持ち家	借家		総数	持ち家	借家		割合	総数	持ち家	借家		割合	総数	持ち家	借家		割合		
				公営の借家 構・公社の 借家	民営借家 (非木造)			公営の借家 構・公社の 借家	民営借家 (非木造)				公営の借家 構・公社の 借家	民営借家 (非木造)				公営の借家 構・公社の 借家	民営借家 (非木造)			
1)																						
全国	49,804,400	49,598,300	30,316,100	17,770,000	2,088,900	918,000	4,407,300	8,958,200	1,397,600	184,800	21,500	100.0	99.6	60.9	35.7	4.2	1.8	8.8	18.0	2.8	0.4	
01北海道	2,353,800	2,340,300	1,339,200	955,600	164,200	11,900	394,500	294,600	90,400	12,200	1,200	100.0	99.4	56.9	42	40.6	5	7.0	1	0.5	22	
02青森県	475,100	483,500	353,900	139,500	19,800	800	66,200	22,700	10,300	1,400	300	100.0	99.7	71.5	13	28.2	31	4.0	23	0.2	41	
03岩手県	492,100	470,700	338,600	128,200	15,800	2,800	86,200	31,300	12,200	1,400	400	100.0	99.7	71.7	12	27.2	36	3.3	29	0.6	45	
04宮城県	871,000	869,700	529,000	328,000	29,100	6,100	113,600	153,000	26,300	1,200	200	100.0	99.9	1	60.7	39	37.7	7	3.3	30	0.7	13
05秋田県	392,000	380,300	298,100	79,800	10,400	900	35,400	24,100	8,900	1,100	600	100.0	99.6	68.3	78.0	1	20.9	46	2.7	38	0.2	37
06山形県	384,100	383,000	289,100	90,400	10,100	1,100	37,500	33,400	8,200	400	600	100.0	99.7	71.5	3	23.5	43	2.6	41	0.3	34	
07福島県	701,800	699,700	481,200	207,600	34,100	2,400	75,500	78,700	16,900	1,700	400	100.0	99.7	71.4	68.6	23	29.6	25	4.9	17	0.3	29
08茨城県	1,039,400	1,036,200	732,900	285,300	30,100	5,800	90,900	126,300	32,200	2,800	400	100.0	99.7	70.5	15	27.4	33	3.9	35	0.6	19	
09栃木県	711,100	708,700	486,500	209,700	19,200	2,000	69,100	100,200	19,200	2,000	400	100.0	99.7	70.4	24	29.5	27	2.7	39	0.3	35	
10群馬県	728,100	725,300	512,800	202,200	31,300	900	73,700	82,500	13,800	2,300	400	100.0	99.6	69.6	27	27.8	32	4.3	22	0.1	43	
11埼玉県	2,703,800	2,688,000	1,755,100	854,500	37,500	78,200	241,000	431,500	66,300	15,500	300	100.0	99.4	64.7	32	31.6	21	1.4	47	2.9	5	
12千葉県	2,353,000	2,344,500	1,510,900	740,200	35,100	88,800	214,200	326,000	76,100	7,700	700	100.0	99.6	64.2	34	31.5	22	1.5	46	3.8	2	
13東京都	5,963,600	5,939,900	2,650,900	2,909,300	274,600	225,900	580,200	1,626,100	202,500	22,900	700	100.0	99.6	64.4	44	48.8	1	4.6	20	3.8	1	
14神奈川県	3,632,800	3,612,200	2,066,600	1,357,000	99,100	86,300	386,700	681,600	101,400	19,600	1,000	100.0	99.4	64.4	44	56.9	43	37.4	8	2.7	37	
15新潟県	813,900	810,700	599,400	198,200	22,800	1,800	91,400	63,100	19,100	2,400	800	100.0	99.6	69.6	29	73.6	5	24.4	42	2.8	36	
16富山県	369,800	368,800	285,700	79,700	11,100	1,500	14,700	43,100	9,400	800	200	100.0	99.7	77.3	2	21.6	45	3.0	33	0.4	28	
17石川県	423,300	421,600	291,400	124,700	11,100	1,800	37,000	63,600	11,200	1,300	400	100.0	99.6	68.8	21	29.5	28	2.6	42	0.4	27	
18福井県	260,400	259,700	200,900	54,200	8,600	800	14,200	24,300	6,200	500	200	100.0	99.7	6	77.2	3	3.3	31	0.3	32	5.4	9
19山梨県	315,900	314,600	218,300	90,800	15,900	1,400	25,000	41,200	7,400	900	500	100.0	99.6	65	35	69.1	20	28.7	29	5.0	15	
20長野県	761,500	758,300	549,100	201,300	28,800	2,300	58,200	88,500	23,400	1,900	1,700	100.0	99.6	69.6	37	72.1	11	26.4	37	3.8	24	
21岐阜県	715,200	712,600	526,300	177,300	14,300	4,700	36,500	102,300	19,500	2,100	500	100.0	99.6	62.6	40	34.7	11	3.5	28	2.1	10	
22静岡県	1,366,600	1,359,400	881,400	452,500	36,500	7,300	107,300	257,100	44,300	600	1,100	100.0	99.5	61	52.8	45	42.6	4	6.3	5	3.5	3
23愛知県	2,779,300	2,764,400	1,599,000	1,083,000	131,900	60,400	160,400	636,500	93,800	14,100	800	100.0	99.5	63	36	57.5	41	39.0	6	4.7	19	
24三重県	682,800	680,900	497,000	160,000	16,600	4,100	35,900	81,400	22,000	1,600	300	100.0	99.7	9	72.8	7	23.4	44	2.4	43	0.6	17
