

令和6年地価公示標準地一覧表

(価格時点 令和6年1月1日)

| (1) | (2) | (3) | (4) | (5) | (6) | (7) | (8) | (9) | (10) | (11) |
|------------|--------------------------------|--------------------------|---------------|-------------|-----------|------------------------|----------------|------------------------------|--------------------------|---------------------------|
| 標準地番号 | 標準地の所在及び地番並びに住居表示 | 標準地の1平方メートル当たりの価格 (円) | 標準地の地積 (㎡) | 標準地の形状 | 標準地の利用の現況 | 標準地の周辺の土地の利用の現況 | 標準地の前面道路の状況 | 標準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況 | 標準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況 | 標準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの |
| ※長野 －1 | 長野市吉田2丁目392番6 「吉田2-12-30」 | 69,300 1.2 | 192 | 1：1.2 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域 | 南4.7m 市道 | 水道,ガス,下水 | 桐原 900m | 1住居 (60,200) |
| 長野 －2 | 大字下駒沢字中駒沢69番23外 | 48,000 0.0 | 198 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域 | 東6m 市道 | 水道,下水 | 三才 1.2km | 2中専 (60,200) |
| 長野 －3 | 北条町45番5 | 78,900 0.1 | 174 | 1：1 | 住宅 LS2 | 小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域 | 西5.1m 市道 | 水道,ガス,下水 | 長野 2km | 1中専 (60,200) |
| 長野 －4 | 若宮1丁目3番23 | 72,800 1.1 | 261 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域 | 北6m 市道 | 水道,ガス,下水 | 長野 3.2km | 2中専 (60,200) |
| 長野 －5 | 箱清水2丁目2095番7 「箱清水2-18-15」 | 63,200 -0.2 | 256 | 1：1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅の多い既成住宅地域 | 東4.3m 市道 | 水道,ガス,下水 | 長野 2.8km | 1住居 (60,200) |
| 長野 －6 | 桜新町769番17 | 61,800 0.5 | 294 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域 | 北5.3m 市道 | 水道,ガス,下水 | 北長野 2.4km | 1中専 (60,200) |
| 長野 －7 | 上松1丁目713番1外 「上松1-9-11」 | 72,500 0.6 | 185 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域 | 東4m 市道 | 水道,ガス,下水 | 本郷 800m | 1中専 (60,200) |
| 長野 －8 | 大字若槻団地1番349 | 50,700 0.8 | 335 | 1.2：1 | 住宅 W2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 南東5m 市道 | 水道,ガス,下水 | 信濃吉田 2.3km | 1低専 (50,80) |
| 長野 －9 | 伊勢宮2丁目2460番276 「伊勢宮2-19-11」 | 63,300 0.5 | 300 | 1：1 | 住宅 W2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 西5.3m 市道 | 水道,ガス,下水 | 安茂里 1km | 1低専 (50,80) |
| 長野 －10 | 若里1丁目385番6 「若里1-19-47」 | 97,200 1.4 | 211 | 台形 1.5：1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅の多い既成住宅地域 | 西4m 道路 | 水道,ガス,下水 | 長野 1.3km | 1住居 (60,200) |
| 長野 －11 | 大字稲葉字母袋沖825番8 | 60,400 2.0 | 270 | 1：1 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅が多い分譲住宅地域 | 東6.3m 市道 | 水道,ガス,下水 | 長野 2.9km | 1住居 (60,200) |
| 長野 －12 | 川中島町四ツ屋字中河原1145番12 | 47,000 1.5 | 252 | 1：1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 北西5.2m 市道 | 水道,下水 | 川中島 500m | 1低専 (50,80) |
| 長野 －13 | 大字南長野字本郷207番1 | 86,700 0.3 | 212 | 1：2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域 | 北8m 市道 | 水道,ガス,下水 | 長野 1.8km | 1住居 (60,200) |
| 長野 －14 | 三輪3丁目822番10 「三輪3-4-29」 | 77,100 0.7 | 216 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 中規模住宅のほかにアパートが見られる住宅地域 | 南4m 市道 | 水道,ガス,下水 | 本郷 340m | 1中専 (60,200) |
| 長野 －15 | 大字高田字川端東沖725番79 | 74,700 0.1 | 184 | 1：1.5 | 住宅 LS2 | 一般住宅の中にアパートも見られる住宅地域 | 西6m 市道 | 水道,ガス,下水 | 長野 2.2km | 1中専 (60,200) |
| 長野 －16 | 若里5丁目1512番29 「若里5-18-14」 | 69,600 0.3 | 262 | 1：1 | 住宅 W2 | 一般住宅、市営住宅が混在する既成住宅地域 | 西4.5m 市道 | 水道,ガス,下水 | 長野 2.1km | 1住居 (60,200) |
| 長野 －17 | 川中島町今井字豊田1664番5 | 55,700 1.5 | 195 | 1：1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南西6m 市道 | 水道,ガス,下水 | 今井 750m | 2中専 (60,200) |
| 長野 －18 | 稲里1丁目23番4 | 55,200 1.3 | 350 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域 | 南4.9m 市道 | 水道,下水 | 川中島 1.9km | 1低専 (50,80) |
| 長野 －19 | 篠ノ井二ツ柳字西川原639番2 | 11,800 -1.7 | 1,091 | 1：1 | 住宅 W2 | 大規模一般住宅、農家住宅の多い既成住宅地域 | 北7.2m 市道西側道 | 水道,下水 | 篠ノ井 2.2km | 「調区」 (60,200) |
| 長野 －20 | 松代町松代字代官町1440番23外 | 35,300 0.0 | 263 | 1：1 | 住宅 W1 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域 | 西7.4m 市道 | 水道,ガス,下水 | 篠ノ井 6.6km | 1住居 (60,200) |
| 長野 －21 | 若穂綿内字麦在家8678番14 | 34,400 0.0 | 330 | 1.2：1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅、アパートが混在する住宅地域 | 南東6m 市道 | 水道,下水 | 長野 8.8km | 1住居 (60,200) |
| 長野 －22 | 上野3丁目89番 | 44,500 0.7 | 304 | 1：1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い既成住宅地域 | 西4.9m 市道 | 水道,ガス,下水 | 三才 2.5km | 1低専 (50,80) |
| 長野 －23 | 吉田5丁目370番91 「吉田5-3-10」 | 65,200 0.8 | 240 | 1：1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 北5m 市道 | 水道,ガス,下水 | 北長野 1.7km | 1中専 (60,200) |
| 長野 －24 | 川中島町上氷鉋字飯縄面219番 | 17,400 1.8 | 877 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 農家住宅と一般住宅の混在する住宅地域 | 南4m 市道 | 水道,下水 | 川中島 800m | 「調区」 (60,200) |
| 長野 －25 | 大字赤沼字西通263番1 | 11,300 -6.6 | 550 | 1.5：1 | 空地 | 農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域 | 北4m 市道 | 水道,下水 | 豊野 1.6km | 「調区」 (60,200) |
| 長野 －26 | 大字長野字上長野1221番4 | 72,600 -0.5 | 150 | 1：1.5 | 住宅 S3 | 小規模及び中規模住宅が建ち並ぶ既成住宅地域 | 南4.4m 市道 | 水道,ガス,下水 | 長野 2.3km | 1住居 (60,200)準防 |
| 長野 －27 | 大字安茂里字中道526番46 | 39,800 -0.3 | 233 | 1：1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域 | 北4m 市道 | 水道,ガス,下水 | 長野 1.9km | 1低専 (50,80) |
| 長野 －28 | 三輪4丁目853番33 「三輪4-7-16」 | 76,900 0.9 | 250 | 1：1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域 | 北3.8m 市道 | 水道,ガス,下水 | 本郷 600m | 1中専 (60,200) |
| 長野 －29 | 新諏訪2丁目511番8外 「新諏訪2-5-7」 | 60,600 0.0 | 180 | 台形 1.2：1 | 住宅 W2 | 小規模な住宅、アパートが建ち並ぶ既成住宅地域 | 南3.8m 市道 | 水道,ガス,下水 | 長野 2.8km | 1住居 (60,200) |
| 長野 －30 | 東犀南394番78 | 48,100 2.3 | 201 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域 | 北5.3m 市道 | 水道,ガス,下水 | 篠ノ井 4.5km | 1低専 (50,80) |
| 長野 －31 | 豊野町蟹沢字坂下852番2 | 9,450 -1.6 | 442 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 農家住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域 | 東3m 市道 | 水道,ガス,下水 | 信濃浅野 1.1km | 「調区」 (60,200) |
| ※長野 －32 | 篠ノ井布施高田字上居返645番1 | 48,100 1.5 | 282 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域 | 南3.9m 市道 | 水道,下水 | 篠ノ井 1km | 1住居 (60,200) |
| 長野 －33 | 豊野町浅野字大日泥595番7 | 26,300 -1.1 | 245 | 1：1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 南西4m 市道 | 水道,ガス,下水 | 信濃浅野 330m | 1住居 (60,200) |
| 長野 －34 | 大字北長池字南長池境2098番1外 | 35,100 0.3 | 431 | 1.2：1 | 住宅 W2 | 一般住宅、農家住宅が多い郊外の住宅地域 | 南東4.2m 市道 | 水道,下水 | 北長野 3.3km | 「調区」 (60,200) |
| 長野 －35 | 青木島町大塚字北島910番17 | 56,100 2.0 | 183 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅が建ち並ぶ郊外の分譲住宅地域 | 北4.1m 市道 | 水道,下水 | 川中島 3.5km | 1住居 (60,200) |
| 長野 －36 | 大字柳原字一丁田2281番22 | 55,000 0.7 | 170 | 1：2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域 | 東12m 市道 | 水道,ガス,下水 | 柳原 450m | 1住居 (60,200) |
| 長野 －37 | 合戦場2丁目3番 | 52,900 1.1 | 227 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅が多い中、店舗等も点在する住宅地域 | 北9m 市道 | 水道,ガス,下水 | 篠ノ井 2.1km | 2中専 (60,200) |
| 長野 －38 | 豊野町豊野字内土浮323番45 | 27,400 -0.7 | 251 | 1：1 | 空地 | 中規模一般住宅の中に空地等が多い住宅地域 | 南6.6m 市道 | 水道,ガス,下水 | 豊野 550m | 1住居 (60,200) |
| 長野 －39 | 篠ノ井御幣川字南五人寄合1161番13 | 53,400 1.1 | 208 | 台形 1：1.2 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ県道背後の住宅地域 | 南5.7m 市道 | 水道,ガス,下水 | 篠ノ井 800m | 1住居 (60,200) |
| 長野 －40 | 大字小島字中堰南221番5 | 54,500 1.1 | 212 | 1：1 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 西5m 市道 | 水道,下水 | 柳原 900m | 2中専 (60,200) |
| 長野 －41 | 青木島町大塚字大北1562番335 | 56,700 1.6 | 214 | 1：1 | 住宅 W2 | 低層の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 東5m 市道 | 水道,ガス,下水 | 長野 3.9km | 1中専 (60,200) |
