

市町村別・用途別平均価格及び変動率一覧表（林地を除く）

用途 市町村名	住 宅 地			商 業 地			工 業 地			全 用 途		
	基準地数	価 格 (円/㎡)	変動率 (%)	基準地数	価 格 (円/㎡)	変動率 (%)	基準地数	価 格 (円/㎡)	変動率 (%)	基準地数	価 格 (円/㎡)	変動率 (%)
長野市	34 (34)	42,200	-1.2	17 (17)	98,300	-0.8	2 (2)	23,600	-0.9	53 (53)	59,500	-1.1
松本市	26 (26)	43,700	0.0	7 (7)	132,700	0.0	2 (2)	28,300	-0.6	35 (35)	60,600	0.0
上田市	13 (13)	30,300	-0.7	5 (5)	42,800	-1.4	—			18 (18)	33,700	-0.9
岡谷市	4 (4)	31,700	-1.7	2 (2)	47,200	-2.6	—			6 (6)	36,900	-2.0
飯田市	14 (14)	20,800	-1.0	8 (8)	45,700	-1.2	1 (1)	11,900	-0.8	23 (23)	29,100	-1.1
諏訪市	4 (4)	37,800	-1.3	2 (2)	48,200	-1.6	1 (1)	22,500	-1.3	7 (7)	38,600	-1.4
須坂市	5 (5)	30,700	-1.1	2 (2)	45,200	-1.1	—			7 (7)	34,800	-1.1
小諸市	3 (3)	19,600	-1.5	2 (2)	26,100	-1.9	—			5 (5)	22,200	-1.7
伊那市	6 (6)	13,000	-1.7	3 (3)	34,200	-2.4	—			9 (9)	20,100	-1.9
駒ヶ根市	3 (3)	19,500	-2.4	3 (3)	29,800	-2.6	—			6 (6)	24,700	-2.5
中野市	7 (7)	24,100	-1.4	2 (2)	36,800	-0.9	—			9 (9)	26,900	-1.3
大町市	6 (6)	10,600	-1.0	1 (1)	21,500	-1.8	—			7 (7)	12,100	-1.1
飯山市	4 (4)	15,400	-2.0	1 (1)	25,900	-5.1	—			5 (5)	17,500	-2.6
茅野市	5 (5)	19,000	-2.1	1 (1)	58,800	-2.2	1 (1)	25,700	-1.2	7 (7)	25,700	-2.0
塩尻市	7 (7)	36,400	0.2	5 (5)	52,400	-0.5	1 (1)	29,200	-0.3	13 (13)	42,000	-0.1
佐久市	12 (12)	23,500	-0.9	6 (6)	33,700	-0.7	—			18 (18)	26,900	-0.8
千曲市	6 (6)	29,100	-2.3	3 (3)	37,900	-2.2	1 (1)	17,900	-1.1	10 (10)	30,600	-2.1
東御市	3 (3)	19,400	-1.9	1 (1)	35,300	-1.9	1 (1)	12,200	-0.8	5 (5)	21,100	-1.7
安曇野市	10 (10)	25,800	-0.1	4 (4)	42,800	0.0	—			14 (14)	30,600	0.0
小海町	1 (1)	21,500	-1.8	1 (1)	24,100	-1.6	—			2 (2)	22,800	-1.7
川上村	1 (1)	9,600	-1.7	—			—			1 (1)	9,600	-1.7
南牧村	1 (1)	9,000	-1.5	—			—			1 (1)	9,000	-1.5
南相木村	1 (1)	3,700	-2.9	—			—			1 (1)	3,700	-2.9
北相木村	1 (1)	3,300	-2.9	—			—			1 (1)	3,300	-2.9
佐久穂町	2 (2)	17,900	-0.6	1 (1)	24,300	-2.0	—			3 (3)	20,000	-1.0
軽井沢町	6 (6)	50,800	2.4	3 (3)	164,300	2.9	—			9 (9)	88,600	2.6
御代田町	2 (2)	19,600	0.5	1 (1)	21,600	0.0	1 (1)	13,800	0.0	4 (4)	18,700	0.3
立科町	2 (2)	11,500	-2.5	1 (1)	15,400	-1.9	—			3 (3)	12,800	-2.3
青木村	1 (1)	16,000	-1.2	—			—			1 (1)	16,000	-1.2
長和町	2 (2)	9,500	-1.0	1 (1)	15,200	-1.9	—			3 (3)	11,400	-1.3
下諏訪町	3 (3)	43,500	-1.6	1 (1)	46,200	-2.3	—			4 (4)	44,200	-1.8
富士見町	3 (3)	14,600	-2.0	1 (1)	30,200	-1.6	—			4 (4)	18,500	-1.9
原村	1 (1)	14,800	-0.7	—			—			1 (1)	14,800	-0.7
辰野町	3 (3)	16,200	-2.4	1 (1)	24,500	-3.5	—			4 (4)	18,300	-2.7
箕輪町	3 (3)	21,200	-2.3	2 (2)	28,100	-3.2	—			5 (5)	23,900	-2.6
飯島町	2 (2)	12,000	-2.4	1 (1)	13,900	-1.4	—			3 (3)	12,600	-2.1
南箕輪村	1 (1)	19,600	0.0	1 (1)	22,900	-2.6	—			2 (2)	21,300	-1.3
中川村	1 (1)	3,700	-2.4	—			—			1 (1)	3,700	-2.4
宮田村	1 (1)	16,500	-1.2	1 (1)	26,600	-2.9	—			2 (2)	21,600	-2.1