25滋賀県	492,500	491,300	346,000	133,900	10,000	3,900	18,800	76,300	25,000	1,200	100	100.0	99.8	5	70.3	17	27.2	35	2.0	44	0.8	12
26京都府	1,090,800	1,086,800	660,500	378,900	37,800	22,900	74,200	220,700	23,300	3,400	500	100.0	99.6	60.6	40	34.7	11	3.5	28	2.1	10	
27大阪府	3,699,800	3,685,100	1,951,800	1,575,100	233,300	130,600	260,600	885,400	65,200	14,700	600	100.0	99.6	61	52.8	45	42.6	4	6.3	5	3.5	3
28兵庫県	2,177,700	2,169,400	1,379,000	723,400	134,100	55,800	118,200	365,900	49,500	7,500	700	100.0	99.6	63	36	33.2	13	6.2	7	2.6	6	
29奈良県	504,500	502,500	364,600	125,800	15,500	12,900	30,000	59,600	7,800	1,600	300	100.0	99.6	30	72.3	10	24.9	40	3.1	32	2.6	7
30和歌山県	383,200	382,100	278,200	98,800	17,400	1,900	29,900	41,200	8,400	900	200	100.0	99.7	12	76.6	9	25.8	39	4.5	21	0.5	23
31鳥取県	209,000	208,600	146,000	59,400	10,200	1,100	17,500	25,400	5,100	300	200	100.0	99.8	2	69.9	18	28.4	30	4.9	16	0.5	21
32島根県	250,600	249,900	182,400	65,700	13,300	2,400	20,900	21,400	7,800	600	100	100.0	99.7	10	72.8	8	26.2	38	5.3	12	1.0	11
33岡山県	737,800	734,700	488,800	233,900	22,000	4,700	56,400	129,200	21,500	2,800	200	100.0	99.4	65	36	66.3	26	31.7	20	3.0	34	
34広島県	1,152,100	1,147,600	701,800	429,900	43,000	5,200	96,500	244,700	40,500	4,300	200	100.0	99.6	60.9	38	37.3	9	3.7	26	0.5	25	
35山口県	586,500	584,100	387,800	188,600	35,000	3,700	44,500	87,900	17,600	2,100	300	100.0	99.6	34	66.1	27	32.2	19	6.0	9	0.6	16
36徳島県	298,100	297,000	204,900	88,600	14,300	500	16,100	51,400	5,900	1,000	200	100.0	99.6	23	68.7	22	29.6	26	4.8	18	0.2	40
37香川県	374,500	372,700	264,400	102,700	13,300	900	26,100	51,600	10,900	1,800	200	100.0	99.5	40	70.6	14	27.4	34	3.6	27	0.2	36
38愛媛県	577,300	574,000	376,600	186,500	21,700	100	51,900	98,100	14,700	2,800	400	100.0	99.4	45	66.2	31	32.3	18	3.8	25	0.0	47
39高知県	314,300	312,800	208,900	98,100	16,100	200	28,600	45,300	7,800	1,300	200	100.0	99.5	39	65.5	25	31.2	23	5.1	14	0.1	46
40福岡県	2,040,500	2,034,000	1,090,400	879,600	124,200	61,200	163,700	476,200	54,200	5,700	800	100.0	99.7	16	53.4	44	43.1	3	6.1	8	3.0	4
41佐賀県	286,700	286,100	198,200	85,600	15,800	900	28,000	33,700	7,200	400	100	100.0	99.8	3	69.1	19	29.9	24	5.5	11	0.3	31
42長門県	541,900	539,200	354,100	178,600	35,800	2,500	61,800	63,600	15,100	2,400	300	100.0	99.5	41	65.3	30	33.0	16	6.6	2	0.5	24
43熊本県	666,300	663,800	426,800	227,800	37,000	2,000	66,900	106,300	15,400	2,000	500	100.0	99.6	24	64.1	35	34.2	12	5.6	10	0.3	30
44大分県	468,500	467,200	292,700	171,100	24,300	800	38,300	91,700	16,000	1,000	200	100.0	99.7	8	62.5	10	37.6	5.0	13	0.2	39	
45宮崎県	445,500	443,800	292,900	145,500	27,900	700	37,200	70,200	9,500	1,500	300	100.0	99.6	26	65.7	28	32.7	17	6.3	6	0.2	42
46鹿児島県	720,500	718,200	472,400	237,900	46,400	800	69,800	103,100	17,800	1,900	400	100.0	99.7	17	65.6	29	33.0	15	6.4	3	0.1	44
47沖縄県	505,500	504,400	253,000	245,700	32,500	400	6,100	195,900	10,800	1,100	0	100.0	99.8	4	50.0	46	48.6	2	6.4	4	0.1	45

第12表 最低居住面積水準・誘導居住面積水準状況別主世帯数 全国、都道府県

	総 数	最低居住面積水準			誘導居住面積水準			総 数			都市居住型誘導居住面積水準			一般型誘導居住面積水準		
		水準以上の世帯			水準以上の世帯			水準以上の世帯			水準以上の世帯			水準以上の世帯		
		1)	割合 (%)	順位	割合 (%)	順位	割合 (%)	順位	割合 (%)	順位	割合 (%)	順位	割合 (%)	順位	割合 (%)	順位
全国	49,598,300	44,772,600	90.3	26,827,100	54.1	7,221,100	14.6	19,606,000	39.5							
01北海道	2,340,300	2,205,200	94.2	25	1,469,500	62.8	20	455,200	19.5	3	1,014,000	43.3	37			
02青森県	493,500	480,600	97.4	1	348,800	70.7	5	36,500	7.4	34	312,400	63.3	6			