| 長野 －42 | 大字安茂里字小路1432番1外 | 29,900 -0.7 | 451 | 台形 1：1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い既成住宅地域 | 南3.3m 市道 | 水道,下水 | 安茂里 700m | 1低専 (50,80) |
| 長野 －43 | 大字東和田字中道南沖342番11 | 58,300 0.5 | 164 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅、アパートが混在する住宅地域 | 東5.3m 市道 | 水道,下水 | 北長野 1.8km | 1住居 (60,200) |
| 長野 －44 | 上松2丁目362番114 「上松2-3-16」 | 42,000 -1.6 | 393 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の既成住宅地域 | 南東4m 市道 | 水道,ガス,下水 | 善光寺下 950m | 1低専 (40,60) |

| (1) | (2) | (3) | (4) | (5) | (6) | (7) | (8) | (9) | (10) | (11) |
|------------|---------------------------------|--------------------------|---------------|-------------|--------------------|------------------------|------------------|------------------------------|--------------------------|---------------------------|
| 標準地番号 | 標準地の所在及び地番並びに住居表示 | 標準地の1平方メートル当たりの価格 (円) | 標準地の地積 (㎡) | 標準地の形状 | 標準地の利用の現況 | 標準地の周辺の土地の利用の現況 | 標準地の前面道路の状況 | 標準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況 | 標準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況 | 標準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの |
| 長野 ―45 | 篠ノ井布施五明字上六反110番8 | 48,400 1.7 | 266 | 1：1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い分譲住宅地域 | 東6m 市道 | 水道,ガス,下水 | 篠ノ井 1.1km | 1低専 (50,80) |
| 長野 ―46 | 松代町城東62番 | 30,000 -0.3 | 231 | 1：1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域 | 北5m 市道 | 水道,ガス,下水 | 篠ノ井 7.9km | 1低専 (50,80) |
| 長野 ―47 | 大字上駒沢字新町292番40 | 54,900 0.9 | 240 | 1：1.5 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域 | 南4.5m 市道 | 水道,ガス,下水 | 三才 1.1km | 1中専 (60,200) |
| ※長野 ―48 | 大字栗田字西番場1611番 | 135,000 3.1 | 217 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅と駐車場が多い長野駅に近い住宅地域 | 南6m 市道 | 水道,ガス,下水 | 長野 450m | 1住居 (60,200)準防 |
| 長野 5―1 | 大字鶴賀字腰巻2221番8外 | 132,000 0.8 | 204 | 台形 1：1 | 店舗兼事務所 RC6 | 店舗ビル等が建ち並ぶ大通り沿いの商業地域 | 東38m 市道 | 水道,ガス,下水 | 権堂 0m | 商業 (80,400)準防 |
| ※長野 5―2 | 大字南長野字石堂東沖1970番1外 | 360,000 2.0 | 465 | 台形 1.2：1 | 店舗兼ホテル SRC10F1B | 中高層の商業ビルが建ち並ぶ駅前の商業地域 | 南東25m 市道三方路 | 水道,ガス,下水 | 長野 80m | 商業 (80,600)防火 |
| 長野 5―3 | 稲田1丁目28番50外 「稲田1-28-17」 | 68,300 0.0 | 511 | 台形 1：1 | 店舗兼事務所 S2 | 低層の店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域 | 北22m 市道西側道 | 水道,ガス,下水 | 信濃吉田 1.1km | 準住居 (60,200) |
| 長野 5―4 | 大字鶴賀字流2120番1 | 91,600 0.0 | 461 | 台形 1：1 | 事務所 RC5 | 小売店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域 | 北25m 国道東側道 | 水道,ガス,下水 | 権堂 450m | 商業 (80,400)準防 |
| ※長野 5―5 | 大字鶴賀字苗間平1618番7外 | 105,000 0.0 | 264 | 1：2 | 空地 | 中低層の店舗、事務所が混在する商業地域 | 南27m 国道 | 水道,ガス,下水 | 長野 1.1km | 商業 (80,400)防火 |
| 長野 5―6 | 篠ノ井布施高田字佃868番12 | 59,700 0.0 | 129 | 1：2 | 店舗 S2 | 小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域 | 南18m 県道 | 水道,ガス,下水 | 篠ノ井 100m | 商業 (80,400) |
| 長野 5―7 | 大字南長野字徳永沖1041番3 | 137,000 0.0 | 417 | 台形 1：1 | 事務所 RC7 | 中高層の事務所用ビル等が建ち並ぶ商業地域 | 南25m 国道 | 水道,ガス,下水 | 長野 1km | 商業 (80,600)防火 |
| 長野 5―8 | 大字南長野字石堂南1282番16 | 170,000 1.2 | 794 | 1.2：1 | 事務所 SRC7 | 中高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域 | 北22m 市道西側道 | 水道,ガス,下水 | 長野 300m | 商業 (80,500)準防 |
| ※長野 5―9 | 大字南長野字石堂町並1414番1 | 206,000 3.0 | 125 | 1：1.5 | 店舗 S5 | 店舗ビル等が建ち並ぶ中央通り沿いの商業地域 | 西18m 市道 | 水道,ガス,下水 | 長野 300m | 商業 (80,600)防火 |
| 長野 5―10 | 大字鶴賀字舎利田566番2外 | 117,000 1.7 | 523 | 1：1.5 | 店舗兼事務所 S4 | 中低層の店舗、事務所が多く見られる商業地域 | 北32m 市道 | 水道,ガス,下水 | 長野 800m | 近商 (80,200) |
| 長野 5―11 | 大字南長野字石堂南1262番12 | 102,000 0.0 | 122 | 不整形 1：2 | 店舗兼住宅 S4 | 中層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域 | 西6.2m 市道 | 水道,ガス,下水 | 長野 340m | 商業 (80,500)準防 |
| 長野 5―12 | 大字鶴賀字高畑875番3外 | 160,000 1.3 | 468 | 台形 1.5：1 | ホテル兼店舗 S9F1B | 高層ホテル、低層店舗等が混在する商業地域 | 東11m 市道北側道 | 水道,ガス,下水 | 長野 480m | 商業 (80,500)準防 |
| 長野 5―13 | 南千歳1丁目19番8 | 179,000 0.6 | 112 | 1.5：1 | 店舗 S4 | 中層の飲食店ビル等が建ち並ぶ駅に近い商業地域 | 南東6m 市道 | 水道,ガス,下水 | 長野 180m | 商業 (80,500)防火 |
| 長野 5―14 | 大字高田字中村沖324番19 | 68,600 0.0 | 821 | 1：2 | 店舗 S1 | 店舗、営業所等が混在する国道沿いの商業地域 | 南20m 国道 | 水道,ガス,下水 | 長野 2.1km | 準住居 (60,200) |
| 長野 5―15 | 大字南長野字十念寺裏624番3外 | 96,900 0.8 | 243 | 1：1.5 | 事務所 S4 | 中低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域 | 北9.5m 市道 | 水道,ガス,下水 | 長野 1.1km | 商業 (80,500)準防 |
| 長野 5―16 | 大字小島字八幡堰南136番2外 | 57,600 0.0 | 766 | 台形 1：1.5 | 銀行 RC2 | 中規模の店舗、事務所等の混在する路線商業地域 | 南東18m 国道西側道 | 水道,下水 | 柳原 900m | 準工 (60,200) |
| 長野 5―17 | 稲里町中央3丁目1番3 | 70,100 0.0 | 873 | 1：3 | 空地 | 中低層の大型店舗が多い国道沿いの路線商業地域 | 北東30m 国道背面道 | 水道,ガス,下水 | 川中島 2.4km | 準住居 (60,200) |
| 長野 5―18 | 吉田3丁目951番2 「吉田3-11-9」 | 66,600 0.0 | 341 | 1.5：1 | 店舗兼共同住宅 RC3 | 低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ駅前商業地域 | 西6.7m 市道南側道 | 水道,ガス,下水 | 信濃吉田 110m | 商業 (80,400) |
| 長野 5―19 | 東鶴賀町49番2 | 74,600 1.1 | 327 | 1：2 | 事務所 S3 | 中層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域 | 北西10.7m 市道 | 水道,ガス,下水 | 権堂 750m | 準工 (60,200)準防 |
| 長野 5―20 | 大字稲葉字北村東沖2711番外 | 61,400 0.5 | 1,609 | 1：1.5 | 店舗 S1 | 低層の店舗等が建ち並ぶ国道沿いの路線商業地域 | 南東16m 国道 | 水道,下水 | 長野 2.2km | 準工 (60,200) |
| 長野 5―21 | 青木島4丁目4番2外 | 67,500 0.0 | 1,314 | 2：1 | 店舗 W2 | 低層の店舗、営業所等の混在する路線商業地域 | 北西16m 県道南西側道 | 水道,ガス,下水 | 川中島 2.5km | 準工 (60,200) |
| 長野 5―22 | 西和田1丁目313番1外 「西和田1-28-34」 | 64,200 1.7 | 480 | 1.5：1 | 店舗兼事務所 S2 | 中小規模の店舗等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域 | 北22m 国道東側道 | 水道,下水 | 北長野 2.2km | 準工 (60,200) |
| 長野 5―23 | 豊野町豊野字上神代1333番14外 | 38,500 -0.3 | 180 | 1：2 | 店舗兼住宅 W2 | 小規模の小売店舗、住宅等が建ち並ぶ商業地域 | 北5.5m 市道 | 水道,ガス,下水 | 豊野 230m | 近商 (80,300) |
| 長野 5―24 | 大字栗田字源田窪2138番 | 153,000 2.7 | 520 | 1：1.5 | 店舗兼共同住宅 RC10 | 中高層の商業ビル等が建ち並ぶ駅東口の商業地域 | 西8m 市道 | 水道,ガス,下水 | 長野 350m | 商業 (80,400)準防 |
| 長野 9―1 | 篠ノ井岡田字西中条457番1 | 14,800 2.1 | 1,832 | 2：1 | 工場 | 中規模工場が建ち並ぶ街区整然とした工業団地 | 北6.4m 市道東側道 | 水道,下水 | 篠ノ井 1.7km | 工専 (60,200) |
| 長野 9―2 | 大字柳原字下返町2551番16 | 30,400 2.0 | 948 | 1：1.2 | 倉庫兼事務所 S3 | 中規模の工場、営業所等が建ち並ぶ工業地域 | 東8m 市道 | 水道,ガス,下水 | 柳原 1km | 工業 (60,200) |
| 松本 ―1 | 松本市宮淵1丁目609番10 「宮淵1-4-28-21」 | 74,600 0.7 | 207 | 台形 1：1 | 住宅 W2 | 中小規模の一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域 | 西6m 私道 | 水道,ガス,下水 | 松本 1.9km | 1中専 (60,200) |
| 松本 ―2 | 沢村1丁目2239番9 「沢村1-15-23」 | 74,600 0.9 | 221 | 1：1 | 住宅 W2 | 一般住宅の中にアパート等が混在する住宅地域 | 東4m 市道 | 水道,ガス,下水 | 松本 2.7km | 1中専 (60,200) |
| 松本 ―3 | 中央4丁目1155番1 「中央4-3-11」 | 81,200 0.6 | 272 | 台形 2：1 | 住宅 RC2 | 一般住宅の中に事務所等が見られる既成住宅地域 | 東6m 市道 | 水道,ガス,下水 | 松本 1.2km | 近商 (80,300)準防 |
| 松本 ―4 | 大字島内字勘左エ門堰西4597番15 | 51,100 1.2 | 222 | 台形 1：1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い既成住宅地域 | 東6m 市道 | 水道,下水 | 島内 180m | 1住居 (60,200) |
| ※松本 ―5 | 開智1丁目1528番15 「開智1-2-11」 | 89,700 1.0 | 225 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅の建ち並ぶ既成住宅地域 | 北5m 市道 | 水道,ガス,下水 | 松本 1.6km | 1住居 (60,200)準防 |
| 松本 ―6 | 井川城2丁目3992番8 「井川城2-12-2」 | 63,700 1.8 | 243 | 1：2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い既成住宅地域 | 東4.6m 市道 | 水道,下水 | 南松本 1.3km | 1住居 (60,200) |
| 松本 ―7 | 巾上544番6 「巾上9-13」 | 72,200 0.7 | 152 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 住宅、事務所等が密集する駅裏の住宅地域 | 東4m 私道 | 水道,ガス,下水 | 松本 450m | 2住居 (60,200) |