用 途 市町村名	住 宅 地			商 業 地			工 業 地			全 用 途		
	基準地数	価 格 (円/㎡)	変動率 (%)	基準地数	価 格 (円/㎡)	変動率 (%)	基準地数	価 格 (円/㎡)	変動率 (%)	基準地数	価 格 (円/㎡)	変動率 (%)
松川町	2 (2)	12,500	-1.5	1 (1)	21,700	-3.1	—			3 (3)	15,500	-2.0
高森町	2 (2)	15,600	-1.2	1 (1)	21,700	-3.1	—			3 (3)	17,600	-1.8
阿南町	2 (2)	3,300	-1.5	1 (1)	4,300	-2.3	—			3 (3)	3,600	-1.8
阿智村	4 (4)	5,200	-1.3	1 (1)	17,600	-1.7	—			5 (5)	7,700	-1.3
平谷村	1 (1)	2,800	-2.5	—			—			1 (1)	2,800	-2.5
根羽村	1 (1)	4,600	-2.5	—			—			1 (1)	4,600	-2.5
下條村	1 (1)	5,500	-2.2	—			—			1 (1)	5,500	-2.2
売木村	1 (1)	3,100	-2.2	—			—			1 (1)	3,100	-2.2
天龍村	1 (1)	4,800	-2.4	—			—			1 (1)	4,800	-2.4
泰阜村	1 (1)	2,000	-2.4	—			—			1 (1)	2,000	-2.4
喬木村	1 (1)	12,900	-0.8	1 (1)	18,200	-1.1	—			2 (2)	15,600	-1.0
豊丘村	1 (1)	13,400	-2.2	1 (1)	17,000	-3.4	—			2 (2)	15,200	-2.8
大鹿村	1 (1)	2,000	-2.0	—			—			1 (1)	2,000	-2.0
上松町	1 (1)	14,200	-3.4	—			—			1 (1)	14,200	-3.4
南木曽町	3 (3)	7,500	-2.1	1 (1)	14,900	-3.9	—			4 (4)	9,300	-2.6
木祖村	1 (1)	11,200	-1.8	1 (1)	13,100	-2.2	—			2 (2)	12,200	-2.0
王滝村	1 (1)	6,100	-3.2	—			—			1 (1)	6,100	-3.2
大桑村	1 (1)	7,300	-2.2	—			—			1 (1)	7,300	-2.2
木曽町	6 (6)	11,600	-2.6	1 (1)	31,300	-3.7	—			7 (7)	14,400	-2.8
麻績村	1 (1)	10,400	-1.9	1 (1)	17,100	-1.7	—			2 (2)	13,800	-1.8
生坂村	1 (1)	6,700	-0.9	—			—			1 (1)	6,700	-0.9
山形村	2 (1)	21,000	0.0	—			—			2 (1)	21,000	0.0
朝日村	1 (1)	14,000	0.0	—			—			1 (1)	14,000	0.0
筑北村	3 (3)	8,000	-2.0	—			—			3 (3)	8,000	-2.0
池田町	2 (2)	11,000	0.0	—			—			2 (2)	11,000	0.0
松川村	1 (1)	12,900	0.0	1 (1)	19,900	-0.5	—			2 (2)	16,400	-0.3
白馬村	3 (3)	7,200	0.9	2 (2)	21,700	15.4	—			5 (5)	13,000	6.7
小谷村	2 (1)	7,500	-1.7	—			—			2 (1)	7,500	-1.7
坂城町	3 (3)	22,100	-1.8	1 (1)	28,400	-2.4	—			4 (4)	23,700	-2.0
小布施町	3 (3)	33,300	0.7	1 (1)	44,300	0.0	—			4 (4)	36,100	0.5
高山村	1 (1)	19,900	-2.5				—			1 (1)	19,900	-2.5
山ノ内町	2 (2)	18,300	-3.3	1 (1)	29,000	-2.7	—			3 (3)	21,800	-3.1
木島平村	1 (1)	5,000	-2.0	—			—			1 (1)	5,000	-2.0
野沢温泉村	1 (1)	17,400	-1.1	1 (1)	24,900	-0.4	—			2 (2)	21,200	-0.8
信濃町	2 (2)	10,300	-2.5	1 (1)	16,800	-3.4	—			3 (3)	12,500	-2.8
小川村	1 (1)	8,000	-2.2	1 (1)	10,000	-2.9	—			2 (2)	9,000	-2.6
飯綱町	2 (2)	8,600	-1.5	1 (1)	17,400	-3.3	—			3 (3)	11,500	-2.1
栄村	1 (1)	3,600	-2.7	—			—			1 (1)	3,600	-2.7
長野県	275 (273)	25,000	-1.1	111 (111)	53,100	-1.1	11 (11)	21,500	-0.8	397 (395)	32,800	-1.1

注１：基準地数欄の（ ）は、継続調査地点数を表す。  
 ２：「—」は、基準地が存在しないことを表す。