03岩手県	470,700	454,000	96.5	4	322,900	68.6	10	36,400	7.7	32	286,600	60.9	9			
04宮城県	869,700	810,600	93.2	34	498,500	57.3	34	112,000	12.9	12	386,500	44.4	35			
05秋田県	380,300	369,800	97.2	2	284,100	74.7	2	19,400	5.1	47	264,700	69.6	2			
06山形県	383,000	368,700	96.3	5	274,900	71.8	4	24,400	6.4	45	250,500	65.4	4			
07福島県	699,700	664,200	94.9	15	449,000	64.2	14	55,900	8.0	29	393,200	56.2	14			
08茨城県	1,036,200	982,600	94.8	17	635,000	61.3	24	85,200	8.2	27	549,800	53.1	22			
09栃木県	708,700	664,200	93.7	29	432,800	61.1	26	57,200	8.1	28	375,600	53.0	23			
10群馬県	725,300	689,500	95.1	14	446,500	61.6	22	51,400	7.1	37	395,100	54.5	18			
11埼玉県	2,688,000	2,450,900	91.2	39	1,326,500	49.3	42	414,600	15.4	10	912,000	33.9	43			
12千葉県	2,344,500	2,120,500	90.4	40	1,244,800	53.1	41	392,900	16.8	8	851,900	36.3	39			
13東京都	5,939,900	4,685,000	78.9	47	2,189,700	36.9	47	1,218,600	20.5	2	971,100	16.3	47			
14神奈川県	3,612,200	3,126,300	86.5	45	1,613,600	44.7	44	702,100	19.4	4	911,500	25.2	44			
15新潟県	810,700	767,700	94.7	18	568,100	70.1	6	53,500	6.6	44	514,600	63.5	5			
16富山県	368,800	356,800	96.7	3	282,400	76.6	1	25,400	6.9	41	257,100	69.7	1			
17石川県	421,600	402,100	95.4	13	289,900	68.8	9	40,500	9.6	23	249,400	59.2	11			
18福井県	259,700	248,800	95.8	8	192,000	73.9	3	17,500	6.7	43	174,600	67.2	3			
19山梨県	314,600	297,300	94.5	21	197,900	62.9	19	22,600	7.2	36	175,300	55.7	16			
20長野県	758,300	728,300	96.0	7	530,400	69.9	7	51,300	6.8	42	479,100	63.2	7			
21岐阜県	712,600	682,400	95.8	9	476,300	66.8	12	51,700	7.3	35	424,700	59.6	10			
22静岡県	1,359,400	1,270,000	93.4	32	783,500	57.6	33	139,400	10.3	19	644,100	47.4	34			
23愛知県	2,764,400	2,497,500	90.3	42	1,502,300	54.3	39	463,200	16.8	9	1,039,100	37.6	38			
24三重県	680,900	632,400	92.9	35	432,400	63.5	16	47,000	6.9	40	385,400	56.6	13			
25滋賀県	491,300	459,200	93.5	31	306,700	62.4	21	51,500	10.5	18	255,200	51.9	25			
26京都府	1,086,800	950,900	87.5	44	510,000	46.9	43	132,200	12.2	13	377,900	34.8	41			
27大阪府	3,685,100	3,151,400	85.5	46	1,576,800	42.8	45	697,300	18.9	5	879,400	23.9	46			
28兵庫県	2,169,400	1,997,900	92.1	37	1,229,700	56.7	37	451,600	20.8	1	778,000	35.9	40			
29奈良県	502,500	471,800	93.9	27	309,000	61.5	23	59,400	11.8	15	249,600	49.7	28			
30和歌山県	382,100	359,400	94.1	26	226,400	59.3	30	22,800	6.0	46	203,600	53.3	21			
31鳥取県	208,600	199,200	95.5	11	136,400	65.4	13	14,700	7.0	38	121,700	58.3	12			
32島根県	249,900	239,200	95.7	10	173,000	69.2	8	17,400	7.0	39	155,600	62.3	8			
33岡山県	734,700	680,200	92.6	36	438,000	59.6	29	54,800	7.5	33	383,200	52.2	24			
34広島県	1,147,600	1,052,800	91.7	38	655,300	57.1	35	155,200	13.5	11	500,100	43.6	36			
35山口県	584,100	554,100	94.9	16	368,900	63.2	17	57,400	9.8	21	311,500	53.3	20			
36徳島県	297,000	278,700	93.8	28	187,500	63.1	18	27,400	9.2	24	160,100	53.9	19			
37香川県	372,700	355,600	95.4	12	249,200	66.9	11	43,100	11.6	16	206,200	55.3	17			
38愛媛県	574,000	541,700	94.4	23	351,700	61.3	25	56,200	9.8	22	295,500	51.5	26			
39高知県	312,800	292,400	93.5	30	176,200	56.3	38	24,800	7.9	30	151,400	48.4	30			
40福岡県	2,034,000	1,837,700	90.3	41	1,083,500	53.3	40	380,300	18.7	6	703,300	34.6	42			
41佐賀県	286,100	275,100	96.2	6	183,000	64.0	15	22,500	7.9	31	160,500	56.1	15			
42長崎県	539,200	503,300	93.3	33	316,300	58.7	31	54,900	10.2	20	261,500	48.5	29			
43熊本県	663,800	625,500	94.2	24	387,100	58.3	32	69,700	10.5	17	317,400	47.8	33			
44大分県	467,200	441,200	94.4	22	282,200	60.4	27	56,600	12.1	14	225,600	48.3	31			
