

市町村別・用途別平均価格及び変動率一覧表（林地を除く）

用途 市町村名	住宅地			商業地			工業地			全用途		
	基準地数	価格 (円/㎡)	変動率 (%)	基準地数	価格 (円/㎡)	変動率 (%)	基準地数	価格 (円/㎡)	変動率 (%)	基準地数	価格 (円/㎡)	変動率 (%)
長野市	34 (34)	44,300	0.7	17 (15)	101,200	0.8	2 (2)	26,900	3.0	53 (51)	61,900	0.8
松本市	26 (26)	46,400	1.4	7 (7)	134,700	1.3	2 (2)	30,000	1.9	35 (35)	63,100	1.4
上田市	13 (13)	30,400	0.5	5 (5)	41,900	-0.2	—			18 (18)	33,600	0.3
岡谷市	4 (4)	30,400	-0.3	2 (2)	42,700	-0.8	—			6 (6)	34,500	-0.4
飯田市	14 (14)	20,100	-0.3	8 (8)	43,400	-0.9	1 (1)	12,100	0.8	23 (23)	27,800	-0.4
諏訪市	4 (4)	36,700	0.0	2 (2)	46,200	0.2	1 (1)	22,800	1.3	7 (7)	37,400	0.2
須坂市	5 (5)	30,400	0.2	2 (2)	43,100	-0.2	—			7 (7)	34,000	0.1
小諸市	4 (3)	15,400	0.9	2 (2)	25,300	0.6	—			6 (5)	18,700	0.8
伊那市	6 (6)	12,300	-1.0	3 (3)	31,100	-0.9	—			9 (9)	18,600	-1.0
駒ヶ根市	3 (3)	18,000	-1.0	3 (3)	26,500	-1.5	—			6 (6)	22,300	-1.3
中野市	7 (7)	23,600	-0.2	2 (2)	36,100	0.0	—			9 (9)	26,400	-0.2
大町市	6 (6)	9,900	-0.9	1 (1)	18,900	-2.1	—			7 (7)	11,200	-1.1
飯山市	4 (4)	14,300	-0.9	1 (1)	23,300	-2.1	—			5 (5)	16,100	-1.1
茅野市	5 (5)	18,300	0.4	1 (1)	53,200	-0.4	1 (1)	21,300	1.4	7 (7)	23,700	0.4
塩尻市	7 (7)	38,800	1.4	5 (5)	52,600	0.2	1 (1)	31,100	1.0	17 (17)	43,500	0.9
佐久市	11 (11)	24,400	0.8	6 (6)	34,000	0.2	—			18 (18)	27,800	0.6
千曲市	6 (6)	28,500	-0.1	3 (3)	35,400	-0.6	1 (1)	20,100	3.1	10 (10)	29,700	0.1
東御市	3 (3)	18,000	-1.3	1 (1)	33,700	-0.3	1 (1)	13,000	1.6	5 (5)	20,100	-0.5
安曇野市	10 (10)	27,600	2.2	4 (4)	43,300	0.4	—			14 (14)	32,100	1.7
小海町	1 (1)	19,800	-1.5	1 (1)	21,700	-1.8	—			2 (2)	20,800	-1.7
川上村	1 (1)	9,300	0.0	—			—			1 (1)	9,300	0.0
南牧村	1 (1)	8,300	-1.1	—			—			1 (1)	8,300	-1.1
南相木村	1 (1)	3,100	-2.2	—			—			1 (1)	3,100	-2.2
北相木村	1 (1)	2,800	-2.5	—			—			1 (1)	2,800	-2.5
佐久穂町	2 (2)	17,200	-0.3	1 (1)	22,800	-0.4	—			3 (3)	19,000	-0.3
軽井沢町	6 (6)	94,200	14.3	3 (3)	251,400	14.9	—			9 (9)	146,600	14.5
御代田町	2 (2)	23,500	14.0	1 (1)	22,600	2.3	1 (1)	14,100	0.7	4 (4)	21,800	7.8
立科町	2 (2)	10,800	-1.0	1 (1)	14,600	-0.7	—			3 (3)	12,000	-0.9
青木村	1 (1)	15,200	-0.7	—			—			1 (1)	15,200	-0.7
長和町	2 (2)	8,500	-2.4	1 (1)	13,500	-2.2	—			3 (3)	10,200	-2.3
下諏訪町	3 (3)	41,000	-0.3	1 (1)	41,100	-1.2	—			4 (4)	41,000	-0.5
富士見町	3 (3)	13,800	0.1	1 (1)	28,500	0.0	—			4 (4)	17,500	0.1
原村	1 (1)	15,400	1.3	—			—			1 (1)	15,400	1.3
辰野町	3 (3)	14,400	-1.6	1 (1)	20,600	-2.4	—			4 (4)	15,900	-1.8
箕輪町	3 (3)	19,300	-0.8	2 (2)	24,400	-1.8	—			5 (5)	21,300	-1.2
飯島町	2 (2)	11,000	-0.9	1 (1)	12,700	-1.6	—			3 (3)	11,600	-1.1
南箕輪村	1 (1)	19,900	0.5	1 (1)	20,600	-1.0	—			2 (2)	20,300	-0.3
中川村	1 (1)	3,300	-1.5	—			—			1 (1)	3,300	-1.5
宮田村	1 (1)	15,300	-1.3	1 (1)	23,400	-1.7	—			2 (2)	19,400	-1.5