| 松本 ―8 | 筑摩3丁目3376番 「筑摩3-22-2」 | 66,000 0.8 | 222 | 1：1.5 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 北6m 市道 | 水道,下水 | 松本 2.5km | 1中専 (60,200) |
| ※松本 ―9 | 笹部1丁目767番12 「笹部1-4-27-3」 | 63,300 1.3 | 182 | 1：1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い分譲住宅地域 | 西5.5m 市道 | 水道,下水 | 南松本 2.4km | 2中専 (60,200) |
| 松本 ―10 | 梓川梓2870番 | 12,300 0.0 | 892 | 1：1.5 | 住宅 LS2 | 農家住宅が建ち並ぶ県道沿いの住宅地域 | 南東7.5m 県道北東側道 | 水道,下水 | 波田 2km | 「調区」 (60,200) |
| 松本 ―11 | 清水1丁目1480番12 「清水1-5-7」 | 76,500 1.1 | 197 | 1：2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い閑静な既成住宅地域 | 北5.2m 市道 | 水道,ガス,下水 | 松本 2km | 2住居 (60,200)準防 |
| 松本 ―12 | 大字里山辺字山田字山下485番10 | 44,200 0.2 | 201 | 1：1 | 住宅 W2 | 戸建住宅が建ち並ぶ既成住宅地域 | 西5m 市道 | 水道,下水 | 松本 4.5km | 商業 (80,400) |
| 松本 ―13 | 大字岡田松岡字久祢の内209番12外 | 52,300 0.4 | 219 | 1：2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域 | 西4m 市道 | 水道,下水 | 松本 4.5km | 1低専 (50,80) |
| 松本 ―14 | 大字笹賀4328番8 | 43,200 1.2 | 231 | 1：1.5 | 住宅 LS2 | 一般住宅にアパート等が混在する新興住宅地域 | 西5.7m 市道 | 水道,下水 | 村井 2.9km | 1中専 (60,200) |

| (1) | (2) | (3) | (4) | (5) | (6) | (7) | (8) | (9) | (10) | (11) |
|------------|--|--------------------------|---------------|--------------|----------------------|------------------------|-----------------|------------------------------|--------------------------|---------------------------|
| 標準地番号 | 標準地の所在及び地番並びに住居表示 | 標準地の1平方メートル当たりの価格 (円) | 標準地の地積 (㎡) | 標準地の形状 | 標準地の利用の現況 | 標準地の周辺の土地の利用の現況 | 標準地の前面道路の状況 | 標準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況 | 標準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況 | 標準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの |
| 松本 －15 | 波田字金折5 4 9 1番 1 7 | 32,900 1.9 | 264 | 1：1 | 住宅 LS2 | 一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域 | 東5m 市道 | 水道,下水 | 波田 450m | 1 低専 (50,80) |
| 松本 －16 | 大字松原2 8番 1 7 | 39,000 0.8 | 206 | 1：1 | 住宅 W2 | 一般住宅が多い郊外の区画整然とした住宅地域 | 南西6m 市道 | 水道,ガス,下水 | 村井 3.6km | 1 低専 (50,80) |
| 松本 －17 | 寿北6丁目3 7 6番 5 「寿北6-4 1-1 9」 | 21,300 0.5 | 593 | 1：2 | 住宅 W1 | 一般住宅が混在する農家集落地域 | 南4.1m 市道 | 水道,下水 | 平田 1.8km | 「調区」 (60,200) |
| 松本 －18 | 大字大村字道添4 3 5番 1 0 | 57,600 1.2 | 226 | 1：1 | 住宅 RC2 | 一般住宅の中にアパート等が混在する住宅地域 | 西4.1m 市道 | 水道,ガス,下水 | 松本 4.4km | 1 中専 (60,200) |
| 松本 －19 | 大字島内字南原4 0 0 1番 2 | 54,100 1.3 | 198 | 台形 1.5：1 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域 | 南東6m 市道 | 水道,下水 | 島内 1km | 2 中専 (60,200) |
| 松本 －20 | 梓川倭7番 3 7 | 31,600 0.6 | 232 | 1：1.2 | 住宅 LS2 | 中規模の一般住宅が建ち並ぶ新興住宅地域 | 北6m 市道 | 水道,下水 | 一日市場 2.9km | 「調区」 (60,200) |
| 松本 －21 | 波田字巾下4 2 3 5番 5 外 | 17,200 -0.6 | 465 | 台形 1：1.2 | 住宅 W2 | 農家住宅、一般住宅が散在する住宅地域 | 北5m 市道 | 水道,下水 | 湊東 250m | 「調区」 (60,200) |
| 松本 －22 | 寿北6丁目6 8 7番 2 8 「寿北6-1 5-2 1」 | 52,200 0.2 | 203 | 1：1.2 | 住宅 LS2 | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 西5.1m 市道 | 水道,ガス,下水 | 平田 1.4km | 1 住居 (60,200) |
| 松本 －23 | 横田2丁目1 2 9番 1 8 外 「横田2-1 2-1 3」 | 67,500 0.3 | 193 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 住宅のほか、共同住宅等も混在する住宅地域 | 東6m 市道 | 水道,ガス,下水 | 松本 3.1km | 商業 (80,400) |
| 松本 －24 | 野満西2丁目1 1 3 7番 3 1 「野満西2-1 1-3 7-5」 | 48,900 1.2 | 196 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅が建ち並ぶ新興住宅地域 | 北5m 市道 | 水道,ガス,下水 | 平田 1.9km | 準工 (60,200) |
| 松本 －25 | 蟻ヶ崎台1 6 5 5番 2 3 「蟻ヶ崎台2 1-4」 | 51,800 0.0 | 293 | 1.2：1 | 住宅 LS2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 北西4m 市道 | 水道,ガス,下水 | 北松本 2.3km | 1 低専 (50,80) |
| 松本 －26 | 小屋南1丁目5 7 0番 7 「小屋南1-1 6-1 6」 | 58,500 1.9 | 257 | 1：2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域 | 西6.2m 市道 | 水道,ガス,下水 | 村井 800m | 1 住居 (60,200) |
| 松本 －27 | 大字和田字町ノ内1 7 5 3番 1 | 17,200 2.4 | 340 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅、農家住宅等が混在する既存住宅地域 | 西4m 市道北側道 | 水道,下水 | 南松本 5.4km | 「調区」 (60,200) |
| 松本 －28 | 大字稲倉字畑おし5 9 9番 1 外 | 11,300 -0.9 | 526 | 台形 1：1.5 | 住宅 W2 | 農家住宅が見られる国道沿いの住宅地域 | 南9.5m 国道 | 水道,下水 | 松本 8.6km | 「調区」 (60,200) |
| 松本 －29 | 大字内田字前門田1 7 8 9番 1 外 | 13,100 -0.8 | 497 | 台形 1.5：1 | 住宅 W2 | 農家住宅の中に農地等が見られる住宅地域 | 北東7.8m 市道 | 水道,下水 | 村井 3.8km | 「調区」 (60,200) |
| 松本 －30 | 大字新村字社宮司2 1 5 5番 3 外 | 23,100 1.8 | 394 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 農家住宅等が建ち並ぶ国道背後の住宅地域 | 西6m 市道 | 水道,下水 | 北新・松本大 学前 150m | 「調区」 (60,200) |
| 松本 －31 | 大字今井字合戦場3 2 4 5番 2 4 外 | 30,800 0.3 | 225 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域 | 南西4m 市道 | 水道,ガス,下水 | 広丘 4.2km | 1 中専 (60,200) |
| 松本 －32 | 寿北5丁目1 1 5 8番 1 1 「寿北5-1 5-2 0」 | 35,000 0.3 | 215 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 東5.5m 市道 | 水道,ガス,下水 | 南松本 2.9km | 1 住居 (60,200) |
| 松本 －33 | 出川町4 9 3番 8 「出川町1 8-2」 | 67,500 0.6 | 2,735 | 台形 1.2：1 | 共同住宅 RC9 | 共同住宅が多い南松本駅に近い県道沿いの地域 | 南12.5m 県道 | 水道,ガス,下水 | 南松本 400m | 準工 (60,200) |
| 松本 －34 | 渚4丁目4 2 5番 1 6 「渚4-6-1 2-1」 | 67,400 2.9 | 181 | 1：1 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に小工場等が見られる住宅地域 | 西5m 市道 | 水道,ガス,下水 | 渚 300m | 準工 (60,200) |
| 松本 5－1 | 波田字押出原5 4 2 6番 2 | 30,000 | 893 | 台形 1：1 | 店舗兼住宅 S2 | 低層店舗、一般住宅が混在する路線商業地域 | 南東7.5m 国道背面道 | 水道,下水 | 波田 600m | 近商 (70,200) |
| ※松本 5－2 | 深志1丁目7 0 3番 「深志1-1-2」 | 235,000 1.3 | 586 | 台形 1：2 | 店舗兼事務所 SRC8F1B | 中高層店舗事務所ビルが建ち並ぶ駅前商業地域 | 北(駅前広場) 道路 | 水道,ガス,下水 | 松本 0m | 商業 (80,500)準防 |
| 松本 5－3 | 中央3丁目1 2 0 5番 9 「中央3-8-2 8」 | 106,000 0.0 | 484 | 不整形 1：1 | 店舗、事務所兼 住宅 RC4 | 低層店舗併用住宅と中層ビルが混在する商業地域 | 南22m 県道東側道 | 水道,ガス,下水 | 松本 800m | 商業 (80,400)準防 |
| ※松本 5－4 | 本庄1丁目9 5 7番 外 「本庄1-3-1 2」 | 120,000 0.0 | 471 | 1：1.5 | 店舗兼事務所 RC4 | 中高層の事務所ビル等が建ち並ぶ既存商業地域 | 東19m 県道 | 水道,ガス,下水 | 松本 700m | 商業 (80,500)準防 |
| 松本 5－5 | 北深志1丁目1 1 7番 1 8 「北深志1-9-2 2」 | 70,200 0.9 | 140 | 1：2.5 | 事務所 S2 | 低層の店舗併用住宅が多い既存商業地域 | 東9m 市道 | 水道,ガス,下水 | 松本 2km | 近商 (80,300)準防 |
| 松本 5－6 | 浅間温泉3丁目7 2番 2 6 外 「浅間温泉3-3-7」 | 46,600 -0.2 | 264 | 1：1.2 | 店舗兼住宅 W2 | 飲食店、土産店等の多い温泉街の商業地域 | 西6m 市道 | 水道,ガス,下水 | 松本 5.1km | 商業 (80,400) |
| 松本 5－7 | 深志2丁目1 1 2 6番 外 「深志2-1-2 1」 | 148,000 0.0 | 189 | 1：1.5 | 店舗兼共同住宅 S4 | 中高層の店舗、事務所ビル等が混在する商業地域 | 北8m 市道 | 水道,ガス,下水 | 松本 300m | 商業 (80,500)準防 |
| 松本 5－8 | 村井町南1丁目1 0 8 6番 1 「村井町南1-3 1-1 6」 | 60,900 0.2 | 198 | 1：2.5 | 店舗兼事務所 S3 | 中小規模小売店舗等が多い国道背後の商業地域 | 南12.1m 県道背面道 | 水道,ガス,下水 | 村井 350m | 近商 (80,200) |
| 松本 5－9 | 中央1丁目4 8 7番 外 「中央1-4-7」 | 222,000 0.0 | 261 | 台形 1.2：1 | 店舗兼事務所 S4 | 飲食店、小売店舗等が多いＪＲ駅に近い商業地域 | 北西10m 市道 | 水道,ガス,下水 | 松本 240m | 商業 (80,500)準防 |
| 松本 5－10 | 中央2丁目3 5 1番 2 外 「中央2-5-1 3」 | 117,000 0.9 | 162 | 1：1.5 | 店舗兼住宅 RC4F1B | 中小規模で中低層の店舗が建ち並ぶ商業地域 | 北7.5m 市道 | 水道,ガス,下水 | 松本 650m | 商業 (80,500)防火 |
| 松本 5－11 | 渚3丁目2 7番 外 「渚3-1-4 3」 | 76,700 | 1,011 | 1：3 | 店舗兼事務所 S2 | 店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域 | 北22m 国道 | 水道,ガス,下水 | 松本 1km | 準工 (60,200) |
| 松本 5－12 | 高宮北3 3 5番 外 「高宮北4-3」 | 70,300 1.0 | 528 | 1：1.5 | 事務所 S3 | 店舗、事務所が建ち並ぶ国道沿いの路線商業地域 | 東20m 国道 | 水道,下水 | 南松本 1.4km | 準工 (60,200) |
| 松本 5－13 | 出川2丁目1 0 6番 1 3 「出川2-6-1 4」 | 68,700 1.0 | 268 | 1.2：1 | 店舗兼住宅 S2 | 店舗や店舗併用住宅等が混在する路線商業地域 | 西16m 市道 | 水道,ガス,下水 | 南松本 1.2km | 準工 (60,200) |
| 松本 5－14 | 村井町北2丁目7 9 8番 1 外 「村井町北2-9-4 5」 | 70,200 1.2 | 650 | 不整形 1：1.5 | 店舗 S1 | 中規模の店舗が多い国道沿いの商業地域 | 北西12m 国道 | 水道,下水 | 平田 800m | 準工 (60,200) |
| 松本 5－15 | 梓川倭4 4 5番 8 外 | 38,100 0.0 | 712 | 台形 1：2 | 店舗兼住宅 W2 | 小売店舗、飲食店舗等が見られる路線商業地域 | 東11m 市道 | 水道,下水 | 梓橋 3.8km | 「調区」 (60,200) |