45宮崎県	443,800	419,900	94.6	19	285,000	59.7	28	40,800	9.2	25	224,200	50.5	27			
46鹿児島県	718,200	679,000	94.5	20	409,400	57.0	36	64,300	9.0	26	345,100	48.1	32			
47沖縄県	504,400	450,900	89.4	43	213,900	42.4	46	92,800	18.4	7	121,100	24.0	45			

1) 最低居住面積水準及び誘導居住面積水準状況「不詳」を含む。

2) 住宅の建て方「共同住宅」について区分。

3) 住宅の建て方「共同住宅」以外について区分。



第13表 高齢者主世帯数 全国，都道府県

	主世帯 総 数	65歳以上の 単身 主世帯数		65歳以上の夫婦 主世帯総数		<別 掲> 65歳以上の世帯員がいる 主世帯数	
		割合 (%)	順位	割合 (%)	順位	割合 (%)	順位
全国	49,598,300	4,137,900	8.3	5,111,500	10.3	18,197,600	36.7
01北海道	2,340,300	240,800	10.3	292,300	12.5	858,600	36.7
02青森県	493,500	44,300	9.0	50,300	10.2	226,100	45.8
03岩手県	470,700	39,200	8.3	49,400	10.5	231,900	49.3
04宮城県	869,700	58,900	6.8	79,000	9.1	331,500	38.1
05秋田県	380,300	37,400	9.8	44,800	11.8	205,800	54.1
06山形県	383,000	27,600	7.2	38,100	9.9	202,100	52.8
07福島県	699,700	54,100	7.7	71,900	10.3	325,500	46.5
08茨城県	1,036,200	64,700	6.2	101,600	9.8	416,800	40.2
09栃木県	708,700	45,100	6.4	65,500	9.2	283,100	39.9
10群馬県	725,300	55,100	7.6	79,400	10.9	296,300	40.9
11埼玉県	2,688,000	165,400	6.2	257,800	9.6	881,000	32.8
12千葉県	2,344,500	142,400	6.1	230,900	9.8	770,500	32.9
13東京都	5,939,900	493,200	8.3	456,100	7.7	1,639,700	27.6
14神奈川県	3,612,200	252,400	7.0	340,500	9.4	1,096,500	30.4
15新潟県	810,700	58,100	7.2	81,900	10.1	386,600	47.7
16富山県	368,800	28,100	7.6	38,000	10.3	177,200	48.0
17石川県	421,600	29,800	7.1	43,900	10.4	168,100	39.9
18福井県	259,700	19,300	7.4	27,500	10.6	127,700	49.2
19山梨県	314,600	25,900	8.2	35,800	11.4	136,300	43.3
20長野県	758,300	61,200	8.1	94,000	12.4	360,200	47.5
21岐阜県	712,600	48,200	6.8	81,500	11.4	316,900	44.5
22静岡県	1,359,400	96,400	7.1	134,000	9.9	556,200	40.9
23愛知県	2,764,400	179,500	6.5	254,000	9.2	898,800	32.5
24三重県	680,900	57,500	8.4	82,900	12.2	283,100	41.6
25滋賀県	491,300	28,200	5.7	45,800	9.3	177,400	36.1
26京都府	1,086,800	91,800	8.4	115,900	10.7	368,800	33.9
27大阪府	3,685,100	371,900	10.1	365,200	9.9	1,219,700	33.1
28兵庫県	2,169,400	206,700	9.5	243,600	11.2	799,700	36.9
29奈良県	502,500	41,200	8.2	63,100	12.6	204,600	40.7
30和歌山県	382,100	46,200	12.1	53,200	13.9	177,500	46.5
31鳥取県	208,600	18,800	9.0	21,000	10.1	96,600	46.3
32島根県	249,900	25,800	10.3	31,400	12.6	129,500	51.8
33岡山県	734,700	60,800	8.3	86,100	11.7	293,000	39.9
34広島県	1,147,600	107,700	9.4	132,700	11.6	420,800	36.7
35山口県	584,100	69,200	11.8	82,600	14.1	252,900	43.3
36徳島県	297,000	31,500	10.6	35,600	12.0	133,100	44.8
37香川県	372,700	33,300	8.9	46,800	12.6	158,400	42.5
38愛媛県	574,000	61,500	10.7	75,800	13.2	239,500	41.7
39高知県	312,800	39,900	12.8	41,100	13.1	137,300	43.9
40福岡県	2,034,000	192,700	9.5	203,300	10.0	714,200	35.1
41佐賀県	286,100	24,800	8.7	29,500	10.3	133,700	46.7
42長崎県	539,200	58,300	10.8	68,200	12.6	233,900	43.4
43熊本県	663,800	63,300	9.5	75,400	11.4	287,100	43.3
44大分県	467,200	48,000	10.3	60,500	12.9	197,300	42.2
45宮崎県	443,800	50,400	11.4	61,100	13.8	185,000	41.7
46鹿児島県	718,200	99,600	13.9	104,900	14.6	298,800	41.6
47沖縄県	504,400	41,700	8.3	37,700	7.5	162,200	32.2

第14表 高齢者等のための設備状況(13区分)別住宅数 全国、都道府県

	総 数	高齢者等のための設備がある														高齢者等のための設備はない	
		手すりがある										またぎやすい高さの浴槽					
		1)	2)	総 数	2)	脱衣所	廊 下	階 段	居住室	その他	またぎやすい高さの浴槽	廊下など、車いすで通行可能な幅	段差のない屋内	道路から玄関まで、車いすで通行可能			
全国	49,598,300	24,145,800	18,517,700	3,931,400	8,311,900	9,838,300	1,304,400	2,176,100	11,882,400	550,600	384,900	11,344,800	7,999,600	9,898,600	6,162,500	23,940,300	
01北海道	2,340,300	1,061,800	838,600	231,900	398,600	465,900	56,300	98,900	512,700	28,800	14,700	462,600	281,000	454,800	220,800	1,233,100	
