

市町村別・用途別平均価格及び変動率一覧表（林地を除く）

用途 市町村名	住 宅 地			商 業 地			工 業 地			全 用 途		
	基準地数	価 格 (円/㎡)	変動率 (%)	基準地数	価 格 (円/㎡)	変動率 (%)	基準地数	価 格 (円/㎡)	変動率 (%)	基準地数	価 格 (円/㎡)	変動率 (%)
長野市	34 (34)	42,400	-0.4	17 (17)	98,700	-0.3	2 (2)	23,800	0.0	53 (53)	59,700	-0.3
松本市	26 (26)	43,500	0.4	7 (7)	132,800	1.0	2 (2)	28,500	0.0	35 (35)	60,500	0.5
上田市	13 (13)	30,400	-0.6	5 (5)	43,300	-1.2	—			18 (18)	34,000	-0.8
岡谷市	4 (4)	32,200	-1.5	2 (2)	48,500	-2.1	—			6 (6)	37,600	-1.7
飯田市	14 (14)	21,000	-0.8	8 (8)	46,200	-1.0	1 (1)	12,000	-0.8	23 (23)	29,400	-0.9
諏訪市	4 (4)	38,400	-1.0	2 (2)	49,000	-1.3	1 (1)	22,800	-0.9	7 (7)	39,200	-1.1
須坂市	5 (5)	30,900	-1.3	2 (2)	45,700	-1.1	—			7 (7)	35,100	-1.3
小諸市	3 (3)	19,900	-1.5	2 (2)	26,600	-2.1	—			5 (5)	22,600	-1.7
伊那市	6 (6)	13,200	-1.4	3 (3)	35,100	-1.9	—			9 (9)	20,500	-1.6
駒ヶ根市	3 (3)	20,000	-1.8	3 (3)	30,600	-2.4	—			6 (6)	25,300	-2.1
中野市	7 (7)	24,300	-1.2	2 (2)	37,200	-1.1	—			9 (9)	27,100	-1.2
大町市	6 (6)	10,700	-0.8	1 (1)	21,900	-1.4	—			7 (7)	12,300	-0.9
飯山市	4 (4)	15,700	-1.5	1 (1)	27,300	-1.1	—			5 (5)	18,000	-1.4
茅野市	5 (5)	19,400	-1.8	1 (1)	60,100	-1.8	1 (1)	26,000	-0.8	7 (7)	26,200	-1.7
塩尻市	7 (7)	36,200	0.8	5 (5)	52,600	0.2	1 (1)	29,300	0.0	13 (13)	42,000	0.5
佐久市	12 (12)	23,600	-0.8	6 (6)	34,000	-0.7	—			18 (18)	27,100	-0.8
千曲市	6 (6)	29,800	-1.2	3 (3)	38,800	-1.9	1 (1)	18,100	0.0	10 (10)	31,300	-1.3
東御市	3 (3)	19,700	-1.6	1 (1)	36,000	-2.2	1 (1)	12,300	0.0	5 (5)	21,500	-1.4
安曇野市	10 (10)	25,700	0.3	4 (4)	42,800	0.0	—			14 (14)	30,600	0.2
小海町	1 (1)	21,900	-2.2	1 (1)	24,500	-2.0	—			2 (2)	23,200	-2.1
川上村	1 (1)	9,700	-1.9	—			—			1 (1)	9,700	-1.9
南牧村	1 (1)	9,100	-1.5	—			—			1 (1)	9,100	-1.5
南相木村	1 (1)	3,800	-2.8	—			—			1 (1)	3,800	-2.8
北相木村	1 (1)	3,400	-2.9	—			—			1 (1)	3,400	-2.9
佐久穂町	2 (2)	18,000	-0.6	1 (1)	24,800	-2.0	—			3 (3)	20,200	-1.0
軽井沢町	6 (6)	49,100	2.5	3 (3)	160,300	1.2	—			9 (9)	86,200	2.1
御代田町	2 (2)	19,500	1.0	1 (1)	21,600	0.5	1 (1)	13,800	0.0	4 (4)	18,600	0.6
立科町	2 (2)	11,800	-2.1	1 (1)	15,700	-1.9	—			3 (3)	13,100	-2.0
青木村	1 (1)	16,200	-1.2	—			—			1 (1)	16,200	-1.2
長和町	2 (2)	9,600	-1.2	1 (1)	15,500	-1.9	—			3 (3)	11,600	-1.4
下諏訪町	3 (3)	44,200	-1.4	1 (1)	47,300	-2.1	—			4 (4)	45,000	-1.6
富士見町	3 (3)	14,900	-1.6	1 (1)	30,700	-1.3	—			4 (4)	18,800	-1.6
原村	1 (1)	14,900	-0.7	—			—			1 (1)	14,900	-0.7
辰野町	3 (3)	16,600	-2.3	1 (1)	25,400	-3.4	—			4 (4)	18,800	-2.6
箕輪町	3 (3)	21,700	-1.9	2 (2)	29,000	-3.1	—			5 (5)	24,600	-2.3
飯島町	2 (2)	12,300	-2.3	1 (1)	14,100	-1.4	—			3 (3)	12,900	-2.0
南箕輪村	1 (1)	19,600	0.0	1 (1)	23,500	-2.1	—			2 (2)	21,600	-1.1
中川村	1 (1)	3,800	-2.1	—			—			1 (1)	3,800	-2.1
宮田村	1 (1)	16,700	-1.2	1 (1)	27,400	-2.5	—			2 (2)	22,100	-1.9
松川町	2 (2)	12,700	-1.5	1 (1)	22,400	-2.6	—			3 (3)	15,900	-1.9