| 松本 5－16 | 中央4丁目1 2 4 0番 1 外 「中央4-6-2 3」 | 97,900 1.2 | 1,089 | 2：1 | 店舗 W1 | 幹線沿いに飲食店、事業所等が多い路線商業地域 | 東16m 市道南側道 | 水道,ガス,下水 | 松本 1.4km | 近商 (80,300)準防 |
| 松本 5－17 | 中央2丁目5 1 0番 2 「中央2-5-2 9」 | 79,200 0.0 | 132 | 1：2 | 店舗兼倉庫 W3 | 中小規模で低層店舗が建ち並ぶ商業地域 | 南4.8m 市道 | 水道,ガス,下水 | 松本 550m | 商業 (80,500)準防 |
| 松本 5－18 | 井川城1丁目4 6 2 8番 4 8 外 「井川城1-3-9」 | 74,600 0.4 | 540 | 1.2：1 | 店舗兼共同住宅 S3 | 店舗、営業所、共同住宅が混在する路線商業地域 | 南東30m 県道南西側道 | 水道,ガス,下水 | 松本 1km | 準工 (60,200) |
| 松本 9－1 | 大字笹賀5 6 5 2番 1 0 1 | 23,700 1.7 | 4,919 | 台形 1：1.5 | 工場 | 中小規模の工場が建ち並ぶ工業団地 | 西10m 市道南側道 | 水道,ガス,下水 | 南松本 3.6km | 工専 (60,200) |
| 上田 －1 | 上田市緑が丘3丁目7 2 8番 1 1 「緑が丘3-2 1-2」 | 39,600 0.0 | 357 | 1：2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅等が建ち並ぶ既存住宅地域 | 南4m 市道 | 水道,ガス,下水 | 上田 2.5km | (都) 1 低専 (50,80) |
| 上田 －2 | 大手1丁目5 2 9 8番 1 「大手1-3-1 1」 | 64,200 1.7 | 221 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ商店街に近い住宅地域 | 北東4m 市道 | 水道,ガス,下水 | 上田 500m | (都) 1 住居 (60,200)準防 |
| 上田 －3 | 御所字中満丁2 5 0番 8 | 39,200 1.0 | 198 | 1：1 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域 | 北4m 市道 | 水道,ガス,下水 | 三好町 260m | (都) 1 低専 (50,80) |
| 上田 －4 | 緑が丘1丁目3 3 7 1番 1 9 「緑が丘1-6-1」 | 46,100 0.4 | 218 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 西3.5m 市道 | 水道,ガス,下水 | 上田 1.7km | (都) 1 住居 (60,200) |

| (1) | (2) | (3) | (4) | (5) | (6) | (7) | (8) | (9) | (10) | (11) |
|-------------|-------------------------------|--------------------------|---------------|--------------|----------------|------------------------|-----------------|------------------------------|--------------------------|---------------------------|
| 標準地番号 | 標準地の所在及び地番並びに住居表示 | 標準地の1平方メートル当たりの価格 (円) | 標準地の地積 (㎡) | 標準地の形状 | 標準地の利用の現況 | 標準地の周辺の土地の利用の現況 | 標準地の前面道路の状況 | 標準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況 | 標準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況 | 標準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの |
| 上田 ー5 | 常磐城3丁目1731番10 「常磐城3-9-2」 | 42,900 0.2 | 204 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 新旧の中規模一般住宅が建ち並ぶ既存住宅地域 | 東4.2m 私道 | 水道,ガス,下水 | 上田 2.1km | (都)1住居 (60,200)準防 |
| 上田 ー6 | 秋和字石ノ町575番7 | 32,800 0.0 | 329 | 1.2：1 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅が建ちつつある新興住宅地域 | 北5m 市道 | 水道,ガス,下水 | 上田 3.1km | (都)1住居 (60,200) |
| 上田 ー7 | 常入1丁目1052番7外 「常入1-7-83」 | 39,000 0.5 | 185 | 1.5：1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域 | 東6.1m 市道 | 水道,ガス,下水 | 上田 2.3km | (都)1低専 (40,60) |
| 上田 ー8 | 上田原字谷口827番6 | 36,000 0.0 | 226 | 1.2：1 | 住宅 LS2 | 一般住宅、アパート等が混在する既存住宅地域 | 東5m 市道 | 水道,ガス,下水 | 赤坂上 700m | (都)1低専 (50,80) |
| 上田 ー9 | 上丸子字宮ノ前1002番6 | 23,300 -3.3 | 342 | 台形 1：1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多く見られる住宅地域 | 西6m 市道南側道 | 水道,ガス,下水 | 大屋 6.1km | (都)1住居 (60,200) |
| 上田 ー10 | 生田字荒谷4952番22 | 18,600 -1.1 | 313 | 1：1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い丘陵地の分譲住宅地域 | 東4m 市道 | 水道,下水 | 大屋 4km | (都) (60,200) |
| 上田 5ー1 | 中央1丁目5099番2外 「中央1-4-5」 | 108,000 0.0 | 75 | 台形 1.2：1 | 店舗 S4 | 各種専門店が建ち並ぶ駅前の商業地域 | 北西18m 県道 | 水道,ガス,下水 | 上田 210m | (都)商業 (80,500)防火 |
| 上田 5ー2 | 中央6丁目4161番6外 「中央6-1-29」 | 53,000 | 85 | 台形 1：2 | 店舗兼住宅 S4 | 飲食店が建ち並ぶ歓楽街の商業地域 | 南西6m 市道 | 水道,ガス,下水 | 上田 900m | (都)商業 (80,400)準防 |
| 上田 5ー3 | 中央西1丁目3523番5 「中央西1-15-30」 | 54,300 -0.4 | 413 | 1：2 | 事務所 RC4 | 中層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域 | 北15m 国道 | 水道,ガス,下水 | 上田 1.7km | (都)近商 (80,300)準防 |
| 上田 5ー4 | 上田字中丘1473番5 | 42,100 0.2 | 648 | 台形 1：1.5 | 事務所兼作業所 S2 | 中規模の郊外型店舗が多い路線商業地域 | 南西15m 国道 | 水道,ガス,下水 | 上田 2.6km | (都)準住居 (60,200) |
| 上田 5ー6 | 上丸子字川原1658番5外 | 24,600 -1.6 | 205 | 1.5：1 | 店舗 S1 | 店舗、事務所、住宅等が混在する商業地域 | 東15m 国道 | 水道,ガス,下水 | 大屋 5.6km | (都)準住居 (60,200) |
| 上田 9ー1 | 下之郷字浅間原813番3外 | 10,300 2.0 | 82,321 | 不整形 1.5：1 | 工場 | 大規模工場、倉庫等の建ち並ぶ林間工業地域 | 北14m 市道西側道 | 水道 | 下之郷 2.1km | (都) (60,200) |
| 岡谷 ー1 | 岡谷市郷田1丁目376番2外 「郷田1-7-26」 | 41,000 -1.0 | 229 | 1：2 | 住宅 W2 | 一般住宅が多い中に、小工場も混在する住宅地域 | 東5.7m 市道 | 水道,ガス,下水 | 岡谷 1.8km | (都)1住居 (60,200)準防 |
| 岡谷 ー2 | 大栄町2丁目8361番6外 「大栄町2-8-22」 | 39,300 -1.0 | 324 | 台形 1：1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い既存住宅地域 | 北東6.5m 市道 | 水道,ガス,下水 | 岡谷 2km | (都)1住居 (60,200)準防 |
| 岡谷 ー3 | 天竜町3丁目5289番1 「天竜町3-3-13」 | 40,500 -1.0 | 246 | 1：3 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅等が多い既存住宅地域 | 南6.9m 市道 | 水道,ガス,下水 | 岡谷 800m | (都)1住居 (60,200)準防 |
| 岡谷 5ー1 | 中央町3丁目5009番5 「中央町3-5-1」 | 40,300 -2.2 | 99 | 1：2 | 店舗兼住宅 S4 | 中層の小売店舗等が建ち並ぶ既存商業地域 | 西6.8m 市道 | 水道,ガス,下水 | 岡谷 1km | (都)商業 (80,400)準防 |
| 岡谷 5ー2 | 郷田1丁目2498番4 「郷田1-4-54」 | 42,800 -1.6 | 379 | 台形 1：1.5 | 店舗兼住宅 RC2 | 中低層店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域 | 東10.2m 市道 | 水道,ガス,下水 | 岡谷 1.8km | (都)準住居 (60,200)準防 |
| 岡谷 5ー3 | 田中町3丁目8827番2外 「田中町3-5-14」 | 46,400 -1.1 | 167 | 1：2 | 店舗兼住宅 S2 | 店舗、事務所が建ち並ぶ県道沿いの路線商業地域 | 北西16m 県道 | 水道,ガス,下水 | 岡谷 1.6km | (都)1住居 (60,200)準防 |
| 飯田 ー1 | 飯田市松尾水城3668番2 | 27,600 -0.4 | 264 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 西5m 市道南側道 | 水道,下水 | 伊那八幡 550m | (都)1中専 (60,200) |
| 飯田 ー2 | 上郷黒田151番7 | 29,900 0.0 | 229 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 北西4m 市道 | 水道,下水 | 伊那上郷 400m | (都)1中専 (60,200) |
| ※飯田 ー3 | 上郷飯沼1810番1外 | 29,300 0.0 | 420 | 1：2 | 住宅 W2 | 住宅、営業所、農地等混在の国道背後の住宅地域 | 東4.6m 市道 | 水道,下水 | 伊那上郷 1.6km | (都)1住居 (60,200) |
| 飯田 ー4 | 北方3872番144 | 21,700 -0.5 | 226 | 1：1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域 | 南東4m 市道 | 水道,下水 | 切石 2.4km | (都)1中専 (60,200) |
| 飯田 ー5 | 川路860番3 | 12,000 -0.8 | 498 | 台形 1.2：1 | 住宅 W2 | 農家住宅の建ち並ぶ古からの住宅地域 | 西4.3m 市道 | 水道,下水 | 川路 500m | (都) (60,100) |
| 飯田 5ー1 | 中央通り4丁目51番 | 59,600 -2.0 | 90 | 1.2：1 | 店舗兼住宅 S5F1B | 中低層店舗等が建ち並ぶ市中心部の普通商業地域 | 北東17m 県道 | 水道,ガス,下水 | 飯田 210m | (都)商業 (80,400)準防 |
| 飯田 5ー2 | 八幡町2147番5外 | 31,400 | 257 | 1：3.5 | 店舗兼住宅 S2 | 小規模低層店舗が建ち並ぶ国道沿いの商業地域 | 西9.5m 国道 | 水道,下水 | 伊那八幡 170m | (都)近商 (80,200) |
| 飯田 5ー3 | 白山町3丁目東1番3外 | 41,400 -0.7 | 262 | 1：1.5 | 店舗兼住宅 W2 | 店舗、事務所、住宅等が混在する近隣商業地域 | 南西16m 県道 | 水道,ガス,下水 | 飯田 800m | (都)2住居 (60,200) |
| 飯田 5ー5 | 育良町2丁目15番2 | 60,600 -1.6 | 511 | 1.2：1 | 事務所 S2 | 店舗、営業所、住宅等が混在する路線商業地域 | 北西22m 市道背面道 | 水道,下水 | 切石 1.3km | (都)準工 (60,200) |
| 飯田 5ー6 | 上郷黒田444番5外 | 37,300 0.0 | 284 | 1.2：1 | 店舗兼住宅 W3 | 低層店舗、事業所、住宅等が混在する商業地域 | 北12m 県道 | 水道,下水 | 伊那上郷 450m | (都)近商 (80,200) |
| 諏訪 ー1 | 諏訪市湯の脇1丁目539番1 「湯の脇1-2-11」 | 42,600 -0.7 | 206 | 1.2：1 | 住宅 W2 | 中小規模一般住宅が密集する住宅地域 | 北西4.2m 市道背面道 | 水道,ガス,下水 | 上諏訪 700m | (都)1住居 (60,200)準防 |
| 諏訪 ー2 | 城南1丁目2676番4外 | 50,400 -0.2 | 263 | 1.2：1 | 住宅 W2 | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南東6.3m 市道 | 水道,ガス,下水 | 上諏訪 1.6km | (都)1住居 (60,200) |
| 諏訪 ー3 | 大字上諏訪字菅平9289番2 | 19,500 -3.0 | 200 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 中小規模の一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域 | 北東6m 市道 | 水道,ガス,下水 | 上諏訪 1.6km | (都)1低専 (60,100) |
| 諏訪 5ー1 | 諏訪2丁目3201番2 「諏訪2-1-11」 | 48,100 -1.8 | 198 | 1：3 | 事務所 S3 | 中低層の小売店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域 | 北東10.5m 国道 | 水道,ガス,下水 | 上諏訪 420m | (都)商業 (80,400)準防 |