02青森県	493,500	231,300	184,000	38,800	79,000	78,800	11,300	28,300	127,200	6,300	4,300	98,200	75,200	86,000	44,800	262,100	
03岩手県	470,700	246,300	189,900	36,900	96,200	98,500	15,400	27,400	117,700	5,400	3,900	132,800	89,600	94,900	59,900	220,500	
04宮城県	869,700	432,200	332,300	67,200	150,900	175,100	23,500	45,000	223,400	7,800	7,000	235,000	160,300	171,400	111,200	424,800	
05秋田県	380,300	205,000	162,300	31,800	79,300	79,800	13,300	26,300	104,100	5,700	3,000	102,800	71,800	72,100	40,900	173,000	
06山形県	383,000	215,600	175,100	41,400	89,800	89,200	16,800	30,600	113,200	6,800	3,600	117,600	77,100	74,000	42,600	163,900	
07福島県	699,700	355,000	282,300	60,900	134,800	137,400	22,500	43,100	186,700	9,100	6,700	180,400	116,100	129,800	75,100	333,700	
08茨城県	1,036,200	503,400	397,100	79,600	157,800	193,300	22,500	41,900	277,700	9,800	8,100	258,300	154,400	197,600	95,000	514,900	
09栃木県	708,700	354,200	284,600	56,700	118,700	132,400	17,500	34,400	208,100	6,700	4,500	167,900	108,600	140,100	64,900	342,100	
10群馬県	725,300	380,400	305,600	69,800	132,200	143,600	20,100	37,000	218,100	9,700	6,100	181,200	117,500	149,400	70,000	334,600	
11埼玉県	2,688,000	1,318,700	1,014,700	210,100	376,300	520,200	54,500	87,600	729,000	20,100	17,500	652,800	404,700	566,400	305,100	1,290,900	
12千葉県	2,344,500	1,128,700	853,600	177,300	327,800	473,200	49,400	79,000	566,000	18,900	15,800	583,700	372,200	501,000	272,800	1,122,400	
13東京都	5,939,900	2,663,400	1,892,700	431,600	852,700	1,155,100	157,100	196,600	1,053,300	66,400	34,000	1,247,900	960,200	1,278,400	976,300	2,896,900	
14神奈川県	3,612,200	1,666,800	1,222,200	257,300	488,500	703,000	78,500	111,700	774,900	33,500	23,200	839,200	578,800	794,700	477,400	1,756,900	
15新潟県	810,700	446,300	357,900	81,000	183,100	175,400	27,300	50,000	236,700	8,800	7,200	228,500	156,900	164,200	80,100	351,300	
16富山県	368,800	199,500	168,800	33,200	89,000	86,200	12,800	23,200	107,000	4,200	4,000	85,400	68,200	70,800	28,700	166,000	
17石川県	421,600	211,700	172,400	36,900	86,500	92,100	13,700	20,800	112,900	4,700	2,600	86,700	65,800	81,400	32,100	204,400	
18福井県	259,700	140,100	117,500	19,700	59,700	58,600	8,300	13,600	78,200	2,500	2,100	60,800	44,000	47,800	21,300	115,000	
19山梨県	314,600	159,400	126,600	28,500	56,700	62,400	10,200	18,500	90,400	4,400	2,200	80,000	54,600	63,700	35,200	149,700	
20長野県	758,300	432,400	353,100	62,500	189,400	180,800	29,800	55,100	229,300	11,000	5,500	210,600	169,500	163,000	105,700	318,000	
21岐阜県	712,600	382,900	312,500	53,200	154,100	160,100	22,100	39,200	217,700	7,900	6,000	176,500	119,300	143,500	76,900	320,700	
22静岡県	1,359,400	664,300	524,300	112,700	235,600	263,100	35,300	67,200	380,300	14,500	10,300	321,700	212,900	275,600	130,500	669,600	
23愛知県	2,764,400	1,331,900	1,003,000	210,700	453,900	561,400	72,100	104,700	664,500	24,200	17,800	619,100	438,300	564,900	340,700	1,350,200	
24三重県	680,900	344,800	284,000	50,900	132,400	143,300	20,400	33,800	198,600	8,000	6,900	151,900	97,500	122,400	65,900	312,200	
25滋賀県	491,300	267,800	219,800	35,500	93,600	116,600	15,200	20,100	162,900	4,100	4,500	121,800	82,700	98,600	57,300	212,100	
26京都府	1,086,800	513,800	405,600	67,800	162,300	202,100	24,800	39,800	280,700	10,700	8,200	223,100	158,700	192,300	88,000	525,600	
27大阪府	3,685,100	1,824,500	1,392,300	283,000	555,800	708,700	81,000	124,200	900,100	36,800	28,000	768,400	582,600	696,900	578,800	1,702,400	