用途 市町村名	住 宅 地			商 業 地			工 業 地			全 用 途		
	基準地数	価 格 (円/㎡)	変動率 (%)	基準地数	価 格 (円/㎡)	変動率 (%)	基準地数	価 格 (円/㎡)	変動率 (%)	基準地数	価 格 (円/㎡)	変動率 (%)
高森町	2 (2)	15,800	-1.0	1 (1)	22,400	-2.6	—			3 (3)	18,000	-1.5
阿南町	2 (2)	3,300	-1.2	1 (1)	4,400	-2.0	—			3 (3)	3,700	-1.4
阿智村	4 (4)	5,300	-1.2	1 (1)	17,900	-1.6	—			5 (5)	7,800	-1.3
平谷村	1 (1)	2,800	-2.4	—			—			1 (1)	2,800	-2.4
根羽村	1 (1)	4,700	-2.1	—			—			1 (1)	4,700	-2.1
下條村	1 (1)	5,600	-1.8	—			—			1 (1)	5,600	-1.8
売木村	1 (1)	3,200	-1.9	—			—			1 (1)	3,200	-1.9
天龍村	1 (1)	4,900	-2.2	—			—			1 (1)	4,900	-2.2
泰阜村	1 (1)	2,100	-2.4	—			—			1 (1)	2,100	-2.4
喬木村	1 (1)	13,000	-0.8	1 (1)	18,400	-1.1	—			2 (2)	15,700	-1.0
豊丘村	1 (1)	13,700	-1.4	1 (1)	17,600	-2.2	—			2 (2)	15,700	-1.8
大鹿村	1 (1)	2,100	-1.4	—			—			1 (1)	2,100	-1.4
上松町	1 (1)	14,700	-3.3	—			—			1 (1)	14,700	-3.3
南木曽町	3 (3)	7,700	-1.7	1 (1)	15,500	-3.1	—			4 (4)	9,600	-2.0
木祖村	1 (1)	11,400	-1.7	1 (1)	13,400	-2.2	—			2 (2)	12,400	-2.0
王滝村	1 (1)	6,300	-2.6	—			—			1 (1)	6,300	-2.6
大桑村	1 (1)	7,400	-2.1	—			—			1 (1)	7,400	-2.1
木曽町	6 (6)	11,900	-2.5	1 (1)	32,500	-3.3	—			7 (7)	14,800	-2.6
麻績村	1 (1)	10,600	-1.9	1 (1)	17,400	-1.7	—			2 (2)	14,000	-1.8
生坂村	1 (1)	6,800	-1.0	—			—			1 (1)	6,800	-1.0
山形村	1 (1)	16,500	1.2	—			—			1 (1)	16,500	1.2
朝日村	1 (1)	14,000	0.0	—			—			1 (1)	14,000	0.0
筑北村	3 (3)	8,100	-1.9	—			—			3 (3)	8,100	-1.9
池田町	2 (2)	11,000	-0.3	—			—			2 (2)	11,000	-0.3
松川村	1 (1)	12,900	0.0	1 (1)	20,000	-0.5	—			2 (2)	16,500	-0.3
白馬村	3 (3)	7,100	1.0	2 (1)	18,800	0.0	—			5 (4)	11,800	0.7
小谷村	1 (1)	9,800	-1.6	—			—			1 (1)	9,800	-1.6
坂城町	3 (3)	22,500	-1.8	1 (1)	29,100	-2.3	—			4 (4)	24,200	-1.9
小布施町	3 (3)	33,000	1.0	1 (1)	44,300	1.1	—			4 (4)	35,800	1.1
高山村	1 (1)	20,400	-2.4	—			—			1 (1)	20,400	-2.4
山ノ内町	2 (2)	18,900	-3.0	1 (1)	29,800	-0.7	—			3 (3)	22,500	-2.2
木島平村	1 (1)	5,100	-1.9	—			—			1 (1)	5,100	-1.9
野沢温泉村	1 (1)	17,600	0.0	1 (1)	25,000	1.2	—			2 (2)	21,300	0.6
信濃町	2 (2)	10,600	-2.1	1 (1)	17,400	-3.3	—			3 (3)	12,900	-2.5
小川村	1 (1)	8,200	-2.0	1 (1)	10,300	-2.8	—			2 (2)	9,200	-2.4
飯綱町	2 (2)	8,700	-2.0	1 (1)	18,000	-3.2	—			3 (3)	11,800	-2.4
栄村	1 (1)	3,700	-2.6	—			—			1 (1)	3,700	-2.6
長野県	273 (273)	25,200	-0.8	111 (110)	53,400	-1.0	11 (11)	21,700	-0.2	395 (394)	33,000	-0.8

注1：基準地数欄の（ ）は、継続調査地点数を表す。

2：「—」は、基準地が存在しないことを表す。