| 諏訪 5ー2 | 大手2丁目2980番46 「大手2-3-8」 | 40,700 -2.4 | 121 | 1：1.5 | 店舗兼住宅 S4 | 中小規模小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ商業地域 | 南東6m 県道 | 水道,ガス,下水 | 上諏訪 550m | (都)商業 (80,400)準防 |
| 諏訪 5ー3 | 諏訪1丁目859番21 「諏訪1-2-5」 | 71,900 -0.3 | 99 | 1：1.5 | 店舗 W2 | 中低層の店舗等が建ち並ぶ駅前の中心的商業地域 | 北東20m 国道 | 水道,ガス,下水 | 上諏訪 110m | (都)商業 (80,400)準防 |
| 須坂 ー1 | 須坂市旭ヶ丘8番16 | 35,000 0.0 | 250 | 1：1 | 住宅 W2 | 中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 南4m 市道 | 水道,ガス,下水 | 北須坂 550m | 1低専 (50,80) |
| 須坂 ー2 | 墨坂2丁目1448番21 「墨坂2-5-14」 | 45,300 0.7 | 247 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南4m 市道 | 水道,ガス,下水 | 須坂 1.2km | 1低専 (50,80) |
| 須坂 ー3 | 大字日滝字郷原93番5 | 37,300 0.0 | 264 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ学校に近い住宅地域 | 北7.4m 市道 | 水道,下水 | 須坂 1.8km | 1低専 (50,80) |
| 須坂 ー5 | 大字小山字蒔田2515番18 | 42,300 0.5 | 164 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い郊外の新興住宅地域 | 南西6m 市道 | 水道,下水 | 日野 170m | 1住居 (60,200) |
| 須坂 ー6 | 大字八町字会津2011番3外 | 12,700 -2.3 | 330 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 農家住宅を中心に周囲に農地も多い住宅地域 | 北東6.4m 市道 | 水道,下水 | 須坂 3.9km | 「調区」 (60,100) |
| 須坂 ー7 | 大字沼目字南沖386番3外 | 13,300 -2.9 | 538 | 台形 1：1 | 住宅 W2 | 農家住宅が建ち並ぶ既存住宅地域 | 北東6m 市道 | 水道,下水 | 須坂 1.7km | 「調区」 (60,100) |
| 須坂 5ー1 | 大字須坂字宗石1298番14 | 55,000 -0.5 | 107 | 台形 1：1.2 | 店舗兼住宅 S3 | 小売店舗、営業所等が建ち並ぶ駅前の商業地域 | 北16m 県道西側道 | 水道,ガス,下水 | 須坂 100m | 商業 (80,400) |
| 須坂 5ー2 | 大字小山字助四郎2602番外 | 41,900 -0.5 | 716 | 台形 1：2.5 | 店舗兼住宅 W2 | 低層の店舗等が建ち並ぶ国道沿いの路線商業地域 | 北10m 国道背面道 | 水道,下水 | 須坂 1.5km | 準住居 (60,200) |
| 須坂 5ー201 | 大字井上字京善橋555番1外 | 44,200 3.0 | 1,148 | 2：1 | 店舗 W1 | 郊外型の店舗等が建ち並ぶ路線商業地域 | 北32m 国道三方路 | 水道,下水 | 須坂 4.1km | 工業 (60,200) |
| 須坂 9ー1 | 大字小河原字北山道北沖2014番2外 | 12,100 2.5 | 10,581 | 1：1.5 | 工場 | 中規模の工場、倉庫等が建ち並ぶ工業団地 | 西11.5m 市道北側道 | 水道,ガス,下水 | 北須坂 250m | 工専 (60,200) |

| (1) | (2) | (3) | (4) | (5) | (6) | (7) | (8) | (9) | (10) | (11) |
|-------------|--------------------------------|--------------------------|---------------|--------------|----------------|------------------------|-----------------|------------------------------|--------------------------|---------------------------|
| 標準地番号 | 標準地の所在及び地番並びに住居表示 | 標準地の1平方メートル当たりの価格 (円) | 標準地の地積 (㎡) | 標準地の形状 | 標準地の利用の現況 | 標準地の周辺の土地の利用の現況 | 標準地の前面道路の状況 | 標準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況 | 標準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況 | 標準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの |
| 小諸 ―1 | 小諸市紺屋町1丁目2884番3内 「紺屋町1-1-4」 | 25,300 | 289 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅等が建ち並ぶ混在住宅地域 | 北西6m 市道 | 水道,ガス,下水 | 小諸 770m | (都)1住居 (60,200)準防 |
| 小諸 ―2 | 御幸町1丁目1391番3 「御幸町1-16-14」 | 20,200 0.0 | 339 | 1：1 | 住宅 LS1 | 中規模一般住宅が多い既成住宅地域 | 南東4.9m 市道 | 水道,ガス,下水 | 東小諸 750m | (都)1中専 (60,200) |
| 小諸 ―3 | 古城2丁目344番3 「古城2-1-11」 | 25,500 0.0 | 193 | 1：1 | 住宅 W2 | 住宅、アパート、医院等が混在する既成住宅地域 | 東5.6m 市道 | 水道,ガス,下水 | 小諸 300m | (都)1住居 (60,200) |
| 小諸 5―1 | 相生町2丁目113番2 「相生町2-2-6」 | 36,900 0.0 | 224 | 不整形 1：2.5 | 店舗 RC3F1B | 中低層の小売店舗等が建ち並ぶ中心商業地域 | 北西16m 県道 | 水道,ガス,下水 | 小諸 230m | (都)商業 (80,400)準防 |
| 小諸 9―1 | 大字市字土橋913番2 | 10,300 1.0 | 2,323 | 台形 1：1.5 | 工場 | 中規模の工場、営業所等が建ち並ぶ工業団地 | 南東9.2m 市道 | 水道,下水 | 美里 500m | (都)工専 (60,200) |
| 伊那 ―1 | 伊那市上新田2172番7 | 29,200 -0.7 | 214 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 低層の一般住宅に共同住宅も見られる住宅地域 | 北4m 市道 | 水道,下水 | 伊那市 1.4km | (都)1中専 (60,200) |
| 伊那 ―2 | 山寺2400番5 | 25,600 -0.8 | 264 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅にアパートも見られる住宅地域 | 南5m 市道 | 水道,下水 | 伊那北 950m | (都)1低専 (40,60) |
| 伊那 ―3 | 高遠町西高遠259番3 | 11,800 -1.7 | 168 | 1.5：1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域 | 南西4.8m 市道 | 水道,下水 | 伊那市 9.4km | (都)1住居 (60,200) |
| 伊那 5―1 | 荒井32番1外 | 43,000 -2.1 | 326 | 1：2.5 | 店舗兼住宅 W2F1B | 小売店舗が建ち並ぶ県道沿いの既成商業地域 | 北西15m 県道背面道 | 水道,下水 | 伊那市 250m | (都)商業 (80,400)準防 |
| 伊那 5―2 | 荒井3624番1外 | 28,200 -1.4 | 132 | 1：2 | 店舗兼住宅 S3 | 低層の小売店舗、旅館等が混在する商業地域 | 南東12m 市道 | 水道,下水 | 伊那市 350m | (都)商業 (80,400)準防 |
| 伊那 5―3 | 高遠町西高遠1690番1 | 17,500 -2.2 | 343 | 1：6 | 店舗兼住宅 S4 | 中小規模店舗が建ち並ぶ商業地域 | 北12m 国道 | 水道,下水 | 伊那市 9.2km | (都)商業 (80,400) |
| 駒ケ根 ―1 | 駒ケ根市赤穂9140番18 | 16,900 -1.2 | 333 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 南5.3m 市道 | 水道 | 伊那福岡 370m | (都)1低専 (50,80) |
| 駒ケ根 ―2 | 上穂北77番 「上穂北9-20」 | 25,100 -0.8 | 312 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 北6m 市道 | 水道,下水 | 駒ケ根 800m | (都)2低専 (60,100) |
| 駒ケ根 5―1 | 中央1番4外 「中央9-21」 | 34,200 -1.7 | 73 | 1：2 | 店舗兼住宅 RC4 | 中層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ駅前商業地域 | 北16m 県道 | 水道,下水 | 駒ケ根 160m | (都)商業 (80,400)防火 |
| 駒ケ根 5―2 | 北町14789番3外 「北町11-13」 | 25,700 -1.9 | 261 | 1.2：1 | 事務所兼住宅 S2 | 低層店舗併用住宅、住宅等が混在する商業地域 | 東12.2m 市道南側道 | 水道,下水 | 駒ケ根 300m | (都)準住居 (60,200)準防 |
| 駒ケ根 5―3 | 下市場37番4 「下市場3-7-21」 | 31,100 -1.0 | 1,249 | 台形 1：1 | 店舗 S1 | 低層の店舗等が増えつつある路線商業地域 | 西28m 国道背面道 | 水道,下水 | 小町屋 450m | (都)準住居 (60,200) |
| 信州中野 ―1 | 中野市諏訪町1005番イ 「諏訪町2-19」 | 35,800 0.0 | 211 | 1：1.5 | 共同住宅 S3 | 一般住宅のほかに店舗等が混在する既成住宅地域 | 南7.2m 市道 | 水道,ガス,下水 | 信州中野 1.3km | (都)1住居 (60,200) |
| 信州中野 ―2 | 大字中野字霊閑寺2071番8 | 31,400 0.0 | 185 | 1：1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域 | 北西5m 市道 | 水道,ガス,下水 | 中野松川 550m | (都)1住居 (60,200) |
| 信州中野 ―3 | 大字吉田字柿ノ木761番1 | 33,500 -0.3 | 149 | 台形 1.2：1 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパートが混在する郊外の住宅地域 | 北西4m 市道 | 水道,下水 | 信州中野 1.3km | (都)1低専 (50,80) |
| 信州中野 5―1 | 中央1丁目783番1 「中央1-5-13」 | 44,300 -1.1 | 245 | 1：3.5 | 店舗兼住宅 W2 | 低層の小売店舗が建ち並ぶ商業地域 | 東16m 県道 | 水道,ガス,下水 | 信州中野 600m | (都)近商 (80,300) |
| 信州中野 5―2 | 中央1丁目600番 「中央1-8-5」 | 37,000 -0.8 | 138 | 1：4 | 住宅兼倉庫 S3 | 低層の小売店舗が建ち並ぶ既成商業地域 | 北6.2m 県道 | 水道,ガス,下水 | 信州中野 550m | (都)商業 (80,400) |
| 大町 ―1 | 大町市大町3997番3外 | 18,700 -1.1 | 226 | 1.5：1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な既成住宅地域 | 南6m 市道西側道 | 水道,ガス,下水 | 信濃大町 1km | (都)1中専 (60,200)準防 |
| 大町 ―2 | 大町5422番23 | 11,800 -0.8 | 293 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅の多い分譲住宅地域 | 東6m 市道 | 水道,ガス,下水 | 信濃大町 2.5km | (都)1住居 (60,200) |
| 大町 ―3 | 大町3532番9 | 13,800 0.0 | 344 | 1：1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多く見られる住宅地域 | 東6.2m 市道 | 水道,下水 | 信濃大町 1.3km | (都)1住居 (60,200) |
| 大町 5―1 | 大町3215番1 | 20,500 -1.9 | 217 | 1：1.5 | 店舗 W2 | 小売店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域 | 西16m 県道 | 水道,ガス,下水 | 信濃大町 270m | (都)商業 (80,400)準防 |
| 大町 5―2 | 大町4064番2 | 20,000 -1.5 | 211 | 1：2.5 | 店舗兼住宅 W2 | 店舗併用住宅、一般住宅等が混在する商業地域 | 南16m 県道 | 水道,ガス,下水 | 信濃大町 600m | (都)商業 (80,400)準防 |
| 大町 5―3 | 常盤字上橋5897番47外 | 14,400 -1.4 | 2,000 | 1：1 | 診療所 S1 | 小売店舗、飲食店舗等が見られる路線商業地域 | 南東14m 国道 | 水道,下水 | 南大町 1.4km | (都) (60,200) |
| 飯山 ―1 | 飯山市大字飯山字立石297番12外 | 25,700 -0.8 | 332 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域 | 南6m 市道 | 水道,下水 | 飯山 600m | (都)1住居 (60,200) |
| 飯山 ―2 | 大字飯山字屋敷添1583番5外 | 19,600 0.0 | 408 | 1：1.5 | 住宅 S2 | 中規模一般住宅が多い既成住宅地域 | 東5.7m 市道 | 水道,下水 | 飯山 750m | (都)1低専 (50,80) |
| 飯山 ―3 | 大字野坂田字家前568番1 | 11,000 -0.9 | 457 | 1.2：1 | 住宅 W2 | 農家住宅と一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南4.2m 市道 | 水道,下水 | 飯山 3.1km | (都)1住居 (60,200) |
| 飯山 5―1 | 大字飯山字本町1173番2 | 25,500 -2.3 | 286 | 1：4.5 | 店舗兼住宅 S3 | 小売店舗等が建ち並ぶ既成商業地域 | 東16m 県道 | 水道,下水 | 飯山 1.1km | (都)商業 (80,400)準防 |