28兵庫県	2,169,400	1,189,800	936,800	210,500	452,100	552,300	63,900	103,900	571,000	27,500	19,500	566,200	433,200	502,900	360,700	912,600	
29奈良県	502,500	271,600	218,100	40,400	89,400	111,700	13,600	22,600	157,100	5,300	4,300	122,300	83,100	94,200	54,200	218,900	
30和歌山県	382,100	194,900	156,100	31,600	67,800	73,800	12,200	23,400	105,500	5,400	3,700	83,500	54,300	57,200	47,800	182,100	
31鳥取県	208,600	111,000	90,500	15,800	49,600	46,000	6,800	15,200	57,400	2,700	1,900	49,500	38,500	37,800	26,100	94,400	
32島根県	249,900	140,300	112,300	19,200	61,500	57,000	8,800	16,900	67,500	4,300	2,900	61,800	46,400	46,500	38,100	107,900	
33岡山県	734,700	356,600	285,100	50,900	141,500	147,400	20,600	39,400	194,800	9,200	6,800	164,300	105,700	123,600	77,900	366,100	
34広島県	1,147,600	570,800	431,200	87,700	194,000	220,900	30,800	55,600	288,800	13,800	10,800	267,800	196,300	219,900	166,500	560,900	
35山口県	584,100	295,900	233,000	41,500	116,200	116,300	15,800	28,900	143,000	7,300	5,800	141,200	92,300	106,500	69,700	280,500	
36徳島県	297,000	143,300	114,400	18,700	46,400	49,200	7,300	17,800	81,900	4,300	3,200	57,500	41,700	51,200	27,600	149,700	
37香川県	372,700	201,600	162,700	26,900	72,700	83,400	11,600	21,600	105,300	4,800	3,200	87,500	63,500	73,100	47,300	165,500	
38愛媛県	574,000	272,400	214,100	41,100	96,600	103,000	15,100	31,900	142,100	8,500	4,500	118,400	86,700	95,100	68,000	290,700	
39高知県	312,800	148,000	116,400	19,800	49,200	48,700	8,200	15,800	78,200	5,400	3,900	60,800	40,600	52,200	37,000	159,000	
40福岡県	2,034,000	931,200	680,100	165,000	320,800	371,500	49,700	87,200	357,900	21,700	18,300	441,800	337,800	394,400	260,800	1,038,800	
41佐賀県	286,100	150,700	120,500	28,600	64,300	58,200	11,500	17,000	73,100	3,900	2,700	73,600	50,200	56,700	29,600	133,100	
42長崎県	539,200	267,100	207,300	49,300	106,300	106,000	16,900	31,500	121,400	7,800	6,000	122,200	83,800	100,500	61,200	265,600	
43熊本県	663,800	307,000	226,900	51,100	115,500	111,600	18,700	37,400	127,000	8,800	6,400	139,400	104,000	118,900	66,800	347,700	
44大分県	467,200	231,600	177,100	33,800	85,700	86,200	13,400	28,200	111,200	6,700	4,800	107,600	80,000	86,300	55,100	232,100	
45宮崎県	443,800	197,000	142,100	24,600	73,600	72,700	15,200	26,500	66,500	7,000	5,100	93,000	72,900	81,000	48,600	241,500	
46鹿児島県	718,200	319,100	230,600	72,300	122,800	117,600	23,900	42,200	104,400	12,800	7,500	147,700	105,800	130,400	78,700	391,100	
47沖縄県	504,400	163,700	109,400	25,900	51,200	48,100	8,200	15,100	57,000	6,100	5,800	43,600	64,100	74,500	42,800	335,000	

1) 高齢者等のための設備状況「不詳」を含む。  
2) 複数回答であるため、内訳の合計とは必ずしも一致しない。

第14表 高齢者等のための設備状況(13区分)別住宅数(割合) 全国、都道府県

割合（％）	総数										手すりがある										高齢者等のための設備がある										またぎやすい 高さの浴槽										廊下などが車いす で通行可能な幅										段差のない屋内										道路から玄関 まで車いすで 通行可能										高齢者等のための設備はない																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
	総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数					順位					総数				

第15表 住宅・土地の所有状況(17区分)別普通世帯数<乙> 全国、都道府県

	総 数			現住居の敷地を所有している 3)										総 数			現住居の敷地を所有していない 4)									
	現住居を 所有して いる	現住居以外 の住宅・現 住居の敷地 以外の宅地 などを所有	農地・山林 を所有	現住居以外 の住宅・現 住居の敷地 以外の宅地 などを所有	現住居以外 の住宅・農 地の・山林を 所有	現住居以外 の住宅・現 住居の敷地 以外の宅地 など・農地を 所有	いすれも 所有して いない	現住居を 所有していない			現住居を 所有している			現住居を 所有して いる	現住居を 所有していない			現住居を 所有している			現住居を 所有していない					