用 途 市町村名	住 宅 地			商 業 地			工 業 地			全 用 途		
	基準地数	価 格 (円/㎡)	変動率 (%)	基準地数	価 格 (円/㎡)	変動率 (%)	基準地数	価 格 (円/㎡)	変動率 (%)	基準地数	価 格 (円/㎡)	変動率 (%)
松川町	2 (2)	11,600	-0.8	1 (1)	18,900	-1.6	—			3 (3)	14,000	-1.0
高森町	2 (2)	14,500	-1.0	1 (1)	19,000	-1.6	—			3 (3)	16,000	-1.2
阿南町	2 (2)	3,000	-0.8	1 (1)	3,800	-1.8	—			3 (3)	3,300	-1.1
阿智村	4 (4)	4,900	-1.0	1 (1)	16,300	-0.6	—			5 (5)	7,200	-0.9
平谷村	1 (1)	2,400	-2.0	—			—			1 (1)	2,400	-2.0
根羽村	1 (1)	4,000	-2.0	—			—			1 (1)	4,000	-2.0
下條村	1 (1)	4,900	-1.2	—			—			1 (1)	4,900	-1.2
売木村	1 (1)	2,700	-1.8	—			—			1 (1)	2,700	-1.8
天龍村	1 (1)	4,200	-1.4	—			—			1 (1)	4,200	-1.4
泰阜村	1 (1)	1,800	-1.7	—			—			1 (1)	1,800	-1.7
喬木村	1 (1)	12,300	-0.8	1 (1)	17,100	-0.6	—			2 (2)	14,700	-0.7
豊丘村	1 (1)	12,500	-0.8	1 (1)	15,100	-1.3	—			2 (2)	13,800	-1.1
大鹿村	1 (1)	1,800	-1.6	—			—			1 (1)	1,800	-1.6
上松町	1 (1)	11,700	-3.3	—			—			1 (1)	11,700	-3.3
南木曽町	3 (3)	6,500	-1.9	1 (1)	12,400	-3.1	—			4 (4)	8,000	-2.2
木祖村	1 (1)	9,900	-2.9	1 (1)	11,400	-2.6	—			2 (2)	10,700	-2.8
王滝村	1 (1)	5,100	-3.0	—			—			1 (1)	5,100	-3.0
大桑村	1 (1)	6,300	-2.0	—			—			1 (1)	6,300	-2.0
木曽町	6 (6)	9,700	-2.5	1 (1)	25,300	-3.1	—			7 (7)	11,900	-2.6
麻績村	1 (1)	9,200	-2.1	1 (1)	14,900	-3.2	—			2 (2)	12,100	-2.7
生坂村	1 (1)	6,400	-0.9	—			—			1 (1)	6,400	-0.9
山形村	2 (2)	22,500	1.6	—			—			2 (2)	22,500	1.6
朝日村	1 (1)	14,000	0.0	—			—			1 (1)	14,000	0.0
筑北村	3 (3)	7,200	-1.5	—			—			3 (3)	7,200	-1.5
池田町	2 (2)	10,800	-0.1	—			—			2 (2)	10,800	-0.1
松川村	1 (1)	14,500	2.8	1 (1)	20,000	1.0	—			2 (2)	17,300	1.9
白馬村	3 (3)	11,200	25.6	2 (2)	58,500	30.8	—			5 (5)	30,100	27.7
小谷村	2 (2)	7,300	1.6	—			—			2 (2)	7,300	1.6
坂城町	3 (3)	20,300	-1.1	1 (1)	25,000	-1.6	—			4 (4)	21,500	-1.3
小布施町	3 (3)	35,500	1.3	1 (1)	46,000	1.5	—			4 (4)	38,200	1.4
高山村	1 (1)	17,800	-1.7	—			—			1 (1)	17,800	-1.7
山ノ内町	2 (2)	14,700	-3.3	1 (1)	26,000	-1.5	—			3 (3)	18,400	-2.7
木島平村	1 (1)	4,600	-0.9	—			—			1 (1)	4,600	-0.9
野沢温泉村	1 (1)	30,700	21.8	1 (1)	50,800	27.0	—			2 (2)	40,800	24.4
信濃町	2 (2)	9,200	-1.5	1 (1)	14,000	-2.1	—			3 (3)	10,800	-1.7
小川村	1 (1)	7,100	-1.9	1 (1)	8,400	-2.9	—			2 (2)	7,800	-2.4
飯綱町	2 (2)	7,800	-1.5	1 (1)	14,700	-2.0	—			3 (3)	10,100	-1.7
栄村	1 (1)	3,000	-2.9	—			—			1 (1)	3,000	-2.9
長野県	275 (274)	26,200	0.7	111 (109)	55,600	0.9	11 (11)	22,600	1.8	397 (394)	34,300	0.8

注１：基準地数欄の（ ）は、継続調査地点数を表す。

２：「－」は、基準地が存在しないことを表す。