| 茅野 ―1 | 茅野市ちの字孫左エ門河原2937番12外 | 38,500 -0.5 | 274 | 1：1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅のほか共同住宅も多い住宅地域 | 北東5.5m 市道 | 水道,下水 | 茅野 400m | (都)1住居 (60,200) |
| 茅野 ―2 | 塚原2丁目3951番1 「塚原2-11-37」 | 43,600 -0.7 | 230 | 1：2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅の多い既成住宅地域 | 西4.3m 市道南側道 | 水道,下水 | 茅野 400m | (都)1住居 (60,200) |
| 茅野 5―1 | 塚原2丁目4107番1外 「塚原2-5-5」 | 50,500 -1.4 | 257 | 台形 1：1.2 | 店舗兼住宅 S3 | 店舗、官庁、一般住宅等が混在する商業地域 | 北西16m 県道東側道 | 水道,下水 | 茅野 520m | (都)商業 (80,400) |
| 茅野 5―2 | 本町西4789番2 「本町西15-45」 | 47,200 | 362 | 台形 2：1 | 店舗兼住宅 S3 | 事務所、店舗等が建ち並ぶ幹線沿いの商業地域 | 南東16m 国道 | 水道,下水 | 茅野 1.4km | (都)近商 (80,200) |
| 茅野 5―3 | ちの字本田2672番2 | 51,200 -1.3 | 200 | 1：1 | 店舗兼住宅 W2 | 低層の店舗及び店舗兼住宅が多い路線商業地域 | 北東14m 市道 | 水道,下水 | 茅野 950m | (都)準工 (60,200) |
| 塩尻 ―1 | 塩尻市大門六番町146番6 「大門六番町3-16」 | 61,000 0.5 | 177 | 1：1.2 | 住宅 LS2 | 商店街、公共施設等に近い利便性の良い住宅地域 | 西8m 市道 | 水道,下水 | 塩尻 750m | 2住居 (60,200)準防 |
| 塩尻 ―2 | 大字広丘高出字下桔梗ヶ原2213番22 | 54,200 0.9 | 242 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 西6m 市道 | 水道,下水 | 塩尻 1.8km | 1低専 (40,60) |
| 塩尻 ―3 | 大門田川町150番117 | 49,600 1.4 | 201 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 南4m 市道 | 水道,ガス,下水 | 塩尻 1.9km | 1低専 (50,80) |
| 塩尻 ―4 | 大字広丘高出字岡原432番1外 | 20,700 0.5 | 740 | 不整形 1：1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域 | 西4m 市道 | 水道,下水 | 塩尻 2.3km | 「調区」 (60,200) |
| 塩尻 ―5 | 大字片丘字新屋敷7768番1 | 13,200 0.0 | 442 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 一般及び農家住宅等が混在する既成住宅地域 | 北東4.7m 市道 | 水道,下水 | 広丘 3.1km | 「調区」 (60,200) |
| 塩尻 ―6 | 大字広丘吉田字若宮12番5外 | 55,700 0.7 | 319 | 1：1.2 | 住宅 LS2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 北5m 市道 | 水道,ガス,下水 | 村井 1km | 1住居 (60,200) |
| 塩尻 ―7 | 大字上西条字道端266番1外 | 15,000 -0.7 | 470 | 3.5：1 | 住宅 W2 | 農家住宅及び一般住宅が混在する住宅地域 | 東6m 市道 | 水道,下水 | みどり湖 100m | 「調区」 (60,200) |
| 塩尻 ―8 | 大字広丘高出字下村1938番18 | 50,200 2.2 | 240 | 1：1.5 | 住宅 LS2 | 戸建住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 東6m 市道 | 水道,下水 | 広丘 2.2km | 1住居 (60,200) |

| (1) | (2) | (3) | (4) | (5) | (6) | (7) | (8) | (9) | (10) | (11) |
|--------------|----------------------------------|--------------------------|---------------|-------------|---------------|------------------------|------------------|------------------------------|--------------------------|---------------------------|
| 標準地番号 | 標準地の所在及び地番並びに住居表示 | 標準地の1平方メートル当たりの価格 (円) | 標準地の地積 (㎡) | 標準地の形状 | 標準地の利用の現況 | 標準地の周辺の土地の利用の現況 | 標準地の前面道路の状況 | 標準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況 | 標準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況 | 標準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの |
| 塩尻 5－1 | 大門八番町5 0 9番3 3 「大門八番町2 - 1 1」 | 60,800 -0.2 | 103 | 1：1.5 | 店舗兼住宅 S2 | 低層の小売店舗等が建ち並ぶ商業地域 | 北14m 県道 | 水道,下水 | 塩尻 400m | 商業 (80,400)準防 |
| 佐久 －1 | 佐久市中込字前林1 8 4 3番2 2 | 29,400 0.0 | 244 | 1.2：1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域 | 西5m 市道 | 水道,ガス,下水 | 中込 1km | (都)1住居 (60,200)準防 |
| 佐久 －2 | 野沢字居屋敷7 1番1 | 30,700 0.3 | 198 | 1：1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域 | 西5.8m 市道 | 水道,ガス,下水 | 中込 1.5km | (都)1住居 (60,200)準防 |
| 佐久 －3 | 岩村田字南羽毛平3 2 1 5番4 | 32,200 0.9 | 288 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南3.8m 市道東側道 | 水道,ガス,下水 | 岩村田 1.5km | (都)1中専 (60,200)準防 |
| 佐久 －4 | 下小田切字勝間5 0 3番8 | 23,500 0.0 | 302 | 1：1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅のほかアパート等もある住宅地域 | 南4m 市道 | 水道,下水 | 白田 1.6km | (都)1住居 (60,200) |
| 佐久 5－1 | 岩村田字中宿7 4 9番1外 | 37,600 0.0 | 336 | 1：5 | 店舗兼住宅 RC4 | 低層の小売店舗等が建ち並ぶ商業地域 | 東16m 県道 | 水道,ガス,下水 | 岩村田 700m | (都)商業 (80,400)防火 |
| 佐久 5－2 | 白田字堂屋敷2 2 4番1外 | 26,000 -0.4 | 315 | 1：3 | 店舗 S3 | 中小規模の小売店舗等が建ち並ぶ近隣商業地域 | 南西16m 市道 | 水道,ガス,下水 | 臼田 1km | (都)近商 (80,200) |
| 佐久 5－3 | 中込字大日3 7 1 3番1 5外 | 37,400 0.0 | 733 | 1：1 | 店舗 W1 | 店舗のほかに事業所等も見られる路線商業地域 | 東25m 国道 | 水道,下水 | 北中込 1.1km | (都)準住居 (60,200) |
| 佐久 5－4 | 佐久平駅東1 5番3 | 91,500 0.0 | 1,849 | 1：2 | 店舗 S2 | 低層の店舗、事務所等が多い国道沿いの商業地域 | 北西30m 国道背面道 | 水道,ガス,下水 | 佐久平 350m | (都)近商 (80,200)準防 |
| 佐久 5－5 | 佐久平駅北1 9番5 | 59,600 1.0 | 662 | 1.5：1 | 店舗 S1 | 低層の店舗等が建ち並ぶ区画整理済みの商業地域 | 北16m 市道 | 水道,ガス,下水 | 佐久平 410m | (都)2住居 (60,200)準防 |
| 千曲 －1 | 千曲市大字桜堂字桜田4 2 4番1 | 39,900 0.3 | 347 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い既成住宅地域 | 南5m 市道西側道 | 水道,ガス,下水 | 屋代 500m | (都)1住居 (60,200) |
| 千曲 －2 | 大字八幡字唐臼2 2 4 5番1 4 | 24,300 -0.8 | 289 | 1.2：1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅の建ち並ぶ住宅地域 | 東5.3m 市道 | 水道,下水 | 屋代 3.8km | (都)1住居 (60,200) |
| 千曲 －3 | 上山田温泉4丁目2 7番1 5 | 23,600 -2.1 | 180 | 1：2 | 住宅 W2 | 一般住宅、共同住宅が混在する住宅地域 | 南東6m 市道 | 水道,下水 | 戸倉 2.8km | (都)1住居 (60,200) |
| 千曲 －4 | 大字戸倉字中町1 8 1 6番 | 28,400 -1.0 | 318 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅の建ち並ぶ既成住宅地域 | 東4.7m 市道 | 水道,ガス,下水 | 戸倉 180m | (都)1住居 (60,200) |
| 千曲 －5 | 大字若宮字村西6 6番5 | 20,000 -1.5 | 215 | 台形 1：1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い既成住宅地域 | 南東4m 市道 | 水道,ガス,下水 | 戸倉 1.9km | (都)1住居 (60,200) |
| 千曲 5－1 | 大字桜堂字桜田5 2 3番3 8外 | 47,400 -0.6 | 276 | 1.2：1 | 店舗 S2 | 低層の専門店等が建ち並ぶ駅前の商業地域 | 北22m 県道 | 水道,ガス,下水 | 屋代 200m | (都)商業 (80,400) |
| 千曲 5－2 | 大字戸倉字芝宮2 1 8 5番1 | 30,000 -0.7 | 323 | 1：2 | 店舗兼共同住宅 W2 | 飲食店、営業所等が多い幹線道路沿いの商業地域 | 北東16m 市道 | 水道,下水 | 戸倉 1.3km | (都)商業 (80,400) |
| 千曲 5－3 | 大字桜堂字西沖3 6 1番1外 | 42,000 -0.5 | 713 | 1：1 | 店舗 S1 | 中規模な小売店舗等が多い準幹線沿いの商業地域 | 西18m 市道 | 水道,ガス,下水 | 屋代 880m | (都)近商 (80,200) |
| 東御 －1 | 東御市田中字城ノ前8 0 0番1 1 | 26,500 -1.5 | 298 | 1：1.5 | 住宅 LS2 | 中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 北東8.8m 市道 | 水道,ガス,下水 | 田中 1km | (都)1中専 (60,200) |
| 東御 －2 | 常田字伊勢原2 2 2番8 0 | 27,500 0.4 | 274 | 1：1 | 住宅 W2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 南西4.9m 市道 | 水道,ガス,下水 | 田中 2km | (都)1低専 (40,60) |
| 東御 5－1 | 県字六反1 6 4番1 | 31,200 0.0 | 834 | 3：1 | 店舗 S1 | 中低層店舗等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域 | 南西14m 国道北西側道 | 水道,下水 | 田中 500m | (都)近商 (80,300) |
| 東御 5－2 | 滋野字牧家乙2 2 4 9番2外 | 24,000 -0.4 | 1,239 | 1：1.2 | 店舗 S2 | 中規模営業所、給油所等が散在する路線商業地域 | 南西12.8m 国道東側道 | 水道,下水 | 滋野 1km | (都)準住居 (60,200) |
| 安曇野 －1 | 安曇野市明科中川手4 1 3 8番1 0 | 25,000 0.0 | 301 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域 | 北東6m 市道 | 水道,下水 | 明科 390m | (都) (60,200) |
| 安曇野 －2 | 明科七貴5 8 4 2番2外 | 16,500 0.0 | 620 | 台形 1.5：1 | 住宅 W2 | 農家住宅のほか店舗等も見られる住宅地域 | 東15m 県道 | 水道,下水 | 明科 1.6km | (都) (60,200) |
| 安曇野 －3 | 堀金烏川5 1 2 2番2 7 | 23,000 0.4 | 274 | 1：1 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に農地も見られる新興住宅地域 | 北4.8m 市道 | 水道,下水 | 豊科 2.9km | (都) (60,200) |
| 安曇野 －4 | 豊科高家4 5 3 7番1外 | 15,900 0.6 | 749 | 台形 1.2：1 | 住宅 W2 | 農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域 | 西4.5m 市道 | 水道,下水 | 南豊科 3km | (都) (60,100) |
| 安曇野 －5 | 豊科田沢4 9 1 7番1 4 | 25,600 1.2 | 253 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅の中にアパート等が混在する住宅地域 | 南6m 市道 | 水道,下水 | 田沢 870m | (都)1住居 (60,200) |
| 安曇野 －6 | 豊科5 5 8 6番2 7 | 46,200 2.4 | 258 | 1：1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域 | 南5m 市道 | 水道,下水 | 豊科 1.1km | (都)1低専 (40,60) |