								現住居 以外の 住宅を所有	現住居の 敷地以外の 土地を所有	いすれも 所有して いない	現住居 以外の 住宅を所有	現住居の 敷地以外の 土地を所有	いすれも 所有して いない		現住居 以外の 住宅を所有	現住居の 敷地以外の 土地を所有	いすれも 所有して いない	現住居 以外の 住宅を所有	現住居の 敷地以外の 土地を所有	いすれも 所有して いない						
1)	2)		4)5)											2)		4)5)										
全国	50,132,000	24,559,000	24,160,000	2,823,000	3,891,000	4,441,000	2,034,000	998,000	1,438,000	721,000	16,654,000	247,000	31,000	64,000	175,000	20,750,000	1,655,000	139,000	249,000	1,361,000	19,050,000	607,000	688,000	18,147,000		
01北海道	2,352,000	1,086,000	1,065,000	102,000	154,000	88,000	74,000	15,000	25,000	12,000	823,000	9,000	1,000	2,000	7,000	1,091,000	85,000	6,000	12,000	71,000	1,004,000	27,000	31,000	962,000		
02青森県	505,000	318,000	313,000	29,000	52,000	91,000	21,000	12,000	23,000	9,000	168,000	3,000	0	1,000	2,000	170,000	11,000	1,000	2,000	9,000	158,000	6,000	9,000	147,000		
03岩手県	484,000	305,000	299,000	34,000	54,000	110,000	27,000	17,000	30,000	15,000	161,000	5,000	0	1,000	4,000	163,000	19,000	1,000	3,000	15,000	144,000	8,000	11,000	132,000		
04宮城県	875,000	460,000	454,000	46,000	67,000	101,000	37,000	16,000	24,000	13,000	304,000	4,000	0	1,000	3,000	364,000	12,000	1,000	2,000	9,000	352,000	10,000	11,000	337,000		
05秋田県	389,000	265,000	262,000	21,000	40,000	88,000	16,000	9,000	19,000	7,000	151,000	2,000	0	1,000	2,000	110,000	14,000	1,000	4,000	11,000	96,000	6,000	7,000	88,000		
06山形県	394,000	239,000	236,000	22,000	43,000	93,000	17,000	9,000	21,000	7,000	138,000	3,000	0	1,000	2,000	126,000	9,000	1,000	2,000	7,000	112,000	4,000	5,000	106,000		
07福島県	694,000	408,000	404,000	41,000	67,000	131,000	31,000	19,000	37,000	15,000	236,000	3,000	0	1,000	2,000	256,000	33,000	2,000	4,000	27,000	223,000	8,000	10,000	210,000		
08茨城県	1,064,000	641,000	629,000	73,000	107,000	170,000	55,000	31,000	46,000	24,000	388,000	7,000	1,000	3,000	4,000	361,000	46,000	3,000	8,000	37,000	315,000	12,000	16,000	286,000		
09栃木県	715,000	412,000	406,000	42,000	62,000	100,000	32,000	17,000	27,000	14,000	263,000	4,000	0	2,000	3,000	257,000	39,000	3,000	7,000	31,000	218,000	7,000	10,000	206,000		
10群馬県	735,000	430,000	425,000	47,000	77,000	94,000	35,000	18,000	30,000	14,000	277,000	3,000	0	1,000	2,000	263,000	37,000	2,000	5,000	31,000	228,000	6,000	10,000	214,000		
11埼玉県	2,731,000	1,428,000	1,404,000	153,000	195,000	130,000	112,000	37,000	52,000	30,000	1,096,000	12,000	2,000	2,000	9,000	994,000	80,000	7,000	9,000	70,000	913,000	23,000	33,000	870,000		
12千葉県	2,371,000	1,236,000	1,211,000	129,000	173,000	157,000	97,000	35,000	50,000	25,000	902,000	10,000	1,000	2,000	8,000	865,000	69,000	7,000	11,000	56,000	793,000	24,000	22,000	761,000		
13東京都	6,010,000	1,745,000	1,685,000	267,000	250,000	56,000	75,000	30,000	30,000	23,000	1,323,000	25,000	3,000	4,000	20,000	3,259,000	213,000	27,000	28,000	175,000	3,031,000	84,000	75,000	2,919,000		
14神奈川県	3,677,000	1,617,000	1,596,000	187,000	197,000	73,000	124,000	29,000	38,000	24,000	1,306,000	12,000	1,000	2,000	10,000	1,547,000	109,000	12,000	14,000	90,000	1,435,000	47,000	38,000	1,377,000		
15新潟県	814,000	541,000	534,000	53,000	102,000	159,000	41,000	20,000	44,000	16,000	309,000	6,000	0	2,000	3,000	225,000	25,000	1,000	5,000	20,000	200,000	12,000	15,000	182,000		
16富山県	375,000	255,000	252,000	23,000	45,000	68,000	16,000	9,000	18,000	7,000	153,000	2,000	0	1,000	1,000	106,000	13,000	1,000	3,000	10,000	92,000	3,000	4,000	87,000		
17石川県	425,000	255,000	250,000	27,000	50,000	59,000	21,000	10,000	21,000	8,000	158,000	4,000	1,000	1,000	3,000	148,000	14,000	1,000	2,000	11,000	133,000	6,000	5,000	126,000		