| 安曇野 －7 | 穂高6 1 1 3番2 | 33,000 1.5 | 393 | 台形 1：1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に農地等も見られる新興住宅地域 | 北4m 市道 | 水道,下水 | 穂高 350m | (都)1低専 (50,80) |
| 安曇野 －8 | 堀金烏川1 7 2 7番9 | 17,000 0.6 | 199 | 台形 1：1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅のほか農家住宅が見られる住宅地域 | 西5m 市道 | 水道,下水 | 豊科 4.1km | (都) (60,200) |
| 安曇野 －9 | 三郷明盛3 3 2 7番2 | 26,100 0.4 | 399 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅のほか農家住宅も見られる住宅地域 | 西5m 市道 | 水道,下水 | 中萱 850m | (都) (60,200) |
| 安曇野 －10 | 三郷温4 1 9 8番1 | 19,400 1.0 | 221 | 台形 1：1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅のほか農家住宅も見られる住宅地域 | 南5.2m 市道 | 水道,下水 | 一日市場 3.4km | (都) (60,200) |
| 安曇野 －11 | 穂高有明2 2 4 8番1 8 | 11,700 0.0 | 508 | 1：1.5 | 住宅 W1 | 中規模の別荘が建ち並ぶ区画整然とした別荘地域 | 南4m 市道 | 水道,下水 | 有明 5.4km | (都) (60,100) |
| 安曇野 5－1 | 明科中川手3 7 6 0番5外 | 29,000 0.0 | 330 | 1：2 | 店舗兼住宅 W2 | 小売店舗が建ち並ぶ明科駅に近い商業地域 | 北西10m 国道 | 水道,下水 | 明科 100m | (都) (60,200) |
| 安曇野 5－2 | 豊科4 8 4 9番3外 | 43,600 0.2 | 124 | 1：1.5 | 店舗 S3 | 小売店舗等が建ち並ぶ既成商業地域 | 北西15m 市道 | 水道,下水 | 豊科 180m | (都)商業 (80,400) |
| 安曇野 5－3 | 三郷明盛1 6 4 1番2 | 31,900 0.6 | 321 | 台形 1：1.5 | 店舗兼住宅 W2 | 一般住宅、店舗等が県道沿いに混在する商業地域 | 南6.7m 県道 | 水道,下水 | 一日市場 800m | (都) (60,200) |
| 安曇野 5－4 | 穂高5 9 5 2番2 | 44,500 -0.9 | 224 | 1：1.5 | 診療所 W2 | 小規模飲食店、小売店舗等が多い商業地域 | 東12m 県道 | 水道,下水 | 穂高 110m | (都)近商 (80,200) |
| 安曇野 5－301 | 豊科南穂高6 1 3番9 | 48,800 1.9 | 1,460 | 台形 1：1.2 | 店舗 W1 | 中規模の飲食店舗等が多い県道沿いの商業地域 | 北東12m 県道 | 水道,下水 | 豊科 1.5km | (都) (60,100) |
| 安曇野 9－1 | 豊科高家2 2 8 7番1 7 | 16,100 1.9 | 2,694 | 1：2 | 工場 | 中規模の工場等が建ち並ぶ郊外の工業団地 | 南東9.5m 市道 | 水道,下水 | 梓橋 3.3km | (都) (60,200) |
| 小海 －1 | 小海町大字千代里字川原3 0 2 3番1 | 11,900 -0.8 | 712 | 1.2：1 | 住宅 W2 | 中規模農家住宅、中規模一般住宅混在の住宅地域 | 東4.3m 町道 | 水道,下水 | 小海 3.9km | (都) (70,200) |
| 小海 －2 | 大字小海字小坂下4 0 4 5番1 | 14,900 -0.7 | 352 | 1.2：1 | 住宅 W2 | 中規模の住宅のほか農地が混在する住宅地域 | 南東3.5m 町道 | 水道,下水 | 小海 1km | (都) (70,200) |
| 小海 5－1 | 大字豊里字西川原3 0 0番1 | 22,700 -1.7 | 174 | 台形 1：1.5 | 店舗兼住宅 W2 | 中小規模の店舗等が見られる国道沿いの商業地域 | 東13.5m 国道 | 水道,下水 | 小海 870m | (都) (70,200) |
| ※軽井沢 －1 | 軽井沢町大字軽井沢字長倉往還南原1 0 5 2番1 4 2 | 90,500 13.1 | 1,295 | 1：2 | 別荘 W2 | 中規模別荘のほか保養所も散在する別荘地域 | 南東7m 町道 | 水道 | 軽井沢 2.5km | (都)1低専 (30,50) |
| 軽井沢 －2 | 大字発地字荒熊1 1 8 4番2 2 | 21,200 6.0 | 715 | 1：1.2 | 別荘 W2 | 中規模別荘が見られる大規模分譲別荘地域 | 東5.2m 町道 | 水道 | 中軽井沢 5km | (都)1低専 (30,50) |

| (1) | (2) | (3) | (4) | (5) | (6) | (7) | (8) | (9) | (10) | (11) |
|--------------|----------------------|--------------------------|---------------|--------------|----------------|------------------------|-----------------|------------------------------|--------------------------|---------------------------|
| 標準地番号 | 標準地の所在及び地番並びに住居表示 | 標準地の1平方メートル当たりの価格 (円) | 標準地の地積 (㎡) | 標準地の形状 | 標準地の利用の現況 | 標準地の周辺の土地の利用の現況 | 標準地の前面道路の状況 | 標準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況 | 標準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況 | 標準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの |
| ※軽井沢 ー3 | 大字軽井沢字上御原308番11外 | 149,000 12.0 | 3,656 | 1:1.5 | 保養所 RC2F1B | 大規模別荘、保養所が見られる別荘地域 | 西6m 町道南側道 | 水道 | 軽井沢 2km | (都)1低専 (30,50) |
| 軽井沢 ー4 | 大字発地字長日向1398番91 | 33,800 4.6 | 1,655 | 1:1.2 | 別荘 W2 | 中規模別荘、保養所等が見られる別荘地域 | 南5.4m 町道 | 水道 | 軽井沢 3.5km | (都)1低専 (30,50) |
| 軽井沢 ー5 | 大字長倉字大日向5612番8 | 20,800 8.3 | 658 | 1:1 | 別荘 W2 | 戸建別荘を中心に一般住宅等も見られる別荘地域 | 北東4.8m 町道 | 水道,下水 | 信濃追分 2.4km | (都)1住居 (60,200) |
| 軽井沢 ー6 | 大字長倉字鶴溜2115番1439 | 18,000 3.4 | 870 | 1:1 | 別荘 W2 | 中規模別荘が見られる大規模別荘地域 | 北東6.8m 私道 | 水道 | 軽井沢 5.9km | (都)1低専 (30,50) |
| ※軽井沢 5ー1 | 大字軽井沢字東野沢原1151番14 | 179,000 5.9 | 442 | 1:1.2 | 店舗兼共同住宅 RC3 | 店舗、飲食店等が建ち並び県道沿いの商業地域 | 西16m 県道 | 水道,下水 | 軽井沢 880m | (都)近商 (80,200) |
| 軽井沢 5ー2 | 大字長倉字大池9番130 | 72,900 7.2 | 975 | 1:1.5 | 店舗 S1 | 県道に沿って店舗等が建ち並び路線商業地域 | 南東36m 県道南西側道 | 水道 | 軽井沢 1.9km | (都)1住居 (60,200) |
| 御代田 ー1 | 御代田町大字馬瀬口字大堰添1728番12 | 19,400 1.0 | 307 | 1:1.5 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅のほか空地も見られる住宅地域 | 南東4.7m 町道 | 水道,下水 | 御代田 1.3km | (都)1中専 (60,200) |
| 御代田 ー2 | 大字馬瀬口字南側2350番 | 13,900 0.0 | 404 | 台形 1:2 | 住宅 W2 | 農家住宅等が建ち並び既成住宅地域 | 北5m 町道 | 水道,下水 | 御代田 1.6km | (都) (60,200) |
| 御代田 ー301 | 大字御代田字東林3991番19 | 21,400 1.4 | 253 | 台形 1:2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並び郊外の住宅地域 | 南東7m 町道 | 水道,下水 | 御代田 1.6km | (都)1低専 (50,80) |
| 御代田 5ー1 | 大字御代田字下橋沢2422番35 | 28,300 -0.7 | 87 | 1:1.2 | 店舗 S2 | 空き店舗が見られる駅前の商業地域 | 北18m 町道東側道 | 水道,下水 | 御代田 80m | (都)近商 (80,200) |
| 下諏訪 ー1 | 下諏訪町字上町5525番2外 | 38,900 -1.0 | 183 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅等が建ち並び交通至便な既成住宅地域 | 北6m 町道背面道 | 水道,ガス,下水 | 下諏訪 400m | (都)1住居 (60,200) |
| 下諏訪 ー2 | 字いかり4996番4 | 43,400 -0.9 | 334 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅等が建ち並び利便性の良い住宅地域 | 北4m 町道 | 水道,ガス,下水 | 下諏訪 1km | (都)1住居 (60,200) |
| 下諏訪 5ー1 | 字湖浜6172番16 | 46,600 -1.9 | 331 | 1:1.2 | 店舗兼住宅 S2 | 中低層の店舗、事務所が建ち並び路線商業地域 | 北16m 県道 | 水道,下水 | 下諏訪 1.1km | (都)近商 (80,200) |
| 長野富士見 ー1 | 富士見町落合字ーノ沢10727番37 | 20,000 -0.5 | 267 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並び分譲住宅地域 | 南東5.8m 町道 | 水道,ガス,下水 | 富士見 1.1km | (都)1低専 (50,80) |
| 長野富士見 ー2 | 落合字南原山9984番439 | 19,800 -2.0 | 238 | 1.5:1 | 住宅 W2 | 一般住宅が建ち並び利便性の良い住宅地域 | 南東4.8m 町道 | 水道,下水 | 富士見 500m | (都)1住居 (60,200) |
| 長野富士見 5ー1 | 富士見字ーノ沢3586番8外 | 24,800 -2.4 | 279 | 台形 1:4 | 店舗兼住宅 W2 | 中小規模の小売店舗が建ち並び駅周辺の商業地域 | 北8.2m 県道 | 水道,下水 | 富士見 80m | (都)商業 (80,400) |
| 辰野 ー1 | 辰野町大字辰野字堂村1150番2 | 13,600 -2.2 | 270 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い高台の住宅地域 | 南東3m 町道 | 水道,下水 | 辰野 1km | (都)1低専 (50,80) |
| 辰野 ー2 | 大字辰野字築尻1742番2 | 21,000 -2.3 | 206 | 1:1.2 | 住宅 RC2 | 中規模一般住宅が建ち並び既成住宅地域 | 南東4m 町道北東側道 | 水道,下水 | 辰野 600m | (都)1住居 (60,200) |
| 辰野 5ー1 | 大字辰野字小荒井田1635番12 | 23,900 -2.8 | 119 | 1:1 | 店舗兼住宅 S3 | 中小規模小売店舗が建ち並び中心商業地域 | 北西15m 県道北東側道 | 水道,下水 | 辰野 270m | (都)商業 (80,400) |
| 箕輪 ー1 | 箕輪町大字中箕輪字北城13173番61 | 18,400 -1.6 | 358 | 1:1 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅が建ち並び分譲住宅地域 | 東4.3m 町道 | 水道,ガス,下水 | 木ノ下 950m | (都)1低専 (50,80) |
| 箕輪 ー2 | 大字中箕輪字垣外9757番7外 | 23,800 | 205 | 台形 1.2:1 | 住宅 W2 | 中小規模一般住宅が多い国道背後の住宅地域 | 西4.7m 町道 | 水道,下水 | 伊那松島 950m | (都)1住居 (60,200) |
| 箕輪 5ー1 | 大字中箕輪字餅田9497番4 | 25,800 -2.3 | 264 | 1:2.5 | 店舗兼住宅 W2 | 低層の小売店舗等が建ち並び商業地域 | 西8m 国道 | 水道,下水 | 伊那松島 400m | (都)近商 (80,200) |
| 飯島 ー1 | 飯島町飯島2451番2 | 12,300 -1.6 | 474 | 1:2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並び利便性の良い住宅地域 | 北6.6m 町道 | 水道,下水 | 飯島 560m | (都)1住居 (60,200) |
| 飯島 ー2 | 七久保4455番2 | 8,070 -1.3 | 557 | 台形 1.2:1 | 住宅 W2 | 一般住宅、農家住宅が混在する農村住宅地域 | 南西4.5m 町道 | 水道,下水 | 七久保 1.2km | (都)1低専 (50,80) |
| 飯島 5ー1 | 飯島1150番1外 | 19,200 -2.5 | 656 | 1:1.5 | 店舗兼住宅 W2 | 小売店舗、住宅等が混在する国道沿いの商業地域 | 西16m 国道背面道 | 水道,下水 | 飯島 290m | (都)近商 (80,200) |
| 南箕輪 ー1 | 南箕輪村字堤山6834番23 | 18,100 0.0 | 278 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域 | 北東4.5m 村道 | 水道,下水 | 田畑 1.4km | (都)1低専 (40,60) |
| 南箕輪 ー2 | 字御前窪9332番2 | 18,600 0.0 | 332 | 台形 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い新興住宅地域 | 北西3m 村道 | 水道,下水 | 伊那市 2.5km | (都)1中専 (60,200) |
| 南箕輪 9ー1 | 字北原1634番286 | 11,000 0.9 | 4,238 | 1:1.5 | 倉庫 S4 | 中規模の工場、営業所等が建ち並び工業地域 | 東8m 村道南側道 | 水道,下水 | 木ノ下 3.9km | (都) (60,200) |