18福井県	257,000	161,000	159,000	18,000	35,000	46,000	13,000	9,000	19,000	7,000	94,000	1,000	0	1,000	1,000	77,000	22,000	2,000	5,000	17,000	65,000	2,000	2,000	51,000		
19山梨県	324,000	184,000	182,000	22,000	33,000	54,000	17,000	10,000	16,000	8,000	108,000	2,000	0	1,000	1,000	127,000	15,000	1,000	3,000	12,000	112,000	4,000	4,000	106,000		
20長野県	761,000	473,000	472,000	62,000	100,000	170,000	50,000	25,000	59,000	30,000	254,000	5,000	1,000	2,000	3,000	248,000	38,000	2,000	5,000	23,000	209,000	6,000	8,000	199,000		
21岐阜県	715,000	444,000	439,000	45,000	81,000	127,000	34,000	22,000	42,000	18,000	296,000	4,000	1,000	2,000	2,000	236,000	35,000	2,000	7,000	28,000	200,000	11,000	10,000	185,000		
22静岡県	1,376,000	722,000	712,000	83,000	130,000	144,000	62,000	32,000	51,000	25,000	476,000	6,000	1,000	2,000	4,000	565,000	99,000	5,000	9,000	49,000	504,000	16,000	20,000	478,000		
23愛知県	2,631,000	1,310,000	1,286,000	149,000	231,000	183,000	114,000	47,000	81,000	40,000	926,000	13,000	2,000	3,000	10,000	1,273,000	96,000	4,000	10,000	84,000	1,175,000	23,000	34,000	1,129,000		
24三重県	495,000	415,000	406,000	55,000	77,000	92,000	39,000	25,000	36,000	19,000	262,000	5,000	1,000	1,000	3,000	196,000	23,000	1,000	4,000	19,000	172,000	10,000	10,000	159,000		
25滋賀県	438,000	297,000	294,000	38,000	56,000	75,000	29,000	16,000	30,000	15,000	168,000	2,000	0	1,000	1,000	157,000	13,000	1,000	2,000	10,000	144,000	6,000	6,000	136,000		
26京都府	1,099,000	479,000	469,000	65,000	72,000	60,000	43,000	19,000	24,000	15,000	343,000	6,000	1,000	2,000	4,000	443,000	27,000	2,000	4,000	23,000	415,000	14,000	12,000	396,000		
27大阪府	3,730,000	1,482,000	1,459,000	159,000	177,000	66,000	104,000	27,000	35,000	21,000	1,202,000	17,000	3,000	4,000	12,000	1,774,000	90,000	6,000	10,000	79,000	1,679,000	40,000	41,000	1,622,000		
28兵庫県	2,173,000	1,149,000	1,132,000	118,000	198,000	160,000	83,000	34,000	57,000	29,000	841,000	13,000	2,000	3,000	10,000	790,000	63,000	4,000	8,000	54,000	727,000	22,000	23,000	693,000		
29奈良県	507,000	299,000	293,000	33,000	45,000	49,000	24,000	11,000	18,000	8,000	210,000	2,000	0	1,000	1,000	166,000	15,000	1,000	2,000	12,000	141,000	4,000	6,000	133,000		
30和歌山県	385,000	227,000	223,000	31,000	43,000	51,000	22,000	12,000	19,000	10,000	141,000	2,000	1,000	1,000	1,000	134,000	15,000	2,000	3,000	11,000	119,000	3,000	6,000	111,000		
31徳島県	209,000	128,000	126,000	15,000	24,000	44,000	11,000	7,000	12,000	5,000	69,000	1,000	0	0	1,000	69,000	6,000	1,000	1,000	5,000	63,000	2,000	2,000	59,000		
32香川県	253,000	162,000	160,000	17,000	32,000	72,000	13,000	9,000	20,000	8,000	73,000	2,000	0	1,000	1,000	82,000	9,000	1,000	2,000	7,000	73,000	4,000	6,000	65,000		
33岡山県	746,000	414,000	405,000	54,000	79,000	128,000	39,000	25,000	42,000	20,000	230,000	4,000	0	1,000	2,000	278,000	27,000	2,000	5,000	21,000	250,000	9,000	12,000	236,000		
34広島県	1,142,000	577,000	563,000	80,000	106,000	132,000	58,000	36,000	49,000	28,000	360,000	8,000	2,000	2,000	5,000	481,000	32,000	4,000	6,000	25,000	447,000	14,000	19,000	424,000		
35山口県	577,000	316,000	310,000	40,000	60,000	74,000	30,000	14,000	25,000	11,000	193,000	3,000	0	1,000	2,000	221,000	19,000	1,000	2,000	16,000	202,000	8,000	9,000	190,000		
36徳島県	299,000	173,000	170,000	23,000	34,000	49,000	17,000	11,000	15,000	8,000	98,000	1,000	0	1,000	1,000	106,000	8,000	0	1,000	7,000	98,000	4,000	5,000	92,000		