| 長野中川 ー1 | 中川村大草4540番12 | 4,540 -1.9 | 372 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 住宅のほかに農地等が見られる傾斜地の住宅地域 | 南西4m 村道 | 水道,下水 | 伊那田島 5.4km | (都)1中専 (60,200) |
| 長野中川 ー2 | 片桐1930番1外 | 4,630 -1.9 | 436 | 台形 3:1 | 住宅 W2 | 一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域 | 南東4m 村道南西側道 | 水道,下水 | 伊那田島 2.1km | (都)1住居 (60,200) |
| 長野宮田 ー1 | 宮田村3538番3外 | 20,900 -1.4 | 538 | 不整形 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅等が建ち並び既成住宅地域 | 南西4m 村道 | 水道,下水 | 宮田 540m | (都)1住居 (60,200) |
| 長野宮田 ー2 | 3455番4 | 15,100 -1.3 | 330 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域 | 北西4.3m 村道 | 水道,下水 | 宮田 600m | (都)1中専 (60,200) |
| 松川 ー1 | 松川町元大島1317番2 | 19,200 -2.0 | 644 | 台形 2:1 | 住宅 W2 | 住宅、事業所等が混在する既成住宅地域 | 東7.5m 町道 | 水道,下水 | 伊那大島 960m | (都)1住居 (60,200) |
| 松川 ー2 | 元大島3007番4 | 17,200 -1.1 | 395 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域 | 北西4m 町道 | 水道,下水 | 伊那大島 920m | (都)1低専 (50,80) |
| 松川 5ー1 | 元大島1469番1外 | 21,900 -2.2 | 88 | 1.2:1 | 店舗兼住宅 S3 | 低層店舗兼住宅等が建ち並び既成の近隣商業地域 | 北16m 県道 | 水道,下水 | 伊那大島 400m | (都)近商 (80,200) |
| 高森 ー1 | 高森町吉田2279番63 | 20,100 -1.5 | 296 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 一般住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域 | 東4m 町道 | 水道,下水 | 市田 910m | (都)1中専 (60,200) |
| 高森 ー2 | 下市田2463番2外 | 13,300 -0.7 | 286 | 1.5:1 | 住宅 W2 | 住宅のほかに農地等も見られる丘陵地の住宅地域 | 南西4m 町道 | 水道,下水 | 市田 2.5km | (都)1中専 (60,200) |
| 高森 5ー1 | 下市田2964番7 | 21,500 -2.3 | 157 | 1:2 | 店舗兼住宅 W2 | 小規模低層店舗等が建ち並び既成商業地域 | 南7.5m 県道 | 水道,下水 | 市田 210m | (都)商業 (80,400) |
| 上松 ー1 | 上松町大字上松968番6外 | 14,700 -3.3 | 280 | 台形 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に寮等が見られる既成住宅地域 | 南西10.2m 県道 | 水道,下水 | 上松 1km | (都)1住居 (60,200)準防 |
| 上松 ー2 | 大字小川3111番1 | 10,800 -2.7 | 561 | 1.5:1 | 住宅 W1 | 一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域 | 北西5m 町道 | 水道,下水 | 上松 800m | (都)1住居 (60,200) |
| 上松 5ー1 | 駅前通り2丁目9番 | 15,900 -3.0 | 235 | 1:1.5 | 店舗 W2 | 低層の小売店舗が並び駅前の既成商業地域 | 南12m 町道 | 水道,下水 | 上松 70m | (都)商業 (80,400)準防 |
| 木曽 ー1 | 木曽町福島5751番3 | 21,500 -3.2 | 220 | 台形 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅が建ち並び木曽川北側の既成住宅地域 | 東3.8m 町道 | 水道,下水 | 木曽福島 1.4km | (都)1住居 (60,200) |
| 木曽 ー2 | 福島6457番1 | 14,300 -2.7 | 275 | 台形 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅、寮等が混在する木曽川沿いの住宅地域 | 北西11.5m 町道 | 水道,下水 | 木曽福島 1.2km | (都)1中専 (60,200) |

| (1) | (2) | (3) | (4) | (5) | (6) | (7) | (8) | (9) | (10) | (11) |
|-------------|---------------------------|--------------------------|---------------|--------------|------------------|------------------------|----------------|------------------------------|--------------------------|---------------------------|
| 標準地番号 | 標準地の所在及び地番並びに住居表示 | 標準地の1平方メートル当たりの価格 (円) | 標準地の地積 (㎡) | 標準地の形状 | 標準地の利用の現況 | 標準地の周辺の土地の利用の現況 | 標準地の前面道路の状況 | 標準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況 | 標準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況 | 標準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの |
| 木曽 5－1 | 福島5 1 4 3番 1 | 28,600 -3.4 | 116 | 1：4 | 店舗兼住宅 S3F1B | 低層の小売店舗が建ち並ぶ中心的商業地域 | 北7.5m 町道 | 水道,下水 | 木曽福島 950m | (都)商業 (80,400) |
| 長野池田 －1 | 池田町大字池田3 0 6 6番 1 | 15,400 0.0 | 436 | 1：2 | 住宅 W2 | 一般住宅が建ち並ぶ町の中心に近い住宅地域 | 東4m 町道 | 水道,下水 | 信濃松川 2.3km | (都) (70,200) |
| 長野池田 －2 | 大字会染1 1 8 6 4番 1外 | 7,650 -0.5 | 554 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域 | 西4m 町道 | 水道,下水 | 安曇追分 1.5km | (都) (60,100) |
| 長野池田 5－1 | 大字池田4 2 2 6番 1 | 15,800 -0.6 | 153 | 台形 1：2.5 | 店舗兼住宅 W2 | 低層の小売店舗が建ち並ぶ県道沿いの商業地域 | 西12m 県道 | 水道,下水 | 信濃松川 2.3km | (都) (70,200) |
| まつかわ －1 | 松川村字赤芝7 0 1 9番 2 0 1 | 19,100 -0.5 | 241 | 台形 1：1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域 | 西3.8m 村道 | 水道,下水 | 信濃松川 300m | (都) (60,200) |
| まつかわ －2 | 字東川原5 6 5 1番 3 9 8 | 15,500 0.0 | 401 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域 | 西4.5m 村道 | 水道,下水 | 北細野 550m | (都) (60,200) |
| 白馬 －1 | 白馬村大字北城字堰別レ 8 2 7番 3 6 | 15,900 19.5 | 999 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 別荘を中心にペンションも見られる地域 | 北東5.2m 村道 | 水道 | 白馬 2.9km | (都) (60,200) |
| 白馬 －2 | 大字北城7 2 5 7番 | 7,250 1.5 | 528 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 農家住宅のほか民宿も見られる農家集落地域 | 南3.5m 村道 | 水道,下水 | 白馬 1km | (都) (60,200) |
| 白馬 5－1 | 大字北城字山越4 0 9 3番 2 | 22,400 30.2 | 301 | 1：1.5 | 店舗兼住宅 SRC2F1B | ホテル、飲食店、土産品店等が建ち並ぶ商業地域 | 北東6m 村道 | 水道,ガス,下水 | 白馬 2.3km | (都) (70,200) |
| 坂城 －1 | 坂城町大字坂城字水上 6 1 8 5番 2外 | 26,800 -2.5 | 283 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い既成住宅地域 | 東4m 町道 | 水道,下水 | 坂城 500m | (都)1住居 (60,200) |
| 坂城 －2 | 大字南条字下堀 4 6 0 5番 5 | 22,100 -1.3 | 236 | 1：1 | 住宅 W1 | 一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域 | 南4.1m 町道西側道 | 水道,下水 | テクノさかき 1.2km | (都)1低専 (50,80) |
| 坂城 5－1 | 大字坂城字立町 6 3 9 7番 1 3外 | 29,700 -2.6 | 130 | 1：2 | 店舗 S3 | 銀行、飲食店、小売店舗が混在する駅前商業地域 | 東7.5m 県道 | 水道,下水 | 坂城 0m | (都)近商 (80,200) |
| 小布施 －1 | 小布施町大字小布施字三本木 6 2 7番 3 6 | 45,000 1.8 | 273 | 1：1 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 西4.5m 町道 | 水道,ガス,下水 | 小布施 700m | 1低専 (50,80) |
| 小布施 －2 | 大字福原字松川端 2 2 0番 1 2 | 41,000 1.7 | 297 | 1：1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 南7m 町道 | 水道,ガス,下水 | 小布施 1.4km | 1低専 (50,80) |
| 小布施 －3 | 大字押羽字中郷 5 9 8番 | 12,300 0.0 | 586 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 農家住宅の中に一般住宅が見られる住宅地域 | 南5.2m 町道 | 水道,ガス,下水 | 都住 900m | 「調区」 (60,100) |
| 小布施 5－1 | 大字小布施字上町西側 9 8 1番 1 1 | 51,000 1.4 | 165 | 1：3.5 | 店舗兼住宅 W2 | 低層の小売店舗等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域 | 東8.3m 国道 | 水道,ガス,下水 | 小布施 550m | 近商 (80,200) |
| 山ノ内 －1 | 山ノ内町大字平穂字大原 3 3 0 8番 7 | 22,800 -2.6 | 179 | 1：1 | 住宅 W2F1B | 一般住宅が建ち並ぶ温泉旅館街に近い住宅地域 | 南西5.5m 町道 | 水道,ガス,下水 | 湯田中 400m | (都)1中専 (60,200) |
| 山ノ内 －2 | 大字平穂字村上中道南 2 8 4 7番 3 | 23,300 -2.5 | 236 | 1：1.2 | 住宅 W3 | 中規模一般住宅が多い既成住宅地域 | 南西5m 町道 | 水道,ガス,下水 | 湯田中 860m | (都)2住居 (60,200) |
| 山ノ内 5－1 | 大字平穂字町南 2 9 9 4番 4 | 29,000 -2.0 | 101 | 1.2：1 | 店舗兼住宅 S3 | 飲食店舗、温泉施設等が建ち並ぶ駅前商業地域 | 西8.2m 県道 | 水道,ガス,下水 | 湯田中 110m | (都)商業 (80,400) |
| 野沢温泉 －1 | 野沢温泉村大字豊郷字蟹沢 7 8 8 6番 1 0 | 23,000 15.0 | 382 | 不整形 1：1.5 | 民宿 W3 | 民宿、一般住宅等が混在する傾斜地の住宅地域 | 北西5.6m 村道 | 水道,ガス,下水 | 戸狩野沢温泉 7.9km | (都) (70,300) |
| 野沢温泉 －2 | 大字豊郷字八幡下 6 5 1 3番外 | 17,300 10.9 | 693 | 1：1.2 | 民宿 W3 | 民宿と一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 北東4m 村道 | 水道,ガス,下水 | 戸狩野沢温泉 7km | (都) (70,300) |
| 信濃 －1 | 信濃町大字野尻字上町 5 6 3番 | 6,690 -2.6 | 374 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 中規模住宅が多い国道背後の既成住宅地域 | 南東5m 町道 | 水道,下水 | 黒姫 3.1km | (都)1住居 (60,200) |
| 信濃 －2 | 大字古間字切通し 9 2 5番 2 | 10,100 -2.9 | 447 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 中規模住宅が見られる既成住宅地域 | 北6m 町道 | 水道,下水 | 黒姫 2.1km | (都)1住居 (60,200) |
| 信濃 5－1 | 大字古間字土器田 8 6 4番 1外 | 14,200 -2.1 | 2,741 | 台形 1.2：1 | 店舗 S1 | 低層の大型店舗が集まる国道沿いの路線商業地域 | 北東17m 国道 | 水道,下水 | 古間 1.7km | (都)準工 (60,200) |
| 飯綱 －1 | 飯綱町大字豊野字大原 1 4 4 4番 | 10,800 -1.8 | 296 | 1：1 | 住宅 W1 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ大規模分譲住宅地域 | 南西5m 町道 | 水道,ガス,下水 | 牟礼 2.2km | (都) (60,100) |
| 飯綱 －2 | 大字牟礼字裏町 2 5 0 4番 1 | 10,100 -1.0 | 267 | 1：2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南5m 町道 | 水道,下水 | 牟礼 1.6km | (都) (60,100) |